



Správa  
Pražského hradu

Č.j. SPH 969/2019  
ID RS smlouvy 362573  
ID RS dodatku

**DODATEK Č. 2**  
**KE SMLouvĚ O NÁJMU POZEMKU NOVÝ SVĚT č. parc. 397**  
č.j. SPH 2039/2016 ze dne 12.10.2016  
ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 1627/2017 ze dne 27.7.2017

**Správa Pražského hradu**

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

bankovní spojení: , č. účtu:

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Libor Pavelek**

sídlem: Žižkova 245/32, 747 07 Opava - Jaktář

adresa provozovny: Restaurace U zlaté hrušky, Nový Svět 77/3, 118 00 Praha 1 - Hradčany

IČO: 04072529

DIČ:

bankovní spojení: , č. účtu:

registrován u Živnostenského odboru Magistrátu města Opavy

**(dále jen „nájemce“)**

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o nájmu pozemku Nový Svět č. parc. 397 č.j. SPH 2039/2016 ze dne 12.10.2016, ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 1627/2017 ze dne 27.7.2017 (dále jen „smlouva“), jak je níže uvedeno:

**I.**

**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedeného ustanovení smlouvy takto:

1. **V Článku V., Doba nájmu, odst. 1 Smlouvy se mění ustanovení „do 30.9.2019“ na „do 30.9.2022“.**
2. **Do Článku X., Úpravy předmětu nájmu, Smlouvy se za druhou větu tohoto ustanovení vkládá následující věta:**

„Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce nadále využíval i mobilní stavby zahradní restaurace umístěné v předmětu nájmu v již odsouhlaseném rozsahu, a to po dobu platnosti této smlouvy. Nepředloží-li však nájemce do 30.9.2019 včetně pronajímateli rozhodnutí o prodloužení platnosti již vydaného kolaudačního rozhodnutí o užívání mobilní stavby či kolaudační rozhodnutí nové pro další období užívání mobilní stavby, smluvní strany sjednávají, že tato smlouva skončí dnem 30.9.2019 bez dalšího.“

## **II. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek tohoto dodatku včetně smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy včetně tohoto dodatku i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle platných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v platném znění může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tento dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu pozemku Nový Svět č. parc. 397 č.j. SPH 2039/2016 ze dne 12.10.2016, ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 1627/2017 ze dne 27.7.2017.
6. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy zůstávají nadále platná a nemění se. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze, dne

V Praze, dne

---

**Libor Pavelek**

(nájemce)

---

**Ing. Ivo Velíšek, CSc.**

ředitel

**Správa Pražského hradu**

(pronajímatel)