



MHMPXPAWT7VJ

Kontrolní číslo (KČ): P19V00152848

# SMLOUVA

ke stavbě č. 42821 Dvorecký most;  
projektové dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor

Číslo smlouvy objednatele: DIL/21/06/006448/2019

Číslo smlouvy zhotovitele: TU-19117

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

## Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

zastoupené: Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „**objednatel**“

na straně jedné

a

## TUBES/ATELIER6 – Dvorecký most

*společnost ve smyslu ustanovení § 2716 občanského zákoníku*

se sídlem: Nad Zátiším 345/12, Praha 4 – Lhotka, PSČ 142 00

bankovní spojení: xxx  
číslo účtu: xxx  
zastoupená: Ing. Otakarem Fabiánem, zástupcem určeným smlouvou o společnosti  
dále jen jako „**zhotovitel**“

*tvořená*

*společníkem č. 1 (vedoucí společník):*

**TUBES spol. s r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod  
sp. zn. C 46359

se sídlem: Nad Zátiším 345/12, Praha 4 – Lhotka, PSČ 142 00

IČO: 25062255

DIČ: CZ25062255

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané  
hodnoty, v platném znění

zastoupená: Ing. Otakarem Fabiánem, jednatelem

*společníkem č. 2:*

**ATELIER 6, s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod  
sp. zn. C 75933

se sídlem: Rokycanova 652/30, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00

IČO: 26163535

DIČ: CZ26163535

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané  
hodnoty, v platném znění

zastoupená: Ing. arch. Radkem Šímou, jednatelem

na straně druhé

tuto

## **smlouvu**

### **ke stavbě č. 42821 Dvorecký most; projektové dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor**

ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 a § 1746 odst. 2  
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,

dále jen jako „**smlouva**“

#### **I. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smlouva je uzavřena na základě jednacního řízení bez uveřejnění ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále jen jako „**ZZVZ**“), k veřejné zakázce „Stavba č. 42821 Dvorecký most; projektová a inženýrská činnost“, číslo INV/BU/0002/19, a usnesení Rady hl. m. Prahy č. 596 ze dne 8. 4. 2019.
- 1.2. Účelem (cílem) smlouvy je na podkladě soutěžního návrhu zpracovaného a podaného zhotovitelem do soutěže o návrh „Dvorecký most“, číslo OSI/SN/0002/17, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2017-030842, připravit podklady pro realizaci stavby č. 42821 Dvorecký most (dále jen jako „**stavba**“), jejíž předpokládané celkové náklady na vlastní realizaci stavby činí 1 mld. Kč bez DPH.
- 1.3. Na práva a povinnosti neupravené smlouvou se užije právní úprava stanovení zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění (dále jen jako „**OZ**“), a tomuto právu či povinnosti odpovídající zvláštní právní předpis.
- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání podle zvláštního zákona (živnostenské oprávnění), a to alespoň v rozsahu potřebném k realizaci předmětu smlouvy.
- 1.6. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v úvodu smlouvy oznámí bez prodlení opačné smluvní straně.

## II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a jeho stavbu č. 42821 Dvorecký most dále vymezený předmět plnění (dále jen jako „**dílo**“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dále dohodnutou cenu.

2.2. Dílem se rozumí

- a) dopracování soutěžního návrhu do studie stavby stanovující určité technické podmínky pro provedení následných projektových stupňů (dále jen jako „**dopracování studie**“);
- b) zhotovení dokumentace pro vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. e) a odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen jako „**stavební zákon**“), vč. sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby (dále jen jako „**dokumentace pro vydání územního rozhodnutí**“ nebo „**DÚR**“);
- c) výkon inženýrské (obstaravatelské) činnosti pro vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 76 a násl. stavebního zákona;
- d) zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. e) a odst. 5 stavebního zákona (dále jen jako „**dokumentace pro vydání stavebního povolení**“ nebo „**DSP**“);
- e) výkon inženýrské (obstaravatelské) činnosti pro vydání stavebního povolení ve smyslu ustanovení § 115 stavebního zákona;
- f) zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) ZZVZ a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ (dále jen jako „**dokumentace pro výběr zhotovitele**“ nebo „**DVZ**“), a
- g) výkon autorského dozoru ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona a ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, v platném znění (dále jen jako „**autorský zákon**“)

ke stavbě č. 42821 Dvorecký most (dále i „**stavba**“), jejímž předmětem je zhotovení nového přemostění řeky Vltavy na území hlavního města Prahy (dále i jako „**Dvorecký most**“). Dvorecký most vytvoří důležité tangenciální propojení – spojí vltavské břehy mezi zlíchovským a podolským nábřežím. Dvorecký most bude určen pro veřejnou hromadnou dopravu (tramvajová trať – tzv. Jižní tramvajová tangenta spojující Smíchov, Dvorce, Budějovickou a Michli) a integrovaný záchranný systém a zajistí cyklistické a pěší propojení obou břehů. Součástí stavby je také úprava obou předpolí mostu a kompletní technické a dopravní vybavení stavby.

### 2.3. Dílo dále zahrnuje i

- a) ve fázi dopracování studie stavby
  - i. přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti;
  - ii. zpracování projektu předběžného geotechnického průzkumu;
  - iii. zjištění stanoviska příslušného orgánu EIA (tzv. Environmental Impact Assessment – EIA) ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, o tom, zda stavba bude podléhat procesu hodnocení vlivu na životní prostředí;
  - iv. geodetické zaměření stavbou dotčeného území;
  - v. zjištění inženýrských sítí;
  - vi. zajištění podkladů pro diagnostický průzkum vozovek;
  - vii. činnosti ve vztahu k dopravní technologii – linkovému vedení;
  - viii. činnosti ve vztahu k dopravnímu modelu – dopravně inženýrské podklady;
  - ix. příprava pro zajištění majetkoprávního vypořádání stavby (zjištění vlastnických vztahů ke stavbou dotčeným pozemkům);
- b) ve fázi zhotovení dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a výkonu inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí
  - i. přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti;
  - ii. zpracování projektu podrobného geotechnického průzkumu;
  - iii. provedení korozního průzkumu;
  - iv. provedení diagnostického průzkumu konstrukcí (vozovka, mosty, zdi, propustky apod.);
  - v. provedení pedologického průzkumu;
  - vi. provedení dendrologického průzkumu;
  - vii. provedení biologického průzkumu;
  - viii. zpracování záborového elaborátu;
  - ix. zpracování hlukové studie;
  - x. zpracování rozptylové studie;
  - xi. zpracování bilance zemin a ornice;
  - xii. zpracování dokumentace pro projednání s příslušnými útvary dráhy;

