

KONCESNÍ SMLOUVA O NÁJMU KUCHYNĚ A O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB ZÁVODNÍHO STRAVOVÁNÍ

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 178 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“) jako koncese malého rozsahu a ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Geofyzikální ústav Akademie věd ČR, v. v. i.,**
Sídlo: Boční II/1401, 141 00 Praha 4
Zastoupený: RNDr. Aleš Špičák, CSc., ředitel
IČO: 67985530
DIČ: CZ67985530
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
IBAN: xxxxxxxxxxxxxx
BIC/ SWIFT: xxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Poskytovatel: **Radek Novák**
Sídlo: Bohušovická 545/4, 190 00 Praha 9 – část obce Prosek
IČO: 73768766
DIČ: CZ7101110489
(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto koncesní smlouvu o nájmu kuchyně a poskytování služeb závodního stravování

II.

Preambule

2.1. Objednatel je veřejným zadavatelem, který vlastní prostory kuchyně včetně souvisejících prostor umístěné v budově v jeho vlastnictví a vlastní rovněž movité vybavení kuchyně. Poskytovatel

je podnikající fyzickou osobou, jejímž předmětem podnikání je hostinská činnost, v rámci které zajišťuje i závodní stravování. Objednatel má zájem, aby poskytovatel v prostorách kuchyně ve vlastnictví objednatele připravoval jídla a tyto formou tzv. závodního stravování poskytoval zaměstnancům objednatele, zaměstnancům Astronomického ústav AV ČR, v. v. i., zaměstnancům Ústavu fyziky atmosféry AV ČR, v. v. i., a případně i třetím osobám (dále jen jako „strávníci“) za v této smlouvě dohodnutých podmínek a aby za užívání kuchyně hradil objednateli v této smlouvě stanovené nájemné. Cenu jídel budou strávníci hradit individuálně přímo poskytovateli.

2.2. Uzavřením této smlouvy objednatel přenáší na poskytovatele provozní riziko spojené s braním užitků vyplývajících z poskytování služeb. Předmětem této smlouvy je tedy koncese na služby ve smyslu ust. § 174 odst. 3 ZZVZ, přičemž se jedná o koncesi malého rozsahu ve smyslu ust. § 178 ZZVZ.

2.3. Poskytovatel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění a plní veškeré podmínky stanovené obecně závaznými předpisy k tomu, aby mohl poskytovat závodní stravování v souladu se touto smlouvou.

III.

Nájem kuchyně a souvisejících prostor

3.1. Objednatel je vlastníkem pozemku parc. č. 5513/5 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1401, zapsaného na LV č. 2868 pro katastrální území Záběhlice, obec Praha (dále jen „budova“). Objednatel se zavazuje přenechat prostory kuchyně a související prostory v přízemí budovy podrobně vymezené v příloze č. 1 této smlouvy k dočasnému užívání poskytovateli a poskytovatel se zavazuje platit za to objednateli nájemné. Objednatel dále přenechává poskytovateli do užívání movité vybavení kuchyně, které je podrobně specifikováno v příloze č. 2 této smlouvy (prostory kuchyně včetně movitého vybavení dále jen jako „předmět nájmu“).

3.2. Samotné stravování a vydávání jídel bude probíhat v přilehlé jídelně, která není předmětem nájmu a jejíž provoz bude zajišťovat objednatel.

3.3. Účelem nájmu je provozování závodního stravování poskytovatelem pro strávníky.

3.4. Poskytovatel se před podpisem této smlouvy detailně seznámil s fyzickým i právním stavem předmětu nájmu a prohlašuje, že předmět nájmu umožňuje poskytování služeb závodního stravování ve smyslu této smlouvy.

3.5. Poskytovatel se zavazuje za užívání předmětu nájmu hradit objednateli nájemné ve výši 6.000,- Kč za kalendářní měsíc, k stanovené částce bude připočteno DPH v zákonné výši. Nájemné bude hrazeno vždy nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem.

3.6. Objednatel je oprávněn nájemné jednostranně zvyšovat vždy k 1. květnu každého kalendářního roku, poprvé v roce 2020, a to o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem vyjádřenou v procentech přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok. Bude-li objednatel zvýšení nájemného dle přechodí věty uplatňovat, je povinen poskytovateli nejpozději do 15. 4. kalendářního roku, za nějž je zvýšení nájemného uplatňováno,

odeslat oznámení o zvýšení nájemného s vyčíslením nové výše nájemného od 1. května daného kalendářního roku.

