

SMLOUVA O NÁJMU AUTOBUSU

Čl. I. Smluvní strany

1. Pronajímatel

Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava

Zastoupení

ředitel společnosti

IC: 64610250

DIČ: CZ 64610250

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.,

Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, vložka 1234

(dále jen „pronajímatel“)

A

1. Nájemce

Vladimír Němčanský, podnikatel

IČ:

Neplátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

(dále jen „nájemce“)

Čl. II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem dopravního prostředku-zájezdového autobusu KAROSA C 954.1300 (dále jen „vozidlo“), registrační značky 1TA 7134, schváleno jako výcvikové vozidlo autoškoly, skupina oprávnění "D".
2. Pronajímatel pronajímá nájemci vozidlo za účelem využití vozidla k podnikatelským účelům nájemce-provozování autoškoly. Nájemce se zavazuje pronajímateli zaplatit za pronájem nájemné a rovněž provozní náklady spojené s užíváním vozidla.
3. Smluvní strany se dohodly, že vozidlo bude trvale parkovat v sídle pronajímatele na adrese. Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava 6.

Čl. III. Doba nájmu

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu od 01.04.2019 na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí jednou ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. IV. Nájemné a další platební podmínky

1. Strany se dohodly na smluvní ceně nájmemného ve výši 1 000,00 Kč za jeden kalendářní rok. K takto sjednané ceně bude účtována příslušná sazba DPH. Nájemné je splatné na podkladu faktury-daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci. Nájemné je splatné vždy v lednu příslušného kalendářního roku dopředu. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za rok 2019, resp. jeho alikvotní část ve výši 750,-Kč ez DPH, je splatné ke dni 30.4.2019.

2. Pronajímatel umožní nájemci, v případě jeho písemného nebo ústního požadavku a následně po vzájemné dohodě přesného termínu, využít nájemci vozidlo kvýcvikovým jízdám za účelem výcviku třetích osob při provozování autoškoly nájemcem. Výcvikové jízdy budou hrazeny nájemcem samostatně na podkladu samostatné faktury-daňového doklady vystaveného pronajímatelem vždy na konci příslušného kalendářního měsíce, ve kterém byla cvičná jízda uskutečněna. Smluvní strany se dohodli na smluvní ceně za výcvikové jízdy ve výši 27,50,-Kč bez DPH za 1km ujeté výcvikové jízdy. Délka ujeté výcvikové jízdy v km bude nájemcem zaznamenána do provozního listu vozidla.

Čl. V. Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu a to, aby bylo dosaženo jak účelu této smlouvy, tak i účelu užívání vozidla.
2. Pronajímatel prohlašuje, že vozidlo je v řádném technickém stavu, způsobilé provozu v rozsahu uvedeném v dokladech o technické způsobilosti vozidla.
3. Pronajímatel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat toto vozidlo ve stavu splňujícím podmínky výcvikového vozidla ve smyslu zákona č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel, v plném znění.
4. Pronajímatel dále prohlašuje, že na vozidlech nejsou závady, které by bránily v užívání vozidla obvyklým způsobem a v uvedeném rozsahu.
5. Pronajímatel prohlašuje, že má pro vozidlo uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (tzv. zákonné pojištění).
6. Pronajímatel umožní nájemci, v případě jeho písemného nebo ústního požadavku a následně po vzájemné dohodě přesného termínu, využít nájemci vozidlo kvýcvikovým jízdám za účelem výcviku třetích osob při provozování autoškoly nájemcem. Výcvikové jízdy budou hrazeny nájemcem samostatně.
7. Pronajímatel se zavazuje provádět na vozidle opravy veškerých závad, včetně pravidelné údržby, které vzniknou v průběhu užívání nájemcem.

Čl. VI. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn používat vozidlo k účelu sjednanému touto smlouvou a v souladu s jejími podmínkami.
2. Nájemce prohlašuje, že je obeznámen s řízením vozidel, pravidly o silničním provozu a vlastní potřebě oprávnění k předmětu této smlouvy.
3. Nájemce není oprávněn přenechat dopravní prostředky k užívání jiné osobě.
4. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli potřebu oprav na dopravním prostředku a bez zbytečného odkladu.
5. V případě, že nájemce poruší výše stanovenou povinnost a provede opravu mimo sídlo pronajímatele bez jeho souhlasu, nemá nárok na náhradu nákladů spojených s opravou vozidla.
6. Nájemce se dále zavazuje, že bude vozidla udržovat v čistotě a podle svých možností chránit před odcizením a zcizením a bude je užívat způsobem obvyklým pro tento typ,
7. Nájemce nese veškerou zodpovědnost za škody vzniklé na vozidlech v důsledku porušení předpisů silniční dopravy,

8. Každou škodu bez ohledu na zavinění a příčinu je povinen ohlásit na Policii ČR a pronajímateli, jinak mu vzniká povinnost uhradit vzniklou škodu v plném rozsahu.

9. Nájemce prohlašuje, že má uzavřeno pojištění související s provozováním autoškoly, zejména ke škodám způsobeným na majetku a zdraví třetích osob.

Čl. VII. Osoby zmocněné k jednání z předmětu této smlouvy

1. Za pronajímatele:
ve věcech smluvních: ředitel společnosti
ve věcech technických a provozních: vedoucí provozu MHD.

2. Za nájemce:
ve věcech smluvních a technických : podnikatel

Čl. VII. Závěrečná ujednání

1. Pro dohody mezi smluvními stranami platí pouze písemná forma. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze oboustranně potvrzenými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Pronajímatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Městský dopravní podnik Opava, a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen Městský dopravní podnik Opava, a.s. zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2, občanského zákoníku. Podpisem smlouvy dále bere nájemce na vědomí, že smlouva bude MDPO, a.s. zveřejněna v Registru smluv na portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb.

3. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti zveřejněním v Registru smluv,

4. Smlouva je sepsaná ve dvou vyhotoveních každý s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení pronajímatel.

V Opavě dne: 29.3.2019

V Opavě dne: 29.3.2019

.....
ředitel společnosti
Městský dopravní podnik Opava, a.s.
Pronajímatele

.....
podnikatel
Nájemce