- xiii. zpracování odhadu stavebních nákladů;
  - xiv. zpracování projektu odpadového hospodářství;
  - xv. posouzení ovlivnění záplavového území a zpracování modelu proudění při různých hladinách;
  - xvi. zpracování podkladů pro vydání verifikačního stanoviska EIA a podání žádosti o jeho vydání vč. zastoupení stavebníka;
- c) ve fázi zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a výkonu inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení
- i. přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti;
  - ii. zpracování projektu odpadového hospodářství;
  - iii. zpracování dokumentace pro projednání s příslušnými útvary dráhy;
  - iv. provedení aktualizace dendrologického průzkumu;
  - v. provedení aktualizace inženýrských sítí;
  - vi. provedení aktualizace hlukové studie;
  - vii. provedení aktualizace rozptylové studie;
  - viii. provedení aktualizace odhadu stavebních nákladů;
  - ix. posouzení stávajících objektů v blízkosti stavby;
  - x. posouzení možnosti ovlivnění stávajících studní;
  - xi. zpracování záborového elaborátu;
  - xii. zpracování oddělovacích geometrických plánů;
  - xiii. zpracování povodňového plánu;
  - xiv. zpracování plánu BOZP;
- d) průřezově
- i. výkon činností spojených s majetkoprávním vypořádáním stavby;
- 2.4. Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy jsou dále uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.5. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu náleží od počátku objednateli. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 2.6. Předmětem této smlouvy je i převod převoditelných autorských práv ve smyslu autorského zákona a udělení licence k užití díla.

### III. Plnění předmětu smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy řádně, včas a s náležitou odbornou péčí (se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena) a objednatel se mu k tomu zavazuje poskytnout náležitou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v množství a kvalitě dohodnuté ve smlouvě, jinak v kvalitě, která odpovídá účelu smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o předpokládané změně celkových investičních nákladů stavby ihned, jakmile lze tuto skutečnost při provádění předmětu této smlouvy ze strany zhotovitele zjistit.
- 3.4. Dopracování **studie stavby** bude probíhat následovně
  - a) objednatel se zhotovitelem projednají požadavky a návrhy na dopracování studie stavby,
  - b) zhotovitel soutěžní návrh dopracuje do úrovně studie stavby a předloží ji objednateli,
  - c) objednatel se s předloženou studií stavby seznámí a stanoví upřesňující požadavky na dokončení studie stavby,
  - d) zhotovitel dopracuje studii stavby,
  - e) zhotovitel předá studii stavby bez vad a nedodělků objednateli a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí studie stavby“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů.
- 3.5. Zhotovení **dokumentace pro vydání územního rozhodnutí** (DÚR), a to včetně sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby, a výkonu inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí bude probíhat následovně
  - a) zhotovitel zpracuje DÚR pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy, majiteli a správci technické infrastruktury a majiteli dotčených pozemků (dále společně jen jako „**dotčené orgány státní správy**“) (tzv. hrubopis nebo též koncept DÚR),
  - b) zhotovitel, před zahájením projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy, předá objednateli zpracovanou DÚR a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro projednání s dotčenými orgány státní správy“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů,
  - c) zhotovitel projedná DÚR s dotčenými orgány státní správy,
  - d) zhotovitel, je-li to na základě projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy potřeba, DÚR dopracuje,
  - e) zhotovitel, před zahájením veřejnoprávního projednání DÚR, předá objednateli zpracovanou DÚR (též koncept čistopisu) a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí

prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro zahájení veřejnoprávního projednání“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů,

- f) zhotovitel zpracuje a podá návrh na zahájení veřejnoprávního projednání DÚR,
- g) zhotovitel obstará veřejnoprávní projednání DÚR za objednatele,
- h) zhotovitel, je-li to na základě veřejnoprávního projednání DÚR potřeba, DÚR dopracuje,
- i) zhotovitel, po nabytí právní moci územního rozhodnutí, předá projednanou DÚR bez vad a nedodělků (též čistopis) objednateli a objednatel zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí projednané DÚR“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů.

3.6. Zhotovení **dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)** a výkon inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení bude probíhat následovně

- a) zhotovitel zpracuje DSP pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy (tzv. hrubopis nebo též koncept),
- b) zhotovitel, před zahájením projednání DSP s dotčenými orgány státní správy, předá objednateli zpracovanou DSP a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí DSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů,
- c) zhotovitel projedná DSP s dotčenými orgány státní správy,
- d) zhotovitel, je-li to na základě projednání DSP s dotčenými orgány státní správy potřeba, DSP dopracuje,
- e) zhotovitel, před zahájením veřejnoprávního projednání DSP, předá objednateli zpracovanou DSP (též koncept čistopisu) a ten zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí DSP pro zahájení veřejnoprávního projednání“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů,
- f) zhotovitel zpracuje a podá návrh na zahájení veřejnoprávního projednání DSP,
- g) zhotovitel obstará veřejnoprávní projednání DSP za objednatele,
- h) zhotovitel, je-li to na základě veřejnoprávního projednání DSP potřeba, DSP dopracuje,
- i) zhotovitel, po nabytí právní moci stavebního povolení, předá projednanou DSP bez vad a nedodělků (též čistopis) objednateli a objednatel zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí projednané DSP“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů.

