



MMOPP00IJGY3

## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

### Článek I. Smluvní strany

**Povinný z věcného břemene:** Statutární město Opava  
**Se sídlem:** Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava  
**IČ, DIČ:** 00300535, CZ00300535  
**Číslo účtu:** [REDACTED], variabilní symbol: 9075001101  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava  
**ID datové schránky:** 5eabx4t  
**Zastoupen:** [REDACTED]  
- dále také jen „**povinný**“

**Oprávněný z věcného břemene:** Klub vojenské historie Opava, z.s.  
**Se sídlem:** Karlovecká 2628/1, Předměstí, 747 07 Opava  
**IČ, DIČ:** 70630615, CZ70630615  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**E-mailová adresa:** [REDACTED]  
**Zastoupen:** [REDACTED]  
- dále také jen „**oprávněný**“

### Článek II. Úvodní ustanovení

- Povinný je vlastníkem pozemků parc. č.:
  - 204/2, ostatní plocha,
  - 205, ostatní plocha,
  - 206/2, ostatní plocha,které leží v katastrálním území **Milostovice** (dále také jen „**předmětné pozemky**“).
- Oprávněný v rámci stavby „Milostovice, přípojka kNN pro pěchotní srub OP-S 25“ umístil na předmětných pozemcích a v nich následující zařízení:
  - **nadzemní vedení nízkého napětí**
  - **podzemní vedení nízkého napětí**(dále také jen „**přípojka NN**“).
- Přípojka NN je umístěna na/v částech předmětných pozemků vymezených v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 417-46/2016 (nadzemní vedení přípojky NN je umístěno na části předmětných pozemků vymezené body 29, 30, 31, 32; podzemní vedení přípojky NN je umístěno v částech předmětných pozemků vyznačených body 33 - 86), kterým se mimo jiné vymezují rozsahy věcného břemene zřizovaného touto smlouvou a který je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „**geometrický plán pro vymezení věcného břemene**“).

### Článek III. Předmět smlouvy

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného k částem předmětných pozemků, vymezeným geometrickým plánem pro vymezení věcného břemene, **služebnost inženýrské sítě**, spočívající v právu oprávněného:
  - zřídit a provozovat na/v dotčených částech předmětných pozemků přípojku NN,
  - po nezbytnou dobu a v nezbytném rozsahu na předmětné pozemky vstupovat, příp. vjíždět za účelem prohlídky přípojky NN a zajištění jejího provozu, údržby, oprav a modernizace (dále také jen „**věcné břemeno**“).
2. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemeni přijímá a povinný se zavazuje tato práva trpět.
3. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
4. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši **1.500,00 Kč** (slovy: **jeden tisíc pět set korun českých**). Tato částka je základem daně z přidané hodnoty (dále také jen „DPH“) a bude k ní připočtena DPH v platné výši. Celkovou úplatu včetně DPH se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému bezhotovostním převodem na bankovní účet povinného uvedený v článku I. této smlouvy (pod variabilním symbolem uvedeným v článku I. této smlouvy), do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu, v němž bude tato úplata vyúčtována. Daňový doklad povinný vystaví do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, přičemž den uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni vystavení daňového dokladu.
5. Oprávněný se zavazuje vstup na předmětné pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, údržby, opravy a modernizace přípojky NN povinnému alespoň 10 dnů předem písemně oznámit, s výjimkou havárií, kdy tak učiní ihned, jak to bude možné.
6. Oprávněný se zavazuje co nejvíce šetřit práv povinného a zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou obtěžoval povinného nebo jinak ohrožoval či omezoval výkon jeho práv.
7. Po skončení prací na předmětných pozemcích je oprávněný povinen uvést předmětné pozemky bez zbytečného odkladu do původního stavu, a není-li to s ohledem na povahu provedených prací možné, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání předmětných pozemků, a bezprostředně tuto skutečnost oznámit povinnému.
8. Za majetkovou újmu vzniklou povinnému a za omezení povinného v obvyklém užívání předmětných pozemků v důsledku výkonu práv oprávněného je oprávněný povinen poskytnout povinnému přiměřenou náhradu.

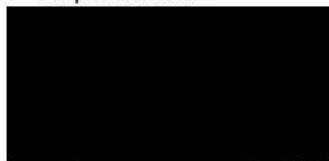
### Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
2. Návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí se zavazuje podat bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a po jejím uveřejnění v registru smluv oprávněný, který je povinen rovněž uhradit veškeré náklady s tím spojené. Ihned po podání návrhu na vklad na katastrální úřad je oprávněný povinen tuto skutečnost písemně oznámit povinnému.
3. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
5. Nediílnou součástí této smlouvy je geometrický plán pro vymezení věcného břemene.
6. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
7. Uzavřením této smlouvy je naplněn závazek uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene vyplývající ze Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby (PID smlouvy: MMOPP00FOWM9) uzavřené mezi smluvními stranami dne 16. 6. 2016.
8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
9. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 3. 4. 2019 usnesením číslo 454/12/RM/19/1g).

15-04-2019

V Opavě dne .....

Za povinného:



primátor



19-04-2019

V Opavě dne .....

Za oprávněného:

