

## Smlouva o dílo

### „Oprava kanalizačních rozvodů - VŠ kolej Bolevecká 30-32, L2, Plzeň“

uzavřena ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) (dále jen „poptávkové řízení“)

Číslo smlouvy objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

#### Smluvní strany

1. **Západočeská univerzita v Plzni**

Sídlo: Univerzitní 8, 301 00 Plzeň  
Zastoupená: Mgr. Martou Kollerovou, kvestorkou  
IČ: 497 77 513  
DIČ: CZ 49777513  
Bankovní spojení: 4811530257/0100, Komerční banka, a.s., Plzeň – město  
zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.  
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

2.

**Karel Schejbal**

Sídlo: Dolní Lukavice 151, 334 44 Dolní Lukavice  
Zastoupený: Karel Schejbal  
IČ: 41684494  
DIČ: cz6404281180  
Bankovní spojení: 125004873/0300  
Zapsaný v obchodním rejstříku: ----

kontaktní osoba Zhotovitele: Karel Schejbal, tel.: xxxxxxxx  
e-mail: stavbyschejbal99@email.cz  
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále též jako „smluvní strany“)

#### I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla s názvem „Oprava kanalizačních rozvodů – VŠ kolej Bolevecká 30-32, L2, Plzeň“ spočívajícího v provedení stavebních a montážních prací, kterými jsou zednické, instalatérské a elektroinstalační práce při opravě kanalizačních rozvodů včetně vodovodního řadu, izolací a zřizovacích předmětů na stoupačce L2 107-108, 109-110 v objektu vysokoškolské koleje Bolevecká 30 - 32, Plzeň.
- 1.2. Podrobný rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je specifikován v příloze č.1 této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost.
- 1.4. Dílo dále zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci díla, a to zejména:

- a) zajištění zařízení staveniště dle potřeby pro řádné provedení díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace,
  - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu místa montáže,
  - c) dodání dokumentů nezbytných pro provozování předmětu díla - technickou dokumentaci (např. uživatelské příručky, návody na obsluhu a údržbu, prohlášení o shodě, revizní zprávy - elektroinstalace, apod.), a to v českém jazyce, a to v písemné či elektronické formě, popř. v obou uvedených formách, a to vše v místě provádění díla.
  - d) zajištění uložení a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu
- 1.5. Podkladem pro provedení díla je soupis prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy a pokyny udělené Objednatele zejm. při prohlídce místa provádění díla.
- 1.6. Předmět díla bude prováděn při dodržení platných právních předpisů, příslušných technických norem (ČSN a ČSN EN) a dalších předpisů, zejména z oblasti hygienických, bezpečnostních a požárních předpisů
- 1.7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu uvedenou v čl. III této smlouvy.
- 1.8. Zhotovitel v rámci předmětu smlouvy a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale nebo dočasně a dále pak i k zahájení, provedení a dokončení předmětu díla.
- 1.9. Smluvní strany se dohodly a Zhotovitel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Zhotovitele ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je:
- jméno: xxxxxxxx  
e-mail: xxxxx  
tel.: xxxxx
- 1.10. Smluvní strany se dohodly a Objednatel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Objednatele ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je:
- jméno: xxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxx  
tel.: xxxxxxxx
- 1.11. Změna oprávněných osob dle odst. 1.9. a 1.10. musí být oznámena druhé smluvní straně písemně, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto oznámení.

## II.

### Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje začít dílo dle této smlouvy provádět ihned po účinnosti této smlouvy a provést do 2. 8. 2019.
- 2.2. Objednatel předpokládá předat staveniště Zhotoviteli do 5-ti pracovních dnů od účinnosti této smlouvy. Rozsah staveniště bude vymezen v předávacím protokolu
- 2.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním Objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. VII. odst. 14 této smlouvy.
- 2.4. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V případě, že Objednatel dílo převezme s vadami či nedodělky, budou tyto uvedeny v předávacím protokolu spolu se lhůtou, v níž je Zhotovitel povinen vady odstranit.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje, že písemně vyzve Objednatele k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny předem, jinak není Objednatel povinen dílo převzít.
- 2.6. Místem plnění je objekt VŠ kolej Bolevecká 30-32, L2, Plzeň.