- 3.7. Objednatel se zavazuje zajišťovat poskytovateli v předmětu nájmu následující služby: dodávka teplé a studené vody, elektřiny, plynu, odvoz a odvádění odpadních vod včetně čištění jímky a odvoz komunálního odpadu. Poskytovatel se zavazuje hradit tyto služby objednateli, a to formou záloh ve výši 5.000,- Kč měsíčně splatných spolu s nájemným na základě zálohových faktur vystavených objednatelem. Objednatel vyúčtuje cenu poskytovaných služeb poskytovateli vždy za kalendářní rok, a to nejpozději do 30. 4. následujícího kalendářního roku. Smluvní strany jsou povinny přeplatek či nedoplatek uhradit druhé smluvní straně do 15 dnů od předložení vyúčtování. Objednatel je oprávněn zvýšit jednostranně výši měsíčních záloh tak, aby odpovídaly předpokládané spotřebě, a to písemným oznámením zaslaným poskytovateli nejpozději 15 dnů před splatností zvýšené zálohy.
- 3.8. Poskytovatel se zavazuje hradit objednateli paušální měsíční poplatek za vytápění předmětu nájmu ve výši 400,- Kč měsíčně, který bude splatný spolu s nájemným. Objednatel je oprávněn jednostranně zvýšit paušálního měsíčního poplatku za vytápění zvýšit tak, aby úměrně odpovídal zvýšení nákladů objednatele na vytápění, a to písemným oznámením zaslaným poskytovateli nejpozději 15 dnů před splatností paušálního měsíčního poplatku.
- 3.9. Poskytovatel je povinen zajistit, aby jakákoliv činnost vykonávaná jím v předmětu nájmu neodporovala dobrým mravům, účelu této smlouvy nebo zájmům objednatele. Poskytovatel je povinen zejména:
- užívat předmět nájmu v souladu s účelem dohodnutým v této smlouvě po celou dobu trvání smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy, vztahujícími se na předmět nájmu a jeho užívání k sjednanému účelu, zejména bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a ekologickými normami;
 - plnit závazky stanovené touto smlouvou, rozhodnutími příslušných orgánů a úřadů, jakož i obecně závaznými právními předpisy, vztahujícími se k předmětu nájmu a ke smluvním vztahům mezi smluvními stranami;
 - umožnit přístup objednatel do předmětu nájmu a k předmětu nájmu za účelem kontroly nakládání s předmětem nájmu, posouzení jeho technického stavu, způsobu jeho užívání, nejvýše však 12x za kalendářní rok, a to i bez předchozího ohlášení objednatel;
 - nepovolit v předmětu nájmu nebo v jeho blízkosti použití, skladování či nakládání jakýchkoli hmot, materiálů či odpadu podléhajících regulaci podle zákonů, které jsou v danou dobu platné a které se týkají toxických nebo jinak nebezpečných materiálů;
 - umožnit zaměstnancům objednatel přístup k inventarizaci majetku, provádění revizí, kontrol a servisní činnosti na technických zařízeních, k odečtovým měřidlům a k energetickým uzávěrům (vodoměry a kanalizační šachty), které jsou ve vlastnictví objednatel, a to po předchozí domluvě,
 - chránit předmět nájmu před poškozením a nadměrným opotřebením,
 - oznámit objednateli, že věc má vadu, kterou je povinen odstranit objednatel, a to ihned poté, kdy ji zjistí nebo kdy při pečlivém užívání věci zjistit mohl,
 - zajišťovat běžnou údržbu předmětu nájmu. Běžnou údržbou se rozumí udržování a čištění předmětu nájmu. Dále jde zejména o čištění podlah včetně podlahových krytin, obkladů stěn a čištění zanesených odpadů až ke svislým rozvodům. Dále se běžnou údržbou rozumí udržování

zařízení předmětu nájmu ve funkčním stavu, čištění umyvadel, výlevků, dřezů, kuchyňských sporáků, pečicích trub, vařičů, kuchyňských linek a dalšího zařízení a technologií.

- 3.10. Objednatel se zavazuje zajistit veškeré zákonem stanovené revize, prohlídky a zkoušky veškerých vyhrazených technických zařízení umístěných v předmětu nájmu
- 3.11. Objednatel se zavazuje přenechat předmět nájmu poskytovateli ve stavu, aby jej poskytovatel mohl využívat ke stanovenému účelu.
- 3.12. Poskytovatel není oprávněn provádět změny předmětu nájmu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3.13. Poskytovatel není oprávněn přenechat předmět nájmu do užívání třetí osobě.
- 3.14. Předmět nájmu bude poskytovateli předán objednatelem nejpozději do pěti dnů od účinnosti této smlouvy, a to na základě písemného předávacího protokolu, kde bude uveden stav předmětu nájmu.
- 3.15. Poskytovatel je povinen odevzdat předmět nájmu objednateli v den, kdy smlouva končí. Předmět nájmu je odevzdán, obdrží-li objednatel klíče a jinak mu nic nebrání v přístupu do předmětu nájmu a v jeho užívání. Poskytovatel je povinen odevzdat předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, nehledě na běžné opotřebení při běžném užívání a na vady, které je povinen odstranit objednatel, a to formou písemného předávacího protokolu. Poskytovatel je povinen odstranit v předmětu nájmu změny, které provedl se souhlasem objednatele, a uvést předmět nájmu do původního stavu, ledaže objednatel poskytovateli sdělí, že odstranění změn nežádá. Poskytovatel je rovněž povinen odstranit v předmětu nájmu změny, které provedl bez souhlasu objednatele, ledaže objednatel poskytovateli sdělí, že odstranění změn nežádá. Za provedené změny může poskytovatel žádat vyrovnání pouze v případě písemného souhlasu objednatele. Pokud objednatel tento souhlas neudělí, není poskytovatel oprávněn požadovat vyrovnání, i kdyby se změnami hodnota předmětu nájmu zvýšila.
- 3.16. V případě, že bude poskytovatel v prodlení s vyklizením předmětu nájmu déle než 15 dnů, je objednatel oprávněn předmět nájmu vyklidit a vyklizené věci uskladnit, přičemž poskytovatel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s vyklizením předmětu nájmu a uskladněním věcí poskytovatele vznikly.

