

KRPS-7720-26/ČJ-2019-0100MN-VZ
 Identifikátor VZ: NEN - N006/19/V00005770

Počet listů: 11
 Přílohy: 4 / 8

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
 (dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva tohoto znění:

ČI. I Smluvní strany

JMK elektro, s.r.o.

Zastoupená: 
 Sídlo: Braníšovice 59, 671 77 Braníšovice
 IČ: 262 24 216
 DIČ: CZ26224216
 Bankovní spojení: ČS, a.s.
 Číslo účtu: 
 Telefon: 
 E-mail: 
 Datová schránka:

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 38081
 (dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Zastoupená: Miladou Benešovou, vedoucí odboru správy majetku
 Sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
 IČ: 75151481
 DIČ: CZ75151481
 Bankovní spojení: ČNB Praha
 Číslo účtu: 
 Telefon: 
 Fax: 
 E-mail: 
 Datová schránka: 2dtai5u

(dále jen „objednatel“)

Čl. II

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dle zadání objednavatele a své cenové nabídky, která tvoří nedílnou součást smlouvy, k provedení stavebního díla ÚO Kladno - povrchové úpravy, a to dle výkazu výměr, vypracovaným Davidem Veverkou, Inženýrská činnost v investiční výstavbě, IČO 71304240, Libušínská 2476, 272 01 Kladno. Zhotovitel se rovněž zavazuje řádně zhotovit a předat dílo včas a ve sjednané kvalitě. Výkaz výměr tvoří přílohu č. 2 smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Specifikace díla vychází z výkazu výměr, uvedeném v Čl. II, odst. 1. smlouvy a cenové nabídky k předmětu smlouvy. Cenová nabídka je obsažena v příloze č. 1 smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků V. a VI. této smlouvy.
4. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednavatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednavatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednavatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednavatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.

Čl. III

Doba a místo plnění

1. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram realizace stavebního díla ÚO Kladno - povrchové úpravy jakožto její příloha č. 3. Zhotovitel se zavazuje plnit, resp. zhotovit dílo, ve smyslu tohoto harmonogramu. Věcný a časový průběh stavby bude tedy určen harmonogramem realizace stavby.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce na předmětném díle nejpozději do 10 - ti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do 3 měsíců od zahájení stavebních prací.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 5 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy. Termín předání staveniště může být rovněž na základě dohody stran změněn s ohledem na klimatické podmínky.

5. Místo plnění: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kladno,
Havířská 632, 272 53 Kladno

ČI. IV

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:
- | | |
|-------------------|-------------------------|
| Cena díla bez DPH | 734.280,54,- Kč |
| DPH 21% ve výši | 154.198,91,- Kč |
| CELKEM | 888.479,45, - Kč |

Slovy: osmsetosmdesátosmtisícčtyřístasedmdesátdevětkorun čtyřicetpěthaléřů

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou.

ČI. V

Platební podmínky

1. Obě smluvní strany se dohodly na dílčí měsíční fakturaci za řádně provedenou část díla, dokladovanou zjišťovacím protokolem, na kterém objednatel potvrdí příslušné dílčí plnění smlouvy ze strany zhotovitele.
2. Smluvní strany se rovněž dohodly, že při zjištění vad díla zaznamenaných při konečném předání-převzetí díla, vznikne objednateli nárok na pozastávku 10% ze smluvní ceny díla. Tato pozastávka bude objednateli uhrazena až po odstranění těchto vad díla.
3. Cena díla bude na základě jednotlivých dílčích faktur uhrazena do výše 90% a zbývajících 10 % bude uhrazeno po řádném předání a převzetí celého díla. Konečnou fakturu je tedy zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení díla.
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat, na základě objednatelem potvrzeného zjišťovacího protokolu, dílčí části díla ve smyslu čl. V., odst. 1. smlouvy. Fakturu zhotovitel vystaví do 10 dnů po převzetí dílčího plnění díla objednatelem.

5. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednavatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednavatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Jednotlivé faktury budou zasílány na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 2. a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
7. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
8. V případě, že bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcce nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“ podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednavatel uhradí zhotoviteli, který je plátcem DPH, pouze základ daně a úhradu daně provede dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Čl. VI.

Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště do doby odstranění vad a nedodělků dle protokolu stavební deník a na požádání jej poskytnout objednateli, který je oprávněn činit do něj zápisy.
2. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím kontaktního e-mailu nebo faxu.
3. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatel, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně pět pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.

4. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

Čl. VII.

Dodatečné stavební práce a méněpráce

1. Vznikne-li v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba dodatečných stavebních prací (víceprací), služeb nebo dodávek, které nebyly zahrnuty v závazku této smlouvy a jsou nezbytné pro realizaci stavebního díla a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původního předmětu díla, je zhotovitel povinen pořídit písemný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně odůvodnění nezbytnosti těchto dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb. Součástí bude odůvodnění případného návrhu na změnu termínu dokončení díla o dobu nezbytnou k provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu.
2. Vznikne-li v průběhu realizace díla potřeba záměny jedné nebo více položek soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb jednou nebo více položkami, je zhotovitel povinen pořídit písemný přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací nebo služeb a uvede zda materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná, nižší nebo vyšší. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu.
3. Vzor změnového listu je uveden v příloze č. 4 této smlouvy. Návrh změny do předepsaného vzoru změnového listu provádí zhotovitel. Změna je uznána schválením změnového listu objednatelem.
4. Stanovení ceny dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb:
 - a) pro ocenění případných dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb budou použity jednotkové ceny, které jsou obsaženy v příloze této smlouvy (v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb),

- b) pro ocenění případných dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nejsou obsaženy v příloze této smlouvy (v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb), budou použity ceny v čase a v místě obvyklé. Za cenu v místě a čase obvyklou se pokládá jednotková rozpočtová cena uvedená v ceníku uznané cenové soustavy – sborník URS Praha, a.s. nebo RTS a.s.,
- c) v případě, že uznaná cenová soustava položku stavebních prací, dodávek nebo služeb neobsahuje, zhotovitel doloží cenotvorbu položky kalkulačním vzorcem platným pro uznanou cenovou soustavu.
5. Vznikne-li v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba neprovedení některých stavebních prací, dodávek nebo služeb, původně zahrnutých v předmětu díla, je zhotovitel povinen provést písemný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně odůvodnění jejich neprovedení. Součástí bude návrh změny termínu dokončení díla o dobu nezbytnou k neprovedení stavebních prací, dodávek a služeb. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu.
- Jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb budou odpovídat jednotkovým cenám, které jsou obsaženy v příloze č. 2 této smlouvy (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
6. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatel schváleného změnového listu.
7. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
8. Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méněprací nadřízenými resortními orgány objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě o dílo. Tuto skutečnost bere zhotovitel na vědomí.
9. V případě, že do podpisu dodatku smlouvy nebude možné pokračovat v díle, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nesouvisí s dodatečnými stavebními pracemi, dodávkami a službami.

Čl. VIII.

Předání - převzetí díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky. Zároveň musí být zhotovitelem doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, záruční listiny a návody k obsluze.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 5 dnů od zhotovitelovy výzvy, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým způsobem a lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 10 dnů od podepsání zápisu o předání - převzetí díla.

Čl. IX.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovované věci je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovované věci - díle nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

Čl. X.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 36 měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 6 kalendářních dnů od jejího doručení, a zároveň si s objednatelům dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.

3. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 30 kalendářních dní, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Veškeré úkony smluvních stran týkající se uplatněných reklamačních nároků musí být provedeny písemně.
6. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem uvedeným v čl. XV. smlouvy.

Čl. XI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny nedodaného díla za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 2.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku X. odst. 4., má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.

Čl. XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy, které jsou uvedeny v bodu tři tohoto článku.
2. Sjednává se platnost odstoupení smluvních stran od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 7 kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. X.,
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. III. a VIII.,
 - d) bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III. odst. 2. této smlouvy, je toto rovněž považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát kalendářních dní.
6. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.

Čl. XIII.