3.7. Zhotovení **dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ)** bude probíhat následovně

- a) zhotovitel zajistí veškeré činnosti potřebné pro zpracování DVZ,



- b) zhotovitel zpracuje DVZ,
  - c) zhotovitel objednateli předá DVZ bez vad a nedodělků a objednatel zhotoviteli potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů.
- 3.8. Výkon autorského dozoru při výstavbě bude probíhat průběžně po dobu výstavby, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a včasné provedení stavby. Cena za výkon autorského dozoru je stanovena jako nejvýše přípustná **za dobu 24 měsíců**, přičemž překročí-li doba výkonu autorského dozoru tuto dobu, dohodly se smluvní strany na odměně za výkon autorského dozoru po dobu převyšující předmětné období na ceně autorského dozoru pro hlavního inženýra projektu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu výkonu autorského dozoru a pro výkonného projektanta ve výši 750,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu výkonu autorského dozoru.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje dílo objednateli předat i v otevřeném upravitelném zdrojovém elektronickém formátu, který umožní jeho další užití, dopracování či úpravu.
- 3.10. Smluvní strany stanovují tyto zásady provádění plnění předmětu smlouvy
- a) zhotovitel bude svolávat výrobní výbory alespoň 1x měsíčně na území hlavního města Prahy, přičemž místo jednání obstarává na své náklady zhotovitel;
  - b) zhotovitel se zavazuje účastnit výrobních výborů osobně;
  - c) provádění plnění předmětu smlouvy bude zohledňovat koordinaci se souvisejícími záměry v řešeném území a kooperaci při jejich realizaci.
- 3.11. Za úplnost a bezvadnost (správnost), byť dílčí části, předávaného díla objednateli je odpovědný zhotovitel, přičemž tato odpovědnost zhotovitele se neomezuje ani potvrzením převzetí, byť dílčí části, díla příslušným předávacím protokolem objednateli. Při předání objednatel potvrzuje pouze faktické převzetí, byť dílčí části, díla a nepotvrzuje jeho úplnost ani správnost, i kdyby takové jednání činila k tomu odborně způsobilá osoba.
- 3.12. Plnění předmětu smlouvy bude na straně objednatele provádět realizační tým ve složení stanoveném v příloze č. 2 této smlouvy, přičemž pro doplnění či změnu realizačního týmu postačí písemné oznámení této skutečnosti zhotoviteli. Změna není změnou této smlouvy, a není proto potřeba uzavírat dodatek k ní.
- 3.13. Plnění předmětu smlouvy bude na straně zhotovitele provádět realizační tým ve složení stanoveném v příloze č. 3 této smlouvy. Změna člena realizačního týmu je možná
- a) pouze osobou splňující totožný nebo kvalitativně vyšší formu a obor vzdělání a totožnou nebo kvalitativně vyšší odbornou kvalifikaci, a zároveň
  - b) po předchozím písemném schválení objednatelem.

Na změnu poddodavatele (podzhotovitele) zhotovitele se tento odstavec použije obdobně. Změna není změnou této smlouvy, a není proto potřeba uzavírat dodatek k ní.

#### IV. Lhůty plnění předmětu smlouvy

4.1. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v následujících lhůtách

- a) studie stavby:
  - i. dopracování soutěžního návrhu do návrhu studie stavby **do 60 kalendářních dnů** ode dne předání nebo doručení požadavků objednatele;
  - ii. dopracování studie stavby **do 30 kalendářních dnů** ode dne předání nebo doručení připomínek objednatele;
- b) DÚR a výkon inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí:
  - i. zhotovení DÚR pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy **do 180 kalendářních dnů** ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zhotovení, příp. ode dne předání výsledků předběžného geotechnického průzkumu, podle toho, co nastane později;
  - ii. zahájení projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy **do 14 kalendářních dnů** ode dne potvrzení převzetí DÚR objednatelem;
  - iii. zapracování požadavků vzešlých z projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy **do 30 kalendářních dnů** ode dne obdržení stanovisek dotčených orgánů státní správy;
  - iv. zpracování a podání návrhu na zahájení veřejnoprávního projednání DÚR **do 14 kalendářních dnů** ode dne potvrzení převzetí dopracované DÚR objednatelem;
  - v. zpracování a odevzdání čistopisu DÚR **do 14 kalendářních dnů** ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí;
- c) DSP a výkon inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení:
  - i. zhotovení DSP pro účely jejího projednání s dotčenými orgány státní správy **do 180 kalendářních dnů** ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zhotovení, příp. ode dne předání výsledků podrobného geotechnického průzkumu, podle toho, co nastane později;
  - ii. zahájení projednání DSP s dotčenými orgány státní správy **do 14 kalendářních dnů** ode dne potvrzení převzetí DSP objednatelem;
  - iii. zapracování požadavků vzešlých z projednání DSP s dotčenými orgány státní správy **do 30 kalendářních dnů** ode dne obdržení stanovisek dotčených orgánů státní správy;
  - iv. zpracování a podání návrhu na zahájení veřejnoprávního projednání DSP **do 14 kalendářních dnů** ode dne potvrzení převzetí dopracované DSP objednatelem;

- v. zpracování a odevzdání čistopisu DSP **do 14 kalendářních dnů** ode dne nabytí právní moci stavebního povolení;
  - d) zhotovení DVZ **do 120 kalendářních dnů** ode dne doručení výzvy k jejímu zhotovení;
  - e) součinnost při zadávacím řízení k veřejné zakázce **po dobu realizace zadávacího řízení**; a
  - f) výkon autorského dozoru **po celou dobu výstavby**.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět smlouvy, resp. veškeré dílčí plnění, pro případ, že tato smlouva nestanoví určitou lhůtu, bez zbytečného odkladu.
- 4.3. Lhůty pro převzetí díla nebo jeho částí objednatelem se nezapočítávají do lhůt plnění dle tohoto článku smlouvy.

### V. Místa plnění předmětu smlouvy

- 5.1. Místa plnění jsou
- a) odbor strategických investic Magistrátu hlavního města Prahy sídlící na adrese **Vyšehradská 51, Praha 2 – Nové Město, PSČ 128 00** (zejm. osobní jednání smluvních stran, předání díla);
  - b) **místo/a konání výrobního výboru**; a
  - c) pro autorský dozor **místo stavby** vymezené dokumentací pro výběr zhotovitele.
- 5.2. Vznikne-li v průběhu plnění předmětu smlouvy potřeba provedení plnění na jiném než výše uvedeném místě, má se za to, že se o místo plnění sjednané podle této smlouvy jedná, je-li na územní Hlavního města Prahy, a doprava na něj je tak zahrnuta ve sjednané ceně díla.

### VI. Cena díla a platební podmínky

- 6.1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s oznámením zadavatele o výběru dodavatele veřejné zakázky č. j. MHMP 639730/2019 ze dne 8. 4. 2019 jako **cena nejvýše přípustná**, a to ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH	109 683 555,- Kč
DPH	23 033 546,- Kč
<b>CENA CELKEM VČETNĚ DPH</b>	<b>132 717 101,- Kč</b>

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

**Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách** – daňových dokladech za číslem a názvem stavby, event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy. Číslo je umístěno

vpravo nahoře (razítko) pod označením (KČ). Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Součástí ceny díla není zhotovení vícetisků (*bude řešeno samostatnou objednávkou*) ani správní poplatky související s majetkoprávní a inženýrskou činností (např. kolky, výpisy z katastru nemovitostí, znalečné aj.), které budou zhotoviteli proplaceny dle zhotovitelem skutečně uhrazené výše, a to na základě účetního dokladu.

**Zpracování studie stavby, projektových dokumentací, výkon inženýrských činností a výkon autorského dozoru je rozčleněno na fáze a každá fáze se sestává z dílčích plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko:**

**I. fáze: Dopracování studie stavby**

Cena I. fáze bez DPH	22 470 000,- Kč
DPH	4 718 700,- Kč
<b>Cena I. fáze celkem včetně DPH</b>	<b>27 188 700,- Kč</b>

Převzetí studie stavby bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí studie stavby“. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí studie stavby“.

Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí studie stavby“ zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad a přiloží jeho originál s uvedením jména a podpisu předávacího a přejímacího.

**II. fáze: DÚR včetně výkonu inženýrské činnosti pro vydání pravomocného ÚR**

Cena II. fáze bez DPH	22 871 363,- Kč
DPH	4 802 986,- Kč
<b>Cena II. fáze celkem včetně DPH</b>	<b>27 674 349,- Kč</b>

Zpracování DÚR a výkon inženýrské činnosti pro vydání pravomocného ÚR se sestává ze 4 dílčích plnění:

**a) Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí**

Zhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 55 % ceny II. fáze (DÚR) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění

zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro projednání s dotčenými orgány státní správy“.

**b) Projednání dokumentace pro územní rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy**

Zajištění této činnosti bude součástí „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro zahájení veřejnoprávního projednání“, kde bude uvedena rekapitulace vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy (orgán státní správy, datum stanoviska, výsledek stanoviska). Fakturu – daňový doklad je oprávněn vystavit zhotovitel po podpisu „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro zahájení veřejnoprávního projednání“ objednatelem ve výši 10 % ceny II. fáze (DÚR) a jeho originál s uvedením jména a podpisy předávajícího a přejímajícího přiloží k faktuře. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí DÚR pro zahájení veřejnoprávního projednání“.

**c) Dopracování dokumentace na základě veřejnoprávního projednání**

Dopracování bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí projednané DÚR“. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí projednané DÚR“ zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 20 % ceny II. fáze (DÚR) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí projednané DÚR“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí projednané DÚR“.

**d) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí**

Dílčí faktura – daňový doklad ve výši 15 % ceny II. fáze (DÚR) bude doložena kopií územního rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění daňového dokladu bude den vyznačení nabytí právní moci ÚR orgánem, který toto rozhodnutí vydal.

**III. fáze: DSP včetně výkonu inženýrské činnosti pro vydání pravomocného SP**

Cena III. fáze bez DPH	35 268 491,- Kč
DPH	7 406 383,- Kč
<b>Cena III. fáze celkem včetně DPH</b>	<b>42 674 874,- Kč</b>

Zpracování DSP a výkon inženýrské činnosti pro vydání pravomocného SP se sestává ze 4 dílčích plnění:

**a) Zpracování dokumentace pro stavební povolení**

Zhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí DSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí DSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ zhotovitel vystaví fakturu – daňový

doklad ve výši 55 % ceny III. fáze (DSP) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí DSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí DSP pro projednání s dotčenými orgány státní správy“.

**b) Projednání dokumentace pro stavební povolení s dotčenými orgány státní správy**

Zajištění této činnosti bude součástí „Protokolu o předání a převzetí DSP pro zahájení veřejnoprávního projednání“, kde bude uvedena rekapitulace vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy (orgán státní správy, datum stanoviska, výsledek stanoviska). Fakturu – daňový doklad je oprávněn vystavit zhotovitel po podpisu „Protokolu o předání a převzetí DSP pro zahájení veřejnoprávního projednání“ objednatelem ve výši 10 % ceny III. fáze (DSP) a jeho originál s uvedením jména a podpisy předávajícího a přijímajícího přiloží k faktuře. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí DSP pro zahájení veřejnoprávního projednání“.

**c) Dopracování dokumentace na základě veřejnoprávního projednání**

Dopracování bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí projednané DSP“. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí projednané DSP“. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí projednané DSP“ zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 20 % ceny III. fáze (DSP) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí projednané DSP“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí projednané DSP“.

**d) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného stavebního povolení**

Dílčí faktura – daňový doklad ve výši 15 % ceny III. fáze (DSP) bude doložena kopií stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění daňového dokladu bude den vyznačení nabytí právní moci stavebního povolení orgánem, který toto rozhodnutí vydal.

**IV. fáze: DVZ (Dokumentace pro výběr zhotovitele)**

Cena IV. fáze bez DPH	19 486 064,- Kč
DPH	4 092 073,- Kč
<b>Cena IV. fáze celkem včetně DPH</b>	<b>23 578 137,- Kč</b>

Zpracování DVZ se sestává ze 2 dílčích plnění:

**a) Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele**

Její vyhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 80 % ceny IV. fáze (DVZ) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“.

**b) Výběr zhotovitele stavby**

Dílčí faktura – daňový doklad ve výši 20 % ceny IV. fáze (DVZ) bude vystavena po ukončení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, přičemž za ukončení se nepovažuje zrušení zadávacího řízení z důvodu spočívajícího ve vadě DVZ zaviněné zhotovitelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum rozhodnutí objednatele o ukončení zadávacího řízení.

**V. fáze: AD (výkon autorského dozoru)**

Cena V. fáze bez DPH	3 653 637,- Kč
DPH	767 264,- Kč
<b>Cena V. fáze celkem včetně DPH</b>	<b>4 420 901,- Kč</b>

Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby je stanovena jako nejvýše přípustná a bude fakturována čtvrtletně k 31. 3., 30. 6., 30. 9. a 31. 12. nebo k datu vystavení kolaudačního rozhodnutí. Faktura – daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem doložena výkazem hodin, potvrzeným objednatelem či příkazníkem objednatele za období prováděného autorského dozoru s uvedením hodinové sazby v Kč a celkové částky. Hodinová sazba za výkon autorského dozoru hlavním inženýrem projektu činí 1.000,- Kč bez DPH a za výkon autorského dozoru výkonným projektantem činí 750,- Kč bez DPH. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené rekapitulace vyúčtování autorského dozoru.

**VI. fáze: Průřezové činnosti dle přílohy č. 4 této smlouvy**

Cena VI. fáze bez DPH	5 934 000,- Kč
DPH	1 246 140,- Kč
<b>Cena VI. fáze celkem včetně DPH</b>	<b>7 180 140,- Kč</b>

Průřezové činnosti budou fakturovány zhotovitelem vždy po ukončení splnění jednotlivých činností. Provedení bez závad potvrdí objednatel formou příslušného „Protokolu“.

Na základě potvrzeného „Protokolu“ zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu“.

Cena za průřezové činnosti je součástí celkové ceny díla, která se sníží, pokud některou z činností nebude třeba zajišťovat.

### Vícetisky

Cena za zhotovení vícetisků není součástí celkové ceny díla dle článku VI. této smlouvy.