IV.

Zajištění závodního stravování poskytovatelem

- 4.1. Poskytovatel se zavazuje pro strážníky zajišťovat závodní stravování ve formě oběda poskytování souvisejících služeb (vydávání oběda, poskytování nápojů, mytí nádobí apod.), a to každý pracovní den v době od 11:00 hod. do 15:00 hod. a to plně v souladu s podmínkami, které jsou dále uvedeny.
- 4.2. Poskytovatel se zavazuje zajistit nabídku jídel na každý den poskytování stravování v následujícím rozsahu: min. 1 polévka, min. 2 hotová jídla, min. 1 hotové bezmasé jídlo, min. 2 tzv. minutky.
- 4.3. Vydávané jídlo musí mít přiměřenou teplotu odpovídající danému druhu a typu jídla.

- 4.4. Cenu jídla budou hradit strávníci, přičemž poskytovatel je povinen přijímat k úhradě ceny jídla i stravenky.
- 4.5. Strávníci budou objednávat jídlo prostřednictvím objednávkového systému, který je popsán v příloze č. 3 této smlouvy.
- 4.6. Poskytovatel se zavazuje každý den zajistit, že cena min. 2 menu (tj. polévka + hlavní jídlo) nepřesáhne 90,- Kč včetně DPH. Poskytovatel je oprávněn cenu jídla stanovenou v předchozí větě jednostranně zvyšovat vždy k 1. květnu každého kalendářního roku, poprvé v roce 2020, a to o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem vyjádřenou v procentech přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok. Bude-li poskytovatel zvýšení ceny jídla dle přechodí věty uplatňovat, je povinen objednateli nejpozději do 15. 4. kalendářního roku, za nějž je zvýšení ceny jídla uplatňováno, odeslat oznámení o zvýšení ceny jídla s vyčíslením nové ceny jídla od 1. května daného kalendářního roku a zároveň je povinen zajistit vyvěšení této informace v blízkosti místa, kde je jídlo vydáno a kde si strávníci mohou informaci přečíst.
- 4.7. Poskytovatel se zavazuje zajistit všechny činnosti spojené s výrobou a výdejem jídel, udržování prostor a zařízení pro jeho přípravu a výdej, čištění, mytí a dezinfekci veškerého nádobí, nástrojů a zařízení použitého pro přípravu a výdej jídla včetně úklidu předmětu nájmu.
- 4.8. Poskytovatel je povinen sestavit jídelníček (tj. nabídku jídel na konkrétní dny) vždy na celý pracovní týden dopředu. Poskytovatel je povinen nejpozději do čtvrtka (případně nejbližší předcházející pracovní den, je-li čtvrtek státním svátkem) v týdnu předcházejícímu týdnu, na nějž je sestavován jídelníček, odeslat pověřenému zaměstnanci objednatele do 14:00 hod. jídelníček a jídelníček také zveřejnit na místě obvyklém u vydávání jídel, aby se s ním mohli strávníci seznámit.
- 4.9. Poskytovatel je povinen zajistit prodej doplňkového sortimentu spočívajícího v nabídce zákusků, salátů a nealkoholických nápojů (minerály, limonády, nealkoholické pivo, čaj, káva).
- 4.10. Poskytovatel je povinen dodržovat všechny zákony a jiné právní a obecně závazné předpisy upravující veřejné stravování, jakož i všechny další zákony a právní předpisy, včetně zákona č. 112/2016 Sb., o evidenci tržeb, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.11. Poskytovatel je povinen zajistit zdravotní prohlídky a zdravotní průkazy svých zaměstnanců podílejících se na předmětu plnění.
- 4.12. Poskytovatel je povinen zajistit předmět plnění výhradně svými zaměstnanci.
- 4.13. Poskytovatel je povinen zajistit přípravu jídel přímo v pronajatých prostorách (jídlo nesmí být připraveno jinde a na místě pouze ohřáto) a jídlo musí být připravováno z čerstvých sezónních surovin.
- 4.14. Poskytovatel zajistí přípravu obědů ve všech pracovních dnech kalendářního roku po dobu trvání této smlouvy s výjimkou maximálně 15 pracovních dnů, které je možné využít dle potřeb poskytovatele. Výluka bude oznámena předem.
- 4.15. Poskytovatel je povinen zajistit, aby poblíž místa vydávání jídel byla umístěna kniha stížností, kam mohou strávníci anonymně uvádět své připomínky k jídlům a je povinen umožnit objednateli nahlížení

do této knihy. Poskytovatel se zavazuje stížnosti uvedené v knize stížnosti (i jiné stížnosti, o kterých se dozví) projednat s objednatelem a snažit se důvodné stížnosti vyřešit.

