


S00JP012KS0Z
Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Zlín, Míru 12, PSČ 760 01

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korecem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických:

vedoucí Odboru realizace investičních akcí

vedoucí oddělení realizace Odboru realizace

investičních akcí

odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

dále jen **objednatel**

a

Pavlacký s.r.o.,

se sídlem družstevní 1012, 763 26 Luhačovice

zastoupená , jednatel

zástupce ve věcech smluvních: , jednatel

zástupce ve věcech technických: , jednatel

IČO: 63472902

DIČ: CZ63472902

zapsána v obchodním rejstříku u KS soudu v Brně, oddíl C, vložka 20152

bankovní spojení: ČSOB č. ú.: 212651147/0300

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 3400190010

číslo smlouvy zhotovitele: 219011

číslo veřejné zakázky: N006/19/V00004873

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

„Oprava dřevěné podlahy – Městská sportovní hala, ul. Dukelská, Zlín“

(dále jen „dílo“), v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Účel díla

Účelem díla je demontáž původní a montáž nové podlahy v Městské sportovní hale, ul. Dukelská, Zlín.

4. Předmět plnění

Předmětem plnění je zejména demontáž stávající podlahy ve všech vrstvách, až na nosnou železobetonovou desku, likvidace odpadu, úpravy nutné pro položení nové parketové odpružené podlahy max. tl. 150 mm, její montáž a finální úprava povrchu, včetně lajnování a barevné úpravy.

Podlaha musí splňovat technické parametry FIBA - zhotovitel podlahy dodá certifikát FIBA Level 2. Po položení podlahy zajistí její zhotovitel měření akreditovanou laboratoří, včetně certifikátu kvality podlahy.

Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky je mimo jiné:

- a) vlastní zaměření a zmapování stávajícího stavu
- b) potřebné průzkumné práce
- c) ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
- d) zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
- e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- f) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- g) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- h) náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení objektu a zajištění ostrahy
- i) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- k) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- l) zajištění certifikátu FIBA Level 2 a měření akreditovanou laboratoří vč. certifikátu kvality podlahy**
- m) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- n) projektová dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x .dwg
- o) zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění předpisů následujících)
- p) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- q) předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
- r) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
- s) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v podkladech pro provedení díla (článek II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, a to v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob, přičemž je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

5. Příslušná dokumentace

Plnění bude provedeno v rozsahu a za podmínek stanovených projektovou dokumentací, včetně výkazu výměr, zpracovanou společností [REDAKCE]

[REDAKCE] ze dne 19. 12. 2018, která je přílohou výzvy k podání nabídek k předmětné veřejné zakázce (dále také „projektová dokumentace“).

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány projektovou dokumentací a oceněnými výkazy výměr, které jsou obsahem přílohy č. 1 této smlouvy, a které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „**Oprava dřevěné podlahy – Městská sportovní hala, ul. Dukelská, Zlín**“
 - a) Výzva k podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace k této veřejné zakázce - včetně příloh
 - b) nabídka zhotovitele,
 - c) oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi, stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení, jako odborně způsobilý subjekt seznámil, a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Doba plnění

Předpokládané zahájení provádění díla: 2. 5. 2019

O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K předání a převzetí staveniště dojde na výzvu objednatele (zástupce ve věcech technických).

Předpokládané ukončení provádění díla: nejpozději do 28. 6. 2019, bez ohledu na klimatické podmínky.

Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.

Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI. bodu 2.

2. Místo plnění

Místem plnění je Zlín, ulice Dukelská č. p. 5413, Městská sportovní hala, blíže je místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

Článek IV.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.