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Smluvní cena za dílo v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a je stanovena ve výši 2.577.987,94 Kč bez DPH, sazba DPH 21% ve 541.377,47 Kč, celková cena vč. DPH 21 % činí 3.119.365,41 Kč.
- 3.2. Smluvní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, ale o kterých Zhotovitel při stanovení smluvní ceny vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniku a přesuny hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště a místa montáže, veškerou dokumentaci pro provádění díla (díleenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), provedení předepsaných či sjednaných zkoušek a revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, návodů, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nezbytných k řádnému provozování díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle obecně závazných platných předpisů.
- 3.3. Smluvní cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, anebo na základě smluvených víceprací, kdy Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou součástí předmětu díla ke dni uzavření této smlouvy.
- 3.4. Smluvní cena bude Objednatelům zaplácena po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků na základě Zhotovitelem vystavené faktury. Přílohou faktury bude zjišťovací protokol – soupis skutečně provedených prací a dodávek potvrzený objednatelům.
- 3.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů a veškeré náležitosti dle této smlouvy. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Objednatelům.
- 3.6. Splátnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednatelům.
- 3.7. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 3.8. Daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Dále pak daňové doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
  - a) číslo a datum vystavení faktury, přesný název stavby: „Oprava kanalizačních rozvodů – VŠ kolej Bolevecká 30-32, L2, Plzeň“
  - b) číslo smlouvy Objednatelům (uvedené v záznamu o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.),
  - c) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
  - d) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
  - e) IČ a DIČ Objednatelům a Zhotovitelům, jejich přesné názvy a sídlo.

### IV.

#### Záruka za kvalitu díla

- 4.1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednatelům. Záruka za dílo poskytnutá Zhotovitelem za dílo dle této smlouvy činí 60 měsíců a počíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí ukončeného díla bez vad a nedodělků mezi Objednatelům a Zhotovitelem, nebo bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělků dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady či nedodělků.

- 4.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.

## **V. Odpovědnost za vady**

- 5.1. Dílo má vady, pokud není provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.2. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady po dobu záruky za dílo. Objednatel je povinen ohlásit Zhotoviteli záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatelem, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od nahlášení a jejich odstranění nejpozději do 72 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
- 5.3. Reklamací je Objednatel povinen učinit v písemné formě a zjištěné vady blíže popsat. Za písemnou formu reklamace se považuje i zaslání informace o výskytu vady e-mailovou zprávou na následující mailovou adresu stavbyschejbal99@email.cz.

## **VI. Smluvní pokuty**

- 6.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany dále uvedené smluvní pokuty, a to ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. o.z., jejichž ujednáním ani zaplacením není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
- 6.2. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 6.3. Jestliže Zhotovitel bude v prodlení s provedením díla dle této smlouvy této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (z celkové smluvní ceny bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
- 6.4. Za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vady dle odst. 5.2. věty třetí této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč/ za každý i započatý den prodlení.
- 6.5. Za prodlení s odstraněním vady havarijního charakteru dle odst. 5.2. věty čtvrté této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč/ za každou i započatou hodinu prodlení.
- 6.6. Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 6.7. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody/újmy vůči jakékoliv splatné či nesplacené pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

## **VII. Způsob provedení díla**

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k

provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění díla, bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.

- 7.2. Smluvní strany jsou si povinny navzájem poskytnout veškerou součinnost potřebnou k provedení díla.
- 7.3. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla kontrolovat průběžný postup prací na díle. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele tuto součinnost umožnit.
- 7.4. Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále také použité materiály a povrchové úpravy.
- 7.5. Práce se zavazuje Zhotovitel provádět s ohledem na provoz budovy – ubytování studentů. Práce budou prováděny pouze mezi 8:00 až 18:00 hod.
- 7.6. Kontrolní dny stavby budou konány dle potřeby.
- 7.7. Objednatel Zhotoviteli protokolárně předá místo určené pro provedení díla (staveniště) v termínu uvedeném v čl. II. této smlouvy o dílo. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol. Při předání pracoviště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj elektřiny, příp. vody. Přípojná místa na vnitřních rozvodech v objektu určí pověřený zástupce Objednatele daných profesí při předání staveniště.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, a to minimálně ve stavu, který umožní nepřerušovaný provoz všech kanceláří, a to s ohledem na hygienické požadavky, BOZP apod. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru, příp. dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.
- 7.9. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění předmětu díla na pracovišti výhradní odpovědnost za:
  - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště; a
  - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 7.10. Zhotovitel až do protokolárního předání díla zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 7.11. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 7.12. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, příp. zařízení staveniště, na vlastní náklady.
- 7.13. Ke dni předání předmětu díla bez vad a nedodělků Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění prací.
- 7.14. Zhotovitel je povinen po dokončení celého díla předložit Objednateli tyto doklady:

- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a zařízení,
  - b) předávací protokol díla,
  - c) doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty apod.,
  - d) doklad o likvidaci a třídění odpadu,
  - e) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby objednatele (návody, revize, apod.), a to v množství a v provedení dle této smlouvy.
- 7.15. Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.16. Zhotovitel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení v souladu s příslušným závazným předpisem nebo ČSN.
- 7.17. Zhotovitel je povinen neprodleně vyrozumět Objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět smlouvy znemožnit.
- 7.18. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 7.19. Zhotovitel odpovídá Objednateli za majetkovou i nemajetkovou újmu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 7.20. Zhotovitel prohlašuje, že po dobu účinnosti této smlouvy o dílo disponuje platným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s předmětem činnosti dle smlouvy, a to v minimální výši 250.000,- Kč. Pojištění musí být sjednáno ve vztahu k území České republiky a ve vztahu ke všem podnikatelským oprávněním, která jsou nutná pro plnění předmětu této veřejné zakázky. Zhotovitel doklad o platném pojištění předložil Objednateli před podpisem této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušení po celou dobu provádění díla až po jeho řádné předání Objednateli bez vad a nedodělků.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění, a dalšími příslušnými právními předpisy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 8.2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 8.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 8.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a dále to, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle citovaného zákona.
- 8.5. Objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.
- 8.6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude Objednatelem uveřejněna v kompletní podobě (s výjimkou týkající se znečitelnění osobních údajů), pokud Zhotovitel nejpozději do uzavření této smlouvy nesdělí Objednateli ty údaje, resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.

- 8.7. Zhotovitel je povinen tuto smlouvu uveřejnit v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. Objednatel nejpozději do jednoho měsíce po jejím uzavření.
- 8.8. Tato Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 8.9. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:  
Příloha č 1: Oceněný soupis prací a dodávek – nabídkový rozpočet
- 8.10. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, že se seznámily s celým textem smlouvy a s textem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Plzni dne .....

V .....dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
**Západočeská univerzita v Plzni**  
Mgr. Marta Kollerová  
kvestorka

.....  
**Karel Schejbal**

# ROZPOČET

Příloha č. 1

## Havarijní stav na stoupačce L2 107-108, 109-110 na VŠ koleji Bolevecká 30

	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena Kč bez DPH	Cena celkem bez DPH
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					
1	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	10,000	588	5880
2	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	57,150	188	10744,2
<b>Úprava povrchů vnitřní</b>					
3	Hrubá výplň rýh ve vnitřních stěnách maltou	m <sup>2</sup>	6,390	267	1706,13
4	Začistění ostění a nadpraží po vybourání zárubní	kus	9,000	709	6381
5	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí hladká - pod obklad	m <sup>2</sup>	444,580	340	151157,2
6	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem s disperzní přílnavou přísadou tl do 3 mm	m <sup>2</sup>	160,763	290	46621,27
7	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přílnavou přísadou	m <sup>2</sup>	256,131	277	70948,287
<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					
8	Vyrovnávací cementový potěr samonivelační provedený v ploše ze suchých směsí tl 50 mm	m <sup>2</sup>	126,743	1100	139417,3
9	Zabetonování otvorů (prostupů po stoupačkách) ve stropěch	m <sup>3</sup>	0,108	10450	1128,6
<b>Osazování výplní otvorů</b>					
10	Dvířka 400/600 D+M	kus	18,000	405	7290
11	Demontáž a zpětná montáž koupelnových skříněk	kus	18,000	530	9540
12	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	18,000	60	1080
13	Mřížka větrací nerezová 150x150	kus	18,000	500	9000
<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>					
14	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	26,910	89	2394,99
15	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	126,743	379	48035,597
16	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm pl přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	119,843	89	10666,027
17	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	373,320	197	73544,04
18	Demontáž soklíků z obkládaček hutných lepených rovných	m	28,800	30,6	881,28
19	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m <sup>2</sup>	34,020	97	3299,94
20	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>	kus	9,000	390	3510
21	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s omezením mechanizace	t	312,741	249	77872,509
22	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku za první 1 km	t	312,741	158	49413,078
23	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km, cena za každý následující km do cílové skládky, 312,714 t x 10 km = 3 127,41 t	t	3 127,410	8,95	27990,3195
24	Poplatek za skládku - suť bez příměsí	t	312,741	270	84440,07
<b>Přesun hmot</b>					
25	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	t	30,656	1090	33415,04



