

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele: ..... Číslo zhotovitele: .....

s názvem:

## „NPMK JAK – Valdštejská 18 a 20, Praha 1 – ošetření krovů - protipožární nátěr

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění:

### I. Smluvní strany

#### 1.1. Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského

se sídlem: Valdštejská 161/20, Malá Strana, 118 00 Praha 1  
IČO: 61387169  
DIČ: CZ 61387169  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: [REDACTED]  
adresa pro korespondenční kontakt: Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského, Valdštejská 161/20, Malá Strana, 118 00 Praha 1  
e-mail: [pedagog@npmk.cz](mailto:pedagog@npmk.cz), [dani@npmk.cz](mailto:dani@npmk.cz)

zastoupené  
ve věcech smluvních: **PhDr. Markétou Pánkovou**, ředitelkou  
ve věcech technických: **Lubomírem Danim**, vedoucím správního odd. a práce s veřejností

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

#### 1.2. Martin Páral

se sídlem: K Labi 603, Hradec Králové  
IČO: 11579277  
DIČ: CZ 7204103049  
bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: [REDACTED]  
adresa pro korespondenční kontakt a emailová adresa: [paral@malzed.cz](mailto:paral@malzed.cz)  
oprávnění k podnikatelské činnosti: OŽ/2352/2009/Zaj/2374/2  
zastoupený  
ve věcech smluvních: **Martin Páral**  
ve věcech technických: **Martin Páral**

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé.



## II. Dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo pod souhrnným názvem „**NPMK JAK – Valdštejská 18 a 20, Praha 1 – ošetření krovů - protipožární nátěr** (dále jen „**dílo**“ nebo „**předmět plnění**“), a to řádně, včas a v rozsahu a kvalitě specifikovaných touto smlouvou a jejími přílohami.
- 2.2. Místem plnění je půda objektů Valdštejská 160/18 a 161/20, Malá Strana, Praha 1 – (dále jen „staveniště“).
- 2.3. Zadání díla je specifikováno v technologické a cenové nabídce, která je přílohou č. 2 této smlouvy.

## III. Lhůty plnění díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění díla na výzvu objednatele.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla neprodleně po předání a převzetí místa plnění díla a dokončit v stanoveném termínu:

### **Specifikace druhu a předmětu veřejné zakázky**

Veřejná zakázka malého rozsahu stavební práce

### **Termín plnění:**

**od 1. 4. 2019 do 30. 4. 2019**

### **Protipožární nátěr s přípravkem Flamgard transparent do 30 min. včetně krycího laku**

- Očištění povrchu od prachu
  - Nátěry trámů, krovů a pozednic 1160 m<sup>2</sup>
  - Vyklizení a předání staveniště
- 3.3. Za ukončení díla se považuje den podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

## IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1.1. Cena díla byla stanovena dle prací a nákladů s ní spojených jako cena smluvní, pevná, platná po celou dobu plnění díla a činí:

**Cena za dílo bez DPH CELKEM:** **399 000,- Kč,**

slovy: třístadevadesátdevěttisíc Kč bez DPH

**DPH CELKEM:** **83.790,- Kč,**

slovy: osmdesáttřítisíc sedmsetdevadesát

**Cena za dílo včetně DPH CELKEM:** **482 790,- Kč,**

slovy: čtyřistaosmdesátdvatisíc sedmsetdevadesát Kč včetně DPH.

