

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č.j.: VS-5807-4/ČJ-2016-802150 uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a firmou **JAN FICEK DŘEVOVÝROBA s.r.o.**, ze dne 12.2.2016.

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky

PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
Č.j.: VS-50352-7/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016
vrchní rada plk. Mgr. Josef Pšenička, ředitel Věznice Pardubice

Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice

Husova 194, P.O.BOX 18,

530 44 Pardubice

tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]

IČO: 00212423

bank. spojení: ČNB Hradec Králové

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Jan Ficek Dřevovýroba s.r.o.

PSČ, sídlo: 537 01 Chrudim 1, Průmyslová 443

IČO: 27482693

DIČ: CZ 27482693

bank. spojení: ČS a.s., Pardubice

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Článku VI. bodu 6.2. nájemní smlouvy na tomto znění dodatku č. 3 nájemní smlouvy:

Čl. IV. bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2018, která činí 2,1 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 1. 2019:

objekt č. 17

kancelář

24,09 m² 570,31 Kč/m²/rok celkem 13.738,77 Kč

výrobní prostory

299,38 m² 275,40 Kč/m²/rok celkem 82.449,25 Kč

ostatní

44,66 m² 285,78 Kč/m²/rok celkem 12.762,93 Kč

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 108.948,00 Kč, měsíčně nájemné činí 9.079,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2019 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen 2019.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 1. 2019.

V Pardubicích dne
Za pronajímatele :

V Chrudimi dne
Za nájemce:

Vrchní rada
plk. Mgr. Josef Pšenička
ředitel věznice

Ing. Jan Ficek
jednatel společnosti