

**PODNÁJEMNÍ KARTA č. 03/51/01/2019/K1**

platnost od 1.5.2019

Příloha k PS č. 03/51/01/2019

Podnájemce : Jana Oulehlová

Předmět podnájmu : viz PS č.03/51/01/2019 článek II. odst.2

TEXT		% DPH	M ě s í c bez DPH	R o k bez DPH
Nájemné 27,45 m <sup>2</sup>		Podle platné legislativy	4 483,50	53 802,00
Nájemné - zaokrouhlení			0,50	0,00
<b>Nájemné celkem</b>			<b>4 484,00</b>	<b>53 802,00</b>
<b>Míra inflace</b>			bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu	
<b>Poplatky celkem</b>			<b>1 849,00</b>	<b>22 188,50</b>
v tom :	el.energie		141,00	1 690,00
	studená voda		93,00	1 120,00
	teplá voda		558,00	6 699,00
	teplo		598,00	7 171,00
	nájem telefonní stanice		126,00	1 512,50
	hovorné	dle skutečnosti		
	ostatní služby+revize	133,00	1 596,00	
	2x parkovací místo	200,00	2 400,00	
zaokr.	0,00	0,50		
<b>C E L K E M bez DPH</b>			<b>6 333,00</b>	<b>75 991,00</b>

**Výpočet poplatků**

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie ( osvětlení 270 W x 12 hod. x 255 dní = 826,2kW, desinfekce 320 W x 1 hod. x 64 dní = 20,48kW, ostatní spotřebiče 153,32 kW )	kWh	1,69	1 000,0	1 690,00	
Spotřeba studené vody	m <sup>3</sup>	80,02	14,0	1 120,00	
Spotřeba teplé vody	m <sup>3</sup>	319,00	21,0	6 699,00	
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 27,45 m <sup>2</sup>	GJ	261,25	27,45	7 171,00	
Roční nájem telefonní stanice	Kč	x	x	1 512,50	
Roční hovorné	Kč	dle skutečnosti			
Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků+revize	Kč	x	x	1 596,00	
2x parkovací místo	Kč	x	x	2 400,00	
<b>C E L K E M P O P L A T K Y</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>22 188,50</b>	

Vyhotovil : Ing. Koromházová Šárka

Dne : 16.4.2019