	<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>					
26		Izolace proti vodě za studena svislá těsnicí stěrkou	m2	211,860	311	65888,46
27		Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí stěrkou	m2	31,815	307	9767,205
28		Izolace proti vodě těsnicí páska	m	230,000	12	2760
29		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,992	1103	1094,176
	<b>ZTI - pokoje 107-108, 109-110</b>					
	<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>					
79		Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	27,000	118	3186
80		Demontáž potrubí z PVC do D 114	hod	10,000	308	3080
81		Napojení na stávající ležatou kanalizaci	soub	1,000	404	404
82		Propojovací materiál	soub	1,000	1990	1990
83		Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 100	m	27,000	399	10773
84		Propojovací tvarovky HTRE	kpl	1,000	7000	7000
85		Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	48,000	288	13824
86		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	12,000	497	5964
87		Propojovací tvarovky HTRE	kpl	1,000	0	0
88		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 50x1,8 mm	kus	18,000	45	810
89		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 110x2,3 mm	kus	9,000	75	675
90		Přechod a napojení na stávající ventilační hlavici	kus	1,000	300	300
91		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	87,000	7	609
92		Uchycovací závěsy stavitelné	kpl	1,000	6600	6600
93		Přípomocné práce	hod	16,000	279	4464
94		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace	%	0,000	0	0
	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					
95		Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	190,000	24,5	4655
96		Potrubí PPR - napojení na stávající rozvod	kus	3,000	143,4	430,2
97		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	105,000	244	25620
98		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	21,000	265	5565
99		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	19,000	290	5510
100		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	27,000	290	7830
101		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	18,000	307	5526
102		Tvarovky PPR pro rozvod pitné a teplé užitkové vody (2 stoupačky)	soub	1,000	8000	8000
103		Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	kus	1,000	298	298
104		Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	kus	2,000	365	730
105		Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	kus	2,000	404	808

106		Závěsy stavitelné	kpl	1,000	4200	4200
107		Uchycovací závěsy stavitelné	kpl	1,000	6500	6500
108		Ochrana vodovodního potrubí tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	105,000	44,9	4714,5
109		Ochrana vodovodního potrubí tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	57,000	54	3078
110		Ochrana vodovodního potrubí tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 62 mm	m	18,000	60,5	1089
111		Vyvedení a upevnění výpustku DN 20	kus	63,000	99	6237
112		Nástěnka závítová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	ks	45,000	580	26100
113		Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	9,000	598	5382
114		Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	190	190
115		Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem a páčkou PN 35 do 185 °C chrom R250D 2" červený voda	kus	2,000	272	544
116		Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	18,000	182	3276
117		Zkouška tlaková vodovodního potrubí do DN 50	m	190,000	25,5	4845
118		Přemístění vnitrostavěním demontovaných mmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 36 m a jejich likvidace	kpl	1,000	7950	7950
119		Přípomocné práce	hod	18,000	281	5058
120		Přesun hmot pro vnitřní vodovod	%	0,000	0	0
	<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>					
121		Demontáž klozetu Kombi	soubor	9,000	200	1800
122		Montáž klozetových mís kombi	kus	9,000	890	8010
123		Klozet keramický kombi s hlubokým splachováním odpad vodorovný Olymp bílý	kus	9,000	8300	74700
124		WC sedátko bílé	kus	9,000	390	3510
125		Šrouby ke klozetu	sada	9,000	78	702
126		Koleno odpadní PP pro WC	kus	9,000	690	6210
127		Demontáž umyvadel keramických	soub	18,000	130	2340
128		Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	18,000	720	12960
129		Umyvadlo keramické s otvorem 60 cm	kus	18,000	2210	39780
130		Šrouby k umyvadlům	sada	18,000	78	1404
131		Doplňky zařízení sprchových koutů - teleskopická tyč	kus	9,000	710	6390
132		Závěs koupelnový	kus	9,000	890	8010
133		Ventil rohový TE 67 G 1/2" s přípojovací hadičkou	soubor	45,000	140	6300
134		Demontáž baterie	soubor	18,000	100	1800
135		Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	18,000	409	7362
136		Baterie umyvadlová páková nástěnná	kus	18,000	2590	46620
137		Demontáž baterie sprch	kus	9,000	105	945
138		Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	9,000	510	4590
139		Baterie sprchová M1/2"x150 mm	kus	9,000	4060	36540

