

Část č. 30 – KoP Frenštát pod Radhoštěm, Tyršova 993**Specifikace předmětu plnění a podklad pro stanovení nabídkové ceny:****ÚKLID**

Popis předmětu	Paušální cena za 1 měsíc úklidové služby bez DPH	Cena za 1 hodinu provádění mimořádných úklidových služeb bez DPH	24 měsíců (hodin)	Jednotková cena x 24 měsíců (hodin)
Frenštát pod Radhoštěm Tyršova 993, 744 01	5890		24	141360
Frenštát pod Radhoštěm Tyršova 993, 744 01		159	24	3816
Součet:				145176

** Podrobný způsob výpočtu je uveden v kapitole 4 Zadávací dokumentace

Nabídková cena – bez DPH	145176
Nabídková cena – cena s DPH**	175662

Předpokládaná hodnota plnění části č. 30. je 170 000,- Kč bez DPH

řádek	Popis	Metry čtvereční	Počet kancelářů	Počet osob v kancelářích	četnost
1	Plocha kancelářská (např. kanceláře, přepážkové galerie, recepce, učebny, zasedací a školící místnosti, vrátnice)	118	6	11	Do 1,5m 1*denně
2	Plocha ostatní (např. kuchyňky, haly, chodby, sociální zařízení, sklady, archívy, schodiště, šatny)	69			Od 1,5m 1*měsíčně
3	Plocha celkem ř.1+2	187			
4	Plocha oken - jednoduchá	23,4	16 ks		2*ročně
5	Plocha sklepy	17			2*ročně

Požadavky na úklidovou službu

Úklid v budově bude prováděn v době od 18⁰⁰ do 6⁰⁰ hodin, tedy v době mimo provozní hodiny úřadu, délka pracovní doby úklidu bude upřesněna dle počtu zaměstnanců dodavatele.

Denní úklidové práce zahrnují úklid do výše 1,5m:

- Vytření všech ploch (kancelářská plocha, haly, schodiště, kuchyňky, soc. zařízení, aj.)
- Vysátí všech koberců, zátěžových koberců a čistících zón

- Čištění, mytí a desinfekce sociálních zařízení (umývadel, klozetů, pisoárů, obkladů, aj.)
- Úklid vstupních prostor do objektu (např. schodiště, nájezdová rampa, plošina, vyčištění prostoru kolem popelnic, vynesení a vyčištění venkovních odpadkových košů
- Mytí a desinfekce klik a madel zábradlí na schodišti
- Vyčištění a vynesení košů z kancelářských prostor – spalitelný odpad
- Vyprázdnění plných nádob skartovacích strojů – spalitelný odpad
- Vyčištění a vynesení košů z kuchyněk, soc. zařízení a ostatních prostor – komunální a spalitelný odpad
- Separace odpadu:

Komunální – biologický odpad (zbytky potravin, znečištěné plasty)

Spalitelný- papír, čisté plasty

- Doplnění hygienických potřeb do sociálních zařízení ze zásob objednatele (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky)
- Kódování budovy systémem EZS a uzamčení budovy

Měsíční úklidové práce zahrnují úklid:

- Odstranění prachu z kancelářského nábytku a vybavení od 1,5m
- Odstranění prachu z kancelářského nábytku, židlí, nástěnek (i venkovních)
- Umytí celých dveří a zárubní
- Otření vypínačů a zásuvek
- Odstranění pavučin
- Umytí schodišťového zábradlí

1x ročně:

- Očištění topných těles v budově

2x ročně:

- Mytí oken vč. rámu, Čištění sklepů, (podlahy, pavučiny, prach)

Mimořádné úklidové práce na základě samostatné objednávky dle smlouvy:

- Čištění koberců a čalouněného nábytku mokrou cestou
- Strojní čištění dlažby
- Mimořádný úklid v době úředních hodin (úklidová pohotovost s dojezdem do 1hodiny)
- Práce po malířích, stavebních úpravách, haváriích apod.
- Úklid sněhu
- Čištění žaluzií horizontálních