Ostatní ujednání



1. Zhotovitel předloží před zahájením prací jmenný seznam pracovníků včetně identifikačních údajů. Zhotovitel je povinen oznámit čísla registračních značek vozidel vjíždějících do objektu. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku Objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Veškeré stavební práce budou probíhat za plného pracovního provozu objednavatele, tj. v pracovní době PO - PÁ od 7:00 - 15:30 hod., za běžného pohybu osob, které jsou

v zaměstnaneckém poměru vůči objednateli, za plnění jejich běžných pracovních úkolů. Po této době a v SO a NE jen po dohodě se správou objektu. Vzniklá sut' bude odkládána pouze do kontejnerů přistavených zhotovitelem. V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele, bude vše uvedeno do původního stavu na náklady zhotovitele.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
4. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

ČI. XIV.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: 
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

ČI. XV.

Závěrečná ustanovení

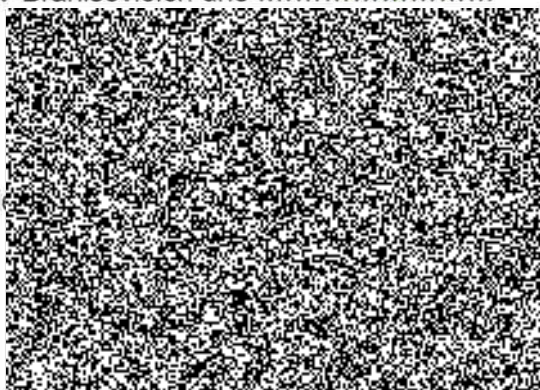
1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

4. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednavatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že případné postoupení práv a povinností ze smlouvy nebo její části ve smyslu § 1895 občanského zákoníku třetí osobě, je možné jen na základě dodatku ke smlouvě, uzavřeném ve smyslu odst. 3, čl. XV. smlouvy.
6. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na veřejně přístupném elektronickém portálu.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - Příloha č. 1: Krycí list nabídky, celková nabídková cena, která se sestává z jedné strany textu
 - Příloha č. 2: Výkaz výměr s projektovou dokumentací, která se sestává ze čtyř stran textu.
 - Příloha č. 3: Harmonogram realizace stavebního díla ÚO Kladno - povrchové úpravy, Havířská 632, 272 53 Kladno, která se sestává z jedné strany textu.
 - Příloha č. 4: Vzor změnového listu, která se sestává ze dvou stran textu.

Za zhotovitele:

V Branišovicích dne

17.4.2019



Za objednatele:

V Praze dne

08-04-2019





vedoucí odboru správy majetku



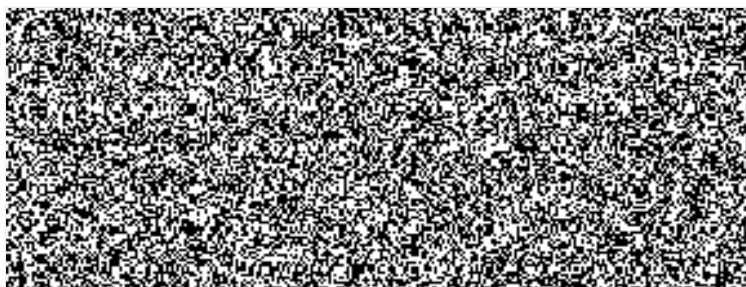
Průběh ev. 7/1

KRYCÍ LIST NABÍDKY

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA			
Název VZ - ÚO Kladno - povrchové úpravy			
Číslo VZ			
Základní identifikační údaje			
Zadavatel			
Název	Česká republika - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje		
Sídlo	Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav		
IČ	75151481		
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Milada Benešová, vedoucí odboru správy majetku		
Účastník			
Jméno, příjmení Obchodní firma	JMK elektro, s.r.o.		
Trvalý pobyt, sídlo	Branišovice 59, 671 77 Branišovice		
Právní forma	s.r.o		
Tel./fax			
e-mail			
IČ/DIČ	26224216, CZ26224216		
Osoba oprávněná jednat za účastníka			
Kontaktní osoba, telefon, e-mail			
Celková nabídková cena v Kč			
Cena bez DPH	DPH 15%	DPH 21%	Cena vč. DPH
734.280,54	-	154.198,91	888.479,45

Nabídková cena bez DPH k podání nabídky této veřejné zakázky je platná po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady na splnění předmětu veřejné zakázky za celou dobu plnění. Nabídková cena bez DPH nebude následně měněna, a to ani v závislosti na vývoji inflace v České republice nebo změny sazby DPH. DPH bude v případech, kdy se nejedná o přenesenou daňovou povinnost, účtována dodavatelem dle aktuálně platných právních předpisů.