140		Výškově nastavitelný sprchový set, hadice 125 cm	kus	9,000	909	8181
141		Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	27,000	22	594
142		Montáž vpustí podlahových	kus	9,000	203	1827
143		Podlahová gula HL 80.1 DN 70/50	kus	9,000	690	6210
144		Izolační souprava HL 83	kus	9,000	855	7695
145		Montáž zápachových uzávěrek	kus	18,000	120	2160
146		sifon umyvadlový T 1016 B DN40 z PH	kus	18,000	142	2556
147		Přesun hmot pro zařizovací předměty	%	0,000	0	0
<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>						
148		Napouštění a odvzdušnění systému vodou	soub	2,000	3900	7800
149		Nutné vypuštění vody z teplovodního systému a zamrazení teplovodního potrubí	soubor	2,000	1290	2580
150		Přesun demontovaných materiálů vodorovně	t	0,508	1800	914,4
151		Odpojení a demontáž otopného tělesa litinového pro nátěr	kus	18,000	405	7290
152		Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	kus	18,000	228	4104
153		Montáž otopného tělesa litinového článkového včetně nových držáků po nátěru	kus	18,000	890	16020
154		Přesun hmot procentní pro otopná tělesa	%	0,000	0	0
<b>Dokončovací práce - nátěry</b>						
155		Natření litinových článků po demontáži - množství bude upřesněno	článek	63,000	250	15750
<b>Elektromontáže</b>						
<b>Spínače</b>						
156		Spínač klasik č. 1	ks	72,000	149	10728
157		Tlačítko klasik	ks	18,000	129	2322
158		Doutnavka	ks	18,000	29	522
<b>Zásuvky 220 V</b>						
159		Zásuvka 220V jednoduchá klasik	ks	36,000	279	10044
<b>Ostatní</b>						
160		Hmoždinky natloukácí	ks	144,000	2,9	417,6
<b>Svítlidla</b>						
161		Svítlidlo zářivkové bílé kruhové 1x22W např. SMO 22	ks	36,000	699	25164
162		Svítlidlo stropní zářivkové, např. FIMX 290-IP 44	ks	18,000	759	13662
<b>Montáž</b>						
163		Instalační práce pro 18 koupelen		1,000	48000	48000
164		Demontáže pro 18 koupelen		1,000	14000	14000
<b>Podlahy z dlaždic</b>						
165		Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	70,200	154	10810,8

166		Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 45 ks/m2	m2	162,003	530	85861,59
167		Dlaždice keramické 100x100 mm	m2	177,134	620	109823,08
168		Větší pracnost montáže podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	91,958	17,5	1609,265
169		Podlahy penetrace podkladu	m2	162,003	47,5	7695,1425
170		Podlahy spárování silikonem	m	286,200	52	14882,4
171		Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s PVC)	m	21,600	120	2592
172		lišta ukončující	m	21,600	290	6264
173		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	t	2,815	1020	2871,3
<b>Dokončovací práce - obklady keramické</b>						
174		Montáž obkladaček pravoúhlých pórovinových lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	444,580	545	242296,1
175		Obkladačky 200x400 mm	m2	466,809	620	289421,58
176		Větší pracnost montáže obkladů vnitřních stěn pórovinových za plochu do 10 m2	m2	235,060	17,5	4113,55
177		Plastový profil rohový flexibilní lepidlo	m	123,300	129	15905,7
178		Penetrace podkladu obkladů	m2	466,900	47,5	22177,75
179		Spárování obkladu silikonem	m	316,800	52	16473,6
180		Dodávka a montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	17,280	3150	54432
181		Přesun hmot pro obklady keramické	t	7,030	1030	7240,9
<b>Dokončovací práce - nátěry</b>						
182		Nátěr VZT potrubí	m2	25,200	129	3250,8
183		Nátěry zárubní - barva syntetická	kus	90,000	278	25020
<b>Dokončovací práce - malby</b>						
184		Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	416,894	40,9	17050,9646
Celkem bez DPH						2577987,941