



Správa
Pražského hradu

SPH 943/2019
ZČ NS
IVZ P19V00003153
ID RS

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na akci:

„Konzervace Zpívající fontány a kašny sv. Jiří na Pražském hradě“

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

zastoupena: Ing. Ivo Veliškem, CSc., ředitelem

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

bankovní spojení:

číslo účtu:

plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

HOUSKA & DOUDA, spol. s r.o.

se sídlem: M. J. Lermontova 1018/11, Bubeneč, 160 00 Praha 6

kontaktní adresa: Pražská 71, 273 43 Buštěhrad

zastoupena: Ivanem Houskou, jednatelem

povol. MK ČR: č. j. 253/94

IČO: 48111911

DIČ: CZ48111911

bankovní spojení:

číslo účtu:

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,

oddíl C, vložka 16292

plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Konzervace Zpívající fontány a kašny sv. Jiří na Pražském hradě“ vyhlášenou jako zakázka malého rozsahu v souladu s § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j. SPH 292/2019. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést konzervaci tzv. Zpívající fontány v Královské zahradě a kašny sv. Jiří na III. nádvoří Pražského hradu (jednotlivě dále též jako „objekt“ či souhrnně jako „objekty“), vše v areálu Pražského hradu. Kašnou sv. Jiří se rozumí plastika sv. Jiří, pylon, na kterém stojí, vodní nádrž a zábradlí okolo kašny, které se skládá z kamenných podstavců a kovového madla.

Specifikace prací:

Zásah bude obsahovat: očištění povrchu s pečlivým odstraněním usazenin, kontrolu stavu jednotlivých objektů a jejich materiálů, zjištění míry degradace materiálů, vhodnou závěrečnou konzervaci povrchu kovových materiálů, konzervaci, resp. hydrofobizaci pylonu a podstavců zábradlí u kašny sv. Jiří, kontrolu, příp. úpravu vodní nádrže kašny sv. Jiří a jejího těsnění.

Předmětem plnění je i zpracování průběžné fotodokumentace a závěrečné restaurátorské zprávy ve dvojím vyhotovení **pro každý jednotlivý objekt samostatně** (ve zpracování dle § 14, odst. 10 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a § 10 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů), která zachytí průběh jednotlivých etap restaurování. Fotodokumentace, která musí mimo jiné zachycovat průběžné stavy zásahu na významných detailech a plochách, musí být odevzdána v dostatečném počtu kvalitních snímků vyhotovených na fotopapíře o rozměrech 13 x 18 cm. Rozšiřující fotodokumentace může být provedena stejným způsobem v rozměrech 9 x 13 cm. Součástí zprávy bude digitalizovaná textová dokumentace i kompletní fotodokumentace na CD nebo DVD.

Zhotovitel předložil v rámci výběrového řízení (viz níže) standardní restaurátorský záměr. Veškeré práce budou prováděny pracovníky s příslušnou licencií.

Objednatelem požadované restaurátorské licence:

- licence pro obor restaurování uměleckořemeslných děl z kovů či odpovídající obdobná licence, a
- licence pro obor restaurování kamenosochařských uměleckých děl či odpovídající obdobná licence.

Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla dohodnout se zadavatelem rozsah, formu, koncepci a způsob zhotovování restaurátorské zprávy. Restaurátorská zpráva bude mít písemnou i fotografickou část, která bude zachycovat stav před opravou, průběh restaurování, jeho jednotlivé fáze, stav po restaurování a výčet použitých materiálů a technik, součástí bude i doporučení budoucí údržby.

Případné lešení bude zcela čisté, z nekorodujícího materiálu, postaveno bude v souladu s ustanovením Manuálu lešení a pokyny objednatele a bezpečnostních útvarů působících v areálu Pražského hradu. Případné elektronické zabezpečení lešení zajistí objednatel na své náklady.

(vše dále jen jako „dílo“, popř. také „restaurování“)

2. Za řádně a včas provedené dílo se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit cenu stanovenou v této smlouvě.