Cena za zhotovení vícetisků je určena součinem počtu stran vícetisků a jednotkové ceny pro:

Formát strany A4, jenž činí za 1 stranu A4

3,00 Kč bez DPH v černobílém tisku,

15,00 Kč bez DPH v barevném tisku.

Formát strany větší než A4 (velkoformátový tisk), jenž činí za 1 stranu A4

4,00 Kč bez DPH v černobílém tisku,

20,00 Kč bez DPH v barevném tisku.

6.2. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:

- údaje objednatele, sídlo, IČO, DIČ
- údaje zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení zhotovitele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo smlouvy
- kontrolní číslo (vyznačené vlevo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 6.2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo



k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

- 6.4. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojnásobném vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám 2, 110 01 Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1.
- 6.5. Splatnost faktur činí 30 dní od jejího doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

## VII. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

- 7.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům stanoveným ve smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době předání.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá také za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **v délce 60 měsíců** (dále jen jako „záruční doba“).
- 7.5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí jednotlivé části díla bez vad a nedodělků.
- 7.6. Vada (její oznámení) bude objednatelem písemně uplatněna e-mailem, datovou schránkou nebo poštou.
- 7.7. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady.
- 7.8. E-mail pro uplatnění vady je tubes@tubes.cz. Datová schránka pro uplatnění vady je 6b98p5c. Adresa pro doručení oznámení o vadě poštou je K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4 – Krč. V případě změny výše uvedené e-mailové nebo poštovní adresy je zhotovitel povinen jejich změnu objednateli písemně oznámit nejméně 3 pracovní dny před jejich změnou, a to pod pokutou 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 7.9. Zhotovitel je povinen
  - a) započít s odstraněním oznámené vady do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě a provést její odstranění nejpozději do 21 kalendářních dnů, nebo
  - b) odstranit vadu dokumentace pro výběr zhotovitele zjištěnou po dobu zadávání veřejné zakázky na zhotovitele stavby nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě,nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 7.10. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 7.11. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle tohoto článku (neoznámí započetí prací s odstraněním oznámené vady objednateli), je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné osoby. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednatel

vynaložené náklady na odstranění vady v místě a čase obvyklé výši, a to do 14 dnů od předložení jejich specifikace objednatelem.

- 7.12. V případě vzniku újmy při odstraňování záruční vady, je ji zhotovitel povinen nahradit v plné výši, a to do 14 dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 7.13. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

### VIII. Pojištění

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje mít, a to alespoň pro předmětné dílo, sjednáno pojištění profesní odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů. Minimální limit pojistného plnění činí 50.000.000,- Kč z jedné pojistné události (dále i „**minimální výše pojistného plnění**“).
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění v minimální výši pojistného plnění po celou dobu plnění předmětu smlouvy a dále po dobu alespoň deseti let ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí, nejdéle však do 31. 12. 2033. Na odpovědnost za škodu způsobenou porušením právních povinností zhotovitelem nemá vliv délka záruční doby.
- 8.3. Pojištění profesní odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů musí zahrnovat též (při)pojištění křížové odpovědnosti (tj. odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů způsobené třetími osobami (podzhotovitel, poddodavatel), které pro zhotovitele plnily část předmětu plnění této smlouvy), pokud zhotovitel třetí osoby pro plnění předmětu této smlouvy použije. Tato podmínka se považuje za splněnou také tehdy, nevylučuje-li pojistitel v pojistných podmínkách (zejm. výluky pojištění) plnění za vady projektů a škody způsobené vadami projektů způsobené třetími osobami, které zhotovitel pro plnění předmětu této smlouvy použije.
- 8.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli na jeho žádost pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 2 pracovních dnů.
- 8.5. Zhotovitel je povinen o každé změně pojistné smlouvy písemně uvědomit objednatele.

### IX. Smluvní sankce

- 9.1. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit
- a) smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý i započatý den prodlení s plněním, a to i dílčí části díla;
  - b) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady díla;

- c) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím, a to i dílčí části díla;
  - d) smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každou změnu realizačního týmu zhotovitele provedenou bez předchozího schválení objednatelem;
  - e) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jiné porušení této smlouvy, není-li v konkrétním ustanovení stanovena sankce odlišně;
- 9.2. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávkám zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem bezodkladně uhrazena faktura.
- 9.3. Sankčními ujednáními podle smlouvy nejsou dotčena jiná práva objednatele a zhotovitele (zejm. právo na náhradu újmy), avšak vždy jen v rozsahu, v jakém příslušný nárok není krytý smluvní pokutou.

#### **X. Autorské dílo a licence k jeho užití**

- 10.1. Pokud v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu autorského zákona, přechází převoditelná autorská práva zhotovitele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem předání a převzetí díla, a to i jeho části. Svolení k užití díla pro účely této smlouvy uděluje zhotovitel objednateli jako výhradní.
- 10.2. Objednatel je oprávněn bez místního a časového omezení upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který podstatně nesníží hodnotu díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel mj. oprávněn užít shora popsané dílo či jeho část k
- a) zhotovení studie;
  - b) zhotovení DÚR;
  - c) provedení inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí;
  - d) zhotovení DSP;
  - e) provedení inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení;
  - f) zhotovení DSJ;
  - g) provedení inženýrské činnosti pro vydání společného povolení;
  - h) zhotovení studie změny stavby;
  - i) zhotovení projektové dokumentace změn stavby před jejím dokončením;
  - j) zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele;
  - k) zhotovení jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla;

- l) provedení stavby samé;
  - m) výkon autorského dozoru při výstavbě;
  - n) uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby;
  - o) marketingovým potřebám prezentace díla veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, a to i maketě; a
  - p) pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě, za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
- 10.3. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí zhotovitel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli při předání a převzetí díla. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv, poskytne zhotovitel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
- 10.4. Zhotovitel poskytuje osobě objednatele (podřízené osoby, osoby s majetkovou účastí objednatele) právo dílo užit ve stejném rozsahu, jako jej poskytuje objednateli samotnému. Osoba objednatele ani objednatel není povinen převoditelná práva využít.
- 10.5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi ve výši 15 % z celkové ceny díla) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě, a to ceny I. fáze Dopracování studie stavby, když ostatní fáze jsou pak o tuto cenu poníženy.

