

SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

Dodavatel: **TIC BRNO, příspěvková organizace**
Sídlo: Radnická 365/2, 602 00 Brno
IČ: 00101460; DIČ: CZ00101460
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18
zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace
bankovní spojení: KB Brno-město, č. ú.: XXXXXXXXXXXXX

zástupce oprávněný k jednání o předmětu této Smlouvy: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel: **František Novotný**
Sídlo: Medlov 33, 664 66
Zápis v ŽR: Městský úřad Židlochovice
IČ: 62149741
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
Tel.: XXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXX
Neplátce DPH

dále jen „Zhotovitel“

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je následující:

a) **truhlářské práce:**

- výroba terasy a schodu k 8 mobilním kontejnerům, jejichž specifikace se podává z přílohy č. 1, přičemž bližší specifikace terasy a schodu je podána přílohou č. 1 a č. 2 této smlouvy,
- výroba 5 ks vegetačních nádob z hoblovaných fošen 45 x 145 x 1355, smrk, modřín A/B bez impregnace, jejichž specifikace se podává z přílohy č. 3,

b) **Dodání do místa plnění a montáž výše uvedeného díla,**

Dále jen „dílo“.

2. Dílo bude předáno jako funkční celek bez vad a nedodělků.
3. V případě jakýchkoliv pochybností o rozsahu díla má vždy předaná a odsouhlasená PD přednost před CN zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje provést v níže uvedených termínech, případně objednatel požadované, vícepráce nad rámec předmětu této smlouvy v rozsahu do 20% ceny díla. Tyto vícepráce budou uplatněny písemně a vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami, včetně jakosti a ceny před jejich provedením.
5. Zhotovitel provede před zahájením výroby zaměření konstrukcí, které s tímto dílem souvisí.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II. Místo a doba plnění

- 1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo bez vad objednateli dne 6. 5. 2019.
2. Dílo bude dodáno na adresu: Dolní nádraží, parc.č.958/1 k.ú. Trnitá, Brno, a to k rukám XXXXXX XXXX, přičemž bližší specifikace dodání je podána nákresem, jenž tvoří jako Příloha č. 1 a č. 2.

III. Cena díla

1. Cena za dílo uvedené v čl. I této Smlouvy je stanovena dohodou a činí:

cena celkem.....165 731,00 Kč

2. Cena je smluvní, pevná a nepřekročitelná na rozsah prací daný předmětem díla. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 4 této smlouvy a obsahuje veškeré práce, výkony a plnění podle projektové dokumentace, specifikací a výkazů výměr předaných k ocenění.
3. Případné požadované vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření předmětu smlouvy ocení zhotovitel položkově ve stejné cenové úrovni jako práce obsažené v cenové nabídce a objednatel je schváln před jejich provedením. Cena díla může být překročena pouze v případě:
 - a) že v průběhu provádění díla vznikne nutnost provedení dalších prací, změn a víceprací vyvolaných objednatelem, z důvodu změn stavebního povolení, změn vzniklých z upřesnění a dopracování PD nebo z důvodů okolností a skutečností, které nemohl zhotovitel i s vynaložením odborné péče předvídat a předpokládat
 - b) v případě změn v daňových zákonech (DPH)
4. Cena díla bude snížena o méněpráce, které zhotovitel oproti předmětu Smlouvy neprovede nebo o nichž objednatel písemně prohlásí, že jejich provedení nepožaduje. Snížení ceny díla pak bude provedeno podle jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele.

IV. Platební podmínky

1. Cena díla bude hrazena ve dvou splátkách, a to následovně:
 - částka ve výši 82.865,50 Kč bude uhrazena do dne 30. 4. 2019, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem,
 - částka ve výši 82.865,50 Kč bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání díla. Předávací protokol stvrzující předání díla bude přílohou faktury.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Splatnost faktur se sjednává ve lhůtě 21 dnů od doručení objednateli. Dnem doručení faktury je den jejího přijetí do poštovní evidence objednatele. Dnem úhrady se rozumí odepsání platby z účtu objednatele.