V.

Další povinnosti poskytovatele

5.1. Poskytovatel je povinen po celou dobu plnění smlouvy mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, a to na minimální pojistné plnění 1 mil. Kč při spoluúčasti poskytovatele maximálně 5% z plnění. Kopie pojistné smlouvy či pojistky tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Poskytovatel je povinen do 5 dnů od písemné žádosti objednatele předložit potvrzení o tom, že pojištění stále trvá.

5.2. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele či způsobené stravníkům.

VI.

Trvání smlouvy

6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 2 roky od data její účinnosti.

6.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba činí čtyři kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

6.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v OZ, jakož i z následujících důvodů:

- jestliže byl prohlášen úpadek poskytovatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- jestliže poskytovatel pozbude oprávnění, které vyžaduje provádění předmětu této smlouvy,
- jestliže poskytovatel nebude poskytovat služby závodního stravování dva pracovní dny za sebou bez předchozí domluvy s objednatelem;
- jestliže poskytovatel nebude poskytovat služby závodního stravování nejméně po dobu 1 pracovního dne každý kalendářní měsíc tři kalendářní měsíce za sebou bez předchozí domluvy s objednatelem;
- jestliže nejméně 20 zaměstnanců objednatele nebude spokojeno s poskytováním služeb poskytovatelem;
- jestliže poskytovatel poruší obecně závazné předpisy v oblasti hygieny, požární ochrany nebo bezpečnosti zdraví při práci;
- nezjedná-li poskytovatel nápravu porušení povinností z této smlouvy, ani poté, co byl na porušení povinností písemně upozorněn objednatelem;
- bude-li poskytovatel v prodlení s hrazením nájemného a/nebo služeb déle než 30 dnů.

VII.

Smluvní pokuty

7.1. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý i započatý den prodlení s úhradou nájemného a/nebo služeb dle této smlouvy.

- 7.2. Poskytovatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, kdy nebude zajišťovat závodní stravování vůbec. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, kdy k dočasnému uzavření kuchyně dojde na základě předchozí dohody s objednatelem.
- 7.3. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v odstavci 3.9. této smlouvy.
- 7.4. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení jiné povinnosti uvedené v této smlouvě, pokud porušení povinnosti neodstraní ani po písemné předchozí výzvě objednatele.
- 7.5. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který nebude mít účinné pojištění odpovědnosti za škodu.
- 7.6. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s předáním předmětu nájmu po skončení trvání této smlouvy.
- 7.7. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v této smlouvě, a to na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst splatnou smluvní pokutu proti jakékoli pohledávce poskytovatele vůči objednateli.
- 7.8. Ustanovením tohoto článku o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody, smluvní strany tedy nebudou aplikovat ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

VIII.

Ustanovení o doručování

- 8.1. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou se doručují na adresu objednatele nebo poskytovatele uvedenou v této smlouvě, případně emailem tam, kde je to výslovně připuštěno. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- 8.2. Nebyl-li objednatel nebo poskytovatel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.
- 8.3. Kontaktní osoby na straně objednatele jsou: xxxxx, tel. xxxxx, e-mail: xxxxx, pro technické záležitosti: xxxxx, tel. xxxxx, e-mail: xxxxx.
- 8.4. Kontaktní osobou na straně poskytovatele je pan xxxxx, tel. xxxxx, e-mail: xxxxx.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí, pokud z této smlouvy nevyplyvá něco jiného, ustanoveními OZ a právním řádem České republiky. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
- 9.2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý stejnopis má platnost originálu. Objednatel a poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
- 9.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jelikož je objednatel povinnou osobou ve smyslu tohoto zákona, a s jejím zveřejněním obě strany souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 9.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 9.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – vymezení prostoru nájmu
 - Příloha č. 2 – seznam vybavení kuchyně
 - Příloha č. 3 – popis objednávkového systému
 - Příloha č. 4 – kopie pojistné smlouvy či pojistky
- 9.8. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Praze dne

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....
RNDr. Aleš Špičák, CSc.

