

CES 2016/1091

SMLOUVA O NÁJMU SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená ve smyslu § 2201 a násl. Občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

MK - mont illuminations s.r.o.

se sídlem Průmyslová 6,

431 51 Klášterec nad Ohří

zastoupená Miroslavem Kalinou, jednatelem společnosti

kontaktní osoba pro věcná jednání Miroslav Kalina

IČ 25424769

DIČ CZ25424769

bankovní spojení Komerční banka Kadaň, č. ú. 19-8191960237/0100

(dále jen pronajímatel)

a

Městská část Praha 1

se sídlem Vodičkova 18

115 68 Praha 1

zastoupená Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou MČ Praha 1

IČ 00063410

DIČ CZ00063410

bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú. 27-2000727399/0800

(dále jen nájemce)

OBSAH SMLOUVY

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této smlouvy je pronájem předmětu nájmu ve vlastnictví pronajímatele nájemci, jeho montáž a demontáž pronajímatelem na akci Vánoční výzdoba – osvětlení pro Městskou část Praha 1.
- 1.2 Předmětem nájmu dle této smlouvy je vánoční dekorace, konkrétně se jedná o:
 - 232 ks LED dekorace (viz rozpis v cenové nabídce – technická specifikace, která je přílohou této smlouvy), a to včetně montáže, demontáže a spotřeby elektrické energie.
- 1.3 Pronajímatel přenechává touto smlouvou předmět nájmu do nájmu nájemci a nájemce předmět nájmu do nájmu přijímá, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.4 Pronajímatel tímto prohlašuje, že vlastní všechna potřebná oprávnění a povolení k činnostem spojeným s realizací předmětu nájmu.

II. NÁJEMNÉ A SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMEM

- 2.1 Nájemné, které zahrnuje veškeré náklady pronajímatele spojené s pronájmem předmětu nájmu včetně montáže, demontáže a spotřeby elektrické energie činí celkem **973.600,- Kč bez DPH** (slovy devět set sedmdesát tři tisíc šest set korun českých), DPH 21% činí 204.456,- Kč a cena celkem včetně DPH činí 1.178.056,- Kč.
- 2.2 Pronajímatel je oprávněn fakturovat dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3 Nájemné bude uhrazeno nájemcem pronajímateli na základě faktury vystavené pronajímatelem, nejdříve v den montáže.
- 2.4 Pronajímatel zašle nájemci fakturu se splatností 10 dní.

III. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, od uzavření této smlouvy do 5. ledna 2017. Nejpozději k tomuto datu je nájemce povinen vrátit předmět nájmu. Pronajímatel po skončení nájmu předmět nájmu demontuje a odveze - tím je splněna povinnost nájemce předmět nájmu vrátit.
- 3.2 Montáž a předání výzdoby se uskuteční v termínu, který bude odsouhlasen nájemcem. Demontáž a převzetí výzdoby se uskuteční v termínu, který bude odsouhlasen s nájemcem.
- 3.3 Výzdoba bude v provozu **od 28. listopadu 2016 do 5. ledna 2017.**

IV. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

- 4.1 Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu řádně a v souladu s jeho povahou a určením tak, aby nedošlo k jeho poškození.
- 4.2 Nájemce se zavazuje po skončení nájemního vztahu předmět nájmu neprodleně předat pronajímateli ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.
- 4.3 Nájemce není oprávněn dále předmět nájmu pronajímat.
- 4.4 Jakékoli změny předmětu nájmu mimo běžné údržby je nájemce oprávněn provádět pouze s písemným souhlasem pronajímatele.
- 4.5 Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má provést pronajímatel. Při porušení této povinnosti odpovídá nájemce za škodu tím způsobenou. Nájemce je povinen snášet omezení užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav předmětu nájmu, které provádí pronajímatel.

V. PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

- 5.1 Pronajímatel je oprávněn požadovat umožnění prohlídky předmětu nájmu za účelem kontroly jeho stavu, a to vždy za přítomnosti oprávněného zástupce nájemce.
- 5.2 Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci řádné užívání předmětu nájmu a zavazuje se poskytnout nájemci veškerou potřebnou pomoc k ochraně nájemce před zásahem třetích osob do výkonu nájmu.
- 5.3 Pronajímatel se zavazuje v případě poruchy motivu (nesvítící kabel, vada konstrukce) nezpůsobené nesprávným používáním tuto do 12 hodin odstranit.
- 5.4 Pronajímatel se zavazuje po demontáži předmět nájmu odpovídajícím způsobem zdarma uskladnit ve svých prostorách. Pronajímatel zajišťuje a ručí za veškerou manipulaci s předmětem nájmu.

