

KUPNÍ SMLOUVA č. 357/KS/KA/K/2016 9772 I č. 3828 /357/2016

I.

Smluvní strany

1. **Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje**
 se sídlem: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz
 zastoupená: náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje pro ekonomiku Ing. Tomášem Rychtarem na základě pověření ze dne 1.2.2014 č.j.: KRPT-46260-3/ČJ-2014-0700MN

 IČ: 75151502
 DIČ: CZ75151502
 Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu:
 Je plátcem daně
jako prodávající na straně jedné
 a

2. **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s.**
 se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
 společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
 IČ: 45193665
 DIČ: CZ45193665
 Bankovní spojení: ING Bank N.V. organizační složka, číslo účtu:
 zastoupená
 ve věcech smluvních: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem pověřeným k zastupování společnosti na základě dodatku č. 1 ze dne 12.04.2016 k pověření udělenému představenstvem společnosti dne 21.04. 2015
 ve věcech technických: Ing. Martinem Veselým, MBA, technickým ředitelem
jako kupující na straně druhé.

II.

Prodávající Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodního díla - kanalizace vybudované v rámci stavby s názvem „**Kanalizace Celnice - podchod pod tratí ČD v Českém Těšíně**“. Kanalizace je uložena v pozemcích parc. č. 781, 791/1 vše v k.ú. Zpupná Lhota, obec Chotěbuz.

Předmětem této kupní smlouvy je převod vlastnického práva kanalizace **DN 300 (kamenina)** ve skutečné délce dle zaměření stavby **48,61 m**. Přesná specifikace předmětu kupní smlouvy je uvedena v projektové dokumentaci, kterou prodávající předal kupujícímu společně s ostatními doklady uvedenými v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Umístění předmětu koupě je specifikováno zákresem v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této kupní smlouvy.

Stavba kanalizace není dle zákona č. 256/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předmětem zápisu do katastru nemovitostí.

Předmětem této kupní smlouvy je kanalizace pro veřejnou potřebu ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III.

Prodávající prodává touto kupní smlouvou kupujícímu kanalizaci dle specifikace v článku II. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 23-909/2016 ze dne 12.4.2016 vyhotoveným Ing. Pavlem Veverkou, která činí celkem **87.580,- Kč** bez DPH (slovy: osmdesátsedmtisícipětosmdesát korun českých). Kupující prohlašuje, že za tuto kupní cenu předmětnou kanalizaci od prodávajícího kupuje.

Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že doklady uvedené v příloze č. 1 byly ze strany prodávajícího předány zástupci kupujícího před podpisem této smlouvy.

Dohodnutá částka bude kupujícím uhrazena na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této kupní smlouvy, na základě platebního příkazu vystaveného kupujícím se splatností 90 dní ode dne oboustranného podpisu kupní smlouvy.

Vlastnické právo k předmětu kupní smlouvy nabude kupující dnem nabytí účinnosti, který je současně dnem předání předmětu této kupní smlouvy. O předání předmětu kupní smlouvy bude sepsán mezi zástupci obou smluvních stran předávací protokol - příloha č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

Stavba vodního díla je uložena v pozemcích jiných vlastníků než prodávajícího :
parc. č.: 781, 791/1 vše v katastrálním území Zpupná Lhota, obec Chotěbuz, okres Karviná.

Prodávající prohlašuje, že nemá k dispozici doklady prokazující majetkoprávní vypořádání uložení kanalizace v pozemku parc. č. 781, 791/1 v k.ú. Zpupná Lhota. Prodávající dále prohlašuje, že umístění kanalizace bylo s vlastníky pozemků nebo jejich právními předchůdci řádně projednáno a že jako účastníci územního a stavebního řízení souhlasili s umístěním stavby a v rámci kolaudačního řízení nevznесли požadavky na majetkoprávní vypořádání předmětné stavby formou zřízení věcného břemene. Kupující prohlašuje, že je se všemi těmito skutečnostmi seznámen a předmět smlouvy v tomto stavu od prodávajícího kupuje.

V.

Prodej vodního díla – kanalizace byl schválen rozhodnutím o nepotřebnosti nemovitého majetku státu pro organizační složku státu Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje pod č.j. KRPT-221892-5/ČJ-2016-0700MN ze dne 3.10.2016.

Koupě byla schválena představenstvem v rámci schválení investičního plánu v roce 2016.

Prodávající prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, prodávající bude subjektem, který vloží tuto smlouvu do registru smluv.

VI.

Tato kupní smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě. Nedílnou součástí této smlouvy je protokol o předání souvisejících dokladů.

Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dnem účinnosti této kupní smlouvy se ruší Smlouva o pachu a provozování vodního díla č. 75151502/SONP/KA/K/2015 ze dne 27.06.2016.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré poplatky vyplývající z této kupní smlouvy uhradí kupující na své náklady.

VII.

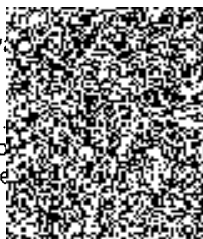
Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě, dne: 15. 11. 2016

V Ostravě, dne: 30. 11. 2016

Za prodávajícího:

Ing. To
náměstek řed.



ku

Za kupujícího:



generální ředitel

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**

28. října 1235/169, Mariánské Hory,

PROTOKOL
o předání dokladů souvisejících s předmětem kupní smlouvy

Před podpisem kupní smlouvy předal prodávající kupujícímu tyto doklady:

1. povolení užívání stavby č.j. výst.-85/91-Be, ze dne 06.03.1991, vydal MěÚ Český Těšín - kopie
2. zápis o předání a bezúplatném převodu příslušnosti hospodaření s majetkem státu ze dne 30.11.2004, vydalo Generální ředitelství cel - kopie
3. zápis o předání a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OKA/3647/2008-OKAH, ze dne 26.06.2008, vydal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - kopie
4. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení
5. zaměření stavby

Předal dne: 15. 11. 2016

Převzal dne: 30. 11. 2016

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

Ing. Tomáš
náměstek ředitele ekonomiku

Ing. Květa Przywarová
specialistka investičního plánování


PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VODNÍHO DÍLA
sepsaný na základě Kupní smlouvy č. 357/KS/KA/K/2016 uzavřené mezi

Českou republikou - Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje

se sídlem: 30. dubna 1682/24, 70200 Ostrava- Moravská Ostrava a Přívoz
zastoupené: náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje pro ekonomiku Ing. Tomášem Rychtarem na základě pověření ze dne 1.2.2014 č.j.: KRPT-46260-3/ČJ-2014-0700MN

IČ: 75151502

DIČ: CZ75151502

Bankovní spojení: ČNB Ostrava číslo účtu: 

jako předávající na straně jedné

a

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka číslo účtu: 

zastoupená

ve věcech smluvních: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem pověřeným k zastupování společnosti na základě dodatku č. 1 ze dne 12.04.2016 k pověření udělené představenstvem společnosti dne 21.04.2015

ve věcech technických: Ing. Martinem Veselým, MBA, technickým ředitelem

jako přebírající na straně druhé.

30. 11. 2016

Dne předávající předal a přebírající převzal vodní dílo: kanalizaci vybudovanou v rámci stavby s názvem „Kanalizace Celnice - podchod pod trať ČD v Českém Těšíně“.

Tento protokol je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních.

V *NTRAVE* dne

15. 11. 2016

V Ostravě, dne

Předávající:

Přebírající:

.....
Ing. Tomáš Rychtar
náměstek ředitele pro ekonomiku

.....
Ing. Martin Veselý, MBA
BA