

Smlouva o dílo

Vestavba sociálního zařízení v sokolovně v Železném Brodě

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1.

Město Železný Brod

Zastoupené:

Mgr. Františkem Lufinkou, starostou města
náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod
00262633

IČ:

CZ00262633

DIČ:

bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Železný Brod

číslo účtu:



zástupce ve věcech technických:

Mgr. Martin Řehák, odbor územního plánování a
regionálního rozvoje,

kontakty: tel. 483 333 977

e-mail: m.rehak@zelbrod.cz

dále jen „objednatel“,

a

2.

Tomáš Grab – instalatér VODA-TOPENÍ - PLYN

Zastoupený:

Tomášem Grabem

Sídlo:

Horecká 588, Železný Brod 468 22

IČO:

72756942

DIČ:

ČZ8404293436

Telefon:



Číslo účtu:

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou instalatérské práce, dodávka a instalace zdravotnické a sanitárního vybavení na vestavbě sociálního zařízení dle projektové dokumentace firmy ACTIV projekce, s.r.o., sídlem Ohrazenice 55, 511 01 Turnov, ze dne 17.10.2018.

2. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v termínu do 15. 6. 2019.

3. Cena za dílo a fakturace

Celková cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

Celková cena	387 602, - Kč bez DPH
DPH 21%	81 396,42 - Kč
Cena včetně DPH	468 998,42 - Kč vč. DPH.

(slovy: tři sta osmdesát sedm tisíc šest set dva korun českých bez DPH)

Cena bude splacena po dokončení díla jako celku.

Cena je konečná, maximální a nepřekročitelná.

4. Záruky a platební podmínky

1. Záruka na dílo je v délce 60 měsíců.
2. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě faktury po skončení prací. Zálohy na provedení díla se neposkytují.
3. Obsahem daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a předaného díla. Tento může být přílohou daňového dokladu (faktury).
4. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Splatnost faktur je 30 dnů.
6. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
7. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny, pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit. Veškeré náklady nad rámec této smlouvy musí být provedeny pouze na základě písemného dodatku této smlouvy.
8. Za nesplnění termínu plnění dle čl. III zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
9. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,5 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

5. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel si uvědomuje umístění objektu a jeho souvislosti s jeho okolím a zavazuje se provádět práce dle svého nejlepšího vědomí a svědomí samostatně, bezpečně, šetrně k okolí, odborně, kvalitně a včas s maximálním ohledem na majetek Objednatele a vlastníků sousedních nemovitostí.
2. Zhotovitel povede během realizace prací stavební deník.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a požární předpisy a předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel odpovídá za škody, vč. ekologických, způsobené např. nedodržením předpisů při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla.
5. Vzniklé škody na majetku objednatel, popř. třetích stran je zhotovitel povinen neprodleně odstranit. Výše škody způsobené zhotovitelem objednateli bude stanovena dohodou a náhrada za způsobenou škodu bude kompenzována tak, že obě smluvní strany se vzájemně dohodnou na formě náhrady takové škody. Pokud ke vzájemné dohodě nedojde, platí, že zhotovitel je povinen nahradit ji finanční kompenzací.
6. Odpady vzniklé činností Zhotovitele v souvislosti s prováděním díla se stávají majetkem zhotovitele.

6. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

7. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dokončení díla je jejich společným zájmem, nebudou vědomě činit žádné kroky, vedoucí k průtahům při dokončení díla.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řeší příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
5. Smluvní strany se dohodly, že tím, kdo zveřejní smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění bude Objednatel.
6. Tato smlouva je sepsána ve třech originálech, kdy objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Železný Brod č. 162/7R/2019 ze dne 8.4.2019.

V Železném Brodě dne 12.4.2019

V Železném Brodě dne 12.4.2019

.....
Tomáš Grab, jednatel

.....
Mgr. František Lufinka, starosta