VI. INSTALACE

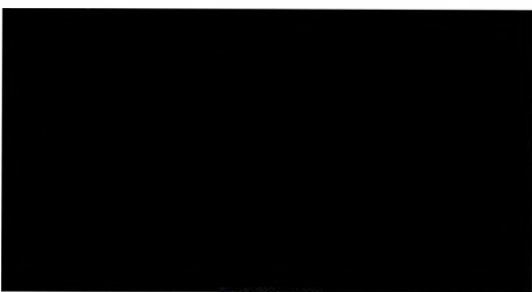
- 6.1 Pronajímatel zajistí montáž a demontáž na místě určeném nájemcem. Věci potřebné k instalaci si pronajímatel zajistí na své náklady a nebezpečí. Pronajímatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Vybaví své zaměstnance rovněž řádnými ochrannými pomůckami.
- 6.2 Pronajímatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně 20.000.000 Kč a na vyžádání ji předloží nájemci.

VII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 V případě prodlení pronajímatele s montáží dekorace dle článku III. této smlouvy je pronajímatel povinen uhradit nájemci 5.000 Kč za každý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení nájemce se zaplacením ceny uvedené v článku II. této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.3 V případě, že pronajímatel nedodrží 12ti hodinovou lhůtu dle článku 5.3 této smlouvy, je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu nad tuto uvedenou lhůtu, která je splatná do 10ti dnů po vystavení daňového dokladu.

VIII. VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími obecně závaznými předpisy České republiky.
- 8.2 Nevyhnutelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodů rozporu s aplikovatelnými českými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 8.3 Tato smlouva může být měněna jedině formou číslovaných písemných dodatků opatřených podpisy za obě smluvní strany.
- 8.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 8.5 Zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a souhlasí s ní a že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8.6 Městská část Praha 1 tímto osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno Radou městské části Praha 1 dne 18. 10. 2016 usnesením č. UR16_1150.



pronajímatel



nájemce

Vánoční výzdoba

PRAHA 1 / 2016

Technická specifikace

Pronájem dekorů

typ dekorace / velikost		cena/jed.	ks	jednotka
LED dekor - min. 100cm/500LED	Betlémské nám.		7	ks
LED dekor - min. 100cm/500LED	Uhelný trh		3	ks
LED dekor - min. 100cm/500LED	Malostranské nám.		11	ks
LED dekor - min. 100cm/500LED	Tomášská		14	ks
LED dekor - min. 100cm/500LED	U lužického sem.		21	ks
LED dekor - min. 100cm/500LED	Valdštejnská		24	ks
LED dekor - min. 100cm/500LED	Skořepka		11	ks
LED dekor - min. 100cm/500LED	Hradčanské nám.		22	ks
LED dekor - min. 170cm/500LED	Dlouhá		18	ks
LED dekor - min. 170cm/500LED	Havlíčková		8	ks
LED dekor - min.170cm/500LED	Na Poříčí		15	ks
LED převěs - m.500cm/1000LED	Karmelitská		14	ks
LED dekor - min.200cm/700LED	Újezd		10	ks
LED dekor - min.200cm/700LED	Na Příkopě		36	ks
LED převěs - m.500cm/1000LED	Jungmannova		7	ks
LED dekor - m.200cm/700LED	Jungmannova		2	ks
LED převěs - m.500cm/1000LED	Vodičkova		9	ks
LED dekor - min.200cm/700LED	Vodičkova		0	ks
LED převěs - m.500cm/1000LED	Revoluční		0	ks
Ván. strom 15tis.LED+ dek. vč. montáže	Vodičkova		1	ks
Vánoční strom 8tis.LED+dek. vč.montáže	Petrské nám.		1	ks
Vánoční strom 5tis.LED+ dek vč. montáže	Kampa		1	ks
Vánoční strom 2tis.LED+dek vč. montáže	Václavské nám.		1	ks
Vánoční strom 480 LED+dek vč. montáže	Kozí plácek		1	ks
celkem dekorů			232	