

DODATEK č. 6 NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 92N10/11

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Martinem Suchým, vedoucím pobočky Děčín, KPÚ pro Ústecký kraj

adresa: 28.října 979/19, 405 01 Děčín

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma **Agro MP, s. r.o.**

sídlo **Račiněves 78, 413 01 Roudnice nad Labem**

IČ **272 66 923**

DIČ **CZ27266923**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem

oddíl C, vložka 21556

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **p. Miloslava Pecová**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.6 k nájemní smlouvě č.92N10/11, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 92N10/11 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 69.702,- Kč (slovy: šedesátdevět tisíc sedm set dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno důvodu upřesnění výměry předmětu pronájmu od 1.10.2014, na částku 71.031,- Kč (slovy: sedmdesátjednat tisíc třicet jedna korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Dolní Habartice	Dolní Habartice	KN	556/1	78034	orná půda
			1590/1	1209	orná půda

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 71.031,- Kč (slovy: sedmdesátjednat tisíc třicet jedna korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne 1.4.2015

STÁT
Krajský
Pobočka
28. říj
405 01

.....
ČR - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Ing. Martin **Suchý**
vedoucí pobočky Děčín
pronajímatel

Agro MP, s.r.o.
Miloslava **Pecová**
nájemce

MP, s.r.o.
Děčín 78 ②
Děčín nad Labem
IČO CZ27266923

Za správnost: *Yveta Stihorová*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVR

25.3.2015 13:24:33

Informace o parcelách
na katastrálním území: Dolní Habartice
Číselný kód: 629049

Obec:	Dolní Habartice						Číselný kód:	545856
Okres:	Děčín						Číselný kód:	3502
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
556/1	0	78034	2		10002		DKM	2
		7950	KÓD BPEJ 51400					
		48486	KÓD BPEJ 51410					
		2265	KÓD BPEJ 51440					
		5641	KÓD BPEJ 51450					
		152	KÓD BPEJ 52854					
		3385	KÓD BPEJ 54310					
		7818	KÓD BPEJ 54752					
		1253	KÓD BPEJ 56811					
		724	KÓD BPEJ 57341					
		359	KÓD BPEJ 57769					
		1	KÓD BPEJ 57889					
1590/1	0	1209	2		10002		DKM	2
		105	KÓD BPEJ 51410					
		1104	KÓD BPEJ 54310					
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						
			Počet parcel	2				
			Výměra celkem[m²]	79243				

Příloha k nájemní smlouvě č. 92N10/11

Agro MP, s.r.o.

Variabilní symbol: 9211011

Uzavřeno: 1.10.2010

Roční nájem:

Račiněves 78

Datum tisku:

Účinná od: 1.10.2010

71 031 Kč

Roudnice nad Labem

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
---------	---------	---	-----	-------	---------	----------	--------------------	----------------	---	------------

Benešov nad Ploučnicí

část	1 005	9	0	2	2	10 002	55 100	14 205	2,2	1 721,93
								14 205		1 721,93

Bynovec

	566	15	0	2	2	10 002	84 600	136 872	2,2	25 474,62
								136 872		25 474,62

Dolní Habartice

	490	1	0	2	14	10 002	70 800	10 618	2,2	1 653,86
	556	1	0	2	2	10 002	70 800	78 034	2,2	12 154,58
	583	1	0	2	14	10 002	70 800	1 118	2,2	174,14
	696	1	0	2	2	10 002	70 800	7 217	2,2	1 124,12
	1 590	1	0	2	2	10 002	70 800	1 209	2,2	188,31
								98 196		15 295,01

Kámen

	1 822	1	0	2	2	10 002	80 100	25 560	2,2	4 504,18
								25 560		4 504,18

Karlovka

část	2 457	2	0	2	7	10 002	43 300	384	2,2	36,58
								384		36,58

Labská Stráň

	640	25	0	2	2	10 002	91 700	25 635	2,2	5 171,60
	640	77	0	2	2	10 002	91 700	11 029	2,2	2 224,99
	640	119	0	2	2	10 002	91 700	5 970	2,2	1 204,39
	640	120	0	2	2	10 002	91 700	1 177	2,2	237,45
	640	121	0	2	2	10 002	91 700	3 584	2,2	723,04
								47 395		9 561,47

Malá Bukovina

	974	17	0	2	2	10 002	36 200	22 635	2,2	1 802,65
	974	19	0	2	2	10 002	36 200	11 178	2,2	890,22
	974	21	0	2	2	10 002	36 200	13 105	2,2	1 043,68
	974	23	0	2	2	10 002	36 200	12 037	2,2	958,63
	974	31	0	2	2	10 002	36 200	1 154	2,2	91,90
	974	37	0	2	2	10 002	36 200	18 822	2,2	1 498,98
	974	38	0	2	2	10 002	36 200	2 523	2,2	200,93
	974	39	0	2	2	10 002	36 200	5 799	2,2	461,83
	977	9	0	2	7	10 002	36 200	230	2,2	18,32

Příloha k nájemní smlouvě č. 92N10/11

Agro MP, s.r.o.

Variabilní symbol: 9211011

Uzavřeno: 1.10.2010

Roční nájem:

Račiněves 78

Datum tisku:

Účinná od: 1.10.2010

71 031 Kč

Roudnice nad Labem

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								87 483		6 967,14
Velká Bukovina										
	1 514	6	0	2	2	10 002	47 400	47 185	2,2	4 920,45
	1 870	9	0	2	2	10 002	47 400	22 049	2,2	2 299,27
	2 115	2	0	2	14	11 000	47 400	617	2,2	64,34
	2 120	3	0	2	7	10 002	47 400	450	2,2	46,93
	2 120	13	0	2	7	10 002	47 400	27	2,2	2,82
	2 236	4	0	2	2	10 002	47 400	1 306	2,2	136,19
								71 634		7 470,00
CELKEM:								481 729		71 031 Kč