

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 Obchodního zákoníku a jeho platných novel

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL :

Základní umělecká škola

Lounských 4/129, 140 00 Praha 4

Zastoupené paní ředitelkou Hanou Malíkovou

IČ: 48135143

a

ZHOTOVITEL:

Malování, štukování – Maleček s.r.o.

Veronské nám. 336

Praha 10 109 00

Zastoupený panem Petrem Malečkem

IČ: 07513615

DIČ: CZ07513615

Zapsaný v obch.rejstříku MS v Praze spisová zn. C302236

Petr Maleček je Řádný člen Cechu malířů, lakýrníků a tapetářů ČR

Bankovní spojení : FIO banka a.s. č.ú.:2101513509/2010

PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje provést vymalování a opravy v prostorách budovy školy dle rozpočtu o dvou listech ze dne 8.3.2019, který je nedílnou přílohou smlouvy.

DOBA PLNĚNÍ

Zahájení 1.5.2019 - ukončení 10.8.2019 Práce budou probíhat v pracovních dnech tj. pondělí-pátek a v případě nutnosti i o víkendu

CENA DÍLA

Cena díla je stanovena dle rozpočtu ze dne 8.3.2019 ve výši 272.000,-Kč.

Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny díla (maximálně však do 15% z celkové částky), objeví-li se při provádění díla potřeba činností v této smlouvě nezahrnutých, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a jejich potřeba byla s objednatelem projednána a odsouhlasena a v případě činností objednatelem dodatečně objednaných. Cena díla je brána jako konečná v době uzavření smlouvy, kdy zhotovitel není plátcem DPH. V případě, že se v průběhu provádění díla povinně stane plátcem DPH ze zákona, bude tato DPH připočtena k ceně (části ceny) příslušnou sazbou.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel sám zajistí potřebný materiál a veškeré další potřeby pro řádné zhotovení díla. Barevné odstíny musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje zajistit po dobu zhotovování díla dodržování všech bezpečnostních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn u Uniqa pojišťovny k odpovědnosti za škody do 5.000.000,-Kč

Zhotovitel díla může pověřit zhotovováním celého díla třetí osobu pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel může pověřit zhotovováním části díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje zajistit pro zhotovitele potřebnou součinnost potřebnou ke zdárnému zhotovení díla, zejména umožnit přístup do objektu a zajistit bezplatný odběr el.energie a vody v nezbytně nutném množství. Dále je povinen zajistit místnost pro uskladnění materiálu a nářadí.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn požadovat sjednání nápravy.

PLATEBNÍ A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Záloha ve výši 70% z celkové ceny díla (190.400,-Kč) bude splatná do 30 dnů od podpisu této smlouvy o dílo. Po předání díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu ve výši 30 % z celkové ceny díla (81.600,-). Faktura bude splatná do 60 dnů po obdržení.

Objednatel je oprávněn vrátit fakturu (zálohovou fakturu) bez zaplacení s uvedením důvodu vrácení v případě, že nebude obsahovat stanovené náležitosti nebo bude-li vystavena v rozporu s termínem sjednaným ve Smlouvě. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného účetního dokladu objednateli. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit fakturu v případě důvodného podezření, že zhotovitel vystavil svou fakturu v rozporu se zákonem (například s ohledem na objem plateb za dané období se zhotovitel stane povinně plátcem DPH a přesto se k DPH nepřihlásí a své faktury vystavuje bez DPH).

V případě nedodržení splatnosti faktur účtuje zhotovitel objednateli poplatek z prodlení ve výši 0.05% z fakturované částky za každý další den prodlení. V případě nedodržení termínu

předání díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05% z celkové částky za každý další den prodlení.

Záruční doba na provedené dílo je 36 měsíců od data předání. Záruka se nevztahuje na vady způsobené panelovou technologií, vady způsobené padáním ,nebo praskáním vadných omítek, praskáním spojů sádrokarton-zed' a vady způsobené vandalismem.

DALŠÍ PODMÍNKY

Dodavatel sjednaných služeb se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získal v souvislosti s plněním smlouvy a které podléhají ochraně osobních údajů. Dodavatel je vázán povinností mlčenlivosti po dobu trvání smlouvy, a také po jejím skončení. Dodavatel prohlašuje, že zavedl potřebná technická a organizační opatření pro ochranu údajů poskytnutých objednatelem a že zpracování osobních údajů je tak prováděno v souladu s evropským nařízením GDPR.

*Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy/dohody/dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí **Základní umělecká škola, Lounských 4/129, Praha 4.***

Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními obchodního zákoníku.

Smlouva vstupuje v platnost dnem podepsání oběma smluvními stranami a její změny vyžadují písemný souhlas obou stran.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.


PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Praze dne 4.4.2019

**Základní umělecká škola,
Praha 4-Nusle, Lounských 4/129
IČ: 48 135 143
tel. 241 408 458**


.....
Za objednatele

**Malování, štukování - Maleček s.r.ó.
Veronské nám. 336. 109 00 Praha 10
IČO: 07513615, DIČ: CZ07513615
Telefon: 603 475 667
www.123malovani.cz**


.....
Za zhotovitele