



MURSP00CTYVW

DODATEK Č. 1 K SMLouvĚ O DíLO

„Stavební úpravy ZŠ Rosice – podpora klíčových kompetencí a rozšíření kapacit“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

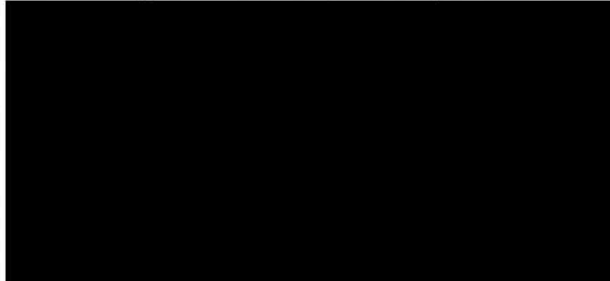
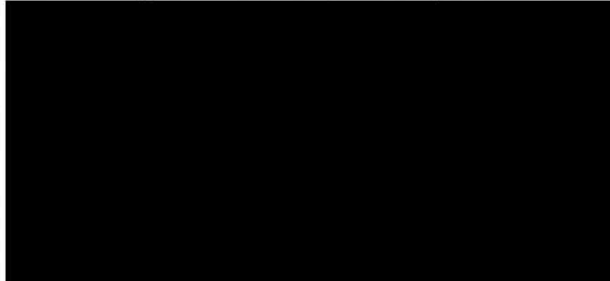
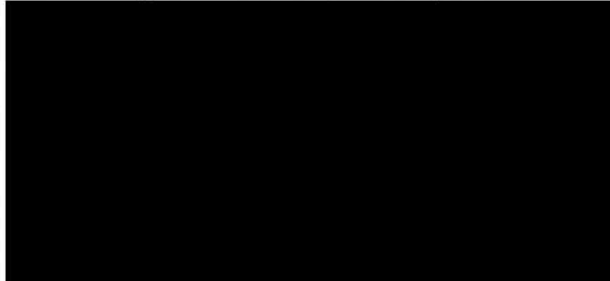
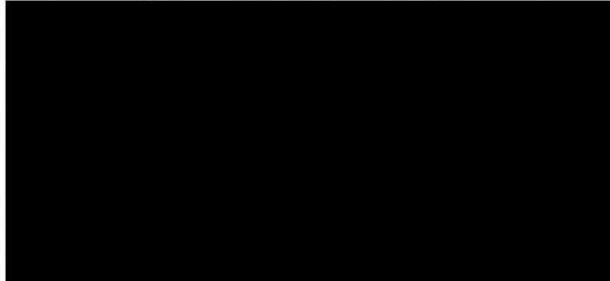
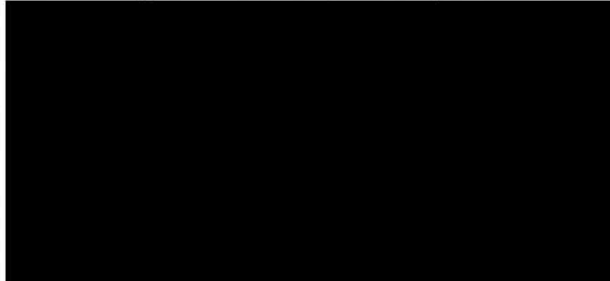
mezi:

Název:	Město Rosice
Sídlo:	Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
IČO:	00282481
DIČ:	CZ00282481
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Mgr. Andrea Trojanová, starostka
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Mgr. Andrea Trojanová, starostka
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

1.

a

Název:	VAŠSTAV, s.r.o.
Sídlo:	Staňkova 103/18, 602 00 Brno
IČO:	46964541
DIČ:	CZ46964541
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka 6656
Zastoupen:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„zhotovitel“)

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla se tímto dodatkem rozšiřuje o provedení opravy a nátěru stávající severní, západní a východní fasády objektu ZŠ Pod Zahrádkami, Rosice. Podrobný rozsah prací a dodávek dle tohoto dodatku uveden v příloze č. 1- položkovém rozpočtu.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle tohoto dodatku ve sjednané době v termínech určených objednatelem:

Zahájení díla: od 17. 4. 2019

Dokončení díla, předání díla: nejpozději do 31. 7. 2019

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla tohoto dodatku byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele včetně smluvního položkového rozpočtu ze dne 5. 4. 2019 (příloha č. 1 smlouvy). Celková cena díla se dle tohoto dodatku upravuje následovně:

Cena SOD bez DPH:	47 727 782,- Kč
Cena dodatku č. 1 bez DPH:	2 159 443,- Kč
Cena SOD a dodatku č. 1 bez DPH:	49 887 225 Kč
DPH 21 %:	10 476 317,- Kč
Cena SOD a dodatku č. 1 s DPH:	60 363 542,- Kč

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14. 16. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá strana obdrží dva stejnopisy.

