

# Kupní smlouva

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

## 1. Smluvní strana

**Střední odborné učiliště, Praha - Radotín**

Příspěvková organizace hlavního města Prahy zřízená usnesením Zastupitelstva hl. města Prahy č. 6/15 z 28. 4. 2011, zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600005585.

se sídlem: Pod Klapicí 11/15, 153 80 Praha 5 - Radotín  
IČ: 00638846  
zastoupený: Ing. Václav Hejda, ředitel  
telefon/mobil: 257 810 644  
e-mail: hejda@klapice.cz  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 126535369/0800  
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
telefon/mobil: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**kupující**“) na straně jedné

a

## 2. Smluvní strana

**N&N KOŠÁTKY s.r.o.**

se sídlem: Kropáčova Vrutice 111, PSČ 294 79  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Městského soudu v Praze  
IČ: 27636844  
DIČ: CZ27636844  
statutární zástupce: Aleš Nezbeda  
telefon/mobil: 602 227 193  
e-mail: alesnezbeda@nn-kosatky.cz  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 488894369/0800  
kontaktní osoba: Aleš Nezbeda  
telefon/mobil: 602227193  
e-mail: alesnezbeda@nn-kosatky.cz

(dále je „**prodávající**“) na straně druhé

uzavírají na základě vzájemné dohody tuto KUPNÍ SMLOUVU (dále jen „smlouva“).

## Článek I. Preambule

- 1) Předmět smlouvy je realizován v rámci dotačního programu MZe 129 710 Centra odborné přípravy.
- 2) Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího podaná v rámci veřejné zakázky na dodávky s názvem: „**Dodávka zemědělských strojů**“, zadávané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), dále v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek platnými pro Střední odborné učiliště, Praha – Radotín a s podmínkami poskytovatele dotace MZe, č.j. 29493/2017-MZE-14153.
- 3) Kupující touto smlouvou nabývá majetek pro svého zřizovatele, hlavní město Praha, v souladu s ustanovením § 27 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

## Článek II. Předmět smlouvy

- 1) Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu: „**1 ks traktorová cisterna, 1 ks žací stroj**“, jejichž specifikace odpovídá zadávacím podmínkám výše uvedené veřejné zakázky a je uvedena v **Technické specifikaci - příloha č. 2** a v **Nabídce prodávajícího – příloha č. 3** této smlouvy. Prodávající se zavazuje na kupujícího převést vlastnické právo k zařízení a k příslušenství a nástrojům za podmínek uvedených v této smlouvě a kupující se zavazuje zařízení, příslušenství a nástroje za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.
- 2) Nedílnou součástí zařízení je kompletní technická dokumentace k zařízení, příslušenství a nástrojům, a dále také technické podmínky v českém jazyce. Další doklady doložené v českém jazyce: prohlášení o shodě, návody k obsluze a údržbě a předávací protokol vystavený prodávajícím. Předmětem smlouvy je také instalace a zprovoznění zařízení, doprava do místa plnění, zaškolení obsluhy a likvidace případného odpadu.
- 3) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prodávajícího zařízení, příslušenství a nástrojů, je oprávněn s ním bez omezení disponovat, a že zařízení, příslušenství a nástroje nejsou zatíženy jakýmkoliv právy třetích osob, ani jinými právními nebo faktickými vadami.
- 4) Dodané zařízení musí přesně odpovídat sjednané kvalitě, technickým požadavkům uvedeným v této smlouvě, platným technickým normám a specifikacím. Dále bude plně vyhovovat účelu, pro který bylo objednáno a pro který je určeno.

## Článek III. Doba a místo plnění

- 1) Prodávající se zavazuje dodat a nainstalovat zařízení nejpozději do: **15. 9. 2019**
- 2) Současně s dodáním zařízení se prodávající zavazuje předat kupujícímu veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zařízení (tj. doklady uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy), případně i další doklady odpovídající platným právním předpisům.
- 3) Pokud prodávající nedodá kompletní zařízení ve stanovené lhůtě a rozsahu a nesplní technické parametry, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Místo dodání: **Pod Klapíci 11/15, 153 80 Praha 5 - Radotín**

- 5) Při předání zařízení kupujícímu bude kupujícím po úspěšné kontrole úplnosti a funkčnosti dodávky zařízení podepsán předávací protokol, jímž kupující zařízení převezme.
- 6) Veškeré předávací protokoly zpracuje prodávající.

#### **Článek IV.**

##### **Kupní cena**

- 1) Kupní cena dodávaného zařízení činí:

279.000,- Kč bez DPH

(Slovy: Dvěstěsedmdesátdevěttisíc korun českých)

58.590,- Kč 21 % sazba DPH

**337.590,- Kč včetně DPH**
- 2) Součástí kupní ceny je cena za dopravu zařízení, pojištění po dobu dopravy zařízení do místa plnění a přepravní poplatky, instalace, zprovoznění a zaškolení obsluhy, přičemž je stanovena jako cena nejvyšší přípustná.

#### **Článek V.**

##### **Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody**

- 1) Vlastnické právo k zařízení a nebezpečí škody na zařízení přechází z prodávajícího na kupujícího dnem podpisu předávacích protokolů dle čl. III. odst. 5) této smlouvy.
- 2) Smluvní strany si v této smlouvě nesjednávají žádné odkládací podmínky.

#### **Článek VI.**

##### **Záruční podmínky**

- 1) Na zařízení poskytuje prodávající záruku **min. 24 měsíců** od data převzetí nainstalovaného zařízení kupujícím, které bude uvedeno v předávacích protokolech.
- 2) Záruka se vztahuje na veškeré vady materiálu, provedení a funkční vady, poškození při dopravě a přemístění na místo určení u kupujícího a instalaci zařízení provedené pracovníky prodávajícího a na soulad faktického provedení a parametrů zařízení s platnými předpisy a dokumentací zařízení.
- 3) V případě, že vada je takového charakteru, že ji nelze odstranit opravou na místě, může být záruční oprava provedena formou bezplatné výměny za stroj stejného typu a parametrů nebo opravou v servisní organizaci prodávajícího: v takových případech odpojení, dopravu zařízení a opětovné umístění připojení a zprovoznění u kupujícího zajistí prodávající na své náklady.
- 4) Věc je vadná, nemá-li všechny smlouvené náležitosti a vlastnosti. Vadou je také vada v dokladech nutných pro užívání věci.
- 5) Prodávající se zavazuje poskytnout záruční servis **do 72 hodin** od nahlášení poruchy.

#### **Článek VII.**

##### **Platební podmínky, sankce**

- 1) Zadavatel neposkytuje zálohy.

- 2) Kupní cena dle čl. IV. této smlouvy bude zaplacená následovně: Platba **100 %** kupní ceny bude uhrazena po podpisu předávacích protokolů dle čl. III. této smlouvy, splatná na základě prodávajícím vystavené faktury se splatností **30 dnů** od data jejího doručení.
- 3) Fakturu – daňový doklad vystaví a doručí prodávající kupujícímu **do 2 dnů** po podpisu předávacích protokolů dle čl. III. této smlouvy.
- 4) Faktura – daňový doklad musí splňovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu fakturu bez zaplacení v případě, že nespĺňuje výše uvedené náležitosti. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestávají běžet původní lhůty splatnosti, celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury kupujícímu.
- 5) V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši **0,2 %** z neuhrazené částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování úroku z prodlení kupujícímu.
- 6) V případě prodlení prodávajícího s dodáním a instalací zařízení je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- 7) V případě, že odstranění vady trvá déle než **10 kalendářních dnů**, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové kupní ceny zařízení za každý den prodlení.
- 8) V případě porušení povinnosti či skutečnosti uvedené v čl. VI. odst. 5 si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- 9) V případě prodlení prodávajícího s dodáním a instalací zařízení delším než **5 dnů** od termínu plnění, dle článku III., odst. 1 této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **90 %** z celkové kupní ceny dle článku IV. odst. 1 této smlouvy včetně DPH. Úhradou smluvní pokuty sjednané v tomto bodu není dotčeno právo objednatele na úhradu smluvní pokuty dle článku VII. odst. 6 této smlouvy. Výše smluvní pokuty je stanovena s ohledem na pravidla poskytovatele dotačních prostředků.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování.
- 11) Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené.

## **Článek VIII.**

### **Pojištění**

- 1) Prodávající se zavazuje, že po dobu dopravy zařízení do místa plnění bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s dopravou a manipulací předmětu plnění dle této smlouvy, přičemž výše pojištění musí odpovídat minimálně hodnotě předmětu této smlouvy.

## **Článek IX.**

### **Rozhodné právo a způsob řešení sporů**

- 1) Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními kupní smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.

- 2) Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

## **Článek X.**

### **Všeobecná a závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podepsání odpovědných zástupců obou smluvních stran.
- 2) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3) Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech v českém jazyce, přičemž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující obdrží dvě vyhotovení smlouvy.
- 5) Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
- 6) Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 7) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) ZZVZ.
- 8) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Střední odborné učiliště, Praha - Radotín.
- 9) Kupující a prodávající prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, že byla sepsána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
- 10) Tato smlouva se skládá z níže uvedených příloh, které tvoří její nedílnou součást:
  - Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
  - Příloha č. 2 – Technická specifikace
  - Příloha č. 3 – Nabídka prodávajícího

#### **Kupující:**

V Praze dne 24. 4. 2019

.....  
**Ing. Václav Hejda**

ředitel školy

#### **Prodávající:**

V Kropáčově Vrutici dne 24. 4. 2019

.....  
**Aleš Nezbeda**

jednatel