## **XI. Ostatní a závěrečná ustanovení**

- 11.1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, doručují se veškeré písemnosti na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je povinna tato smluvní strana neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.
- 11.2. Práva smluvních stran vyplývající ze smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 11.3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření

této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 11.4. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření smlouvy věděli nebo vědět museli, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly ve smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější smluvní strana informace při jednání o smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla protější smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu smlouvy.
- 11.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 11.6. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvní stran.
- 11.7. Smluvní vztah lze také ukončit
  - a) písemnou výpovědí objednatele s 3měsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu,
  - b) písemnou výpovědí zhotovitele s 3měsíční výpovědní dobou, a to v případě, že zhotovitel neobdrží od objednatele pokyn k byť dílčímu plnění ze smlouvy nejméně po dobu 5 let od okamžiku ukončení posledního plnění nebo uzavření smlouvy, nebylo-li plněno vůbec.

Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Tímto ustanovením nejsou dotčeny zvláštní důvody ukončení smluvního závazku stanovené obecnými či zvláštními právními předpisy.

- 11.8. V případě ukončení smlouvy jinak než jejím úplným splněním, náleží zhotoviteli nárok na úhradu ceny za tu část díla, kterou do doby takového ukončení smlouvy prokazatelně rozpracoval (úroveň rozpracovanosti). Úroveň rozpracovanosti díla prokazuje zhotovitel. Zhotoviteli i přes ukončení smlouvy náleží právo na výkon autorského dohledu ve smyslu autorského zákona a objednatel je povinen mu tento umožnit.
- 11.9. Neplatnost některého ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
- 11.10. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy primárně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této smlouvy a s touto smlouvou související, a to včetně sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud objednatel.

- 11.11. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými a oběma smluvními stranami odsouhlasenými dodatky.
- 11.12. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy, datech podpisu a plný text smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.13. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), oběma smluvními stranami (poslední z nich).
- 11.14. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 11.15. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 11.16. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, berou na vědomí, že smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že úpravu ochrany osobních údajů stanoví Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Ochrana osobních údajů v této smlouvě obsažených se řídí právy a povinnostmi vyplývajícími z tohoto nařízení.
- 11.17. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této smlouvě žadatelům.
- 11.18. V souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, tímto objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 596 ze dne 8. 4. 2019.
- 11.19. Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

11.20. Přílohy smlouvy:

příloha č. 1 smlouvy: Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy

příloha č. 2 smlouvy: Složení realizačního týmu objednatele

příloha č. 3 smlouvy: Složení realizačního týmu zhotovitele

příloha č. 4 smlouvy: Podrobná kalkulace činností zhotovitele dle čl. II. odst. 2.3. smlouvy

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne 12. 4. 2019

V Praze dne 12. 4. 2019

Ing. arch. Radek Šíma

jednatel

ATELIER 6, s.r.o.

Ing. Karel Prajer

ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy

Ing. Otakar Fabián

jednatel

TUBES spol. s r.o.

*– elektronicky podepsáno –*

## Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy

### A. Obecné požadavky na plnění

- jednotlivé dokumentace budou zpracovány v podrobnostech dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, pokud jejich obsah upravují;
- dílo bude objednateli předáno rovněž v editovatelné (upravitelné) podobě, a to ve zdrojových souborech;
- studie a jednotlivé dokumentace budou objednateli předány také v elektronické podobě na CD nebo DVD, příp. flash disku, a to v počtu 2 kusů;
- jednotlivé dokumentace budou zpracovány v souladu s platnými technickými předpisy hl. m. Prahy, resp. Ministerstva dopravy pro stavby pozemních komunikací (TP, TKP, VL, ...);
- jednotlivé dokumentace musejí zajišťovat konečnou realizovatelnost díla a musejí sloužit jako podklad pro zhotovení dalšího stupně dokumentace
  - zjistí-li zhotovitel, že stavba je z (nově) zjištěných (zejm. technických) důvodů potenciálně nerealizovatelná nebo obtížně realizovatelná, je povinen o této skutečnosti objednatele bez zbytečného odkladu písemně uvědomit;
  - zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele, vyjde-li najevo (resp. zjistí-li), byť potenciální, překročení předpokládaných celkových nákladů na vlastní realizaci stavby uvedených ve smlouvě;

### B. Studie stavby

- studie stavby bude objednateli předána v 4 tištěných pare;
- součástí bude
  - prohlášení zhotovitele o realizovatelnosti stavby;
  - přehled všech identifikovaných rizik podmiňujících realizovatelnost stavby ve vztahu ke třetím osobám (zejm. dopravní omezení, omezení plavby, přeložky sítí, omezení práv třetích osob, další náklady apod.);



### C. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí

- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. e) a odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;
- součástí bude sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby;
- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí bude objednateli předána
  - pro projednání s dotčenými orgány státní správy v 8 tištěných pare,
  - pro zahájení veřejnoprávního projednání ve 2 tištěných pare,
  - po veřejnoprávním projednání ve 2 tištěných pare;
- součástí bude také záborový elaborát, který bude závazný i pro následující projektové stupně, přičemž na jeho základě bude probíhat majetkoprávní vypořádání;
- inženýrská činnost pro vydání územního rozhodnutí bude provedena ve smyslu ustanovení § 76 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;

### D. Dokumentace pro vydání stavebního povolení

- dokumentace pro vydání stavebního povolení ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. e) a odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;
- dokumentace pro vydání stavebního povolení bude objednateli předána
  - pro projednání s dotčenými orgány státní správy v 8 tištěných pare,
  - pro zahájení veřejnoprávního projednání ve 2 tištěných pare,
  - po veřejnoprávním projednání ve 2 tištěných pare;
- inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení bude provedena ve smyslu ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;

### E. Projektová dokumentace pro provádění stavby (též „dokumentace pro výběr zhotovitele“)

- projektová dokumentace pro provádění stavby bude zhotovena v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
- součástí bude sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;

- dokumentace pro výběr zhotovitele bude objednateli předána
  - před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku ve 2 tištěných pare;
  - po výběru zhotovitele ve 4 tištěných pare;
- dokumentace pro výběr zhotovitele a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou zároveň zpracovány do podrobností stanovených vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- plnění zahrnuje také součinnost při zadávacím řízení veřejné zakázce na výběr zhotovitele stavby spočívající v přípravě návrhu vysvětlení zadávacích podmínek (projektové a soupisové části), jejich změn a doplnění, v účasti na jednáních komise, kontrole ocenění soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr účastníků zadávacího řízení a součinnosti při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny;
- není-li to odůvodněno, zhotovitel nesmí v dokumentaci zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále i „odkaz“);
- odkaz může zhotovitel použít, pokud stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení;
- v případě použití odkazu bude součástí dokumentace odůvodnění jeho použití;
- pokud zhotovitel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, použije je v tomto pořadí
  - » české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
  - » evropské technické posouzení,
  - » obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle čl. 13 a 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1025/2012 ze dne 25. října 2012 o evropské normalizaci, změně směrnic Rady 89/686/EHS a 93/15/EHS a směrnic Evropského parlamentu a Rady 94/9/ES, 94/25/ES, 95/16/ES, 97/23/ES, 98/34/ES, 2004/22/ES, 2007/23/ES, 2009/23/ES a 2009/105/ES, a kterým se ruší rozhodnutí Rady 87/95/EHS a rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č. 1673/2006/ES,
  - » mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
  - » technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