3. Zhotovitel byl vybrán na základě výběrového řízení, které proběhlo v souladu s § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že jeho nabídka byla pro objednatele nejvýhodnější. Všechny dokumenty spojené s výběrovým řízením jsou uloženy u objednatele - konkrétně v Oddělení uměleckých sbírek pod č. j. SPH 292/2019. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

4. Restaurování bude provedeno v souladu se zhotovitelem předloženým a objednatelem a Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky schváleným restaurátorským záměrem. Rozhodnutí ve věci restaurování bylo vydáno Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky a tvoří nedílnou přílohu č. 2 této smlouvy. Všechny shora uvedené dokumenty jsou uloženy u objednatele - konkrétně v Oddělení uměleckých sbírek pod č. j. SPH 292/2019 a smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že obsah těchto dokumentů je jim známý.

5. Zhotovitel zajistí, aby při plnění předmětu této smlouvy byly provedeny všechny odborné práce v nejvyšší odborné kvalitě.

II. Cena

1. Cena díla stanovená dohodou smluvních stran a výsledkem výběrového řízení, dle nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 20. února 2019 tvořícího součást této smlouvy jako příloha č. 1 činí:

Cena díla činí bez DPH: 296.000,- Kč (slovy: dvěštedevadesátšesttisíc korun českých)

DPH odvádí zhotovitel

základ daně **15%** (cena bez DPH pro DPH 15%): 265.000,- Kč

výše daně **15%**: 39.750,- Kč (DPH odvádí zhotovitel)

DPH odvádí zhotovitel

základ daně **21%** (cena bez DPH pro DPH 21%): 31.000,- Kč

výše daně **21%**: 6.510,- Kč (DPH odvádí zhotovitel)

Sjednaná cena vychází z restaurátorského záměru předloženého zhotovitelem a schváleného objednatelem. Bližší specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění restaurování dle této smlouvy nutnost popř. vhodnost provedení dalších prací, jejichž nutnost popř. vhodnost nebyla smluvním stranám známa v době uzavření této smlouvy, a tyto práce by znamenaly navýšení nákladů zhotovitele a tím i navýšení sjednané ceny, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a současně mu předložit dodatečný návrh restaurátorského záměru s rozpisem cen navrhovaných prací. Objednatel návrh zhotovitele posoudí a v případě jeho schválení bude cena navýšena formou písemného dodatku k této smlouvě.

3. Cena může být měněna pouze v průběhu restaurování, nikoli při závěrečné kolaudaci či převzetí díla.

III. Úhrada ceny

1. Za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas splní své závazky plynoucí z této smlouvy, popř. z platných právních předpisů (zejména pak řádně a včas provede předmětné práce spočívající v restaurování včetně předání závěrečné restaurátorské zprávy), zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli sjednanou cenu za restaurování na základě zhotovitelem objednateli řádně předloženého daňového dokladu se všemi zákonem stanovenými náležitostmi, převodem na účet č. vedený u a ve lhůtě splatnosti v daňovém dokladu uvedené. Přílohu daňového dokladu bude tvořit kopie protokolu ve smyslu čl. VII. této smlouvy.

2. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. Částečná fakturace je možná po splnění a písemném převzetí příslušné části díla.

3. Po dokončení díla vystaví objednatel daňový doklad jako vyúčtování případné smluvní pokuty, úroků z prodlení, nenahrazených nákladů na zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 21 dní od jeho vystavení. Smluvní strany se dohodly, že je možné vykonat vzájemné započtení daňových dokladů.

IV. Dodací lhůta a sankce

1. Provádění díla bude zahájeno předáním a převzetím pracoviště, ke kterému dojde cca v dubnu 2019. Vzhledem ke specifickému státně-reprezentačnímu provozu místa plnění určí objednatel bližší termín zahájení provádění díla nejpozději 14 kalendářních dnů před předáním a převzetím pracoviště, přičemž zhotovitel je takto určený termín povinen respektovat a řídit se jím.

Zhotovitel je povinen před předáním pracoviště předložit objednateli doklady uvedené v čl. V., odst. 4 a 11 písm. j) této smlouvy. O dobu, po kterou nebudou objednateli předloženy uvedené doklady, se prodlužuje doba pro předání a převzetí pracoviště. Toto prodloužení však nemá vliv na termín splnění díla, přičemž v tomto případě se pro dobu splnění díla počítá,

že pracoviště bylo předáno v objednatelém určeném termínu zahájení provádění díla (viz výše), nedošlo-li k předání a převzetí pracoviště dříve.

Termín dokončení díla (tj. provedení restaurování) byl stanoven následovně: **nejpozději do 31. května 2019 včetně předání závěrečné zprávy ve dvojím vyhotovení pro každý jednotlivý objekt samostatně**, písemně stvrzené oběma smluvními stranami.