- 4.2. Cena díla zahrnuje náklady na veškeré práce, služby, výkony a činnosti, které jsou třeba k řádnému provedení a dokončení díla; jsou v ní zahrnuty m. j. náklady přímé a nepřímé, zisk, poplatky a náklady vedlejší.
- 4.3. Cena díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případech výslovně uvedených v této smlouvě, tj. pouze v případě požadavku objednatele na tzv. vícepráce nebo méně práce (plnění dodatečných výslovných požadavků objednatele na zvýšení/snížení rozsahu či kvality díla oproti této smlouvě a jejím přílohám).
- 4.4. Změna ceny díla nebo změna termínů plnění díla nebo podstatné odchylky rozsahu či kvality díla oproti této smlouvě mohou být řešeny pouze písemnými dodatky k této smlouvě. Nepodstatné změny rozsahu či kvality díla oproti této smlouvě mohou být řešeny i zápisy objednatele či zhotovitele ve stavebním deníku stavby nebo zápisy z kontrolních dnů stavby nebo samostatnými dopisy objednatele či zhotovitele, vždy však vyžadují písemný souhlas druhé smluvní strany.
- 4.5. Objednatel se zavazuje za provedené plnění uhradit zhotoviteli cenu plnění stanovenou v této smlouvě, sníženou a/nebo zvýšenou o cenu případných víceprací a/nebo méně prací provedených v souladu s touto smlouvou.
- 4.6. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě zhotovitelem vystavené a objednateli doručené faktury ve výši skutečně provedených prací, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.7. Smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele pozastávku z ceny díla ve výši 15 % z ceny díla (bez DPH). Pozastávka bude zadržena z faktury vystavené zhotovitelem a může být objednatelem použita na krytí nákladů spojených s neplněním smluvních povinností zhotovitelem podle této smlouvy. Pozastávka bude objednatelem uvolněna (popřípadě snížena na použití na krytí nákladů spojených s neplněním smluvních povinností zhotovitelem) na základě písemné žádosti předané zhotovitelem objednateli, přičemž zhotovitel je oprávněn o uvolnění příslušné části pozastávky objednatele požádat nejdříve po uplynutí jednoho měsíce od předání hotového díla.
- 4.8. Objednatel cenu plnění uhradí převodem na účet zhotovitele na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli, přičemž musí být splněny následující podmínky:
- faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu podle obecně platných předpisů;
  - faktura musí obsahovat cenu pouze takových plnění, která jsou v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami;
  - faktura musí obsahovat jako přílohu soupis fakturovaných prací, který musí odpovídat skutečně provedeným pracím a činnostem a jeho správnost musí být potvrzena zástupcem objednatele pro věci technické, který musí být ke kontrole zhotovitelem předložen nejpozději 3 pracovní dny před vydáním faktury. Strukturu faktury je zhotovitel povinen před vydáním konzultovat se zástupcem objednatele pro věci technické;
  - ve faktuře musí být vyčíslena pozastávka z fakturované částky dle této smlouvy;
  - faktura musí mít lhůtu splatnosti 30 dní, přičemž lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení faktury objednateli; v případě pochybností o datu doručení faktury se bude mít za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po dni, kdy ji zhotovitel svěřil k doručení osobě s poštovní licencí platnou na území České republiky;

- pokud faktura nebude splňovat výše uvedené podmínky, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit a požadovat její přepracování, přičemž nová lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet dnem jejího doručení zhotoviteli;
- 4.9. Cena díla bude objednatelem uhrazena do 30 dnů od data doručení příslušné faktury objednateli. Příslušná část pozastávky z ceny díla bude objednatelem uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele objednateli.
- 4.10. Zálohy objednatel neposkytuje.

## V. Další povinnosti smluvních stran

- 5.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost související s dílem.
- 5.2. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem tak, že nejpozději do 2 pracovních dnů od písemného požádání zhotovitele, pokud v konkrétním případě není dohodnuto jinak, se písemně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění díla. V případě, že se objednatel ve shora uvedené nebo v jiné dohodnuté lhůtě nevyjádří, má se za to, že s návrhem zhotovitele souhlasí.
- 5.3. Zhotovitel je povinen dílo provést kvalitně a tak, aby bylo dosaženo maximální úspornosti jak při provádění díla, tak při provozování dokončeného díla.
- 5.4. Zhotovitel je povinen se při plnění díla a kterékoliv jeho části řídit touto smlouvou, jejími přílohami a pokyny objednatele a prioritně hájit jeho zájmy. Zhotovitel je dále povinen se při plnění díla řídit relevantními ustanoveními obecně platných předpisů, včetně předpisů bezpečnostních, hygienických, protipožárních a technických (ČSN). Pro účely této smlouvy se stanovuje, že pro plnění díla podle ní budou závazné veškeré platné ČSN (a EN) v celém rozsahu, a to i tehdy, jsou-li zcela nebo zčásti deklarovány jako pouze doporučené, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem v konkrétním případě dohodnuto jinak.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné, mohly by objednateli způsobit finanční či jinou újmu, které jsou ve zjevném rozporu se stanovisky dotčených právnických či fyzických osob nebo institucí, mohly by ohrozit termíny plnění díla stanovené touto smlouvou nebo vyvolat změnu v ceně díla. Zhotovitel se zavazuje rovněž neprodleně písemně informovat objednatele o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu po uzavření této smlouvy objednatelem; pro podklady poskytnuté zhotoviteli objednatelem před uzavřením této smlouvy nebo při jejím podpisu platí, že zhotovitel jejich kontrolu provedl a závěry z této kontroly jsou již ve smlouvě zapracovány.
- 5.6. Zhotovitel je povinen respektovat skutečnost, že bude dílo provádět za běžného provozu muzea včetně přístupu návštěvníků, a tento provoz nerušit nad nezbytně nutnou míru. V případě, že se vyskytne nezbytná potřeba narušit provoz nad rámec uvedených zásad, je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele, a to v dostatečném předstihu před zahájením příslušných prací, min. však 2 pracovní dny předem.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění díla podle této smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal předem výslovný souhlas.
- 5.8. Zhotovitel je povinen práce na plnění díla přerušit na základě doručení písemného rozhodnutí objednatele o přerušení prací; obě smluvní strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o změně díla a podmínkách jeho dokončení s tím, že o časový úsek shodný s dobou, po kterou zhotovitel přerušil své práce na základě písemného rozhodnutí objednatele, se automaticky prodlužují termíny plnění

