

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě č.j.: VS-69-32/ČJ-2017-802150 uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a firmou **Faurecia Interiors Pardubice s.r.o.**, ze dne 18. 8. 2017.

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
č.j. VS-50352-7/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016
vrchní rada plk. Mgr. Josef Pšenička, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice
Husova 194, P.O. BOX 18,
530 44 Pardubice
tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **Faurecia Interiors Pardubice s.r.o.**
za kterou právně jedná Pavel Herma, Magdalena Turkow – prokuristé
PSČ, sídlo: 530 03 Pardubice, Průmyslová 537
IČO: 27848663
DIČ: CZ27848663
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Článku VII. bodu 7.2. nájemní smlouvy na tomto znění dodatku č. 4 k nájemní smlouvě:

Čl. V. bod 5.2. se ve smyslu bodu 5.3. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2018, která činí 2,1 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 1. 2019:

objekt č. 17

výrobní prostory

490,87 m² 275,40 Kč/m²/rok celkem 135.185,60 Kč

ostatní

205,50 m² 285,78 Kč/m²/rok celkem 58.727,79 Kč

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 193.908,00 Kč, měsíčně nájemné činí 16.159,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2019 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen 2019.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 1. 2019.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Josef Pšenička
ředitel věznice

.....
Pavel Herma, Magdalena Turkow
prokuristé