

Oprava volného bytu č.11, Volgogradská 72

VZ č. 69/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 72/2423
Číslo bytu	11
Velikost bytu	1+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 500,00	2x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	15 000,00	Tl.lamina 18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s
4	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 500,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
5	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 700,00	
6	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	4 900,00	tl.lamina min 18 mm,dekor kuch.linky
7	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	4 500,00	
8	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	1,00	1 150,00	pokoj
9	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 590,00	obýv.pokoj
10	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	750,00	2x pokoj, vstupní dveře
11	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	520,00	koupelna,WC
12	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	1 040,00	
13	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	200,00	
14	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	3 800,00	pokoj,OP
15	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	
16	3.94	seřízení oken	ks	3,00	150,00	
17	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	5 500,00	pojistka STOP GAS, český výrobce
18	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 500,00	tl.28 mm, včetně nerezové hrany u sporáku
19	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	600,00	spízní skříň,koupelna,WC
20	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	1 400,00	D+M vestavné skříně 200 cm v předsíni(při výměně PVC)
21	3.143	demontáž dřevěného rámu a dveří včetně začištění omítek - viz poznámka	ks	1,00	600,00	do kuchyně
22	4.1	stržení původního PVC	m2	52,00	2 600,00	předsíň,kuchyně,pokoje,
23	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	3 040,00	předsíň,kuchyně
24	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	34,00	11 900,00	pokoje, dekor dřevo, celoplošně podlepit
25	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	5 600,00	předsíň,kuchyně, dekor dřevo, celoplošně podlepit
26	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	55,00	2 750,00	

27	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	34,00		1 700,00	pokoje
28	4.10	úprava podkladového násypu	m2	34,00		2 380,00	pokoje, vyrovnávací podsyp, např. Liapor
29	4.11	položení OSB desek	m2	34,00		13 600,00	2 vrstvy(1x OSB, 1x např. Durelis)
30	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	200,00		28 000,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlínky, lepidla
31	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	2,00		300,00	včetně perlínky, lepidla
32	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	200,00		6 000,00	celý byt
33	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	200,00		8 000,00	celý byt, otěruvzdorná
34	6.15	vybourání soklíku	m	11,00		1 100,00	kuchyň, předsíň
35	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00		1 080,00	kuchyň 16 článků litina, pokoj 21 článků litina, OP 20 článků litina,
36	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		800,00	barva bílá, syntetika
37	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00		720,00	barva bílá, syntetika
38	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00		1 080,00	barva bílá syntetika, vstupní barva hnědá
39	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	3,00		2 970,00	kuchyň, 2xpokoj
40	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00		750,00	vstupní dveře
41	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00		1 400,00	vstupní dveře
42	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		200,00	demontáž desek nad okny
43	9.26	výměna bytového jádra dle příložené PD a rozpočtu	soubor	1,00		89 852,00	
44	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00		800,00	
Cena celkem bez DPH						247 022,00	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorrevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

