

RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č. [REDAKCE]
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech běžného plnění smlouvy
[REDAKCE]
[REDAKCE]
č. smlouvy objednatele: 19 000 774

a

Poskytovatel: Ing. Roman STANĚK
se sídlem: [REDAKCE]
IČO: 40978729
DIČ: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
jmenovaný KS v Brně dne 13.5.1983, čj.: Spr 2393/83
znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí

II. Úvodní ujednání

- (1) Rámcová smlouva o poskytování služeb (dále jen „*rámcová smlouva*“) je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „*Vypracování znaleckých posudků – OD 2019 – 2020*“ (dále jen „*Zadávací řízení*“). Jednotlivá ujednání rámcové smlouvy budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Zadávacího řízení a nabídkou dodavatele podanou do Zadávacího řízení.
- (2) Uzavřením rámcové smlouvy nevzniká dodavateli bez dalšího právo ani povinnost poskytovat služby, ani právo na zaplacení ceny. Objednatel bude zadávat veřejné zakázky na základě rámcové smlouvy (společně dále jen „*Veřejné zakázky*“, nebo jednotlivě „*Veřejná zakázka*“) podle svých aktuálních potřeb.
- (3) Veřejné zakázky budou zadávány postupem s obnovením soutěže mezi dodavateli.

III. Předmět smlouvy

- (1) Účelem rámcové smlouvy je zabezpečení poskytování dále specifikovaných služeb objednateli, a to v souladu s podmínkami stanovenými rámcovou smlouvou a sjednanými v prováděcích smlouvách - objednávkách na Veřejné zakázky.
- (2) Předmětem rámcové smlouvy je vymezení rámcových podmínek plnění Veřejných zakázek a úprava postupu objednatele při zadávání Veřejných zakázek, jimiž bude zabezpečováno naplňování účelu rámcové smlouvy.
- (3) Předmětem této rámcové smlouvy je poskytování služeb v podobě zpracovávání znaleckých posudků na oceňování nemovitých věcí na území statutárního města Brna, okres Brno – město.
- (4) Rozsah plnění dle této smlouvy je dále specifikován dílčími objednávkami objednatele doručenými poskytovateli. Maximální celková cena všech prací na základě celkové rámcové smlouvy, které objednatel chce vyčerpat, je omezena na **490.000,- Kč bez DPH**, přičemž objednatel není povinen tuto částku vyčerpat.
- (5) Podrobná specifikace poskytovaných služeb je vymezena v příloze č. 2 této smlouvy – Typy znaleckých posudků.



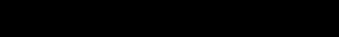
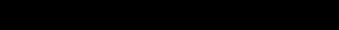
IV. Postup pro zadávání dílčích veřejných zakázek

- (1) Prováděcí smlouvou - objednávkou se rozumí objednávka uzavřená mezi objednatelem a dodavatelem v souladu s rámcovou smlouvou, na jejímž základě bude dodavatel plnit Veřejnou zakázku (dále jen „**Prováděcí smlouva**“).
- (2) Dodavatelé budou plnit Veřejné zakázky na základě Prováděcích smluv uzavíraných formou dílčích objednávek v souladu s podmínkami stanovenými rámcovou smlouvou a Zákonem o zadávání veřejných zakázek na základě soutěže mezi dodavateli (dále jen „**Minitendr**“).
- (3) Účelem Minitendru je výběr konkrétního dodavatele, který poskytne objednateli předmět plnění Veřejné zakázky, a to v rozsahu stanoveném objednatelem ve výzvě k podání nabídek do Minitendru (dále jen „**Výzva**“).
- (4) Minitendr bude zahájen elektronickou či listinnou Výzvou Objednatele zaslouanou všem účastníkům rámcové smlouvy.
- (5) Výzva bude obsahovat alespoň:
 - 5.1. identifikační údaje objednatele,
 - 5.2. název Minitendru,
 - 5.3. předpokládanou hodnotu Minitendru,
 - 5.4. vymezení rozsahu předmětu plnění dílčího Minitendru,
 - 5.5. dobu a místo plnění Veřejné zakázky v rámci Minitendru,
 - 5.6. lhůtu a místo pro podání nabídek do Minitendru,
 - 5.7. požadavky na způsob zpracování ceny plnění Minitendru,
 - 5.8. podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídek do Minitendru,
 - 5.9. podpis osoby oprávněné zastupovat objednatele, datum podpisu.
- (6) Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky bude stanovena jako cena za objednatel v Výzvě stanovený rozsah předmětu plnění Veřejné zakázky. Při stanovení předpokládané hodnoty Veřejné zakázky objednatel vyjde z maximálních jednotkových cen stanovených v zadávací dokumentaci Zadávacího řízení.
- (7) Doba plnění Veřejné zakázky bude stanovena ve Výzvě, přičemž platí, že doba plnění musí být přiměřená rozsahu Veřejné zakázky.
- (8) Lhůta a místo pro podání nabídek do Minitendru budou stanoveny ve Výzvě, přičemž platí, že lhůta pro podání nabídek do Minitendru musí být přiměřená. Lhůta pro podání nabídek musí činit minimálně 2 pracovní dny.