2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

1 989 621 Kč bez DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr, který je součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné k úplné a řádné realizaci díla, a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Článek V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat cenu za skutečně provedené práce a dodávky dle této smlouvy a to daňovým dokladem (fakturou), vystaveným v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. **Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek po dokončení a protokolárním předání kompletního díla dle článku IX. této smlouvy.** Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla dle článku IX. této smlouvy. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit doklad poskytovateli k opravě či doplnění. Vrácení daňového dokladu (faktury) musí být provedeno do data splatnosti. Po vrácení nového či opraveného dokladu počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Úhrada daňového dokladu (faktury) bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení. V případě, že zhotovitel změní poskytovatele platebních služeb, nebo číslo účtu, v jehož prospěch má být peněžní plnění zasláno, a který je uveden v záhlaví této smlouvy, je tuto skutečnost povinen objednateli písemně oznámit do dvou (2) kalendářních dnů ode dne uskutečnění takové změny. V případě, že objednatel v mezidobí od změny poskytovatele platebních služeb poskytovatele, nebo čísla účtu do oznámení této změny poskytovateli zašle platbu poskytovateli ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví této smlouvy a tato se z uvedeného důvodu neuskuteční, resp. nedostane se do sféry poskytovatele, nedostává se tím objednatel do prodlení (zhotovitel není oprávněn požadovat zákonné či smluvní nároky vůči objednateli z tohoto důvodu) a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady spojené s nezbytností učinit opakovanou platbu.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla či k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla či od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
7. Pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle §92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění, nebo cenu díla, lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted] stavbyvedoucí, za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek VII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli, nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění předpisů následujících, a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**
Zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění předpisů následujících (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), splnit následující povinnosti:
 - a. zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - b. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
 - c. zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
 - d. zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit,
 - e. zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (viz ustanovení § 17 citovaného zákona),

- f. dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek VIII. Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel, zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby, zavazuje zúčastnit.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované, nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek IX. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno, a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, nebo e-mailem, k převzetí díla, nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel **předávací protokol**. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby funkčně, nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo objednatel nepřevzme, pokud bude vykazovat jiné vady a dále pokud zhotovitel nedoloží požadovanou dokumentaci dle bodu 6. tohoto článku. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel je povinen připravit k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - a. předávací protokol
 - b. stavební deník
 - c. dokumentaci skutečného provedení stavby
 - d. **certifikát FIBA Level 2**
 - e. **certifikát kvality podlahy**
 - f. záruční listy, prohlášení o shodě, protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN, a jiné doklady požadované objednatelem
 - g. bankovní záruka za plnění záručních podmínek
 - h. popř. další doklady, související s provedením díla.

Článek X. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem, dle článku IX. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody, vzniklé třetím osobám, v souvislosti s realizací díla, až do předání a převzetí díla objednatelem, dle článku IX. bodu 3.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla (pojištění *stavebních a montážních rizik*).
4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení, či poškození věcí třetím osobám, minimálně na pojistnou částku ve výši 2 300 000 Kč.** Zhotovitel se zavazuje na požádání

objednatel kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatel. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).

5. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže, nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatel kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatel. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. **Pojistná částka je minimálně ve výši 2 300 000 Kč.** Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle bodu 4. nebo 5. tohoto článku, a to ani v náhradní lhůtě, stanovené dodatečně objednatel, nebo budou pojistné smlouvy před dokončením díla dle této smlouvy zrušeny, vypovězeny, nebo ukončeny dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly – li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě, nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (viz článek IX. bod 4.), uvedené v předávacím protokolu, budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.).

Článek XII.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad, vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů je **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty, kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. **Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (viz. článek IX. bod 3. této smlouvy).** Dodavatel je oprávněn poskytnout delší záruční doby, než jsou stanoveny zadavatelem. Délka záruční doby nebude předmětem hodnocení nabídek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do **24 hodin** od jejího telefonického nahlášení objednatel. Havárie na díle se hlásí na: [REDAKCE]
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatel, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a ustanovení § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících.

Článek XIII.

Bankovní záruka za plnění záručních podmínek

1. K zajištění závazků zhotovitele, vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek, zhotovitel předá objednateli **bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek** ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, **ve výši 200 000 Kč**, platnou po dobu běhu části záruční doby dle článku XII. bod 2, a to **v délce 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla** dle článku IX. bod 3.
2. Z této bankovní záruky musí vyplývat, že banka vystavuje ve prospěch objednatele záruku v souladu s § 2029 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a neodvolatelně, bezpodmínečně a bez námitek se zavazuje zaplatit částku 200 000 Kč na první písemnou žádost, řádně podepsanou objednatelem, a obsahující jeho prohlášení, potvrzující, že zhotovitel nesplnil své povinnosti, vyplývající z podmínek smlouvy v záruční době (povinnosti ze záruky, zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.). Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
3. Bankovní záruku podle předchozího odstavce předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději v den převzetí stavby objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak.