díla dle této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Přerušování prací může trvat maximálně 5 dní. Pokud nedojde v této lhůtě k uzavření dodatku k této smlouvě, nebo k doručení písemné výzvy objednatele k pokračování v plnění díla, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 5.9. Zhotovitel je po celou dobu plnění díla povinen vést stavební deník stavby (dále jen „SD“), a to v souladu s příslušnými obecně platnými předpisy, kdykoliv v průběhu plnění díla umožnit objednateli kontrolu provádění díla včetně provedení kontroly SD a zápisů do něj.
- 5.10. Obě smluvní strany jsou povinny účastnit se oprávněnými zástupci pro věci technické pravidelných kontrolních dnů (dále jen „KD“), které se budou konat dle dohody obou smluvních stran. Podrobnosti budou dohodnuty a zapsány ve SD.
- 5.11. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly objednatele ve vztahu k dílu, a to ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu objednatele doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.

## VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Dílo bude dokončeno a předáno podpisem protokolu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem. Podpis tohoto protokolu ze strany objednatele však nezabývá zhotovitele odpovědností za vady díla uvedené v protokolu (tzv. „přejímkové vady“) a za vady díla zjištěné po převzetí díla a uplatněné objednatelem jako záruční vady.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli předat dílo úplné, zcela dokončené a bez vad a nedodělků. Objednatel může převzít dílo vykazující vady a nedodělky nebránící užívání díla – o klasifikaci vad a nedodělků rozhoduje výhradně objednatel; v takovém případě uvede objednatel seznam vad a nedodělků nebránících užívání díla do protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.3. Převezme-li objednatel dílo vykazující vady a nedodělky dle předchozího odstavce, je zhotovitel povinen všechny takové vady odstranit ve lhůtě 7 kalendářních dnů ode dne převzetí díla včetně. Stanovení režimu odstraňování vad v takovém případě je ve výhradní kompetenci objednatele.
- 6.4. Zhotovitel je povinen objednateli písemně (formou doporučeného dopisu nebo zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem) oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a jak bude předání a převzetí díla probíhat. Návrh textu protokolu o předání a převzetí díla a seznamy případných přejímkových vad díla (jako přílohy protokolu) připravuje objednatel, ostatní přílohy protokolu připravuje zhotovitel.
- 6.5. Před převzetím díla objednatelem je zhotovitel povinen umožnit objednateli provedení kontroly díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí objednatel. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část díla není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze z důvodu nepřístupnosti, zakrytí, nadměrného znečištění či nebezpečí následného poškození zhotovitelem provést.
- 6.6. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo bezvadné, kompletní, v kvalitě, termínu a místě plnění stanovených touto smlouvou.
- 6.7. Objednatel je oprávněn převzetí díla, které bude vykazovat vady, odmítnout a požadovat odstranění vad, a to i opakovaně. Zhotovitel je povinen umožnit na požadavek objednatele provedení průběžné kontroly plnění díla i před jeho předáním, a to bez zbytečného odkladu.

## VII. Vlastnictví zhotovované věci, odpovědnosti za vady, záruka

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel dílo využíval a byl nositelem veškerých práv s ním spojených.
- 7.2. Nebezpečí škody na díle nese až do předání a převzetí díla zhotovitel.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti vymezené touto smlouvou a bude způsobilé bezvadně plnit účel, k němuž bylo vytvořeno.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo; délka záruční doby činí **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na celé dílo a všechny jeho části bez výjimky, nevztahuje se však na vady, které vzniknou:
- a) jednáním objednatele nebo třetích osob, jež by bylo v rozporu s pokyny k užívání díla, s nimiž zhotovitel objednatel prokazatelně seznámil, nebo
  - b) úmyslným poškozením díla objednatelem nebo třetí osobou, nebo
  - c) vyšší mocí podle této smlouvy, pokud taková vyšší moc působí na dílo vlivy, které přesahují hodnoty stanovené obecně platnými předpisy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen oprávněně reklamované vady díla odstranit bezplatně. Reklamace vad díla bude objednatelem uplatněna vůči zhotoviteli písemnou formou. Za dostatečnou formu uplatnění reklamace budou považovány:
- a) doporučený dopis zaslaný objednatelem zhotoviteli na adresu dle článku I, odst. 1.2 této smlouvy, nebo
  - b) e-mailová zpráva zaslaná objednatelem zhotoviteli na e-mailovou adresu dle článku I, odst. 1.2 této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady díla dle této smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění objednatelem, nejpozději však:
- a) do 6 hodin v případě, že vlivem reklamované vady hrozí nebezpečí na životě či zdraví osob,
  - b) do 24 hodin v případě, že vlivem reklamované vady hrozí nebezpečí na majetku objednatele či třetích osob nebo nebezpečí přerušení či podstatného omezení dotčeného provozu objednatele,
  - c) do 7 kalendářních dnů v ostatních případech,
- nebude-li dohodnuto jinak. Pokud v případech uvedených v tomto odstavci, písm. a) a b) zhotovitel prokáže, že lhůta k úplnému odstranění reklamované vady je zjevně nepřiměřená, je povinen ve stanovené lhůtě provést taková opatření, která odvrátí uvedená nebezpečí a bezodkladně pokračovat v úplném odstraňování reklamované vady.
- 7.7. Objednatel je oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající mu ze záruky poskytnuté zhotovitelem na třetí osoby a zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí.