V. Povinnosti zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen udržovat každodenně pořádek na svých pracovištích a ve společných prostorách, zajistit si pro své pracovníky všechna nutná a nezbytná opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZ), jakož i protipožární opatření (PO) vyplývající z povahy vlastních prací, za veškerou činnost svých pracovníků nese plnou zodpovědnost po celou dobu realizace díla ve všech právních důsledcích.
2. Zhotovitel je zodpovědný za zdravotní a odbornou způsobilost svých pracovníků a prohlašuje, že pracovníci, kteří budou realizovat dílo, splňují výše uvedená kritéria a v případě porušení nebo uvedení nepravdivých údajů nese plnou zodpovědnost ve všech právních důsledcích.
3. Zhotovitel je zodpovědný za školení svých pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany, seznámení s pracovištěm, technologickým postupem a možnými riziky práce při provádění díla a používání osobních ochranných prostředků u jím řízených pracovníků. Zhotovitel je zodpovědný za případné nedodržování a porušování výše uvedených předpisů a nařízení ze strany jím řízených pracovníků ve všech důsledcích.
4. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat a plnit pokyny objednatele týkající se problematiky BOZ a PO s tím, že je seznámen s podmínkami, za kterých bude své dílo provádět. Dále se zhotovitel zavazuje používat vyhrazené komunikace, správně užívat rozvody elektřiny, vody, plynu, vzduchu a ostatních medií, jakož i dodržovat zákaz nošení a konzumace alkoholu (včetně piva) v prostorách stavby či staveniště určeného k plnění díla.
5. Kvalita díla a materiálů musí odpovídat předané dokumentaci, musí být dodrženy příslušné technické normy a právní předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti životního prostředí.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášek MŽP č. 376/2001 Sb., 381/2001 Sb., 383/2001 Sb., a 384/2001 Sb. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky.
8. Pro případ prodlení Zhotovitele s dodáním díla řádně a včas sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ujednané ceny díla za každý den prodlení.

VI. Převzetí díla a záruka

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením tj. předáním. Dílo bude předáno objednateli a převzato objednatelem v dohodnutém termínu.
2. Záruční doba se sjednává v délce 24 měsíců. Vlastnosti dodávaného řeziva jsou dány jeho přirozenou povahou. Zákazník bere na vědomí, že charakteristika dřeva je nepravidelná a nepředvídatelná a přejímá odpovědnost za drobné nesrovnalosti, jako jsou praskliny, rýhy, suky a to i později vzniklé či objevené. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době odevzdání objednateli, s výjimkou vad, které prokazatelně vznikly činností třetí osoby po zabudování díla do stavby (mechanická poškození, neodborná manipulace, vyšší moc, apod.).
3. V případě vzniku vad díla, na které se vztahuje sjednaná záruka, je zhotovitel povinen v záruční době tyto vady odstranit způsobem a v termínech dohodnutých s objednatelem, avšak vždy bez zbytečného odkladu (nástup na opravu nejpozději do 14 dnů od vyzvání objednatelem).
4. Vadou díla se rozumí odchylka zaviněná zhotovitelem (nebo jeho dodavateli) od kvality díla stanovené odsouhlasenou projektovou dokumentací, touto Smlouvou a obecně závaznými technickými normami ČSN.

- Objednatel (investor) se zavazuje poskytnout součinnost potřebnou pro odstranění reklamovaných vad.

VII. Ostatní a závěrečná ujednání

- Dílo se považuje za dokončené předáním a převzetím díla. Objednatel dokončené dílo převezme a to potvrzením v zápisu o předání a převzetí.
- Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nebo vešly ve známost ve vztahu k předmětu smlouvy či smluvní straně nepřipustní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než pro splnění této Smlouvy.
- V případě zániku společnosti je zhotovitel povinen tuto skutečnost ihned sdělit písemně objednateli.
- Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- K jakékoliv změně této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma stranami.
- Ve věcech této smlouvy je pověřen dále jednat:
 - za objednatele: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - za zhotovitele: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- Ve věcech technických a organizačních je pověřen dále jednat:
 - za objednatele: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - za zhotovitele: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - č. 1 – specifikace místa dodání, umístění terasy a schodu
 - č. 2 – specifikace terasy a schodu
 - č. 3 – specifikace vegetační nádoby
 - č. 4 - Cenová nabídka zhotovitele
- Obě smluvní strany prohlašují, že všechny dohody a ujednání, které byly učiněny do podpisu smlouvy, jsou zachyceny v písemné formě v této smlouvě.
- Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak nabývá okamžikem vložení do registru smluv.

V Brně, dne 23. 4. 2019

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

František Novotný

Zhotovitel

V Brně dne 23. 4. 2019

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

TIC BRNO, příspěvková organizace

Zastoupena

Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou

Ředitelkou organizace

Objednatel