

D O D A T E K č. 10

k nájemní smlouvě č.j.: VS 58-25/2010-21/Všeob/501 uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a firmou **Tiskárnou RENTIS s.r.o.**, ze dne 7.12.2010.

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky

PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
Č.j.: VS-50352-7/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016
vrchní rada plk. Mgr. Josef Pšenička, ředitel Věznice Pardubice

Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice

Husova 194, P.O.BOX 18,

530 44 Pardubice

tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]

IČO: 00212423

bank. spojení: ČNB Hradec Králové

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Tiskárna RENTIS, s.r.o.

zastoupení: Zlatkem Paničem, jednatelem společnosti

Sídlo: Husova 194, 530 02 Pardubice

IČO: 25292501

DIČ: CZ25292501

bank. spojení: Komerční banka Pardubice

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Článku VI. bodu 6.2. nájemní smlouvy na tomto znění dodatku č. 10 k nájemní smlouvě:

Čl. IV. bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2018, která činí 2,1 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 1. 2019:

objekt č. 18

kanceláře

58,62 m² 570,31 Kč/m²/rok celkem 33.431,57 Kč

výrobní, skladovací plochy

881,79 m² 275,40 Kč/m²/rok celkem 242.844,97 Kč

ostatní plochy

353,75 m² 285,78 Kč/m²/rok celkem 101.094,68 Kč

objekt č. 17

výrobní, skladovací plochy

324,26 m² 275,40 Kč/m²/rok celkem 89.301,20 Kč**objekt č. 47**

skladovací plochy

51,13 m² 275,40 Kč/m²/rok celkem 14.081,20 Kč

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 480.756,00 Kč, měsíčně nájemné činí 40.063,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2019 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen 2019.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 1. 2019.

V Pardubicích dne
Za pronajímatele :

V Pardubicích dne
Za nájemce :

Vrchní rada
plk. Mgr. Josef Pšenička
ředitel věznice

Zlatko Panič
jednatel společnosti