.....
Radek Novák

Příloha č. 1

Kuchyň - seznam pronajímaných prostor		
Číslo místosti	Místnost	m2
02.01	Sklad odpadků	1,44
02.02	Zádveří	1,57
02.03	Denní místnost - kancelář	11,11
02.04	Šatna zaměstnanci	3,64
02.05	Chodba schodů	12,09
02.06	WC zaměstnanci	1,85
02.07	Úklid, sklad chemie	1,85
02.08	Přípravna a sklad zeleniny	7,95
02.09	Suchý sklad potravin	8,16
02.10	Kuchyně 1	30,01
02.11	Kuchyně 2	22,76
02.12	Výdej, mytí nádobí	22,43
Celkem m2		124,86

Příloha č. 2 Koncesní smlouvy o nájmu kuchyně a o poskytování služeb závodního stravování

Inventární číslo	Název	Výrobní číslo	Datum zař.	Jednotková cena
	VOZÍK CLAROL			
	STOJAN NA NADOBI NEREZ			
	TROUBA MIKROVLNNÁ DAEWOO			
	SKRABKA BRAMBOR 40 KG			
	SKRIN CHLADICÍ OBSAH 380 L PROSKLENÉ DVĚŘE GASTRO			
	NADOBA NA ODPAD UZAVÍRATELNÁ POJÍZDNÁ 30 L GASTRO			
	HRNEC NEREZ			
	HRNEC NEREZ			
	SKRABKA BRAMBOR NAGEMA UWS 800 REPASE			
	HRNEC NÍZKÝ 28/12			
	MRAZÁK BOX IBERNA 300L			
	PRACKA WHIRPOOL AVG 680 KUCHYNE			
	KRUHOVÝ REZAC KROUHAC ZELEINÝ			
	KRUHOVÝ REZAC NUDLICKOVAC COOPE			
	KRUHOVÝ REZAC PLATKOVAC COOPE			
	PLYNOVÁ STOLICKA TG 1			
	PLYNOVÁ STOLICKA TG 1			
	NEREZ NADOBA NA PREDEHR.J			
	NEREZ NADOBA NA PREDEHR.J			
	NEREZ NADOBA NA PREDEHR.J			
	VITRINA CHLADICÍ SNAIGE CD350 JIDELNA			
	NAREZOVÝ STROJ BERKEL			
	ROBOT RE 22 KUCHYNSKÝ			
	PLYNOVÁ PANEV PG 10 NAGEMA			
	PLYNOVÝ KOTEL GSAA 1225 NAGEMA			
	MYČKA NADOBI ECO 1000 SILANOS			
	SKRIN KOVOVÁ SEDA DVOUKRIDLA KUCHYNE			
	SKRIN KOVOVÁ SEDA UKLIDOVÁ 4 POLICE KUCHYNE			
	POLICE NEREZ S BOCNICEMI ROSTOVÁ NASTENNA KUCHYNE			
	POLICE NEREZ S BOCNICEMI ROSTOVÁ NASTENNA KUCHYNE			
	LAZEN VODNÍ S VYPUSTÍ NEREZ KUCHYNE			
	POLICE NEREZ DO VYDEJOVÉHO STOLU KUCHYNE			
	SOKL NEREZ DLE NAKRESU KUCHYNE			
	SKLADOVÝ REGÁL 1000x500			
	SKLADOVÝ REGÁL 1000x500			
	SKLADOVÝ REGÁL 1000x500			
	SKLADOVÝ REGÁL 1000x500			
	SKLADOVÝ REGÁL 1000x500			
	ROHOŽ DŘEV. SKLADOVÁ 800x900			
	CHLADICÍ SKŘÍŇ 450L 700x700			
	CHLADICÍ SKŘÍŇ 450L 700x700			
	CHLADICÍ SKŘÍŇ 450L 700x700			
	CHLADICÍ SKŘÍŇ 450L 700x700			
	NEREZ STŮL S DŘEZEM 600x1200			
	NEREZ STŮL S ODKAPEM 700x1500 ÚKOS			
	NEREZ POLICE ZÁVĚSNÁ 350x1500			
	NEREZ REGÁL 500x1500			
	NEREZ DESKA NA KONZOLÁCH 300x1000			
	NEREZ CHLADICÍ STŮL S DŘEZEM. 700x1600			
	NEREZ POLICE ZÁVĚSNÁ 350x2400			
	MASODESKA NIROLÉN 500x500			
	NEREZ STŮL 600x1000 - ZÁSUVKY			
	NEREZ CHLADICÍ STŮL S POLICEMI 700x1800			
	MRAZICÍ SKŘÍŇ 450L 700x700			
	MRAZICÍ SKŘÍŇ 450L 700x700			
	NEREZ STŮL S DŘEZEM 700x1600 ZÁSUVKY			
	UNIVERS. ROBOT - 20LITRŮ - STROJKY			
	NEREZ STŮL 700x1300 POLICE			
	EL. KONVEKTOMAT 6 VSUNŮ GN 1/1+ PODSTAVEC ZMĚKČ. VODY			
	KOMBIN. SPORÁK EL+PL. 700x700			
	KOMBIN. SPORÁK EL+PL. 700x700			
	NEREZ STŮL S POLICÍ 700x700			
	NEREZ STŮL S POLICÍ 700x700			
	NEREZ STŮL S POLICÍ A ZÁSUVKOU 700x1400			
	PLYN. PEČICÍ PLOTNA 700x700 S PODSTAVOU			
	PLYN. FRITÉZA - 2 KOŠE 700x700 S PODSTAVOU			
	NEREZ STŮL S POLICÍ			
	NEREZ POLICE ZÁVĚSNÁ 350x700			
	NEREZ STŮL 600x800 VOLNÝ SPODEK. UZAVŘENÝ			
	NEREZ POLICE ZÁVĚSNÁ 350x800, 2 PATRA			
	NEREZ STŮL 600x1250 - VOLNÝ SPODEK. UZAVŘENÝ			
	EL. ZASOBNÍK TALÍŘŮ, POJÍZDNÝ - 2x ŠACHTA, 500x900			
	EL. ZASOBNÍK TALÍŘŮ, POJÍZDNÝ - 2x ŠACHTA, 500x900			
	NEREZ VODNÍ LAZEN - 3xGN1/1 - 700x1300 - CLONA, GALÉR			
	NEREZ VODNÍ LAZEN - 3xGN1/1 - 700x1300 - CLONA, GALÉR			
	NEREZ POLICE ZÁVĚSNÁ 350x800, 2 PATRA			
	NEREZ REGÁL - 400x1600 - NADOBI KOTVIT DO ZDI			
	NEREZ ŽLAB S GULOÚ A MŘÍŽÍ .500x700			
	SKLADOVÝ REGÁL 400x900			
	SKLADOVÝ REGÁL 400x900			
	NEREZ PATROVÝ VOZÍK SVOZU PLAT			
	NEREZ PATROVÝ VOZÍK SVOZU PLAT			
	NEREZ PATROVÝ VOZÍK SVOZU PLAT			
	NEREZ PULT UZAVŘENÝ 700x1200 MŘÍŽ			
	NEREZ PULT UZAVŘENÝ 700x1200 DOPLŇKY			
	NEREZ DRÁHA 400x6400 VČ. KONZOL			
	NEREZ DOPLŇEK VÝDEJE POLICE A ČELO			
	MYČÍ STROJNÍ LINKA			
	TECHNOLOGIE VÝČEPU KOFOLY Z KEG			
	NEREZ ZASOBNÍK PŘÍBORŮ A PLAT POJÍZDNÝ			