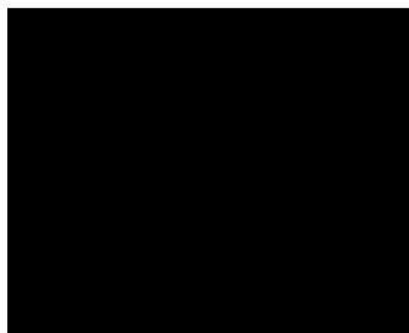
14. 17. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

14.18 Tato smlouva byla schválena usnesením rady č. 13/2019 ze dne 15.4.2019

V Rosicích dne 16.04.2019

V Brně dne 16.4.2019



Poznámky k cenové nabídce na opravu fasády

- 1) Dle požadavků objednatele byla vypracována cenová nabídka. Cenová nabídka obsahuje nátěr severní, východní a západní fasády. Dle požadavků objednatele byla cenová nabídka vypracována v systému hmot KEIM. Odstranění původních maleb je uvažováno pouze v rozsahu západní fasády.

Technologické kroky při opravě a nátěru fasády:


- 1 omytí fasády tlakovou vodou
- 2 nanesení prostředku na odstranění stávajících maleb
- 3 oškrábání nesoudržných maleb
- 4 omytí zbytků nesoudržných maleb
- 5 oklepání nesoudržných omítek do 5% plochy
- 6 celoplošná penetrace
- 7 vyspravení nesoudržných omítek do 5% plochy
- 8 hydrofobizace zasažených míst do 15% plochy
- 9 sjednocující nátěr
- 10 hlavní nátěr

- 2) Cenová nabídka vychází z využití stávajících omítek, které zhotovitel nerealizoval a neřeší odstranění stávající vlhkosti v přízemí budovy.

- 3) Termín realizace od 17. 4. 2019 do 31. 7. 2019

- 4) Příloha- položkový rozpočet

V Brně, dne 5.4. 2019

Vypracoval: 



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019001** **Stavební úpravy ZŠ Rosice - podpora klíčových kompetencí a rozšíření kapacit**

Objekt: **01** **Vícepráce**

Rozpočet: **1**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **VAŠSTAV, s.r.o.** IČO: **46964541**
Staňkova 103/18 DIČ: **CZ46964541**
60200 **Brno**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 923 680,16
PSV	132 932,12
MON	0,00
Vedlejší náklady	102 830,61
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 159 442,89

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 159 443 CZK
Základní DPH	21 %	453 483 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **2 612 926 Kč CZK**

v _____ dne *16.04.2019*

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 422 056,72	69
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			405 000,00	20
96	Bourání konstrukcí	HSV			34 706,25	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			61 917,19	3
783	Nátěry	PSV			74 559,23	4
784	Malby	PSV			11 229,13	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			47 143,76	2
Cena celkem					2 056 612,28	100

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	4,0	2 056 612	82 264
Provoz investora	0	1,0	2 056 612	20 566
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	0	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	0	0
CELKEM VRN				102 831

Položkový rozpočet

S:	2019001	Stavební úpravy ZŠ Rosice - podpora klíčových kompetencí a rozšíření kapacit
O:	01	Vícepráce
R:	1	Realizační