## VIII. Podstatné porušení smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- a) je zhotovitel v prodlení s plněním předmětu díla o více než 10 kalendářních dní oproti termínům uvedeným v odstavci 3.2. této smlouvy nebo
  - b) dojde ze strany zhotovitelek opakovanému nerespektování pokynů objednatele vydaných v souladu s touto smlouvou nebo
  - c) bude dílo zhotovitelem prováděno v rozporu s touto smlouvou.

- 8.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech, kdy objednatel:
- je v prodlení s úhradou ceny díla nebo její části po dobu delší než 60 dní a byl předtím nejméně dvakrát ze strany zhotovitele písemně urgován;
  - po více než 5 dnech od přerušení plnění díla nevydal pokyn zhotoviteli k obnovení plnění díla nebo nedošlo k uzavření dodatku této smlouvy řešícímu pokračování plnění díla po přerušení.
- 8.3. Odstoupení od smlouvy dle ustanovení odstavce 8.1 a 8.2. tohoto článku smlouvy nabývá právního účinku dnem písemného doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady dílo, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách a ustanovení o vlastnictví dílo a náhradě škody.
- 8.5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, považuje se předmět plnění podle této smlouvy za nesplněný a zhotovitel má nárok na část ceny díla vyhotoveného ke dni odstoupení objednatele od této smlouvy.

### IX. Sankční ujednání

- 9.1. Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení s plněním termínu dokončení celého díla podle článku III, odst. 3.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a další smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení až do splnění povinnosti.
- 9.2. Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení s odstraňováním vad a nedodělků díla uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou vadu a každý den prodlení. Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady zhotovitele odstranění takových vad třetí osobou a na úhradu nákladů s tím spojených použít pozastávky poskytnuté zhotovitelem dle této smlouvy.
- 9.3. Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení s odstraněním objednatel reklamovaných záručních vad díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za jednotlivou neodstraněnou vadu.
- 9.4. Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady zhotovitele odstranění takových vad třetí osobou a právo na úhradu nákladů s tím spojených použít pozastávky poskytnuté zhotovitelem dle této smlouvy.
- 9.5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele podle čl. VIII, odst. 8.1 této smlouvy, považuje se dílo podle této smlouvy za nesplněné. Zhotovitel má nárok na část ceny díla vyhotoveného ke dni odstoupení objednatele od této smlouvy. Ustanovení o smluvních pokutách zůstávají v platnosti.
- 9.6. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavené faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu, a to ve výši zákonného úroku z dlužné částky až do splnění povinnosti.
- 9.7. Obě smluvní strany považují podmínky smluvních pokut a jejich výši za přiměřenou.
- 9.8. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva druhé smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu. Zhotovitel se současně zaplacením smluvní pokuty nezbujuje závazku plnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 9.9. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 9.10. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty vyplývající z této smlouvy jednostranně započítat proti ceně díla podle této smlouvy.



## X. Ostatní ustanovení

- 10.1. Objednatel má právo pověřit kontrolní činností nad plněním zhotovitele třetí osobu. Tato činnost nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za kvalitu jeho plnění.
- 10.2. Obě strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud plnění brání "vyšší moc" (např. živelná pohroma v místě plnění nebo taková, která závažným způsobem zasáhne sídlo zhotovitele, válečný konflikt). V tomto případě je možno práce zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé straně.

## XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Závaznou formou písemné komunikace je doporučený dopis nebo e-mail, zápis z jednání, zápis ve stavebním deníku, protokol o předání a převzetí. Tyto dokumenty musí být podepsány příslušnými odpovědnými nebo pověřenými zástupci smluvních stran.
- 11.2. Veškeré vztahy, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy jsou možné jen v písemné formě číslovaných dodatků, po vzájemné dohodě obou smluvních stran a po jejich oboustranném podpisu.
- 11.4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, kdy každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 11.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 11.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, a potvrzení o zveřejnění smlouvy bude zasláno poskytovateli bez zbytečného odkladu. Za tímto účelem obě smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a že nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 11.8. V případě soudního sporu se spor bude řídit českým právem u soudu místně příslušného podle sídla objednatele.
- 11.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1: Protokol o předání a převzetí staveniště
  - Příloha č. 2: Technologická a cenová nabídka
  - Příloha č. 3: Potvrzení o školení zaměstnanců BOZP a PO
  - Příloha č. 4: Certifikát od výrobce o způsobilosti provádět práce s přípravky:
    - Flamgard transparent + krycí lak (protipožární zpěnitelná nátěrová hmota k ochraně dřevěných konstrukcí).