- (9) Požadavky na způsob zpracování ceny plnění Veřejné zakázky budou stanoveny ve Výzvě, přičemž platí, že dodavatel zpracuje cenu plnění v členění podle předlohy, jež bude součástí Výzvy.
- (10) Hodnocení nabídek podaných do Minitendru bude provedeno podle následujících pravidel:
- 10.1. hodnocení nabídek podaných do Minitendru bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti,
 - 10.2. ekonomická výhodnost nabídek podaných do Minitendru bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny,
 - 10.3. jako jediné kritérium hodnocení objednatel stanoví nabídkovou cenu, přičemž nabídky podané do Minitendru budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou,
 - 10.4. ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podanou do Minitendru je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou,
 - 10.5. nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí dodavatelem nabídnutá cena plnění Veřejné zakázky v rámci Minitendru,
 - 10.6. pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH,
 - 10.7. v případě shody dvou a více nabídek s nejnižší nabídkovou cenou bude rozhodující kratší doba plnění Veřejné zakázky v rámci Minitendru uvedená v nabídce; pokud i v tomto případě nastane shoda, rozhoduje okamžik podání nabídky dodavatele do Minitendru.
- (11) Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty pro podání nabídek do Minitendru změnit nebo doplnit podmínky Minitendru a případně prodloužit lhůtu pro podání nabídek do Minitendru, pokud to povaha změny nebo doplnění bude vyžadovat.
- (12) Dodavatel je povinen nabídku do Minitendru podat, a to v souladu s podmínkami stanovenými v rámcové smlouvě a ve Výzvě, v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek a v souladu s obecnými právními předpisy, přičemž nabídka do Minitendru bude obsahovat alespoň:
- 12.1. identifikační údaje dodavatele,
 - 12.2. cenu plnění Veřejné zakázky zpracovanou podle požadavků stanovených v rámcové smlouvě a ve Výzvě,
 - 12.3. další dokumenty a údaje odpovídající požadavkům objednatele stanoveným ve Výzvě,
 - 12.4. podpis dodavatele, popř. osoby oprávněné zastupovat dodavatele, a datum podpisu, jedná-li se o listinnou nabídku do Minitendru.
- (13) Podmínky nabídnuté dodavatelem v nabídce do Minitendru nesmí být méně výhodné, než podmínky nabídnuté dodavatelem v nabídce do Zadávacího řízení.
- (14) Objednatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídku podanou do Minitendru, v níž bude u některé z jednotkových cen uvedena nulová, záporná nebo žádná hodnota, nebude-li ve Výzvě stanoveno jinak. Nabídka do Minitendru, jež byla vyřazena, nebude hodnocena.
- (15) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat objasnění nebo doplnění nabídky podané do Minitendru.
- (16) Pokud dodavatel v nabídce podané do Minitendru nabídne méně výhodné podmínky, než v nabídce podané do Zadávacího řízení, nebo podá společnou nabídku do Minitendru s jiným dodavatelem, bude se na takovou nabídku pohlížet jako by nebyla podána.
- (17) Objednatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek do Minitendru provede otevírání nabídek podaných do Minitendru a následně provede výběr Dodavatele.
- (18) Výběr dodavatele s odůvodněním objednatel oznámí vhodným způsobem všem dodavatelům, kteří podali nabídku do Minitendru.
- (19) Objednatel uzavře Prováděcí smlouvu formou objednávky s vybraným dodavatelem. Prováděcí smlouva formou objednávky může být uzavřena vždy pouze s jedním dodavatelem.
- (20) Objednatel si vyhrazuje právo Minitendr kdykoliv v jeho průběhu zrušit a neuzavřít Prováděcí smlouvu s žádným dodavatelem.

V.

Doba trvání smlouvy a místo plnění

- (1) Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. ode dne nabytí účinnosti smlouvy do 31.3.2020, nebo do vyčerpání částky uvedené v čl. III. odst. 4 této smlouvy, a to v závislosti na tom, která skutečnost nastane dřív.
Prováděcí smlouva uzavřená formou objednávky nabývá platnosti a účinnosti dnem doručení do sféry dodavatele ze strany objednatele.
- (2) Místo plnění: statutární město Brno.
- (3) Každá jednotlivá služba bude poskytnuta bez zbytečného odkladu, a to maximálně do data uvedeného v každé dílčí objednávce. Termín uvedený v objednávce je závazný a vztahují se na něj sankční ujednání dle této smlouvy.
- (4) Kontaktní osobou objednatele je: 
- (5) Kontaktní osobou poskytovatele je:
 - Jméno a příjmení: 
 - E-mail: 
 - Tel.: 

VI.