Článek XIV.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku X. bodech 4. a 5. této smlouvy, tzn., nepředloží-li objednateli kopie pojistných smluv se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou nedoloženou smlouvu a každý započatý den prodlení se splněním závazku.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (viz článek IX. bod 4. této smlouvy). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním, s tím, že za první den prodlení se považuje kalendářní den, následující po uplynutí dohodnutého termínu.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku IX. bodu 6 písmena d) a e), tedy nedoloží požadované certifikáty nejpozději při předání a převzetí díla objednatelem dle článku IX. bod 3, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300 000 Kč za každý nedoložený certifikát.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou ve článku V. bodě 2. této smlouvy, tzn., nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.

8. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k provádění odborného vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
9. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
10. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XV.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku, dohodnutého v této smlouvě, je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVI.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel, ani osoba s ním propojená.

Článek XVII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
 - a. prodlení s provedením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - b. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c. že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. X bod. 4. a 5. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.

3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí:
 - a) Uveřejnění této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění předpisů následujících
 - b) že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, je Oceněný výkaz výměr, přiložený zhotovitelem k nabídce.

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 21. 1. 2019, č. j. 42/2R/2019, rozpočtové opatření 2,

Datum a číslo jednací: 18. 2. 2019, č. j. 11/4R/2019, rozpočtové opatření 5

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 18. 2. 2019 č. j. 108/4R/2019

Schválení výběru dodavatele, uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 1. 4. 2019, č. j. 278 /7R/2019

Ve Zlíně dne 24.4.2019

objednatel
statutární město Zlín

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor

V Luhačovicích dne 10.4.2019

zhotovitel
Pavlačský s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 181803 Městská sportovní hala, ul. Dukelská, Zlín

Objekt: SO 01 Oprava dřevěné podlahy

Rozpočet: 01 Oprava dřevěné podlahy

Objednatel: Statutární město Zlín
náměstí Míru 12
76001 Zlín-Zlín

IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924

Zhotovitel: Pavlacky s.r.o.
Družstevní 1012
76326 Luhačovice-Luhačovice

IČO: 63472902
DIČ: CZ63472902

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

v Luhačovicích

dne

10.04.2019

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
-------	-------	----------	--	--	--------	---

63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV		
713	Izolace tepelné	PSV		
762	Konstrukce tesařské	PSV		
766	Konstrukce truhlářské	PSV		
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV		
783	Nátěry	PSV		
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU		
VN	Vedlejší náklady	VN		
ON	Ostatní náklady	ON		
Cena celkem				

Položkový rozpočet

S:	181803	Městská sportovní hala, ul. Dukelská, Zlín
O:	SO 01	Oprava dřevěné podlahy
R:	01	Oprava dřevěné podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	632477123R00	Reprofil.polymercement.maltou,tl.do10 mm+penetrace, částečná oprava cca 30% plochy	m2			
m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)*0,3 m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)*0,3 m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)*0,3						
Díl: 713		Izolace tepelné				
2	713102111R00	Odstr.tep.isolace podlah,volně, EPS tl.do 100 mm	m2			
m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)*0,7 m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)*0,7 m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)*0,7						
3	713121111RU9	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, umístěná v roštu, včetně dodávky minerál. rohože tl., 50/45 mm	m2			
m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)*0,85 m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)*0,85 m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)*0,85						
4	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t			
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
5	762522812R00	Demontáž podlah s polštářů z prken tl. přes 32 do 50 mm, jedna vrstva lamel	m2			
m101 hrací plocha : 21,2*32,8+2*2,2*0,4 m102 chodba : 1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4 m103 chodba : 5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2						
6	R001	Příplatek za demontáž dvojitého nosného roštu	m2			
m101 hrací plocha : 21,2*32,8+2*2,2*0,4 m102 chodba : 1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4 m103 chodba : 5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2						
7	R002	Demontáž parozábrany	m2			
m101 hrací plocha : 21,2*32,8+2*2,2*0,4 m102 chodba : 1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4 m103 chodba : 5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2						
8	R003	Demontáž a zpetná montáž sádkartonové příčny v m103	kompl			
1						
9	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t			
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
10	766411812R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2, demontáž krytů radiatorů a žb. stěny	m2			
Radiátory : 2,875*(5,0+3,0+5,0+4,8+6*5,0+4*5,0)						
11	766416133R01	Obložení stěn nad 5 m2, použity demontované panely	m2			
2,875*(5,0+3,0+5,0+4,8+6*5,0+4*5,0)						