- není-li možné odkázat na normy nebo technické dokumenty podle předchozího bodu, může zhotovitel odkázat na
  - » české technické normy,
  - » stavební technická osvědčení, nebo
  - » národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.
- k soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:
  - » soupis bude zpracován do podrobností stanovených vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
  - » soupis bude dodán v písemné i elektronické podobě, a to v rozsahu:
    - a. oceněný soupis, a
    - b. slepý soupis sloužící k ocenění dodavatelů v rámci zadávacího řízení;
  - » slepý soupis musí být zpracován ve dvou provedeních, a to „s“ a „bez“ členění na jednotlivé správce objektu (*pozn. předpoklad správce budovy a správce komunikace*);
- k formálním požadavkům:
  - » zhotovitel bude objednateli plně odpovědný za zpracování projektové dokumentace v souladu s platnou právní úpravou;
  - » výpočtová část (např. výkaz výměr, kontrolní rozpočet) bude zpracována ve formátu XML dle datového předpisu XC4, výkresová část bude zpracována v obvyklých konstrukčních systémech (např. soubory s příponou DWG, DXF), soubory budou mít otevřenou formu, která umožňuje tisk a editaci obsahu. Dokumentace bude zároveň v uzavřeném formátu pdf;

#### F. Výkon autorského dozoru při výstavbě

- výkon autorského dozoru při výstavbě bude proveden ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;
- zhotovitel bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále i „plnění“), a to v rozsahu níže specifikovaných činností:

- » účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami;
- » dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- » dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- » autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
- » posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;
- » navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- » operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- » účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních, která bezprostředně neřeší problémy z výkonu autorského dozoru, nebo vyjadřování se k problémům nesouvisejícím bezprostředně s autorským dozorem, pouze v rozsahu či v případech podle dohody v příslušné smlouvě nebo za zvláštních podmínek (např. zvláštní oddělené úplaty) stanovených smlouvou;
- » účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;
- » účast na předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby, kontrola, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace;
- » dohled na souladem zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci;
- » účast na kontrolních dnech, zásadních zkouškách a měřeních a vydávání stanoviska k jejich výsledkům;

- » podávání vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru;
- » spolupráce při odstraňování důsledků nedostatků zjištěných v této dokumentaci;
- » podávání vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci;
- » navrhování změn a odchylek ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu;
- » posuzování návrhů na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla;
- » provádění posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla;
- » spolupráce s partnery objednatele (zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě;
- » sledování dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná;
- » zaznamenávání zjištění, požadavků a návrhů do stavebního deníku;
- » účast na kolaudačním řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad;

#### G. Výkon činností spojených s majetkoprávním vypořádáním stavby

- seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu;
- obstarání všech existujících výpisů z příslušných katastrů nemovitostí;
- zajištění znaleckých posudků o ceně pozemků, porostů a budov po předchozím odsouhlasení objednatelem;
- zajištění znaleckých posudků o ceně porostů v dočasných záborech a pod věcným břemenem po předchozím odsouhlasení objednatelem;
- dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků;
- sestavení návrhu všech typů smluv, jejich projednání a odsouhlasení s objednatelem;
- jednání s vlastníky – fyzickými i právníckými osobami, příp. konkursními správci, exekutory a likvidátory vedoucí k uzavření smlouvy, jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy, popř. vkladu nebo záznamu do katastru nemovitostí;
- jednání s příslušnými katastrálními úřady vedoucí k zápisu geometrických plánů do katastru nemovitostí a povolení vkladu do katastru nemovitostí;

- podávání návrhů na vklad (kupní smlouvy, aj.) a na záznam do katastru nemovitostí (smlouvy o převodu aj.);
- zajištění, sestavení a uzavření smluv o přeložkách inženýrských sítí;
- projednání typů a návrhů smluv o zřízení věcných břemen se správcem inženýrských sítí a investorem;
- zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene s oprávněným a povinným z věcného břemene;
- podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- zajištění podkladů pro vypracování návrhu na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím a omezením vlastnického práva, příp. věcného břemene apod.

příloha č. 2 smlouvy: Složení realizačního týmu objednatele

## Složení realizačního týmu objednatele

### A. Vedoucí pracovník objednatele

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Petr Hankovec
Kontaktní telefon:	+420 236 00 5653
Kontaktní e-mail:	petr.hankovec@praha.eu

### B. Zástupce vedoucího pracovníka objednatele

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Ivana Řehořová
Kontaktní telefon:	+420 236 00 4535
Kontaktní e-mail:	ivana.rehorova@praha.eu

## Složení realizačního týmu zhotovitele

### A. Hlavní architekt projektu (HAP)

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. arch. Radek Šíma
Kontaktní telefon:	+420 777 292 966
Kontaktní e-mail:	sima@a6.cz

### B. Hlavní inženýr projektu (HIP)

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Jiří Pech
Kontaktní telefon:	+420 226 066 122
Kontaktní e-mail:	jiri.pech@tubes.cz

### C. Výkonný projektant

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Petr Souček
Kontaktní telefon:	+420 602 214 618
Kontaktní e-mail:	petr.soucek@tubes.cz

### D. Výkonný technik (inženýrská činnost)

Jméno, příjmení a příp. titul:	Andrea Kadlecová
Kontaktní telefon:	+420 226 066 344
Kontaktní e-mail:	andrea.kadlecova@tubes.cz



## Podrobná kalkulace činností zhotovitele dle čl. II. odst. 2.3. smlouvy

### A. Činnosti zhotovitele ve vztahu k dopracování studie stavby

<b>Činnost:</b>	<b>Cena v Kč bez DPH:</b>	<b>DPH:</b>	<b>Cena v Kč vč. DPH:</b>
přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti	30 000	6 300	36 300
zpracování projektu předběžného geotechnického průzkumu	240 000	50 400	290 400
zjištění stanoviska příslušného orgánu EIA	25 000	5 250	30 250
geodetické zaměření stavbou dotčeného území	400 000	84 000	484 000
zjištění inženýrských sítí	35 000	7 350	42 350
zajištění podkladů pro diagnostický průzkum vozovek	20 000	4 200	24 200
činnosti ve vztahu k dopravní technologii – linkovému vedení	30 000	6 300	36 300
činnosti ve vztahu k dopravnímu modelu – dopravně inženýrské podklady	30 000	6 300	36 300
příprava pro zajištění majetkoprávního vypořádání stavby	40 000	8 400	48 400
<b>CENA CELKEM</b>	<b>850 000</b>	<b>178 500</b>	<b>1 028 500</b>

