

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. 0303035910, uzavřené dne 20.12.2010 mezi městem Třebíč, jako pronajímatelem a Annou Litterbachovou, I. Olbrachta 668, Třebíč (nyní V. J. Nováčka 476, 281 21 Červené Pečky), IČ 65334795, jako nájemcem na užívání nebyt. prostor v objektu Manž. Curieových 657 v Třebíči.

I.

Smluvní strany se v souladu s rozhodnutím rady města ze dne 18.04.2019 dohodly s účinností od 01.05.2019 na změně předmětu nájmu, sjednaného v čl. I. výše cit. nájemní smlouvy a to takto: Z předmětu nájmu se s účinností od 01.05.2019 vypouští **místnost č. 9 o vým. 21 m² v 7. NP** nemovitosti na ul. Manž. Curieových 657 v Třebíči. Předmětem nájmu tedy zůstává místnost č. 10 v 7. NP o celkové výměře 21 m².

II.

1. V souvislosti se změnou uvedenou v čl. I. tohoto dodatku, se smluvní strany dohodly na změně výše ročního nájemného a to takto: Sjednaná roční výše nájemného v čl. III. odst. 1 smlouvy se s účinností od 01.05.2019 snižuje o roční částku nájemného za vypuštěný předmět nájmu (místnost č. 9 v 7. NP), která činí **7.124 Kč**. Roční nájemné za zbývající předmět nájmu tedy s účinností od 01.05.2019 činí **7.124 Kč**. Čtvrtletní výše nájemného tedy činí **1.781 Kč**.
2. Z důvodu uvedeného v čl. I. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně výše záloh na provozní náklady sjednané v čl. IV. výše cit. nájemní smlouvy a to takto: Výše ročních záloh se s účinností od 01.05.2019 snižuje o roční částku 12.000 Kč. Celkové roční zálohy na provozní náklady tedy s účinností od 01.05.2019 činí **12.000 Kč**. Čtvrtletní výše záloh na provozní náklady činí **3.000 Kč**.

III.

Ostatní práva a závazky vyplývající z výše cit. nájemní smlouvy a tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny. Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. Návrh na uveřejnění tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv podá pronajímatel.

Ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění změn a doplňků, se tato listina opatřuje doložkou tohoto znění:

- o změně předmětu nájmu rozhodla za pronajímatele rada města dne 18.04.2019 na své 8. schůzi, č. usn. 3/8/RM/2019.

V Třebíči 23.04.2019

Nájemce

.....
Anna Litterbachová

V Třebíči 23.04.2019

Pronajímatel
Město Třebíč

.....
Ing. Pavel Janata, místostarosta
(pověřen k podpisu na základě usnesení
zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne
20.11.2018)