V Praxe dne 15. 4. 2019

V Praze dne 15. 04 2019



za objednatele  
PhDr. Markéta Pánková, ředitelka



za zhotovitele



## Protokol o předání a převzetí staveniště

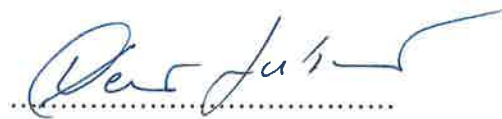
Dne 15. 4. 2019 v 10.00 hodin zástupce NPMK p. Dani předal zhotoviteli p. Martinu Páralovi staveniště k zahájení prací protipožárních nátěrů na půdách v objektech NPMK Valdštejská 18 a 20.

NPMK převzalo potvrzení o pojištění obecné odpovědnosti za škodu na limit pojistného plnění 5 000 000 Kč u společnosti Kooperativa .

NPMK převzalo Osvědčení o aplikaci protipožárních nátěrů vydané firmou Stachema p. Martinu Páralovi.

NPMK převzalo potvrzení o absolvování školení BOZP a PO p. Michala Bedrníčka, který bude protipožární nátěry provádět. Pan Bedrníček bude informován o základech BOZP a PO v NPMK.

V Praze dne 15. 4. 2019



Lubomír Dani



**Malzed® - Martin Páral**  
Zemědělská 1052, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
Č: 11579277, DIČ: CZ2204103049  
Istrada 001 v HK má z 237

Martin Páral



**název zakázky:** NPMK – Valdštejská 18 – 20, ošetření krovů od biologických škůdců a protipožární nátěr  
**název zadavatele:** Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského  
**sídlo:** Valdštejská 161/20, Praha 1 – Malá Strana, 118 00  
**IČ:** 613 87 169  
**právní forma:** státní příspěvková organizace

### Krycí list nabídky

Uchazeč: Martin Páral  
Adresa sídla: K Labi 603, Hradec Králové  
IČ: 11579277  
DIČ: CZ7204103049  
Osoba oprávněná zastupovat uchazeče: Martin Páral  
Kontaktní osoba: Martin Páral  
Tel. spojení: 602245102  
E-mail: paral@malzed.cz

Nabídková cena:  
Cena celkem bez DPH v Kč: **399.000,-Kč**  
DPH v Kč: 83.790,-Kč  
Cena celkem včetně DPH v Kč: **482.790,-Kč**

Záruční doba v měsících: 60

Uchazeč čestně prohlašuje, že je vázán celým obsahem své nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

V Hradci Králové dne 21.03.2019

.....  
podpis osoby oprávněné zastupovat uchazeče





Dokument: CIVOP System®



Název: BOZP a PO a ŘIDIČŮ – ŠKOLENÍ

### OSNOVA ŠKOLENÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A ŘIDIČŮ ŘÍDÍCÍ DOPRAVNÍ PROSTŘEDEK

Jméno a příjmení: Michal Bedrníček

Adresa, IČO: Loskovice 129

Školní provedl: Martin Páral Datum provedení: 10.01.2019

#### OBSAH ŠKOLENÍ BOZP A ŘIDIČŮ ŘÍDÍCÍ DOPRAVNÍ PROSTŘEDEK


- Identifikace a zhodnocení pracovních rizik - Zákon č. 309/2006 Sb.
- Osobní ochranné pracovní prostředky - NV č. 495/2001 Sb.
- Lékařské prohlídky - Vyhláška č. 79/2013 Sb.
- Další podmínky k zajištění BOZP - Zákon č. 309/2006 Sb.
- Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí - NV č. 378/2001 Sb.
- Nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky - NV č. 362/2005 Sb.
- Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích - NV č. 591/2006 Sb.
- ČSN 73 8102 - Pojízdná a volně stojící lešení
- Obsluha strojů a technických zařízení - NV č. 378/2001 Sb.
- Povinnosti fyzické osoby, které jsou zaměstnavateli a samy též pracují, přestupky/správní delikty, sankce - Zákon o inspekci práce č. 251/2005 Sb. v platném znění
- Obsluha elektrických strojů, přístrojů, spotřebičů a nářadí - Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb.
- Ruční manipulace s břemeny - Nařízení vlády č. 101/2005 Sb.; Nařízení vlády č. 361/07 Sb.
- Rízení motorových vozidel - Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., Novela zákona č. 361/2000 Sb.

