

**S004P01CN7RL**

7520003230174

registrační číslo

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o hypotečním úvěru registrační číslo 7520003230174 ze dne 29.12.2003**1. věřitel:**

Komerční banka, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen věřitel, banka, KB nebo též Komerční banka),
a

2. dlužník:

Město HODONÍN, se sídlem Masarykovo nám. 1, Hodonín, PSČ 695 35, IČ: 00284891 (dále jen dlužník),

uzavírají tento dodatek ke "Smlouvě o hypotečním úvěru".

Tímto dodatkem se mění "Smlouva o hypotečním úvěru" uvedená v záhlaví tohoto dodatku tak, že znění

znění

Článek III. Splácení jistiny a úhrada úroků

3) Úhrada jistiny bude provedena takto:

Počínaje dnem 25.7.2005 bude započato s úhradou jistiny níže uvedeným způsobem:

Jistina bude splácena měsíčně k 25. dne v měsíci dni kalendářního měsíce, a to ve výši rozdílu mezi konst. částkou Kč 115 228,93 a úroky splatnými za období od předcházejícího smluvně dohodnutého termínu úhrady úroků a případně též jistiny, jak plyne z tohoto článku odstavce 2) a 3).

Forma úhrady jistiny je uvedena v odstavci 5) tohoto článku.

se nahrazuje zněním

Článek III. Splácení jistiny a úhrada úroků

3) Úhrada jistiny bude provedena takto:

Počínaje dnem **25.12.2005** bude započato s úhradou jistiny níže uvedeným způsobem:

Jistina bude splácena měsíčně k 25. dne v měsíci dni kalendářního měsíce, a to ve výši rozdílu mezi konst. částkou **Kč 113 223,00** a úroky splatnými za období od předcházejícího smluvně dohodnutého termínu úhrady úroků a případně též jistiny, jak plyne z tohoto článku odstavce 2) a 3).

Forma úhrady jistiny je uvedena v odstavci 5) tohoto článku.

znění

Článek IV. Konstrukce úrokové sazby1) Strany sjednaly úrokovou sazbu ve výši **3,16 % p. a.** ze zůstatku jistiny.

Doba platnosti úrokové sazby je stanovena od data podpisu "Smlouvy o hypotečním úvěru" do **24.12.2005**.

Pokud jsou dlužníkem plněny všechny podmínky "Smlouvy o hypotečním úvěru", je tato úroková sazba po tuto dobu neměnná. Tímto není dotčeno oprávnění banky ve smyslu odstavce 3) tohoto článku.

Strany sjednaly, že nejpozději měsíc před uplynutím lhůty platnosti úrokové sazby, banka zašle dlužníkovi návrh dodatku ke "Smlouvě o hypotečním úvěru", ve kterém mu oznámí výši úrokové sazby, délku její platnosti a navrhne výši měsíčních splátek jistiny a úroků pro další období, případně jiné změny úvěrových podmínek. Dodatek k této "Smlouvě o hypotečním úvěru", kde se smluvní strany dohodnou na výše uvedených změnách, je nutné uzavřít nejpozději do data platnosti úrokové sazby uvedeného v tomto odstavci 1). Pokud nedojde k uzavření tohoto dodatku ke "Smlouvě o hypotečním úvěru", strany sjednávají, že dnem následujícím po datu ukončení platnosti výše sjednané úrokové sazby se úroková sazba zvyšuje s platností do 25.6.2025 na její dvojnásobek, nejvýše však do výše vyhlášené sazby pro úrok z prodlení dle Oznámení platného k datu platnosti úrokové sazby uvedenému v tomto odstavci 1).

Odpovídající výše měsíční splátky jistiny a úroků bude dlužníkovi sdělena samostatným dopisem.



se nahrazuje zněním

Článek IV. Konstrukce úrokové sazby

- 1) Strany sjednaly úrokovou sazbu ve výši **2,99 % p. a.** ze zůstatku jistiny.

Doba platnosti úrokové sazby je stanovena od **25.12.2005 do 24.12.2006.**

Pokud jsou dlužníkem plněny všechny podmínky "Smlouvy o hypotečním úvěru", je tato úroková sazba po tuto dobu neměnná. Tímto není dotčeno oprávnění banky ve smyslu odstavce 3) tohoto článku.

Strany sjednaly, že nejpozději měsíc před uplynutím lhůty platnosti úrokové sazby, banka zašle dlužníkovi návrh dodatku ke "Smlouvě o hypotečním úvěru", ve kterém mu oznámí výši úrokové sazby, délku její platnosti a navrhne výši měsíčních splátek jistiny a úroků pro další období, případně jiné změny úvěrových podmínek. Dodatek k této "Smlouvě o hypotečním úvěru", kde se smluvní strany dohodnou na výše uvedených změnách, je nutné uzavřít nejpozději do data platnosti úrokové sazby uvedeného v tomto odstavci 1). Pokud nedojde k uzavření tohoto dodatku ke "Smlouvě o hypotečním úvěru", strany sjednávají, že dnem následujícím po datu ukončení platnosti výše sjednané úrokové sazby se úroková sazba zvyšuje s platností do 25.6.2025 na její dvojnásobek, nejvýše však do výše vyhlášené sazby pro úrok z prodlení dle Oznámení platného k datu platnosti úrokové sazby uvedenému v tomto odstavci 1).

Odpovídající výše měsíční splátky jistiny a úroků bude dlužníkovi sdělena samostatným dopisem.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke "Smlouvě o úvěru" bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Města Hodonín č. 2209 přijatým na jeho zasedání konajícím se dne 13.12.2005.

Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dlužník obdrží dvě vyhotovení a věřitel jedno vyhotovení.

V Hodoníně dne 21.12.2005

Město

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Jiří Koliba
Funkce: starosta

Osobní údaje zkontroloval(a) dne 21.12.2005

Ing. Roman Říha
Bankovní poradce Obchodního centra MEM

vlastnoruční podpis Komerční banky, a.s.

V Hodoníně dne 20.12.2005

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: Ivan Dobeš
Funkce: Sekretář Obchodního centra MEM

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Roman Říha
Funkce: Bankovní poradce Obchodního centra MEM