Položkový rozpočet

S:	181803	Městská sportovní hala, ul. Dukelská, Zlín
O:	SO 01	Oprava dřevěné podlahy
R:	01	Oprava dřevěné podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
12	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t			
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						
13	775542011R00	Fólie PE pod lamelové podlahy, parozábrana	m2			
		m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)				
		m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)				
		m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)				
14	775592001R00	Broušení dřevěných podlah hrubé zr. 24	m2			
		m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)				
		m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)				
		m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)				
15	775592004R00	Broušení dřevěných podlah jemné zr.100-120	m2			
		m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)				
		m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)				
		m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)				
16	775599143R00	Lak dřevěných podlah polyuretanový, Z+2x, přebroušení jemné	m2			
		m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)				
		m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)				
		m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)				
17	775561800R01	Demontáž podlah lamelových lepených včetně lišt, jedna vrstva lamel	m2			
		m101 hrací plocha : 21,2*32,8+2*2,2*0,4				
		m102 chodba : 1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4				
		m103 chodba : 5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2				
18	R0005	Vysávání podlah prům.vysavačem,podlahy vlyso,parket ap	m2			
		m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)				
		m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)				
		m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)				
19	R009	D+M dvojitého pružného roštu - viz PD, kompletní v.č. pružných podložek, rektifikačních dřevěných, podkladků	m2			
		m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)				
		m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)				
		m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)				
20	R010	D+M záklop z finské voděodolné překližky s osovou vzdáleností 220 mm, vč. nášlapné vrstvy z, klíženého parketového masívu a krytek na kotevní pouzdra pro sloupky - viz PD	m2			
		m101 hrací plocha : (21,2*32,8+2*2,2*0,4)				
		m102 chodba : (1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4)				
		m103 chodba : (5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2)				
21	998775101R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	t			

Položkový rozpočet

S:	181803	Městská sportovní hala, ul. Dukelská, Zlín
O:	SO 01	Oprava dřevěné podlahy
R:	01	Oprava dřevěné podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 783 Nátěry

22	783843170R00	Nátěr polystyrenový beton. povrchů, napuštění, protiprašný	m2			
----	--------------	--	----	--	--	--

m101 hrací plocha : 21,2*32,8+2*2,2*0,4

m102 chodba : 1,8*0,4+(2,25+0,15+2,5+0,6)*3,2-(0,7+0,95)*0,15-0,4*0,2-0,6*0,4

m103 chodba : 5,4*3,2-0,4*0,2-0,6*0,4-0,2*0,2

23	R008	Příplatek za vodorovné označení ploch š do 50mm	m			
----	------	---	---	--	--	--

basketbal : 207,0

volejbal centrá : 101,0

volejbal příčný : 2*91,0

bocca : 54,0*4

24	R007	Příplatek za barevné označení ploch	m2			
----	------	-------------------------------------	----	--	--	--

Žlutá 5,8*4,9*2

Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot

25	979091211R00	Vodorovné přemístění sutí do 7 km	t			
----	--------------	-----------------------------------	---	--	--	--

26	979091221R00	Vodorovné přemístění sutí za každý další 1 km, Suchý důl - celkem 8 km	t			
----	--------------	--	---	--	--	--

27	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění sutí při rekonstrukci	t			
----	--------------	--	---	--	--	--

28	979095312R00	Naložení a složení sutí	t			
----	--------------	-------------------------	---	--	--	--

29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			
----	--------------	--	---	--	--	--

30	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+polystyren+folie	t			
----	--------------	---	---	--	--	--

Díl: VN Vedlejší náklady

31	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor			
----	------------	--------------------------------	--------	--	--	--

32	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor			
----	------------	----------------------------	--------	--	--	--

33	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor			
----	------------	--------------------------------	--------	--	--	--

34	005122010R	Provoz objednatele	Soubor			
----	------------	--------------------	--------	--	--	--

Díl: ON Ostatní náklady

35	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor			
----	------------	----------------------------------	--------	--	--	--

36	1001	Zkoušky dle ČSN 14 904	kpl			
----	------	------------------------	-----	--	--	--

37	1003	Zajištění měření dřevěné podlahy akreditovanou laboratoří	kpl			
----	------	---	-----	--	--	--

Celkem						
---------------	--	--	--	--	--	--



Poznámky uchazeče k zadání