Cena za poskytování služeb

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za poskytnutí služeb cenu dle jednotkových položkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
- (2) Položkové ceny jsou ceny nejvýše přípustné, zahrnují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému poskytování služeb a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- (3) Ke změně položkové ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytovaných služeb odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu poskytované služby dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
- (4) Přesný položkový rozpočet služeb tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

VII.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené dodavatelem vždy po předání a převzetí každého skutečně provedeného dílčího plnění dohodnutého oběma smluvními stranami v příslušné písemné objednávce na základě jednotlivých Minitendrů.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a v případě, kdy je dodavatel plátcem DPH, musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Dodavatel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny služeb uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Dodavatel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by objednateli

vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti dodavatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za dodavatele v souvislosti s tímto ručením plnil.

- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu dodavateli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Dodavatel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá dílčí faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Dodavatel se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).

VIII.

Další povinnosti smluvních stran

- (1) Poskytovatel je povinen dodržovat právní a technické podmínky vyplývající ze závazných platných právních předpisů, vyhlášek a norem.
- (2) Poskytovatel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud poskytovatel při plnění této smlouvy užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, poskytovatel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků a je odpovědný za jakoukoli škodu způsobenou objednateli.

IX.

Předání a převzetí služby

- (1) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.
- (2) U předávacího řízení je poskytovatel povinen doložit veškeré potřebné doklady.
- (3) Místo předání plnění: Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

X.

Odpovědnost za vady

- (1) Poskytovatel odpovídá za odbornou úroveň poskytovaných služeb dle této smlouvy. Právo na náhradu škody vzniklé neodborným provedením poskytovaných služeb se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Poskytovatel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s poskytováním služeb.

XI.

Další ujednání

- (1) Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany nevyzradí třetím osobám technické ani obchodní informace druhé strany, které se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
- (2) Poskytovatel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány, a dále zejména tato ustanovení:
 - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,

- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků poskytovatele a třetích subjektů po celou dobu poskytování služeb.

- (3) Poskytovatel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
- (4) Poskytovatel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
- (5) Poskytovatel není oprávněn převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Poskytovatel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (7) Poskytovatel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu ust. zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XII. Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny poskytovaných služeb, je povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení poskytovatele s poskytováním služeb nebo s jejich předáním bez zavinění objednatele je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny poskytovaných služeb za každý den prodlení.
- (3) Při prodlení poskytovatele s odstraněním vady poskytovaných služeb je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny poskytovaných služeb na základě objednávky či smlouvy za každý den prodlení.
- (4) V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle čl. XI., je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- (5) V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, které mají služby v době předání a převzetí má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou neodstraněnou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení.
- (6) V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, a hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč denně za každou takovou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení.
- (7) V případě provádění služeb poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 40.000,- za poddodavatele.
- (8) Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejícím s touto smlouvou.
- (9) Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.
- (10) Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
- vadnost poskytovaných služeb již v průběhu jejich provádění, pokud poskytovatel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - prodlení poskytovatele se zahájením nebo dokončením poskytování služeb **o více než 2 pracovní dny**,
 - úpadek objednatele nebo poskytovatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

XIV. Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „**důvěrné informace**“),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy plynoucí z této smlouvy a vztahy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

- (4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) a její zveřejnění zajistí objednatel.
- (5) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka

Příloha č. 2: Typy znaleckých posudků

Za objednatele:

23 -04- 2019

V Brně dne

Ing. Luděk Borový
generální ředitel
na základě plné moci

Za poskytovatele:

V Brně dne 1. dubna 2019

Ing. Roman Staněk
znalec oboru ekonomika
odvětví ceny a odhady nemovitostí

Příloha č. 2 Smlouvy – Typy znaleckých posudků

- **znalecké posudky pro stanovení ceny zjištěné (úřední) pozemků včetně jejich součástí a příslušenství** (např. porosty, zpevněné plochy, oplocení atd.) podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a souvisejících předpisů,
- **znalecké posudky pro stanovení ceny obvyklé pozemků včetně jejich součástí a příslušenství** (např. porosty, zpevněné plochy, oplocení atd.) podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a souvisejících předpisů,
- **znalecké posudky pro stanovení ceny za zřízení věcného břemene (služebnosti) k pozemkům** podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a souvisejících předpisů

(pozn.: předmětem věcného břemene - služebnosti je zřízení oprávnění, ve prospěch statutárního města Brna, nezbytných pro zajištění řádného užívání, provozu a funkčnosti pozemních komunikací ve vlastnictví statutárního města Brna, včetně jejich součástí a příslušenství, na dotčených pozemcích);