



244/OPR/2019-OPRM
Čj.: UZSVM/OPR/1290/2019-OPRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Povodí Moravy, s.p.
se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565
IČ: 70890013, DIČ: CZ70890013
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. UZSVM/OPR/1290/2019-OPRM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

Parc. č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl	Účetní hodnota v Kč
527/20	2 848	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	1/1	1.139,20
584/8	2 340	orná půda		zemědělský půdní fond	1/1	936,00
584/9	1 360	orná půda		zemědělský půdní fond	1/1	544,00
588/2	67	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	1/1	26,80
588/3	103	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	1/1	41,20

590/2	231	ostatní plocha	neplošná půda		1/1	92,40
590/3	35	ostatní plocha	neplošná půda		1/1	14,00

zapsanými na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Zámrsky, obec Zámrsky v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice.

2. Přejímající je státní podnik založený na základě ust. § 1 odst. 4 zákona č. 305/2000 Sb., o povodích.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 6.4.2017 rozhodnutím o nepotřebnosti majetku č.j. UZSVM/OPR/2077/2017-OPRM ve znění rozhodnutí o nepotřebnosti č.j. UZSVM/OPR/266/2019-OPRM ze dne 10.1.2019.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I této smlouvy je skutečnost, že přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti, a to v souvislosti s usnesením vlády ČR ze dne 10. dubna 2017 č. 274 (týkající se plánované realizace vodního díla Skalička) k majetkoprávnímu vypořádání práv k nemovitým věcem dotčeným plánovou realizací vodního díla Skalička – II etapa. O převod předmětných pozemků uvedených v čl. I této smlouvy požádal ve svém dopise č.j. 762/2019-MZE-15112 dne 14.1.2019 ministr zemědělství Ing. Miroslav Toman, CSc. Pro přejímajícího jsou tyto pozemky potřebné v souvislosti s výstavbou vodního díla Skalička.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemek parc.č. 527/20 v k.ú. Zámrsky se dle mapy dobývacích prostor nachází v ploše výhradní ložiska nerostů, chráněné ložiskové území (nebilancovaný zdroj) ve smyslu zákona č. 44/1988 Sb. a pozemky parc. č. 588/2, 588/3, 590/2 a 590/3 k.ú. Zámrsky leží zcela a pozemky parc.č. 584/8 a 584/9 k.ú. Zámrsky leží z části v ochranném pásmu maloplošného zvláště chráněného území a dále, že pozemky parc.č. 584/8, 584/9 a 527/20 k.ú. Zámrsky se nachází v záplavovém území stoleté vody (Q100). Pozemky parc.č. 584/8 a 584/9, k.ú. Zámrsky jsou z části bezesmluvně užívány společností KELEČSKO a.s., IČ 00150983 a pozemek parc.č. 527/20 k.ú. Zámrsky je z části bezesmluvně užíván společností Skalagro, a.s., IČ 25338978. Úhrada náhrady za bezesmluvní užívání do doby vzniku práva hospodařit ve prospěch přejímajícího bude dořešena předávajícím na základě výzev k úhradě těmito uživateli.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku byla předávajícím určena ve výši 70.417,- Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Předávající obdrží smlouvu v jednom vyhotovení, převíjající obdrží smlouvu ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vázla nějaká jiná omezení, závazky, či právní vady než je uvedeno v čl. III. odst. 4 této smlouvy, a že není omezen v disponování s nimi.

V Ostravě dne

V Brně dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.
(převíjající)