2. Neprovede-li zhotovitel restaurování včetně předání závěrečné zprávy ve sjednané době, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých) za každý byt jen započatý den prodlení.

3. Bude-li zde uvedené prodlení zhotovitele trvat déle než 30 dnů, objednatel si vyhrazuje právo považovat toto nesplnění závazku za podstatné porušení smlouvy.

4. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

5. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

6. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele, závěrů z kontrolních dnů či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly uvedeny na seznamu ve smyslu ustanovení čl. V., odst. 4 této smlouvy, požadovat okamžité zastavení prací.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí. Restaurování bude prováděno v Královské zahradě, resp. III. nádvoří Pražského hradu, v pracovní dny v rozmezí od 8:00 hod. do 17:00 hod., nebude-li mezi smluvními stranami stanoveno jinak. Režim vstupu do prostor Pražského hradu, ve kterých bude restaurování prováděno, bude dohodnut smluvními stranami v závislosti na poskytnutém prostoru objednatelém. Zhotovitel je povinen respektovat objednatelém stanovené podmínky.

Jakékoliv hlučné práce budou prováděny po odsouhlasení doby jejich provádění, termín musí být odsouhlasen ze strany objednatele alespoň 2 pracovní dny předem. Zhotovitel je při provádění díla povinen brát na vědomí, že návštěvnický provoz v místech plnění je nejnižší v ranních hodinách, a této skutečnosti přizpůsobit svou činnost.

2. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat závěry z kontrolních dní uskutečňovaných dle čl. X této smlouvy a dodržovat rozhodnutí Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky č. j. SPH 824/2019 ze dne 1.4.2019, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

3. Kontaktní osoba objednatele odpovědná za technické věci je zaměstnanec Správy Pražského hradu , tel.: , e-mail: .

Kontaktní osoba za zhotovitele je , tel.: , e-mail: .

Změnu v kontaktní osobě si smluvní strany oznámí písemným oznámením.

4. Nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit jmenný seznam spolupracujících restaurátorů a dalších osob podílejících se na provádění restaurování dle odst. 5 tohoto článku (dále jen „spolupracovníci“), který bude odpovídat seznamu uvedeného v nabídce zhotovitele. V seznamu zhotovitel uvede – jméno a příjmení spolupracovníka, č. OP či cestovního dokladu, datum narození, bydliště. Přílohou seznamu budou výpisy z evidence Rejstříku trestů pro každého z pracovníků, ne starší 90 dnů ke dni předložení. Zhotovitel se zavazuje, že provede příslušnou část předmětu díla těmi technikami (jednotlivými restaurátory a spolupracujícími osobami), které uvede v seznamu. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu spolupracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny. Půjde-li o změnu v osobě spolupracovníka, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace, předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v plném rozsahu. Přílohou nového seznamu bude rovněž výpis z evidence Rejstříku trestů (ne starší 90 dnů ke dni předložení) pro nového spolupracovníka. Všichni pracovníci budou jednotně a viditelně označeni. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit případné poddodavatele či spolupracovníky zhotovitele. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých spolupracovníků a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené spolupracovníky tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje seznámit spolupracovníky, které objednatel odsouhlasí, se závazným stanoviskem či rozhodnutím Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, dalšími řídicími akty objednatele a pokyny objednatele ke zhotovování díla.

6. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.

7. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud kontaktní osoba uvedená v odst. 3. tohoto článku oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat.

8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu, to znamená udržovat pracoviště i okolí v čistém, upraveném stavu a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Způsob a vzhled zakrytí pracoviště musí být předem odsouhlasen objednatel a Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele. Každý pracovník bude

mít u sebe po dobu provádění restaurování na Pražském hradě dočasný průkaz ke vstupu vydaný v souladu s odstavcem 15 tohoto článku.

9. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

10. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu dodržovat tyto řídicí akty objednavatele, které mu budou předány:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen „KPR“) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Rozhodnutí vedoucího Kanceláře prezidenta republiky č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Dopravní řád
- Manuál lešení

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které mu budou předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

11. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se smluvní strany před zahájením provádění díla prokazatelně vzájemně informují o rizicích. Zhotovitel je dále povinen plnit mj. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.
- d) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném pracovišti.
- e) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
- f) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto

osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.