#### OBSAH ŠKOLENÍ POŽÁRNÍ OCHRANY

- Zákon o PO č. 133/1985 Sb.
- Vyhláška č. 246/2001 Sb. stanovení podmínek požární bezpečnosti
- Zásady prevence PO na pracovišti
- Požární nebezpečí na pracovišti
- Způsob vyhlášení požáru a poplachu,
- Základy hašení
- Druhy věcných prostředků požární ochrany na pracovišti
- Hasicí přístroje, jejich rozmístění a způsob použití

1. Podle jakého dokumentu se používají osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP)?	6. Je FO povinná dodržovat BOZP?
a) Zákoník práce	a) Ano
<b>b) Identifikace a zhodnocení pracovních rizik</b>	b) Ne
c) Zákona o požární ochraně	c) Pouze ve výjimečných případech
2. Je fyzická osoba (FO) povinná při práci používat OOPP?	7. Používají se brzdy na pojízdném lešení?
a) Nemusí	a) Ne
b) Pouze v zimním období	<b>b) Ano</b>
<b>c) Na základě identifikace rizik je povinen použít OOPP</b>	c) Pouze pokud jsou namontovány
3. Je fyzická osoba povinná provádět pravidelné revize a kontroly na ručním nářadí?	8. Jaký hasicí přístroj se používá na hořlavé kapaliny?
a) Revize se neprovádí	a) Tetrachlorový
b) Revize se může provádět	b) Vodní
<b>c) Fyzická osoba je povinná provádět pravidelné revize</b>	<b>c) Sněhový, pěnový práškový</b>
4. Může Inspekce práce uložit fyzické osobě pokutu?	9. Jaký hasicí přístroj se používá k hašení zařízení pod napětím?
<b>a) Ano</b>	<b>a) Práškový, sněhový, plynový</b>
b) Ne	b) Vodní
c) Pouze ve výjimečných případech	c) Pěnový
5. Za dobu řízení se považuje i přerušení řízení na dobu kratší než:	10. U zaměstnance, který řídí dopravní prostředek, a na kterého se nevztahuje zvláštní předpis, je zaměstnavatel povinen zajistit, aby nepřekročil maximální dobu řízení, která činí:
<b>a) 15 min</b>	a) 3,5 hod
b) 30 min	b) 4 hod
c) 60 min	<b>c) 4,5 hod</b>

  
Podpis školeného

 - Martin Páral

- rekonstrukce staveb
- razítka a podpis školitelů
- požární ochrana konstrukcí





# OSNOVA

Periodické školení pracovníků z předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve výškách a nad volnou hloubkou dle :

- Zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, §§ 101 až 108, ve znění zák. č. 362/2007 Sb., část I.
- Zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění BOZP, ve znění zák. č. 362/2007 Sb., část II.
- Směrnice Evropského parlamentu č. 2001/45/ES o BOZ
- NV č. 362/2005 Sb. včetně přílohy o způsobu organizace, se zaměřením na odbornou způsobilost pro práce ve výškách a nad volnou hloubkou
- NV č. 591/2006 Sb. o požadavcích na BOZP na staveništích
- NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Platných ČSN EN a návodů použití pro OOPP a zařízení používané k ochraně proti pádu

## Úvod a zahájení školení

Seznámení s osnovou školení

## Zákony a jejich změny k 1.1.2008

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, §§ 101 až 108

Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění BOZP

Zákon č. 362/2007 Sb. (změny k 1.1.2008)

## Rozbor úrazovosti

Úrazovost při pracích ve výškách v uplynulém období

Rozbor úrazovosti a závažných úrazů, prevence úrazů

Hlášení pracovních úrazů (NV č. 494/2001 Sb. a ZP)

Orgány dozoru nad BOZP, ČÚIP a OIP (zákon č. 251/2005 Sb.)

## Zvlášť odborná způsobilost pro práce ve výškách a nad volnou hloubkou

Školení zvlášť odborné způsobilosti s ohledem na rizika na pracovištích

## Zdravotní způsobilost pro práce ve výškách a nad volnou hloubkou

Vstupní, periodické a mimořádné prohlídky zdravotní způsobilosti

Závodní preventivní péče – změny k 1.1.2008

## Vyskytující se rizika při práci ve výškách a nad volnou hloubkou

Rizika na pracovištích vyhledaných osobou odborně způsobilou

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (NV č. 101/2005 Sb.)

## Manipulace s břemeny

Zdravotní rizika při nesprávné manipulaci s břemeny, kampaň EU

## Příprava a předání pracoviště a právní odpovědnost pracovníků

Práce se zvýšeným ohrožením života (NV č. 591/2006 Sb.)