V Praze dne 2.4.2019



Slepý stavební rozpočet

Název stavby: ÚO Kladno - povrchové úpravy 1.NP		Doba výst:	Objednatel: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
Druh stavby: 0,00 Kč		Začátek v	Projektant: David Veverka
Lokalita: ul.Haviříská, Kladno		Konec vý:	Zhotovitel: Dle výběrového řízení
JKSO: 0,00 Kč		Zpracováni 18.01.2019	Zpracoval: 0,00 Kč

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						cena (Kč)	Dodávka	Montáž	
	61	Úprava povrchů vnitřní				41 450,25	221 649,10	263 099,35	
1	611421321R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - hladkých	m2	242,700	67,00	2 785,52	13 475,38	16 260,90	RTS II / 2018
2	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	776,620	67,00	10 873,09	41 160,45	52 033,54	RTS II / 2018
3	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	242,700	190,00	8 530,36	37 582,64	46 113,00	RTS II / 2018
4	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2	776,620	190,00	18 917,97	128 639,83	147 557,80	RTS II / 2018
5	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	59,690	19,00	343,31	790,80	1 134,11	RTS II / 2018
	94	Lešení a stavební výtahy				1 895,91	2 472,69	4 368,60	
6	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	242,700	18,00	1 895,91	2 472,69	4 368,60	RTS II / 2018
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				49,38	4 319,22	4 368,60	
7	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	242,700	18,00	49,38	4 319,22	4 368,60	RTS II / 2018
	H99	Staveništní přesuny hmot				0,00	3 588,96	3 588,96	
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	29,908	120,00	0,00	3 588,96	3 588,96	RTS II / 2018
	96	Bourání konstrukcí				0,00	71 672,40	71 672,40	
9	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	33,000	120,00	0,00	3 960,00	3 960,00	RTS II / 2018
10	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	242,700	90,00	0,00	21 843,00	21 843,00	RTS II / 2018
11	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	242,700	45,00	0,00	10 921,50	10 921,50	RTS II / 2018
12	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	776,620	45,00	0,00	34 947,90	34 947,90	RTS II / 2018
	S	Přesuny suti				24,58	21 475,29	21 499,88	
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,435	200,00	0,00	2 087,00	2 087,00	RTS II / 2018
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	41,740	20,00	0,00	834,80	834,80	RTS II / 2018
15	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	10,435	250,00	24,58	2 584,17	2 608,75	RTS II / 2018
16	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	93,915	15,00	0,00	1 408,73	1 408,73	RTS II / 2018
17	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	10,193	1 400,00	0,00	14 270,20	14 270,20	RTS II / 2018
18	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,242	1 200,00	0,00	290,40	290,40	RTS II / 2018
	766	Konstrukce truhlářské				70 966,35	42 915,65	113 882,00	
19	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm vč.prahu	kus	10,000	800,00	1 103,64	6 896,36	8 000,00	RTS II / 2018
20	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	10,000	1 400,00	14 000,00	0,00	14 000,00	RTS II / 2018
21	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm vč.prahu	kus	20,000	800,00	1 867,39	14 132,61	16 000,00	RTS II / 2018
22	61160103	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 bílé	kus	20,000	1 500,00	30 000,00	0,00	30 000,00	RTS II / 2018
23	766660016RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm vč.prahu	kus	3,000	600,00	355,33	1 444,67	1 800,00	RTS II / 2018
24	61160104	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 90x197 bílé	kus	3,000	1 600,00	4 800,00	0,00	4 800,00	RTS II / 2018