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 422 056,72
1	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	257,02750	43,20	11 103,59
		sever : 0,95*1,85*(13+5)		31,63500		
		0,5*1,05*16		8,40000		
		0,75*1,05*4		3,15000		
		0,75*0,6*2		0,90000		
		0,5*0,6*5		1,50000		
		0,5*0,85*13		5,52500		
		1,15*2,2*48		121,44000		
		2,6*2,8+2,6*1,1		10,14000		
		0,9*0,9*2		1,62000		
		1,1*1,9		2,09000		
		1,0*0,8*2		1,60000		
		východ : 0,95*1,85*5		8,78750		
		západ : 0,8*2,25*6		10,80000		
		1,6*2,25*3		10,80000		
		Tunel : 7,0*2,1*2		29,40000		
		2,8*3,3		9,24000		
2	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2, před provedením odstanění maleb	m2	233,16000	18,90	4 406,72
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
3	622323041VL6	Odstranění stávajících maleb, nanesení odstraňovače KEIM DISPERSIONSENTFERNER	m2	233,16000	149,85	34 939,03
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
4	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem, odstranění stávajících maleb	m2	233,16000	48,60	11 331,58
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
5	622904112R01	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2, odstranění zbytku stávajících maleb, omytí fasády před penetrací a provedením vsprávek	m2	2 142,36120	21,60	46 275,00
		východ : (4,6+7,9)*15,4		192,50000		
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
		Tunel : 10,0*3,8*2-7,0*2,1*2+3,4*4,8-2,8*3,3+2,0*3,3*2		66,88000		
		Tunel podhled : 9,4*3,4		31,96000		
		Sever :		979,83920		
		(12,368+1,2+9,05+7,38+23,8+7,35)*15,4+11,85*5,2/2+7,3				
		5*1,0				
		(12,27+1,04*2+4,22+5,56+1,7+28,5)*13,4		728,02200		
		-90,00000		-90,00000		
6	622323041VL5	Penetrace podkladu celoplošná, KEIM SOLDALIT FIXATIV	m2	2 142,36120	76,95	164 854,69
		východ : (4,6+7,9)*15,4		192,50000		
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
		Tunel : 10,0*3,8*2-7,0*2,1*2+3,4*4,8-2,8*3,3+2,0*3,3*2		66,88000		
		Tunel podhled : 9,4*3,4		31,96000		
		Sever :		979,83920		
		(12,368+1,2+9,05+7,38+23,8+7,35)*15,4+11,85*5,2/2+7,3				
		5*1,0				
		(12,27+1,04*2+4,22+5,56+1,7+28,5)*13,4		728,02200		
		-90,00000		-90,00000		
7	622422211R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 5 % plochy	m2	2 142,36120	81,00	173 531,26

Položkový rozpočet

S:	2019001	Stavební úpravy ZŠ Rosice - podpora klíčových kompetencí a rozšíření kapacit
O:	01	Vícepráce
R:	1	Realizační

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		východ : (4,6+7,9)*15,4		192,50000		
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
		Tunel : 10,0*3,8*2-7,0*2,1*2+3,4*4,8-2,8*3,3+2,0*3,3*2		66,88000		
		Tunel podhled : 9,4*3,4		31,96000		
		Sever :		979,83920		
		(12,368+1,2+9,05+7,38+23,8+7,35)*15,4+11,85*5,2/2+7,3				
		5*1.0				
		(12,27+1,04*2+4,22+5,56+1,7+28,5)*13,4		728,02200		
		-90,00000		-90,00000		
8	622904212R00	Očištění organických nečistot z fasád slož.1-2, hydrofobizace podkladu nátěrem KEIM SILANGRUND do 15 % plochy	m2	1 617,86120	20,25	32 761,69
		Sever :		979,83920		
		(12,368+1,2+9,05+7,38+23,8+7,35)*15,4+11,85*5,2/2+7,3				
		5*1.0				
		(12,27+1,04*2+4,22+5,56+1,7+28,5)*13,4		728,02200		
		-90,00000		-90,00000		
9	622471317R	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, sjednocující nátěr, nátěrová hmota KEIM CONTACT PI.US	m2	2 142,36120	163,35	349 954,70
		východ : (4,6+7,9)*15,4		192,50000		
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
		Tunel : 10,0*3,8*2-7,0*2,1*2+3,4*4,8-2,8*3,3+2,0*3,3*2		66,88000		
		Tunel podhled : 9,4*3,4		31,96000		
		Sever :		979,83920		
		(12,368+1,2+9,05+7,38+23,8+7,35)*15,4+11,85*5,2/2+7,3				
		5*1.0				
		(12,27+1,04*2+4,22+5,56+1,7+28,5)*13,4		728,02200		
		-90,00000		-90,00000		
10	622471317RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, hlavní nátěr, nátěrová hmota KEIM NOVOSIL	m2	2 142,36120	276,75	592 898,46
		východ : (4,6+7,9)*15,4		192,50000		
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
		Tunel : 10,0*3,8*2-7,0*2,1*2+3,4*4,8-2,8*3,3+2,0*3,3*2		66,88000		
		Tunel podhled : 9,4*3,4		31,96000		
		Sever :		979,83920		
		(12,368+1,2+9,05+7,38+23,8+7,35)*15,4+11,85*5,2/2+7,3				
		5*1.0				
		(12,27+1,04*2+4,22+5,56+1,7+28,5)*13,4		728,02200		
		-90,00000		-90,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				405 000,00
11	941941042VL2	Montáž lešení leh.fad.s podlahami - rozšíření pro provádění fasády	soubor	1,00000	101 250,00	101 250,00
12	941941292VL1	Příplatek za každý měsíc použití lešení stávajícího	soubor	2,00000	101 250,00	202 500,00
13	941941292VL2	Příplatek za každý měsíc použití lešení - pro provádění fasády	soubor	2,00000	40 500,00	81 000,00
14	941941842VL2	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami - rozšíření pro provádění fasády	soubor	1,00000	20 250,00	20 250,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				34 706,25
15	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 5 %	m2	2 142,36120	16,20	34 706,25
		východ : (4,6+7,9)*15,4		192,50000		
		západ : 17,4*13,4		233,16000		
		Tunel : 10,0*3,8*2-7,0*2,1*2+3,4*4,8-2,8*3,3+2,0*3,3*2		66,88000		