- g) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál ani předměty.
- h) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- i) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
- j) Nejméně 10 dní před zahájením díla je zhotovitel povinen v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví, ve znění pozdějších předpisů, u staveb s předpokládanou lhůtou zhotovení delší než 30 dní, předložit objednateli:
 - předpokládaný průměrný počet pracovníků na 1 den stavby,
 - informaci o použití lešení nad 10 m výšky,
 - plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti. Tento plán je povinen dodržovat.
- k) Proškolit všechny pracovníky v oblasti bezpečnosti práce.

12. Zhotovitel je povinen na základě zákona č.133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zajistit preventivní požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací a prací se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel..

13. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, resp. zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel..

14. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.

15. Vstup do vybraných objektů (míst) Pražského hradu je podmíněn vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Odborem bezpečnostním Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Tyto karty se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při převjímacím řízení vrátit objednateli. Karta bude vydána zhotoviteli a každému spolupracovníkovi dle odstavce 4 tohoto článku, který se bude pohybovat v areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. IV. odst. 4 této smlouvy za každou nevrácenou kartu.

16. Osobní údaje předané objednateli dle tohoto článku za účelem vytvoření externí karty pracovníka budou po zpracování předány Kanceláři prezidenta republiky pro zajištění vstupu do areálu Pražského hradu. Tyto osobní údaje, popřípadě i jiné (např., nikoliv však výhradně, RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu, apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje informovat svoje zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatel v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a z vnitřního předpisu objednatele vnitřních předpisů objednatele – Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů (viz odstavec 10 tohoto článku).

17. Zhotovitel se zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude prováděna prostřednictvím jeho spolupracovníků, bude provedena těmi spolupracovníky, které objednatel odsouhlasí. Zhotovitel se také zavazuje, že provede příslušnou část předmětu díla těmi poddodavateli či osobami, kterými v uvedeném rozsahu prokazoval kvalifikaci v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaným u objednatele pod č. j. SPH 292/2019. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

18. Zhotovitel se zavazuje bez výhrad dodržovat bezpečnostní pokyny příslušných pracovníků Útvaru pro ochranu prezidenta a Hradní stáže a bezpečnostní pravidla dohodnutá při předání pracoviště.

19. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že návštěvníkový provoz v areálu Pražského hradu nebude přerušen. Zhotovitel je proto povinen dbát zvýšené opatrnosti při provádění díla a zajištění a bezpečnosti stavby (včetně zamezení vstupu neoprávněných osob a zvířat na pracoviště) a dodržovat podmínky provozu v rámci zásobování, aby jeho činností nedocházelo k ohrožení či poškození života, zdraví a majetku třetích osob, případně objednatele.

20. Objednatel umožní vjezd vozidel na III. nádvoří Pražského hradu, resp. do Královské zahrady, přes propustkové stanoviště v ulici U Prašného mostu, a to za dodržení podmínek uvedených v Dopravním řádu.

21. Objednatel klade velký důraz na nutnost té nejvyšší kvality prováděných prací vzhledem k významu jedinečnosti Pražského hradu, národní kulturní památky a sídla prezidenta republiky.

VI. Pracoviště

1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště na Pražském hradě zápisem o jeho předání a převzetí. Pracoviště musí odpovídat svým vzhledem místu, na kterém se nachází. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu, to znamená udržovat pracoviště i okolí v čistém, upraveném stavu a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Způsob a vzhled zakrytí pracoviště musí být předem odsouhlasen objednatelem a/nebo Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky. Druh lešení i způsob, druh a vzhled jeho zakrytí a jeho zabezpečení si vyhrazuje objednatel odsouhlasit; lešení však musí být zcela čisté a z nekorodujícího materiálu.

2. Zhotovitel je povinen pracoviště na Pražském hradě zabezpečit proti vniknutí třetích osob a zvířat, tj. vstup na pracoviště bude uzamčen po skončení pracovní doby i v jejím průběhu, kdy na pracovišti bude přítomen zhotovitel. Lešení a oplocení prostoru pracoviště bude zabezpečeno mechanicky, případně elektronicky. Případné elektronické zabezpečení zajistí objednatel, zhotovitel je povinen mu poskytnout veškerou součinnost a řídit se jeho pokyny.

