

Pomník rudoarmějců, Karviná – Doly Vyčíslení a zdůvodnění vícenákladů

A) Průběh prací a zjištění nových skutečností:

V rámci záměru restaurování a obnovy památky byl stanoven a předpokládán postup prací, který vzhledem k místním podmínkám a terénní situaci nebylo možno dodržet, přičemž tuto skutečnost nebylo možno ověřit dříve, než během realizace akce.

Památka se nachází v lesnatém prostoru, který je dopravně sice dostupný, jak ale ukázala praxe, nikoli pro běžnou nákladní dopravu a lehkou mechanizaci. Během příprav a kalkulace nákladů na opravu se předpokládalo, že nový materiál dopravovaný na místo opravy, především šterky a drti pro vybudování obnoveného chodníku, v objemu 30 tun, bude dopraven bezprostředně na místo opravy nákladní dopravou. To se však ukázalo jako nerealizovatelné s ohledem na stav poškození vozovky a podloží přístupových cest. Veškerý materiál bylo možno složit nejblíže ve vzdálenosti 80 metrů od místa opravy a na místo se dále dopravuje ručně a to s překonáním výškových terénních vln příkopu (viz příložená fotodokumentace).

V rámci příprav jsme rovněž předpokládali relativně rychlý postup prací pomocí lehké mechanizace, rozvozu a úprav materiálu pomocí minibagru. Tento postup nebylo možno použít z výše shora popsaných důvodů a podmínek v daném místě. Mechanizaci není možno na místo dopravit. Veškeré práce jsou tedy prováděny ručně, což značně prodlužuje předpokládaný termín dokončení a rovněž také navyšuje finanční náklady na realizaci díla.

B) Žádost o odsouhlasení změny termínu dokončení a navýšení nákladů víceprací:

Vzhledem k popsaným novým zjištěním a nutnosti změny předpokládaného postupu provádění prací si dovoluujeme požádat vlastníka a investora o souhlas se změnou termínu dokončení prací a navýšení původně předpokládaných nákladů na realizaci díla.

S ohledem na výše popsané okolnosti navrhuje termín dokončení prací stanovit na 6. 10. 2017.

Položkový rozpočet původních výměr a navýšení vícenákladů

Práce	Původní kalkulace	Navýšení víceprací
Očištění kamene	8000	2000
Oprava spárování zdiva	9500	500
Obnova nápisové desky a nápisů (226 liter)	9000	0
Biocid a Hydrofobizace	6500	0
Doplnění kovaného kříže do vrcholu pomníku	7500	0
Opravy betonového obrubníku	6500	1500
Obnova zeleně v betonovém obrubníku	4500	1000
Závěrečná dokumentace	3600	0
Oprava schodiště před vstupem do areálu, včetně srovnání schodů	25000	5000
Obnova mlatového šterkového chodníku od schodiště k pomníku	50000	22000
Obnova symbolické brány u schodiště	15000	1000
Zábradlí ke schodišti	8000	0
Celkem bez DPH	153100	33000

V Radkově dne 17. 8. 2017

MgA. Tomáš Skalík