Organizace stavebních, montážních a udržovacích prací – technologické a pracovní postupy

Plnění úkolů zaměstnavatele v péči o BOZP

## Bezpečnost a ochrana zdraví při práci ve výškách a nad volnou hloubkou

Ochrana proti pádu z výšky, do hloubky, sesutím nebo propadnutím

Kolektivní a osobní zajištění pracovníků proti pádu

Práce ve visu, použití sňahovacích prostředků a protipádových brzd

Zajištění proti pádu předmětů a materiálů a jejich shazování

Zajištění pod místem práce ve výšce a jeho okolí

Práce na vysokých objektech a stožárec

Konstrukce pro zvyšování místa práce a jejich předání a převzetí

Práce nad sebou a vyskytující se rizika

Výstupy, sestupy a vertikální komunikace - použití žebříků

Práce v mimořádných podmínkách a přerušení práce ve výškách

## Nové prostředky osobního zajištění (POZ) proti pádu

Zajišťovací prostředky proti pádu (textilní, kovové, ostatní)

Technické podmínky pro používání POZ (ČSN EN)

Prohlídky, zkoušky a evidence POZ

Návody k použití od výrobců

## Základy první pomoci

Postup při první pomoci při častých úrazech způsobených pádem z výšky

Evaluace postižených osob z výšky - spuštěním

## Zásady bezpečnosti práce

## Závěrečná zkouška teorie formou písemného testu

Rozsah : 6 vyučovacíh hodin

**Malzed® - Martin Páral**

- rekonstrukce staveb
- povrchové úpravy
- profesionální ochrana konstrukcí

Československá 1058, 500 03 PRAHEC KRÁLOVÉ  
tel.: +420 602 245 102  
e-mail: paral@malzed.cz, www.malzed.cz  
registrace OŽÚ v HK pod č. 2374





## Základní pravidla používání přenosného hasicího přístroje

Způsob použití	Správná činnost	Špatná činnost
Požár haste po směru větru		
Hořící plochu haste od kraje		
Odkapávající a stékající látky haste od shora dolů		
Hořící stěny haste zdola na horu		
Při použití více přístrojů tyto nasazujte najednou, ne postupně		
Dejte pozor na opětovný vznik požáru		
Po každém použití přenosného hasicího přístroje zajistěte opětovné naplnění, nevracejte zpět na věšák		

*Balduvský*

**malzed® - Martin Páral**

- rekonstrukce staveb
- povrchové úpravy
- ochrana konstrukcí

Outsourcing bezpečnosti práce a požární ochrany

OSKRA 1053, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
19277, DIČ: CZ7204103049, TEL.: +420 602 245 102  
e-mail: [paral@malzed.cz](mailto:paral@malzed.cz), [www.malzed.cz](http://www.malzed.cz)  
registrace OŽÚ v HK pod č. 2374



PŘÍLOHA č. 4



rekonstrukce staveb

povrchové úpravy

protipožární ochrana konstrukcí

# OSVĚDČENÍ

č. 022/A

**Applikace protipožárních nátěrů společnosti STACHEMA KOLÍN, spol. s r.o.**

Pro firmu: **Martin Páral - MALZED**  
Pracovník:  
Adresa: **K Labi 603/5a, 500 11 Hradec Králové - Trébes**  
IČ: **11679277**  
DIČ: **CZ7204103049**  
tel.:

Absolvent školení byl seznámen s technickými podmínkami způsobu aplikace prosozármi zpěnitelné nátěrové a nástřikové hmoty na kryté dřevěné konstrukce s obchodním názvem **FLAMGARD** a **FLAMGARD TRANSPARENT** zpěnitelné nátěrové hmoty k ochraně ocelových konstrukcí **FLAMIZOL S**.

Pracovník firmy obdržel kompletní technickou dokumentaci včetně atestu akreditovaných zkoušen, aplikačního návodu a Prohlášení shody dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a §13 nařízení vlády č. 163/2002, v platném znění.

Na základě tohoto proškolení je firma oprávněna provádět protipožární ochranu dřevěných konstrukcí a prvků ze dřeva přípravky **FLAMGARD** a **FLAMGARD TRANSPARENT**, ochranu ocelových konstrukcí přípravkem **FLAMIZOL S** dle aplikačního návodu a je povinna dodržovat stanovené technické podmínky aplikace. Proškolená firma uvede v předávacím protokolu typ použitého materiálu. Společnost **STACHEMA KOLÍN, spol. s r.o.** je oprávněna provádět kontrolu aplikace a v případě nedodržení technických podmínek aplikace může odejmout vydané osvědčení. Veškeré změny je proškolená firma povinna nahlasit vydavatelé tohoto osvědčení.



Měřík, dne **18. 2. 2009**

Ing. Lenka Kozinová  
product manager

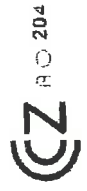
Převzal a s uvedenými podmínkami souhlasí:



**STACHEMA KOLÍN, spol. s r.o.**  
Obchodně-výrobní zastoupení Měřík  
Sokolská 1041, 276 01 Měřík  
tel.: +420 315 670 392, +420 315 670 408, fax: +420 315 670 393  
Internet: www.stachema.cz, e-mail: meirik@stachema.cz  
IČ: 46353747, DIČ: CZ46353747

## PROHLÁŠENÍ O SHODĚ

podle ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění  
§ 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění.