Mechanické zabezpečení pracoviště bude zajišťovat zhotovitel bezprostředně při zahájení prací (např. uzamykání apod.). Lešení bude v souladu s rozhodnutím či závazným stanoviskem Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, Manuálem lešení a pokyny objednatele. Ploty a zábrany budou z průhledného materiálu (nikoli OSB desky) tak, aby bylo možné ověřit, co se nachází za touto zábranou.

Zhotovitel bude respektovat a poskytne objednateli veškerou součinnost s umístěním případného elektronického zabezpečení pracoviště včetně lešení. Případné elektronické zabezpečení pracoviště včetně lešení bude zajišťovat objednatel a výstupy budou svedeny na Velín operačního střediska ÚOP a na patřičnou strážnici HS. Zhotovitel se zavazuje bez výhrad dodržovat bezpečnostní pokyny příslušných pracovníků Útvaru pro ochranu prezidenta a Hradní stáže.

Při skončení prací v daný den poslední pracovník zhotovitele uzamkne vstup na pracoviště a přivolá pracovníka ÚOP a vyčká na jeho příchod, který zajistí zastřežení celého prostoru pracoviště. Při příchodu prvního pracovníka zhotovitele bude přivolán pracovník ÚOP k odstřežení prostoru. Klíče od vstupu na pracoviště budou vráceny vždy po skončení prací v daný den na centrální klíčnici Pražského hradu. Je výslovně zakázáno si klíče ponechat. Objednatel si vyhrazuje právo upravit výše uvedené podmínky zabezpečení pracoviště a zhotovitel je musí respektovat.

Zhotovitel umožní vstup na pracoviště vždy osobám, které prokáží příslušnost k objednateli, zejména půjde o TDS objednatele, referenta BOZP a PO, zástupce Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, stejně tak příslušníky bezpečnostních útvarů vykonávajících v daný den službu, zástupce dotčených orgánů a institucí (např. kontrola bezpečnosti práce, apod.), či další osoby písemně schválené objednatelem. V případě narušení prostoru pracoviště je zhotovitel povinen okamžitě informovat Operační středisko ÚOP na telefonním čísle a současně kontaktní osobu objednatele uvedenou v čl. V. odst. 3 této smlouvy.

Zhotovitel se také zavazuje zajistit na pracovišti ochranu proti srážkové vodě, zamrzání přívodů apod. vlivům, které by mohly způsobit či by způsobily škody, a dále se zavazuje pracoviště řádně označit v souladu s obecně platnými právními předpisy.

3. Zápis o předání a převzetí pracoviště bude obsahovat minimálně tyto údaje:

- a) Identifikaci smluvních stran a osob (včetně uvedení funkcí a odbornosti), které se předání a převzetí pracoviště účastnily.
- b) Datum uskutečnění předání a převzetí pracoviště a dobu jeho trvání.
- c) Ostatní skutečnosti, které mohou mít vliv na realizaci plnění díla nebo kterými může být realizace plnění ovlivněna.
- d) Záznam o předání napojovacích míst elektrické energie a vody, přičemž bude zároveň dohodnut způsob měření a úhrady elektrické energie a vody. Po instalaci měřidel při napojení budou zaznamenány aktuální stavy měřidel (měřiče obstará zhotovitel).
- e) Jména, funkce a odbornost osob, které za objednatele či zhotovitele pracoviště předávají či přebírají.
- f) Bližší podmínky zabezpečení pracoviště.

4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla v areálu Pražského hradu využívat pouze prostory pracoviště a nevyužívat přilehlé pozemky a nemovitosti a nedomáhat se bez souhlasu objednatele či jiného vlastníka vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí pracoviště. Objednatel nebude poskytovat žádný prostor mimo pracoviště jako zázemí zhotovitele.

5. Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění díla uvést do náležitého stavu pracoviště v areálu Pražského hradu a předat ho zároveň s dílem objednateli.

VII. Splnění díla

1. Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně (bez vad a nedodělků) provedeným restaurováním a čistopisu závěrečné restaurátorské zprávy ve dvou paré v českém jazyce v listinné podobě, a to ke každému jednotlivému objektu samostatně, zhotovitelem objednateli v sídle objednatele na Pražském hradě. Součástí předání bude dále kompletní digitalizovaná fotografická, dokumentační a průzkumná dokumentace díla na CD nebo DVD, včetně výsledků všech analýz, pořízená zhotovitelem v průběhu restaurování.

