

RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Martin Vaněček, vedoucí OŽP MMB
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky města
Brna
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
číslo účtu: 111211222/0800
(dále jen „statutární město Brno“ nebo „SMB“)

a

Teplárny Brno, a.s.
IČO: 46347534
DIČ: CZ46347534
sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 786
zastoupená [REDAKCE] generálním ředitelem a členem představenstva
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE] manažer business procesů
[REDAKCE] VO-technického rozvoje
bankovní spojení: KB, a.s. Brno - město
číslo účtu: 32606-621/0100
(dále jen „Teplárny Brno“ nebo „TB“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají rámcovou smlouvu o poskytování služeb spočívajících v naplňování úkolů plynoucích z Akčního plánu k platné Územní energetické koncepci statutárního města Brna (dále jen „ÚEK“). Předmětem této rámcové smlouvy je základní úprava podmínek smluvních vztahů uzavíraných mezi Teplárnami Brno a statutárním městem Brno za účelem výše uvedených úkolů definovaných dále ve smlouvě a v Akčním plánu ÚEK.

2. Teplárny Brno jsou městskou společností, která zásobuje teplem zhruba 4000 odběrných míst v Brně. Rovněž jsou nositeli certifikátů ISO 27001, ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001 a OHSAS 18001. V roce 2017 získali Národní cenu kvality v programu Start Plus - Úspěšná firma. TB jsou společensky odpovědnou firmou podporující projekty a lidi, kteří pomáhají zkvalitňovat život obyvatelům Brna. V roce 2018 tato společnost zpracovala pro SMB Analytickou část ÚEK, která sloužila jako hlavní podklad pro Návrhovou část ÚEK, kterou následně zpracovávala rovněž. Teplárny Brno jsou rovněž spoluvůrci Akčního plánu ÚEK, který definuje jednotlivé úkoly plynoucí SMB z této koncepce.
3. Statutární město Brno si nechalo zpracovat Územní energetickou koncepci za účelem stanovit si cíle a zásady nakládání s energií na svém území. ÚEK vytváří nástroj pro nakládání s energiemi v souladu s potřebami hospodářského rozvoje města Brna, a to včetně ochrany životního prostředí a šetrného nakládání s přírodními zdroji. ÚEK je podkladem pro zpracování zásad územního rozvoje a územního plánu. Jako nástroj územní politiky umožňuje preferovat zásobování jednotlivými druhy energií v souladu s potřebami města.

III.

Předmět smlouvy a doba jejího trvání

1. Předmětem plnění této smlouvy je úprava podmínek pro uzavírání dílčích smluv, respektive objednávek na služby spočívající především ve zpracování děl, jež budou mít především formu doporučení, metodik či strategií a rovněž studií nebo analýz plynoucích z výsledků a doporučení Územní energetické koncepce statutárního města Brna a dále z Akčního plánu k ÚEK.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání potřebné ke splnění všech úkolů plynoucích SMB z ÚEK a dále také z Akčního plánu k ÚEK. Splněním všech zmíněných úkolů pozbývá smlouva platnosti a účinnosti.
3. Tuto rámcovou smlouvu mohou smluvní strany vypovědět písemnou výpovědí i bez udání důvodu, výpovědní doba o délce tři měsíce počne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IV.

Cena předmětu smlouvy

1. Strany se dohodly, že cena služeb poskytnutých na základě jednotlivých objednávek je stanovena hodinovou sazbou za 1 hodinu poskytnutého plnění.
2. Cena za každé plnění na základě dílčí objednávky bude stanovena podle počtu odpracovaných hodin za hodinovou sazbu ve výši 650 Kč vč. DPH.
3. Teplárny Brno jsou oprávněny účtovat cenu skutečně poskytnutých služeb (počet hodin poskytnutého plnění krát hodinová sazba).
4. Cena zahrnuje veškeré náklady TB spojené s plněním dle této smlouvy a jeho poskytnutím SMB. Cena je cenou konečnou za úplný předmět plnění dle této smlouvy, cenou nejvýše přípustnou a nemůže být zvýšena bez předchozího písemného souhlasu SMB.