ISO 9001

Výrobce: **STACHEMA KOLÍN, spol. s r.o.**  
Adresa: **Zibohlavý 27, 280 02 Kolín**  
IČ: **463 53 747**

Obchodně-výrobní zastoupení Měřík  
Sokolská 1041, 276 01 Měřík

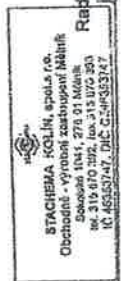
Název výrobku: **Flamgard Transparent**

Popis výrobku: **Protipožární dvouvrstevná nátěrová hmota k ochraně dřevěných konstrukcí. První složkou je viskózní protipožární nátěr Flamgard Transparent, druhou složkou Kycyl lak.**

Posouzení shody bylo provedeno dle § 5 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění. Certifikát č. 204/C5a/2008/080-013952 ze dne 21.2.2008 vydal Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p., Pobočka 0800, Autorizovaná osoba 204, Prosecká 412/74, Praha 9, IČ 00015679.

- Seznam technických předpisů a dalších dokladů použitých při posouzení shody:
- Protokol o výsledku certifikace výrobku č. 080-013951 ze dne 21.2.2008 vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavební Praha, s.p.
  - Protokol o zkoušce a vyhodnocení kompatibility krycích laků pro výrobek Požárně reaktivní systém určený k aplikaci na dřevěné konstrukce Flamgard Transparent č. Pr-07-2.098n ze dne 25.6.2007, vydal PAVUS, a.s., AO 216
  - Protokol o zkoušce č. 53/2008/1, stanovení přilnavosti protipožárního nátěru Flamgard Transparent, vydal SVUJOM, s.r.o. č. 1096, dne 20.2.2008
  - Protokol o klasifikaci podle CSN EN 13501-2:2003 č. PK2-16-05-005-C-0 ze dne 23.6.2005 vydaný PAVUS, a.s., Autorizovaná osoba AO 216
  - Protokol o vyhodnocení příspěvku k požární odolnosti č. PV-05-02.005 ze dne 17.6.2005 vydaný PAVUS, a.s.
  - Protokol o zkoušce požární odolnosti č. Pr-05-1.02.102 ze dne 16.6.2005 vydaný PAVUS, a.s.
  - Vyjádření NRC pro faktory vnitřního prostředí zn.: CZP12-2818/01 ze dne 25.3.2002, vydané Státním zdravotním ústavem, Centrem zdraví a životního prostředí
  - PN 017-151-86

Výrobce potvrzuje, že vlastnosti výrobku splňují základní požadavky nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění. Výrobek je za podmínek určeného použití bezpečný a byla přijata opatření, kterými se zabezpečuje shoda všech výrobků uvedených na trh s technickou dokumentací a se základními požadavky.



V Měříku dne 1.4.2008

Radim Novák  
jednatelem

017-1





**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo „NPMK JAK – Valdštejská 18 a 20, Praha 1 – ošetření krovů – protipožární nátěr**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

**1. Smluvní strany**

1.1. Objednatel:

**Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského**, státní příspěvková organizace

Se sídlem: Valdštejská 161/20, Praha 1, 118 00

Zastoupena: PhDr. Markétou Pánkovou, ředitelkou

IČO: 61387169

Nejsme plátce DPH

Bankovní spojení: ČNB, Praha 1; č. účtu: 8438031/0710

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

**Martin Páral**

Se sídlem: K Labi 603, Hradec Králové

IČ: 11579277

DIČ: CZ7204103049

Bankovní spojení: Československá obchodní banka.; č. účtu: 33262/0300

Oprávnění k podnikatelské činnosti: Živnostenský list vydaný Živnostenským úřadem v Hradci králové pod č.j. OŽ/2352/2009/Zaj/2374/2

(dále jen „zhotovitel“)


uzavírají

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „NPMK JAK – Valdštejská 18 a 20, Praha 1 – ošetření krovů – protipožární nátěr**  
ze dne ..... takto:

- 1 Text článku III. „**Lhůty plnění díla**“, odst. 3.2 Termín plnění se ruší a nahrazuje se novým:  
**Termín plnění:**  
**od 15. 4. 2019 do 15. 5. 2019**
- 2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3 Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- 4 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne ..... *15. 4. 2019* .....

V ..... *Praze* ..... dne: ..... *15. 04. 2019* .....

  
.....  
PhDr. Markéta Pánková  
ředitelka  
(za objednatele)

Národní pedagogické muzeum  
a knihovna J. A. Komenského  
Valdštejská 20  
118 00 Praha 1 - Malá Strana

  
**Malzed® - Martin Páral**  
Zemědělská 1054/500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
IČ: 11579277, DIČ: CZ7204103049  
registrace .....  
Martin Páral  
(za zhotovitele)