Příloha č. 3 koncesní smlouvy o nájmu kuchyně a o poskytování služeb závodního stravování

Popis objednávkového systému

Objednávkový systém bude provozován na rezervačním systému přes internetové stránky <http://www.supersaas.cz/>.

Tento systém umožňuje po zaregistrování jednotlivých strážníků (zadání emailové adresy a hesla) výběr a zaškrtnutí (rezervaci) zvoleného jídla na daný den. Informace o tom, kdo si objednal jaké jídlo na jaký den, se současně zobrazuje i administrátorovi účtu (provozovateli stravování).

Použití objednávkového systému nebude povinné pro nákup jídel, strážníkovi pouze zajistí, že obdrží rezervované jídlo po celou dobu vydávání obědů tj. od 11 do 15 hod. Strážníkům, kteří rezervaci nevyužijí, se může stát, že některá jídla v pozdější době výdeje už nebudou k dispozici, vždy však budou v nabídce jídla ostatní.

Termín pro rušení rezervací je 1 den předem.

Pojistná smlouva

č. 8603459516

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

Radek Novák

IČO: 73768766

se sídlem / bydlištěm: Bohušovická 545, č. or. 4, 190 00 Praha, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 27.3.2019
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**
P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/17 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:
P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu
4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 28.3.2019

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 27.3.2029 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmů způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: **1 000 000 Kč**
Spoluúčast: **2 500 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- prodej kvasného lihu, konzumního lihu, lihovin
- restaurace, kavárna

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újmou byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů nad částku **12 000 000 Kč**

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatečných pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Sublimit: **1 000 000 Kč**

Spoluúčast: **2 500 Kč**

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

1.4 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu

Ujednává se, že hostinská činnost se vztahuje i na závodní stravování.

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.

ČLÁNEK 4. **Údaje o pojistném**

1. Pojistné:

Pojistění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné

Pojistění odpovědnosti za újmu - připojištění

Roční pojistné

Celkové roční pojistné před úpravou

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období

Jiná sleva / přírážka

Celkem sleva / přírážka

Celkové roční pojistné po úpravě

Pojistné za pojistné období

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy: k 28.03.

každého roku na účet pojistitele.

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:

ČLÁNEK 5. **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice

ČLÁNEK 6.

Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "Datová schránka" uvést: **n6tetn3** a do pole "Číslo smlouvy" uvést: **8603459516**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 7.

Zpracování osobních údajů

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".
2. **Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu.**
Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb, a to pro účely:
 - a) zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
 - b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

[]

SOUHLASÍM

[X]

NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě oprávněných zájmů pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho oprávněného zájmu pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: [X]

4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě oprávněného zájmu pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

- Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 8.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy.
3. Tato smlouva obsahuje přílohy: Výpis z živnostenského rejstříku.