Položkový rozpočet

S:	2019001	Stavební úpravy ZŠ Rosice - podpora klíčových kompetencí a rozšíření kapacit
O:	01	Vícepráce
R:	1	Realizační

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Tunel podhled : 9,4*3,4		31,96000		
		Sever :		979,83920		
		(12,368+1,2+9,05+7,38+23,8+7,35)*15,4+11,85*5,2/2+7,3				
		5*1,0				
		(12,27+1,04*2+4,22+5,56+1,7+28,5)*13,4		728,02200		
		-90,00000		-90,00000		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				61 917,19
16	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	111,59267	554,85	61 917,19
Díl: 783		Nátěry				74 559,23
17	783101811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "A" oškrábáním	m2	151,31250	74,25	11 234,95

Začátek provozního součtu

sever : 1,05*(13+5)	18,90000
0,6*16	9,60000
0,85*4	3,40000
0,85*2	1,70000
0,6*5	3,00000
0,6*13	7,80000
1,25*48	60,00000
2,6+2,6+0,1	5,30000
1,0*2	2,00000
1,2*1	1,20000
1,1*2	2,20000

Konec provozního součtu

115,1*0,25	28,77500
východ : 1,05*5*0,25	1,31250
západ : 0,9*6*0,25	1,35000
1,7*3*0,25	1,27500
Tunel : 7,0*2*0,25	3,50000

18	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x	m2	151,31250	418,50	63 324,28
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

Začátek provozního součtu

sever : 1,05*(13+5)	18,90000
0,6*16	9,60000
0,85*4	3,40000
0,85*2	1,70000
0,6*5	3,00000
0,6*13	7,80000
1,25*48	60,00000
2,6+2,6+0,1	5,30000
1,0*2	2,00000
1,2*1	1,20000
1,1*2	2,20000

Konec provozního součtu

115,1*0,25	28,77500
východ : 1,05*5*0,25	1,31250
západ : 0,9*6*0,25	1,35000
1,7*3*0,25	1,27500
Tunel : 7,0*2*0,25	3,50000

Díl: 784		Malby				11 229,13
-----------------	--	--------------	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	2019001	Stavební úpravy ZŠ Rosice - podpora klíčových kompetencí a rozšíření kapacit
O:	01	Vícepráce
R:	1	Realizační

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
19	784011222VL1	Zakrytí podlah - pod lešením	m2	297,06700	37,80	11 229,13
		východ : $(4,6+7,9)*1,5$		18,75000		
		západ : $17,4*1,5$		26,10000		
		Tunel : $10,0*7,0$		70,00000		
		Sever : $(12,368+1,2+9,05+7,38+23,8+7,35+3,0)*1,5$		96,22200		
		$(12,27+1,04*2+4,22+5,56+1,7+28,5+3,0)*1,5$		85,99500		

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				47 143,76
20	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	27,80000	297,00	8 256,60
21	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	27,80000	189,00	5 254,20
22	979012119R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	76,20000	108,00	8 229,60
23	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	27,80000	297,00	8 256,60
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	766,00000	10,19	7 807,46
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	27,80000	162,00	4 503,60
26	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	191,40000	13,50	2 583,90
27	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	27,80000	81,00	2 251,80

Celkem

2 056 612,28

Poznámky uchazeče k zadání

Dne 1. 4. 2019