

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,  
mezi smluvními stranami:

Objednatel: Městys Luka nad Jihlavou  
Sídlem: 1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou  
Zastoupený: Viktorem Wölflem, starostou městyse  
IČ: 002 86 192  
DIČ: CZ 002 86 192  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s..  
Číslo účtu: 260293620/0300

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Dopravoprojekt Brno a.s.  
Sídlem: Kounicova 271/13, 602 00 Brno  
Zastoupený: [redacted] předsedou představenstva  
[redacted] místopředsedou představenstva  
[redacted] členem představenstva  
IČ: 46347488  
DIČ: CZ46347488  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
Číslo účtu: 43-1166980277/0100  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted] předseda představenstva  
e-mail: [redacted]  
tel: [redacted]  
kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted] ředitel Ateliéru A1  
e-mail: [redacted]  
tel: [redacted]  
Zapsaný v OR: vedeného u KS V Brně Sp. zn.:B 785

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

### I. Předmět smlouvy a specifikace díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na své náklady a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí „**Protipovodňová opatření na řece Jihlavě při jejím průtoku Městyssem Luka nad Jihlavou v ř. km 129,080 až 130,526**“ (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

## II. Dílo a provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění dle čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli a jeho převzetím Objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno ve lhůtě v souladu s čl. V.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. Zjistí-li Objednatel porušení povinností ze strany Zhotovitele, písemně jej vyzve k zajištění nápravy a stanoví termín pro řádné splnění povinností dle této smlouvy. Nedojde-li ve stanoveném termínu k nápravě, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

## III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši 459 800 Kč vč. DPH (dále jen „cena“).
2. Cena za dílo uvedená výše je pevnou cenou, obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>380 000 Kč</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>79 800 Kč</b>
<b>Cena vč. DPH celkem</b>	<b>459 800 Kč</b>

4. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována. Na výši ceny nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
5. Sjednaná cena může být změněna pouze, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH, v takovém případě bude cena za dílo upravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné

náklady a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.

7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k posouzení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatel. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

#### **IV. Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za zhotovení díla podle čl. III. odst. 3 této smlouvy na základě faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí díla, a to v termínu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
2. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení Objednateli.
3. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v aktuálním znění a budou obsahovat údaje:
  - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
  - číslo faktury,
  - den vystavení a den splatnosti faktury,
  - označení banky a čísla účtu, na který se má platit,
  - označení díla,
  - číslo smlouvy o dílo objednatele,
  - fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
  - razítko a podpis zhotovitele nebo jím oprávněné osoby.
4. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do dne její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Odběratel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, odběratel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona o DPH a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla.
6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen skutečně vykonané a Objednatel. převzaté práce.
7. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatel. i nebezpečí škody na věci. Po zaplacení ceny je Objednatel oprávněn dílo v neomezeném rozsahu bez souhlasu Zhotovitele poskytnout třetím osobám

## V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a předat dílo Objednateli k projednání:
  - **Koncept PD změny DÚR** do 2 měsíců od účinnosti smlouvy
  - **Čistopis PD změny DÚR** do 14 dnů od projednání připomínek objednatele
  - **Inženýrská činnost** do 3 měsíců od předání čistopisu PD  
(podání žádosti o změnu ÚR)
2. Objednatel je poté na základě výsledků projednání oprávněn požadovat po Zhotoviteli dílčí dopracování studie, které Zhotovitel provede do 1 měsíce od obdržení takového požadavku, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž případná cena za takového dopracování studie je již zahrnuta v odměně Zhotovitele podle čl. III. této smlouvy.
3. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy z důvodů nezaviněných Zpracovatelem, v důsledku čehož nebude moci Zhotovitel provést dílo v termínu sjednaném v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se Objednatel uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož obsahem bude ujednání o prodloužení termínu dokončení díla.

## VI. Předání a převzetí díla

1. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel odevzdá dílo v těchto vyhotoveních:

**Koncept: digitální forma – e-mailem**

**Čistopis: listinná podoba 3 ks tištěná paré**  
**digitální forma 1 ks na CD**

2. Dílo je Zhotovitel povinen předat Objednateli ve sjednaném termínu na sjednaném místě plnění, tj. na Úřadu městyse Luka nad Jihlavou. Datum doručení díla bude označeno prezenčním razítkem na předávacím dopise.
3. Podkladem pro vystavení faktury bude oběma smluvními stranami, tzn. Zhotovitelem a za Objednatele osobou oprávněnou podle této smlouvy k jednání ve věcech technických, sepsán protokol o předání díla.
4. Bude-li mít Objednatel vůči dílu výhrady, uvede je Objednatel do předávacího protokolu, případně je písemně oznámí Zhotoviteli do doby splatnosti faktury a zároveň stanoví Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Předání díla s vadami není splnění Zhotovitelova závazku, pokud Objednatel v protokolu neuvede, že dílo i s vyskytnutými vadami přebírá.
5. V případě zjištění nedostatků díla bude cena za dílo dle vystavené faktury proplacena až po jejich odstranění.
6. Současně s dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