ČLÁNEK 9.

UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 27.3.2019

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele):

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností kaskadérů,
- h) porušováním integrity lidské kůže; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- j) činností agentury práce,
- k) směnářskou činností,
- l) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob,
- f) obchodem s léčivy, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmou způsobené výkonem činností pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i. byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii. jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii. k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činností pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P - 600/14** není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí, provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb,**
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou,**poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,**
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot,**
 - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,**
 - d) poskytováním **technických služeb,**
 - e) provozováním **útluků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,**poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku poskytne pojišťitel pojištné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojištného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojištných událostí nastalých v průběhu jednoho pojištného roku v rámci limitu pojištného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 5

Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojištnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
- a) způsobenou v souvislosti s **realitní činností**,
 - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti** nebo
 - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti**,
- vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojišťitele uvedeného v této pojištné smlouvě (i jinou pojištnou smlouvou) **proti živelním pojištným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.
- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojištnou smlouvou sjednáno pojištění, nebo
 - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojištnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojištnou smlouvou **proti živelním pojištným nebezpečím**.
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojištnou smlouvou **majetkově pojištěná** u pojišťitele uvedeného v této pojištné smlouvě **proti živelním pojištným nebezpečím**, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.
- 4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojištnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojištnou smlouvou **majetkově pojištěná** u pojišťitele uvedeného v této pojištné smlouvě **proti živelním pojištným nebezpečím**. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojišťitel ze všech pojištných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojištného roku pojištné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojištného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci ("sublimit"), výše plnění ze všech pojištných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojištného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojištné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy **proti živelním pojištným nebezpečím** u pojišťitele uvedeného v této pojištné smlouvě.

[Úvodní stránka](#) » [Vyhledání subjektu](#) » [Seznam subjektů](#) » **Údaje subjektu**

Údaje z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 27.03.2019 14:35:00

Subjekt

Jméno a příjmení:

Radek Novák

Datum narození:

██████████

Občanství:

