



MMOPP00I7YQ1

MMOPP00I7YQ1

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O VÝPŮJČCE NEBYTOVÉHO PROSTORU

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 26. 6. 2012

Článek I.

Smluvní strany

Půjčitel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **variabilní symbol pro zálohy na služby 9096000072**
Česká spořitelna, a. s., pobočka Opava
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**
dále také jen „půjčitel“

Vypůjčitel: **Slezský spolek neslyšících**
zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl L,
vločka 6667
Se sídlem: **Dolní náměstí 306/20, Město, 746 01 Opava**
IČ: **26994208**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Fio banka a.s.**
Zastoupen: **[REDACTED]**
dále také jen „vypůjčitel“

Článek II.
Úvodní ustanovení

Mezi smluvními stranami byla dne 26. 6. 2012 uzavřena Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru PID: MMOPP006R2LE (dále také jen „Smlouva“).

Článek III.
Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně způsobu vytápění a sjednávají dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále také jen „**tento dodatek**“) tohoto obsahu:

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně článku V. odst. 1 Smlouvy:

Článek V. odst. 1 Smlouvy nově zní: „Půjčitel se zavazuje zabezpečovat řádné plnění následujících služeb, jejichž poskytování je s užíváním předmětu výpůjčky spojeno:
dodávka vody včetně odvádění odpadních vod (vodné a stočné)
dodávka elektrické energie
dodávka tepla
servis výtahu“

Nedílnou součástí tohoto dodatku je nový Evidenční list, který nahrazuje původní Evidenční list, který tvořil přílohu č. 3 Smlouvy.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti upravené tímto dodatkem se uplatní ode dne 1. 3. 2019.
2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená, zůstávají nezměněna a v platnosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je uzavřen dnem, kdy ho podepíše poslední ze smluvních stran.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku statutární město Opava. Nezasílí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
7. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 20. 3. 2019 číslo usnesení 404/11/RM/19 bod 3.

V Opavě dne 11 -04- 2019

V Opavě dne 3. 4. 19

Za půjčitele:

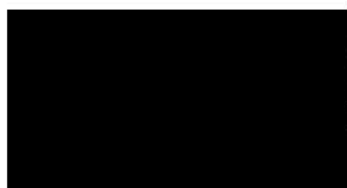
Za vypůjčitele:



primátor

Po dobu nepřítomnosti zastupuje

1.náměstkyně primátora



SLEZSKÝ SPOLEK
1. NESLYŠÍCÍCH
Horní náměstí 48
746 01 OPAVA

EVIDENČNÍ LIST ke Smlouvě o výpůjčce MMOPP006R2LE a k dodatku MMOPP00I7YQ1

Půjčitel: Statutární město Opava IČ 00300535
Horní nám. 69, Opava
Banka: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Číslo účtu [REDAKCE]
Vypůjčitel: Slezský spolek neslyšících, sdružení IČ 26994208
Dolní náměstí 306/21, 746 01 Opava

Nebytové prostory ve IV. NP budovy č.p. 131 na pozemku parc.č. 298 na adrese
Horní náměstí 48, 746 01 Opava

Nebytový prostor

Místnost	Půdorysná plocha	Užitná plocha	Koef. vytáp.	Koef. výšky	Koef. ztrát	Vytápěná plocha
kancelář	41.19	41.19				
kancelář	27.30	27.30				
sklad	6.76	6.76				
CELKEM m ² :	75.25					

Zálohy na služby

Zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru jsou stanoveny odborným odhadem, který vychází z nákladů za minulého období a s vypůjčitelem jsou dohodnuty. Případné nedoplatky nebo přeplatky řeší článek V. odst. 6 Smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru.

Vodné a stočné	2.020,00 Kč/rok
vyúčtování dle podlahové plochy	
Elektrická energie	13.188,00 Kč/rok
vyúčtování dle podlahové plochy	
dodávka tepla	39.560,00 Kč/rok
vyúčtování dle podlahové plochy a indikátorů tepla	
Servis výtahu	896,00 Kč/rok
vyúčtování dle podlahové plochy a ceny dodavatele	
Zálohy na služby celkem	55.664,-Kč/rok

Celkové poplatky

Služby spojené s užíváním nebytového prostoru (ceny služeb s DPH):

Vodné a stočné	2.020,-Kč ročně	tj.	505,-Kč čtvrtletně
Elektrická energie	13.188,-Kč ročně	tj.	3.297,-Kč čtvrtletně
Dodávka tepla	39.560,-Kč ročně	tj.	9.890,-Kč čtvrtletně
Servis výtahu	896,-Kč ročně	tj.	224,-Kč čtvrtletně
POPLATKY CELKEM:	55.664,-Kč ročně	tj.	13.916,-Kč čtvrtletně

Interval platby - čtvrtletně do 25. dne prvního měsíce běžného kalendářního čtvrtletí dle ustanovení smlouvy.

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě

V Opavě dne 18. 1. 2019

Vyhotovila

[REDACTED]



SLEZSKÝ SPOLEK
PRO NEŠLYŠÍCÍCH
Horní náměstí 48
OPAVA

[REDACTED]

.....
za pronajímatele

.....
za nájemce