



DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

nájemce: **Nemocnice Litoměřice, a.s.**
se sídlem: Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice
zastoupená
představenstvem ve složení: Ing. Radek Lončák, MBA - předseda představenstva
Ing. Vladimír Kestřánek, DiS., MBA - člen představenstva
MUDr. Jaroslav Pršala - člen představenstva
IČ: 06199518
DIČ: CZ06199518

a

podnájemce: **Severočeská střední škola s.r.o.**
se sídlem: Bělehradská 1523 /58, 400 11 Ústí nad Labem
jednající: Mgr. Radovan Šrejbr
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 25012045

(dále také „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 26. 05. 2016

I. Úvodní ustanovení

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením Čl. III. odst. 2 výše citované nájemní smlouvy a odráží změny, jež nastaly v době trvání nájemního vztahu.

II. Změny nájemní smlouvy

1. cena nájmu se mění od 01. 03. 2019 takto:

cena za pronájem podlahové plochy	ročně	
cena za provozní náklady	ročně	
cena režijních nákladů	ročně	
cena za pronájem telefonní linky	ročně	-----
cena za pronájem zařízení	ročně	-----
CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ	ZA ROK	1. 443 760,- Kč

Celková částka bude splácena podnájemcem v měsíčních splátkách na účet nájemce a to vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.

měsíční částka činí: 120.313,- Kč

Tato měsíční částka bude podnájemcem zasílána na účet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

2. Ostatní ujednání podnájemní smlouvy se nemění.

Závěrečné ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění postupem podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany si tento dodatek k nájemní smlouvě dobře přečetly, seznámily se s jeho obsahem a prohlašují, že je projevem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, je uzavřen v souladu se zásadou dobrých mravů, nebyl uzavřen v rozporu se zákonem, zákon neobchází, není uzavřen ani v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Litoměřicích 22. 02. 2019

Nájemce

Podnájemce

Ing. Vladimír Kestřánek, DiS., MBA
člen představenstva
Nemocnice Litoměřice, a.s.

Nemocnice Litoměřice, a.s.
Žitenická 2084
412 01 Litoměřice
IČ: 061 99 518 1

Severočeská střední škola s.r.o.
Bělehradská 1523/58 ③
400 11 Ústí nad Labem
Tel.: 475 501 323 IČ: 250 120 45
www.severoceska.cz