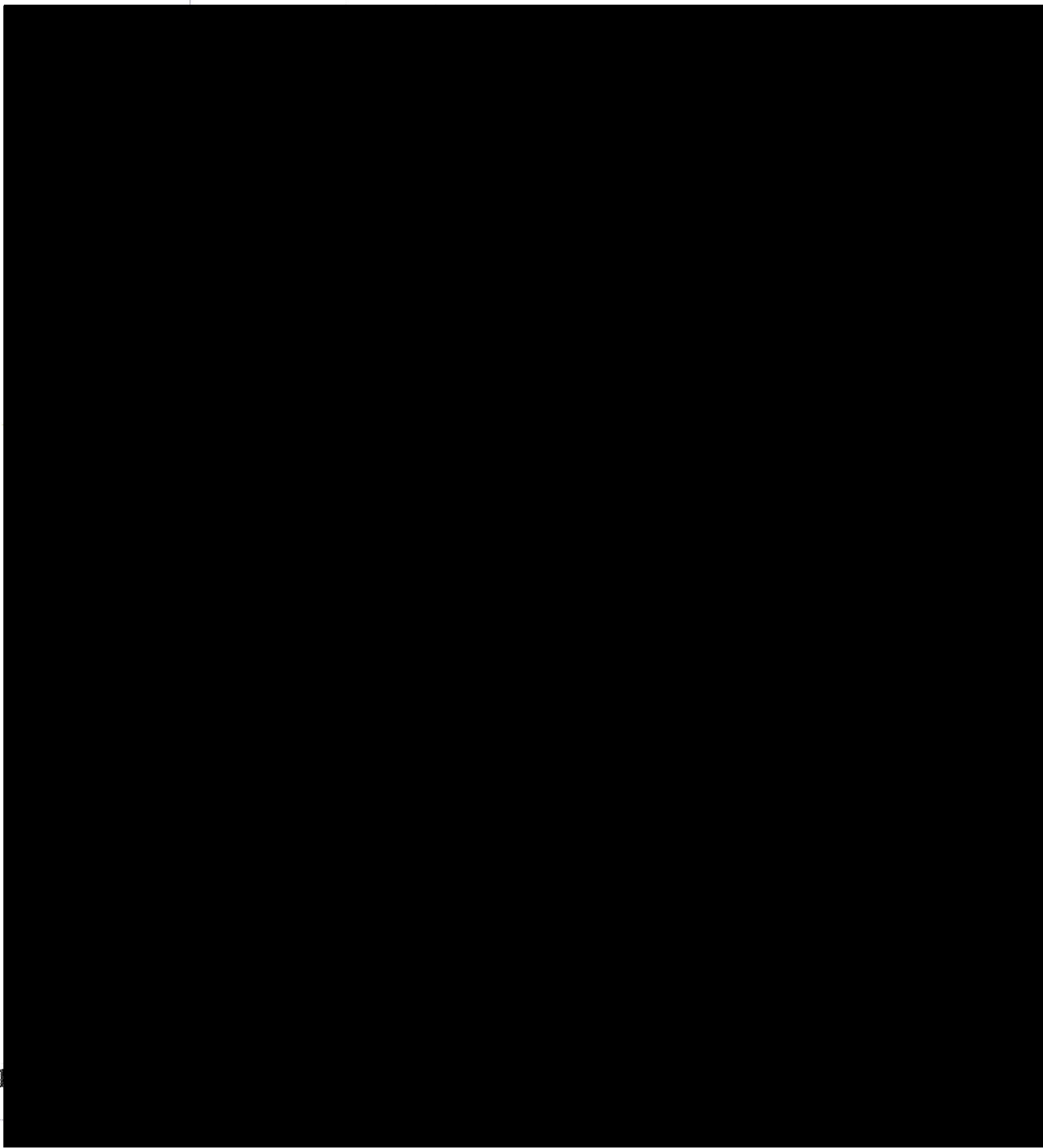
██████████

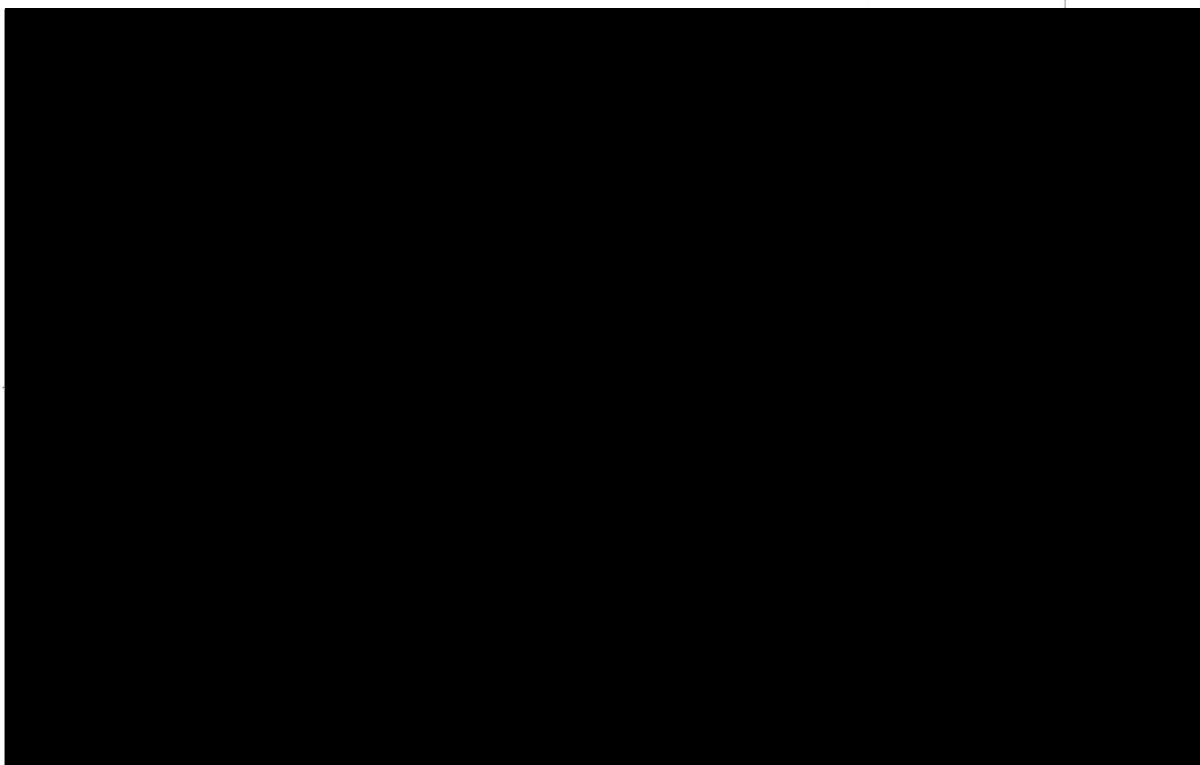
Adresa sídla:

Bohušovická 545/4, 190 00, Praha 9 - Prosek

Identifikační číslo osoby:

73768766

Živnostenská oprávnění



Název subjektu	IČO	DIČ
Adresa	Město	Okres
Zařízení	Kód	Název
Výrobek	Kód	Název
Materiál	Kód	Název
Kvalita	Kód	Název
Množství	Kód	Název
Cena	Kód	Název
Měna	Kód	Název
Datum	Kód	Název
Podpis	Kód	Název
Místo	Kód	Název
Okres	Kód	Název
Stát	Kód	Název
Město	Kód	Název
Okres	Kód	Název
Stát	Kód	Název
Město	Kód	Název
Okres	Kód	Název
Stát	Kód	Název
Město	Kód	Název
Okres	Kód	Název
Stát	Kód	Název
Město	Kód	Název
Okres	Kód	Název
Stát	Kód	Název