Průběh č. 2/4

25	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	33,000	280,00	0,00	9 240,00	9 240,00	RTS II / 2018
26	54914626	Dveřní kování WC - dle výběru	kus	10,000	320,00	3 200,00	0,00	3 200,00	RTS II / 2018
27	54914631	Dveřní kování - dle výběru	kus	23,000	680,00	15 640,00	0,00	15 640,00	RTS II / 2018
28	766665921R00	Zakování dveří 1křídlych kompletizovaných	kus	33,000	287,00	0,00	9 471,00	9 471,00	RTS II / 2018
29	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr.. výšky do 6 m	t	0,577	3 000,00	0,00	1 731,00	1 731,00	RTS II / 2018
	776	Podlahy povlakové				87 115,07	46 585,93	133 701,00	
30	776521100RU3	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	242,700	540,00	87 115,07	43 942,93	131 058,00	RTS II / 2018
31	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,881	3 000,00	0,00	2 643,00	2 643,00	RTS II / 2018
	783	Nátěry				4 877,09	37 134,91	42 012,00	
32	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním zárubně	m2	77,800	220,00	670,59	16 445,41	17 116,00	RTS II / 2018
33	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním-zárubně	m2	77,800	320,00	4 206,50	20 689,50	24 896,00	RTS II / 2018
	784	Malby				7 338,64	68 749,11	76 087,75	
34	784401802R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 5 m	m2	1 067,570	18,00	171,23	19 045,03	19 216,26	RTS II / 2018
35	784401805R00	Odstranění malby obroušením, schodiště H do 5 m	m2	121,304	18,00	17,86	2 165,61	2 183,47	RTS II / 2018
36	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	1 188,870	15,00	3 739,19	14 093,86	17 833,05	RTS II / 2018
37	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	1 188,870	31,00	3 410,35	33 444,62	36 854,97	RTS II / 2018
						Celkem:		734 280,54	
Poznámka:									

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	ÚO Kladno - povrchové úpravy 1.NP	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
Druh stavby:	0	David Veverka
Lokalita:	ul.Haviřská, Kladno	Dle výběrového řízení
Zpracoval:	0	18.01.2019

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	61	Úprava povrchů vnitřní	41 450,25	221 649,10	263 099,35
	94	Lešení a stavební výtahy	1 895,91	2 472,69	4 368,60
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	49,38	4 319,22	4 368,60
	H99	Staveništní přesuny hmot	0,00	3 588,96	3 588,96
	96	Bourání konstrukcí	0,00	71 672,40	71 672,40
	S	Přesuny sutí	24,58	21 475,29	21 499,88
	766	Konstrukce truhlářské	70 966,35	42 915,65	113 882,00
	776	Podlahy povlakové	87 115,07	46 585,93	133 701,00
	783	Nátěry	4 877,09	37 134,91	42 012,00
	784	Malby	7 338,64	68 749,11	76 087,75
				Celkem:	734 280,54

HARMONOGRAM REALIZACE STAVEBNÍHO DÍLA

1 týden

Předání a převzetí pracoviště a zahájení prací

2. týden

Úprava povrchů vnitřní

3. týden

Úprava povrchů vnitřní a Bourání konstrukcí

4. týden

Konstrukce truhlářské a Malby

5 týden

Konstrukce truhlářské a Malby

6 týden

Konstrukce truhlářské a Malby

7 týden

Konstrukce truhlářské a Malby

8 týden

Nátěry

9 týden

Nátěry

10 týden

Podlahy povlakové

11 týden

Podlahy povlakové

12 týden

Předání a převzetí díla

V Branišovicích dne 2.4.2019

Jaromír Kříž – jednatel



Změnový list
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	
Identifikace akce:	
Název akce	ÚO Kladno – povrchové úpravy
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, IČO 75151481
Zhotovitel:	
Projektant:	
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Vícepráce -	
Méněpráce –	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
Nové řešení:	



Zdůvodnění změny:		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín:		
Vliv na kvalitu díla:		
Vliv na cenu:		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		
DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:
		Ing. Milada Benešová vedoucí odboru správy majetku
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.