Restaurátorská zpráva bude zpracována dle ust. § 10 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle doporučeného schématu Národního památkového ústavu – Metodický list č. 4/2006 – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla dohodnout s objednatelům rozsah, formu, koncepci a způsob zhotovování restaurátorské zprávy.

2. Předáním ve smyslu této smlouvy (díla, věci apod.) je předání protokolární – tedy předání, o kterém je sepsán zápis podepsaný oběma účastníky smlouvy. V protokolu (zápisu) se v souladu se skutečností uvede den a údaje ohledně osob přítomných za účastníky, případně osob dalších a předávané položky/věci. Protokol obě strany podepíší. V případě, že objednatel shledá restaurátorskou zprávu jako neúplnou, je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k jejímu přepracování či doplnění a současně sdělí termín jejího opětovného odevzdání. Tato

skutečnost bude poznamenána v předávacím protokolu. Dílo je splněno až odevzdáním bezvadné restaurátorské zprávy na základě předávacího protokolu.

VIII. Záruční doba

Záruční doba byla smluvními stranami sjednána na 30 měsíců a počíná se dnem převzetí předmětu restaurátorských prací, včetně závěrečné zprávy bez vad a nedodělků objednatelem. Jde o ručení za vady, které vznikly nesprávnými, či neodbornými postupy při provádění díla nebo použitím nekvalitních, či nevhodných materiálů. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným zacházením s předmětem restaurátorských prací.

IX. Místo plnění

Místem plnění jsou Královská zahrada a III. nádvoří, vše v areálu Pražského hradu (Praha 1).

X. Odborná součinnost

1. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, jakož i osobám jej doprovázejícím, přístup k předmětům restaurování a na pracoviště, kdykoliv o to tento požádá.

2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů – odborných konzultací, které budou stanoveny dohodou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují zajistit účast svého odpovědného zástupce, příslušných zástupců památkové péče, BOZP a PO, dalších zástupců objednatele, kontrolních orgánů a je-li to vhodné také dalších dotčených osob na kontrolním dnu. Kontrolní den může být také iniciován jednou ze smluvních stran, přičemž v takovém případě se smluvní strany zavazují dohodnout v co nejbližší době na konkrétním termínu uskutečnění kontrolního dnu.

3. O každé jednotlivé odborné konzultaci bude sepsán zápis, který podepíší zástupci smluvních stran a dále všechny ostatní osoby přítomné odborné konzultace. Zhotovitel je povinen řídit se těmito zápisy.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. V případě újmy bude její výše určena nestranným soudním znalcem, na kterém se smluvní strany dohodnou. Náklady související s odstraněním způsobené újmy i náklady na vyhotovení posudku uhradí zhotovitel v plné výši na základě samostatného vyúčtování.

XII. Závěrečná ujednání

- 1.** Otázky ve smlouvě výslovně neupravené se budou řídit podle příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.** Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
- 3.** Tato smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.** Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.** Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.** Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu, popř. pojistný certifikát k platné pojistné smlouvě splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti kalendářních dnů.
- 6.** Smlouvu lze ukončit také dohodou smluvních stran nebo výpovědí s 10denní výpovědní dobou počínající dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě, nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy. Dále je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nepředloží-li zhotovitel ve lhůtě uvedené v této smlouvě doklady dle čl. V., odst. 4 a odst. 11 písm. j) této smlouvy. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.

8. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.

9. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele, lhůt stanovených v této smlouvě, vyjádření Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky či jeho rozhodnutí potažmo závazného památkového stanoviska, závěrů z kontrolních dnů či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly ze strany objednatele odsouhlaseny ve smyslu ustanovení čl. V. odst. 5 této smlouvy, nedodržení doporučených postupů příslušných organizací a institucí požadovat okamžité zastavení prací a/či odstoupit od smlouvy.

10. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

11. Případný spor v rámci realizace či výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve smírnou cestou; nebude-li dosažení dohody ohledně sporu možné, zavazují se dále v řešení takového sporu pokračovat u věcně a místně příslušného soudu objednatele v Praze.

12. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 20. února 2019

Příloha č. 2: Rozhodnutí Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky č. j. SPH 824/2019 ze dne 1.4.2019

V Buštěhradě dne

V Praze dne

Ivan Houska
jednatel
HOUSKA & DOUDA, spol. s r.o.
zhotovitel

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
objednatel