## VII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než Objednateli.

### **VIII. Povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

### **IX. Spolupůsobení a podklady objednatele**

1. Objednatel prohlašuje, že předá bezodkladně, nejpozději do deseti (10) dnů od účinnosti smlouvy Zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady podrobně seznámí. Pokud Zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů, je povinen Objednatele o této skutečnosti bezodkladně informovat.
2. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, ČSN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

### **X. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruční doba se sjednává na 2 roky a začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční doby. Reklamáce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

### **XI. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení s termínem předání díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % ceny díla za každý den prodlení s výjimkou prodlení způsobeným nedodržením termínu předání požadovaných podkladů Zhotoviteli dle článku IX. této smlouvy a dále při prodlení Objednatele s plněním svých povinností dle čl. V. odst. 2. a 3. této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Výše uvedené sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany nevylučují použití ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů,
  - nesplnění kvalitativních ukazatelů.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel účtovat Objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
4. V případě, že od smlouvy odstoupí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli případnou škodu, která mu odstoupením od smlouvy vznikla.

## **XIII. Ostatní ujednání**

1. Vznikne-li Objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně nahradit.
2. V průběhu doby plnění budou na výzvu Objednatele uskutečněny konzultace formou elektronické komunikace (popř. telefonické konzultace, kontakt zadavatele – [REDACTED] starosta městyse, tel.: [REDACTED]).

## **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků, označených jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě a podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Veškeré případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny v první řadě smírně a dohodou.
3. V případě neúspěchu těchto jednání se kterákoli ze smluvních stran může obrátit na soud České republiky. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti originálech, z nichž dva obdrží Objednatel a tři Zhotovitel.
5. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazeného ustanovení.
7. Odpověď druhé smluvní strany této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky

nabídky, je přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.

8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv Dopravoprojekt Brno a.s..
10. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy

- č. 1 – Oceněný soupis prací

Doložka:

Tato Smlouva o dílo byla schválena Radou městyse Luka nad Jihlavou dne 02.04.2019 pod usnesením č. 317/2019/RM.

V Lukách nad Jihlavou dne 16.04.2019

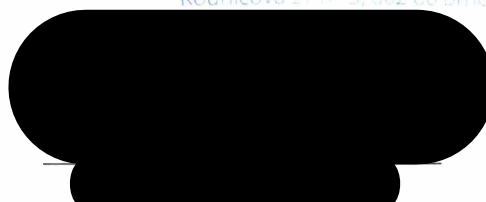
V Brně dne 24 -04- 2019

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



starosta městyse  
Luka nad Jihlavou



předseda představenstva  
Dopravoprojekt Brno a.s.

Dopravoprojekt Brno a.s.  
Kounicova 271/13, 602 00 Brno



**Protipovodňová opatření na řece Jihlavě při jejím průtoku Městyssem Luka nad Jihlavou  
v ř. km 129,080 až 130,526**

**Změna DÚR**

Rozsah změn je dán změnami v území a nově zjištěnými skutečnostmi v DSP

*Průzkumné práce*

	Subdodávky
- geodetické zaměření lokality	20,0 tis.
-IGP (2 sondy á 5m) bude součástí DSP	0,0 tis.
-ostatní (biologický průzkum, dendrologický, fotodokumentace)	20,0 tis.
	<hr/>
	<b>40,0 tis.</b>

*Projekční činnost*

	Odhad invest. nákl.	Projekční náklady
- zavázání PPO na LB Jihlavy nad silničním mostem	3,0 mil.	50,0 tis.
- změna trasy zdi SO 040	mil.	30,0 tis.
- změna u napojení OH SO 030	mil.	50,0 tis.
- přeložky stávajících IS+opatření na kanalizaci	mil.	40,0 tis.
	<hr/>	<hr/>
	<b>3,0 mil.</b>	<b>170,0 tis.</b>

*Inženýrská činnost (DÚR)*

	Náklady zhotovitele
- dokladová část dle 405/2017	120,0 tis.
- majetkoprávní projednání	50,0 tis.
	<hr/>
	<b>170,0 tis.</b>

**CENA CELKEM**

**380,0 tis.**

Dopravoprojekt Brno a.s.  
Kounicova 271/13, 602 00 Brno




předseda představenstva  
Dopravoprojekt Brno a.s.

V Brně dne 18. 3. 2018



## **Výpis z usnesení Rady městyse Luka nad Jihlavou ze dne 02.04.2019**

**317/2019/RM:** RM projednala a schválila uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem Dopravoprojekt Brno a.s., IČ 46347488 na zpracování projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí „Protipovodňová opatření na řece Jihlavě při jejím průtoku městysem Luka nad Jihlavou v ř. km 129,080 až 130,526“.



MĚSTYS LUKA NAD JIHLAVOU<sup>®</sup>  
1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou  
IČ: 00286192, DIČ: CZ00286192



asistentka starosty