5. Celková cena za veškerá plnění poskytnutá dle této smlouvy nepřesáhne částku 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) bez DPH.
6. Platební podmínky budou specifikovány vždy v dílčí objednávce. Doba splatnosti faktury zasílané na podatelnu OŽP MMB po převzetí dokončeného plnění je 30 dní od vystavení faktury.

V.

Způsob, termín a místo plnění

1. Dílčí smlouvy o konkrétním dílčím předmětu plnění budou uzavírány na základě dílčích objednávek vystavených a zasílaných SMB e-mailem ve formátu *pdf na adresu oprávněné osoby TB. Potvrzením, tzv. akceptací objednávky Tepláren Brno, je přijetí návrhu dílčí smlouvy. Teplárny Brno jsou povinny potvrdit objednávku do sedmi pracovních dnů na e-mailovou adresu, ze které objednávka přišla.
2. Plnění předmětu této smlouvy splní TB na základě pokynů a v termínech uvedených v jednotlivých dílčích objednávkách SMB.
3. Místem předávání výstupů plnění bude vždy, nebude-li v objednávce uvedeno jinak, podatelna OŽP MMB, adresa Kounicova 67, 601 67 Brno.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Teplárny Brno jsou povinny poskytnout služby v souladu s potvrzenou objednávkou. Pokud vyjde najevo potřeba změn a úprav oproti zadání ze strany SMB, jsou tuto skutečnost Teplárny Brno povinny bezodkladně konzultovat s objednatelem. Změny potvrzené objednávky je možno provést pouze písemnou formou, dohodou obou smluvních stran.
2. Statutární město Brno se zavazuje vytvořit pro TB nezbytné podmínky pro plnění předmětu smlouvy, předat mu nezbytné podklady a poskytovat součinnost nezbytnou pro plnění předmětu smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují komunikovat prostřednictvím oprávněných osob a v případě změny oprávněných osob jsou povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu upozornit. Oprávněnými osobami na straně statutárního města Brna jsou: Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna a Mgr. Martin Košťál, vedoucí oddělení motivačních programů. Oprávněnými osobami na straně Tepláren Brno jsou: Ing. Jiří Šamánek a Ing. Martin Šroubek, MBA
4. Teplárny Brno zabezpečí, že předmět plnění ze smlouvy nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro SMB vplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích osob. V opačném případě ponese TB veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob. Vlastnická práva k dílům vzešlým z plnění předmětu smlouvy přecházejí na SMB jejich předáním a převzetím od TB. Teplárny Brno poskytnou SMB ode dne předání a převzetí díla časově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby. Výše odměny za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně předmětu smlouvy.

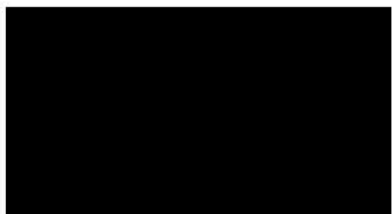
VII.
Závěrečná ujednání

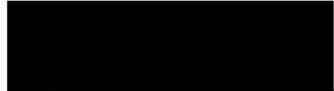

1. Tato smlouva se v otázkách výslovně neupravených řídí obecným režimem občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.).
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována po dohodě smluvních stran formou písemně vyhotovených dodatků.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tato Smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede statutární město Brno.

Doložka

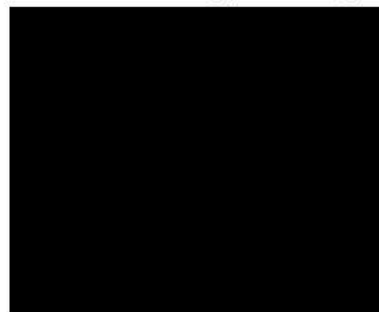
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na R8/017 schůzi konané dne 13. 3. 2019.


V Brně dne - 3 -04- 2019




za Teplárny Brno, a. s.

generální ředitel
a člen představenstva

V Brně dne 17 -04- 2019




za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna