

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dohoda“)

I. Smluvní strany

1. SOLID PROXY s.r.o.

Sídlem: Karviná, Fryštát, Hrnčířská 65/2

IČ: 27841863

DIČ: CZ27841863

zastoupen: [REDACTED] - jednatelem

účet: 107-6187530227/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6751

(dále jen „dodavatel“)

a

2. Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

IČ: 297534

DIČ: CZ00297534

Zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna vedoucí Odboru majetkového Ing. Helena Bogoczová,
MPA na základě pověření ze dne 2.1.2019

účet: 27-1721542349/0800

(dále jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 17.10.2017 smlouvu o ostraze číslo **MMK/SML/1521/2017** a dále pak Dodatek č. 1 k této smlouvě dne 17.01.2018 a Dodatek č. 2 k této smlouvě dne 18.04.2018, předmětem této smlouvy včetně jejich dodatků byla ostraha majetku – vybydleného bytového domu č. p. 1307 – 1317, ul. Fučíkova, Karviná-Nové Město (dále jen „Smlouva“)
2. Statutární město Karviná je povinným subjektem podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Při dodatečné kontrole statutárním městem Karviná bylo zjištěno, že Smlouva zveřejněna v registru smluv pod ID: 3265662 dne 23.10.2017, nebyla uveřejněna v registru smluv v souladu s § 5 ZRS. Uzavřená Smlouva nenabyla účinnosti a byla zrušena od počátku a plnění ze zrušené Smlouvy se stalo bezdůvodným obohacením.
4. V zájmu vypořádání bezdůvodného obohacení smluvní strany sjednávají tuto Dohodu.

III. Vypořádání bezdůvodného obohacení

1. Bezdůvodným obohacením na straně dodavatele je přijaté peněžní plnění ve výši 95.000,- Kč bez DPH, které bylo určeno ve Smlouvě.
2. Bezdůvodným obohacením na straně objednatel je faktické plnění spočívající v ostraze majetku – vybydleného bytového domu č. p. 1307 – 1317, ul. Fučíkova, Karviná-Nové Město,

keré nelze dobře vydat ve smyslu ustanovení § 2999 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a hodnota tohoto plnění odpovídá ceně určené Smlouvou.,

3. S ohledem na výše uvedené smluvní strany považují uzavřením této Dohody výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.
4. Tato Dohoda se jejím uzavřením stává právním důvodem k vzájemnému plnění Smluvních stran vymezenému v této Dohodě.
5. Smluvní strany se dohodly, že se nadále co do právních následků, plynoucích z plnění poskytnutého podle Smlouvy a přijatého dle této Dohody, budou řídit ujednáními obsaženými ve Smlouvě, která je Přílohou této Dohody a tvoří závaznou část smluvních ujednání této Dohody.
6. Smluvní strany prohlašují, že se neobohatily na úkor druhé smluvní strany, jednaly v dobré víře a uzavřením této Dohody jsou jednou provždy vypořádaný veškeré vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze zrušené Smlouvy.

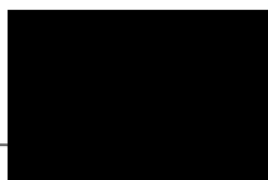
IV.

Ustanovení závěrečná

1. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních strana obdrží po jednom exempláři a je uzavřená dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Karviné dne 17. 04. 2019

V Karviné dne 22. 5. 2019

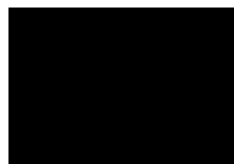


za objednatele:

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

Přílohy:

Smlouva o ostraze č. MMK/SML/1521/2017
Dodatek č. 1 ke smlouvě č. MMK/SML/1521/2017
Dodatek č. 2 ke smlouvě č. MMK/SML/1521/2017



za dodavatele:

jednatel
SOLID PROXY, s.r.o.
Hmčičská 65/2
733 01 Karviná-Fryštát
IČ: 278 418 63

Smlouva o ostraze

uzavřená v souladu s ustanovením

§ 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami.

MMK/SML/1521/2017

Objednatel: Statutární město Karviná
Zastoupeno Tomášem Hanzlem, primátorem města
se sídlem sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát
k podpisu oprávněna základě pověření
ze dne 14.12.2016 Ing. Helena Bogoczová MPA , vedoucí Odboru majetkového
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
Bankovní spojení: KB Karviná
Číslo účtu: 10006-18308-791/0100

(dále jen objednatel)

a

Obstaratel: Proxy No2, s.r.o.
Sídlo: ul. Hrnčířská 65/2, 733 01 Karviná - Fryštát
Zastoupen: [redacted] – jednatelem
IČO: 27841863
DIČ: CZ 27841863
bank. spojení: KB Karviná
číslo účtu: 107-6187530227/0100
mobil: 603217669

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
Lubomír Laban, jednatel

osoba oprávněná jednat ve věcech provozních:
Mgr. Irena Drobná, project manager, tel. 602 517 363

(dále jen obstaratel)

uzavřeli tuto

S M L O U V U

O poskytnutí zabezpečení areálu bytových domů, na ulici Fučíkové, čísla popisná, 1307,1308,1309,1310,1311,1312,1313,1314,1315,1316,1317, v Karviné Novém- Městě.

I.

Předmět smlouvy

1. **Bezpečnostní posouzení stavu**, s ohledem na reálnou situaci, návrh optimálního řešení na zabezpečení předmětných objektů, s důrazem na zabránění páchaní trestné činnosti, dodržování zákazu vstupu nepovolaným osobám, a jinému protiprávnímu jednání.
2. **Montáž** monitorovacího zařízení "Videofied"
3. **Připojení** do monitorovacího centra a následné střežení prostřednictvím poplachových systémů.

II.

Čas plnění

Zabezpečení výše uvedených domů, včetně střežení bude započato dne **17.října 2017**, poběží nepřetržitě 24 hodin po dobu tří měsíců, do **17. Ledna 2018**.

III.

Cena plnění

1. Dohodou smluvních stran je stanovena cena za poskytování bezpečnostních služeb pro objednatele ve smyslu zákona č.526/1990 Sb., následovně:

jednorázová částka (bezpečnostní audit objektu, instalace videofiedu, zapojení do systému 1Box, střežení)	95 000,00 Kč
cena za každý další měsíc monitorování a střežení objektů	1 800,00 Kč
cena za každý výjezd zásahové jednotky společnosti PROXY No2, s.r.o	450,00 Kč

Ceny jsou uvedené bez DPH.

VII.

Podmínky poskytování bezpečnostních služeb

Obstaratel se zavazuje:

1. Bezpečnostní službu budou vykonávat pracovníci obstaratele, kteří jsou pro danou činnost řádně vyškoleni, mají praktické zkušenosti a jsou řádně seznámeni s touto smlouvou.
2. Vybaví své zaměstnance osobními ochrannými prostředky, běžnými donucovacími prostředky a spojovací technikou.
3. Zaměstnanci obstaratele budou neprodleně informovat objednatele o zjištěných závadách v zajištění objektů, které zjistí během směny a požadovat sjednání nápravy.

Objednatel se zavazuje:

1. Bez prodlení oznamovat obstarateli všechny skutečnosti, které mohou ovlivnit výkon ostrahy majetku, bezpečnosti práce a požární ochranu nebo skutečnosti, které mění předmět této smlouvy.

VIII.

Ostatní podmínky

1. Každá změna ustanovení této smlouvy musí být předem dohodnuta se zmocněncem pro styk s obstaratelem a řešena dodatkem ke smlouvě.
2. Odpovědná osoba objednatele zmocněná pro styk: JUDr. Renata Hamřlová kontakt mobil č.722 280 360 a Marie Bulawová kontakt mobil 722 280 599
3. Odpovědná osoba obstaratele zmocněná pro styk: Lubomír Laban, mobil 603217669

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smlouva může být změněna nebo doplněna jen na základě dohody mezi oběma stranami písemným dodatkem stvrzeným podpisy zplnomocněných zástupců obou stran.

IV.

Termín plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 17. října 2017 do 17. ledna 2018.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly tak, že obstaratel bude za provedené služby účtovat vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, daňovým dokladem vystaveným do 7 dnů po skončení zúčtovacího období.
2. Faktury budou doručovány na elektronickou adresu objednatele: epodatelne@karvina.cz
3. Lhůta splatnosti je 21 dnů od data doručení daňového dokladu objednateli.
4. Úhrada faktury bude objednatelem zaslána na účet obstaratele.
5. V případě nedodržení lhůty splatnosti peněžního závazku, zaplatí objednatel obstarateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou součástí této smlouvy stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41-43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Obstaratel za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH zvlášť

VI.

Odpovědnost za škodu

Obstaratel v případě vzniklé škody odpovídá pouze za škody vzniklé prokazatelným zaviněním a porušením povinností zaměstnanci obstaratele při zajišťování předmětu smlouvy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb. o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy a to na dobu neurčito

V Karviné dne 17.10.2017

Za objednatele



Ing. Helena Bógóczová MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

Za obstaratele

PROXY No2, s.r.o. ^①

ská 65/2
viná - Fryštát
tel. _____

jednatel
Proxy No2, s.r.o.

**Dodatek č. 2
ke Smlouvě o ostraze**

uzavřená v souladu s ustanovením
§ 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník,
ze dne 17. 10. 2017

MMK/SML/1521/2017

Objednatel: Statutární město Karviná
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
K podpisu oprávněná na základě pověření ze dne 02.01.2018
Ing. Helena Bogoczová MPA, vedoucí Odboru majetkového
bank. spojení: KB Karviná
číslo účtu: 10006-18308791/0100
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen objednatel)

a

Obstaratel: Proxy No2, s.r.o.
Sídlo: ul. Hrnčířská 65/2, 733 01 Karviná - Fryštát
Zastoupen: [redacted] – jednatelem
IČO: 27841863
DIČ: CZ 27841863
bank. spojení: KB Karviná
číslo účtu: 107-6187530227/0100
mobil: 603217669

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
Lubomír Laban, jednatel

osoba oprávněná jednat ve věcech provozních:
Mgr. Irena Drobná, project manager, tel. 602 517 363

(dále jen obstaratel)

1. Smlouva o ostraze ze dne 17.10.2017 č. MMK/SML/1521/2017 (dále jen „Smlouva“) se tímto Dodatkem č. 2 mění tak, že v jejím odstavci **IV. se termín plnění prodlužuje** do doby předání bytových domů uvedených ve Smlouvě firmě, která bude zajišťovat demoliční práce v souvislosti s odstraněním stavby předmětných domů.
2. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.
3. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku, a to na dobu neurčitou.
6. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Karviné dne 17. 04. 2018

.....
Ing. Helena Bogoczová MPA
Vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné



V Karviné dne 18. 04. 2018

.....
Jednatel
PROXY No2, s.r.o



**Dodatek č. 1
ke smlouvě o ostraze**

uzavřená v souladu s ustanovením
§ 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník,
ze dne 17. 10. 2017

MMK/SML/1521/2017

Objednatel: Statutární město Karviná
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
K podpisu oprávněná na základě pověření ze dne 02.01.2018
Ing. Helena Bogoczová MPA, vedoucí Odboru majetkového
bank. spojení: KB Karviná
číslo účtu: 10006-18308791/0100
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen objednatel)

a

Obstaratel: Proxy No2, s.r.o.
Sídlo: ul. Hrnčířská 65/2, 733 01 Karviná - Fryštát
Zastoupen: [REDACTED] – jednatelem
IČO: 27841863
DIČ: CZ 27841863
bank. spojení: KB Karviná
číslo účtu: 107-6187530227/0100
mobil: 603217669

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
Lubomír Laban, jednatel



osoba oprávněná jednat ve věcech provozních:
Mgr. Irena Drobná, project manager, tel. 602 517 363

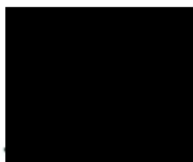
(dále jen obstaratel)

Se mění:

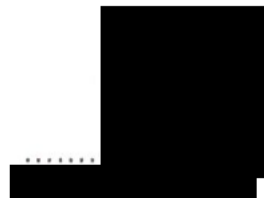
1. V odstavci **IV. Termín plnění** :
Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od **18. ledna 2018**
do **18. dubna 2018**.
2. Ostatní ujednání uvedené smlouvy se nemění.
3. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti
dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město
Karviná.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č.
340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah
tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem
přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a
svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně
nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují
svými podpisy.

V Karviné dne 17. 01. 2018

V Karviné dne 17.1.2018



.....
Ing. Helena Bogoczová MPA
Vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné



.....
Jednatel
PROXY No2, s.r.o