### B. Činnosti zhotovitele ve vztahu k DÚR a vydání ÚR

<b>Činnost:</b>	<b>Cena v Kč bez DPH:</b>	<b>DPH:</b>	<b>Cena v Kč vč. DPH:</b>
přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů	45 000	9 450	54 450

pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti			
zpracování projektu podrobného geotechnického průzkumu	250 000	52 500	302 500
provedení korozního průzkumu	180 000	37 800	217 800
provedení diagnostického průzkumu konstrukcí (vozovka, mosty, zdi, propustky apod.)	100 000	21 000	121 000
provedení pedologického průzkumu	60 000	12 600	72 600
provedení dendrologického průzkumu	200 000	42 000	242 000
provedení biologického průzkumu	200 000	42 000	242 000
zpracování záborového elaborátu	100 000	21 000	121 000
zpracování hlukové studie	160 000	33 600	193 600
zpracování rozptylové studie	160 000	33 600	193 600
zpracování bilance zemin a ornice	40 000	8 400	48 400
zpracování dokumentace pro projednání s příslušnými útvary dráhy	190 000	39 900	229 900
zpracování odhadu stavebních nákladů	100 000	21 000	121 000
zpracování projektu odpadového hospodářství	40 000	8 400	48 400
posouzení ovlivnění záplavového území a zpracování modelu proudění při různých hladinách	300 000	63 000	363 000
zpracování podkladů pro vydání verificačního stanoviska EIA a podání žádosti o jeho vydání vč. zastoupení stavebníka	9 000	1 890	10 890
<b>CENA CELKEM</b>	<b>2 134 000</b>	<b>448 140</b>	<b>2 582 140</b>

### C. Činnosti zhotovitele ve vztahu k DSP a vydání SP

<b>Činnost:</b>	<b>Cena v Kč bez DPH:</b>	<b>DPH:</b>	<b>Cena v Kč vč. DPH:</b>
přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů	50 000	10 500	60 500

pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti			
zpracování projektu odpadového hospodářství	60 000	12 600	72 600
zpracování dokumentace pro projednání s příslušnými útvary dráhy	150 000	31 500	181 500
provedení aktualizace dendrologického průzkumu	100 000	21 000	121 000
provedení aktualizace inženýrských sítí	50 000	10 500	60 500
provedení aktualizace hlukové studie	90 000	18 900	108 900
provedení aktualizace rozptylové studie	90 000	18 900	108 900
provedení aktualizace odhadu stavebních nákladů	150 000	31 500	181 500
posouzení stávajících objektů v blízkosti stavby	350 000	73 500	423 500
posouzení možnosti ovlivnění stávajících studní	150 000	31 500	181 500
zpracování záborového elaborátu	300 000	63 000	363 000
zpracování oddělovacích geometrických plánů	400 000	84 000	484 000
zpracování povodňového plánu	80 000	16 800	96 800
zpracování plánu BOZP	80 000	16 800	96 800
<b>CENA CELKEM</b>	<b>2 100 000</b>	<b>441 000</b>	<b>2 541 000</b>

#### D. Další průřezové činnosti

<b>Činnost:</b>	<b>Cena v Kč bez DPH:</b>	<b>DPH:</b>	<b>Cena v Kč vč. DPH:</b>
výkon činností spojených s majetkoprávním vypořádáním stavby ve fázi DÚR	85 000	17 850	102 850
výkon činností spojených s majetkoprávním vypořádáním stavby ve fázi DSP	-	-	-

a) seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu	30 000	6 300	36 300
b) obstarání všech existujících výpisů z příslušných katastrů nemovitostí	33 000	6 930	39 930
c) zajištění znaleckých posudků o ceně pozemků, porostů a budov po předchozím odsouhlasení objednatelem	5 000	1 050	6 050
d) zajištění znaleckých posudků o ceně porostů v dočasných záborech a pod věcným břemenem po předchozím odsouhlasení objednatelem	5 000	1 050	6 050
e) dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků	15 000	3 150	18 150
f) sestavení návrhu všech typů smluv, jejich projednání a odsouhlasení s objednatelem	275 000	57 750	332 750
g) jednání s vlastníky – fyzickými i právníckými osobami, příp. konkursními správci, exekutory a likvidátory vedoucí k uzavření smlouvy, jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy, popř. vkladu nebo záznamu do katastru nemovitostí	93 000	19 530	112 530
h) jednání s příslušnými katastrálními úřady vedoucí k zápisu geometrických plánů do katastru nemovitostí a povolení vkladu do katastru nemovitostí	63 000	13 230	76 230
i) podávání návrhů na vklad (kupní smlouvy, aj.) a na záznam do katastru nemovitostí (smlouvy o převodu aj.)	25 000	5 250	30 250
j) zajištění, sestavení a uzavření smluv o přeložkách inženýrských sítí	60 000	12 600	72 600
k) projednání typů a návrhů smluv o zřízení věcných břemen se správci inženýrských sítí a investorem	45 000	9 450	54 450

l) zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene s oprávněným a povinným z věcného břemene	60 000	12 600	72 600
m) podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí	16 000	3 360	19 360
n) zajištění podkladů pro vypracování návrhu na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím a omezením vlastnického práva, příp. věcného břemene apod.	40 000	8 400	48 400
<b>CENA CELKEM</b>	<b>850 000</b>	<b>178 500</b>	<b>1 028 500</b>

#### E. CENA CELKEM

<b>Činnost:</b>	<b>Cena v Kč bez DPH:</b>	<b>DPH:</b>	<b>Cena v Kč vč. DPH:</b>
A. Činnosti zhotovitele ve vztahu k dopracování studie stavby	850 000	178 500	1 028 500
B. Činnosti zhotovitele ve vztahu k DÚR a vydání ÚR	2 134 000	448 140	2 582 140
C. Činnosti zhotovitele ve vztahu k DSP a vydání SP	2 100 000	441 000	2 541 000
D. Další průřezové činnosti	850 000	178 500	1 028 500
<b>CENA CELKEM</b>	<b>5 934 000</b>	<b>1 246 140</b>	<b>7 180 140</b>