



NMNMSML20180244

1. **Město Nové Město na Moravě**
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 00294900
DIČ: CZ00294900
zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města
na straně jedné (*dále jen „město nebo též „postupitel“*)

a

2. **Realitní kancelář PAMEX, s.r.o.**
se sídlem Strojírenská 2426/46, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupená jednatelem panem Josefem Mičkou
IČ: 26930498
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spis. zn.:
C 46292
na straně druhé (*dále jen „Pamex“ nebo též „postupník“*)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

S m l o u v u **o postoupení pohledávky**

Čl. I **Předmět smlouvy**

2. Postupitel a postupník se dohodli, že postupitel se zavazuje postupníkovi postoupit za podmínek stanovených touto smlouvou pohledávku specifikovanou v odst. 1 tohoto článku ve výši 425.910 Kč včetně jejího zákonného příslušenství ve výši ke dni 25.6.2018.

Čl. II **Postoupení**

1. Postupitel předá po zaplacení úplaty dle článku III. této smlouvy postupníkovi kopie všech listin k výše specifikované pohledávce (dále jen „Dokumenty“). Předání a převzetí dokumentů bude smluvními stranami písemně potvrzeno a protokol o předání a převzetí se stane Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Protokol“).
2. Postupitel a postupník se dohodli, že k postoupení Pohledávky dojde v okamžiku připsání úplaty dle čl. III. této smlouvy na účet postupitele.
3. Postupitel se tímto zavazuje poskytnout postupníkovi součinnost, potřebnou pro přechod všech práv spojených s Pohledávkou. Postupitel předá postupníkovi při podpisu Protokolu Dokumenty a poskytne postupníkovi případné další informace, týkající se Pohledávky, které jsou postupiteli známy a které mohou být postupníkem odůvodněně požadovány.

4. Postupník zaplacením úplaty dle čl. III. této smlouvy postupovanou Pohledávku přijímá.
5. Postupník prohlašuje, že se přede dnem uzavření této smlouvy seznámil s Pohledávkou.
6. Smluvní strany se dohodly, že postoupitel neodpovídá za dobytost Pohledávky.
7. V případě, že postupník nezaplatí úplatu za Pohledávky v termínu dle čl. III odst. 2 této smlouvy, k postoupení Pohledávky nedojde.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k postoupení Pohledávek, je postupník povinen data poskytnutá postoupitelem o Pohledávce a dlužníkovi dle této smlouvy zlikvidovat.

Čl. III

Úplata za postoupení Pohledávky

1. Úplata, za kterou postoupitel postupuje Pohledávku postupníkovi, je dohodou smluvních stran sjednána ve výši 20.000,- Kč, slovy: dvacetisíckorunčeských.
2. Úplata za Pohledávku je po dohodě smluvních stran splatná do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Postupník se zavazuje poukázat úplatu v hotovosti do pokladny postoupitele nebo na účet postoupitele č. 27-1300900267/0100, variabilní symbol: 1107313203. Částka úplaty se považuje za zaplacenou okamžikem jejího připsání na účet postoupitele.

Čl. IV

Prohlášení smluvních stran, práva a povinnosti smluvních stran

1. Postoupitel prohlašuje, že mu ke dni uzavření této smlouvy nebyly dlužníkem splaceny žádné částky na úhradu Pohledávky.
2. Postupník prohlašuje, že si není vědom, že je účastníkem soudního sporu, rozhodčího řízení nebo správního řízení, které by mohlo nepříznivě ovlivnit jeho finanční postavení, zejména ve vztahu k obsahu jeho povinností vyplývajících z této smlouvy, a že podle jeho vědomí žádný takový soudní spor, konkurzní, rozhodčí či správní řízení nehrozí.
3. Postupník se zavazuje poskytnout postoupiteli na základě jeho žádosti kopii Dokumentů, a to zejména pro účely kontrol orgánů veřejné moci.

Čl. V

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla projednána na Zastupitelstvu města Nové Město na Moravě č. 24. konaném dne 25.6.2018 a schválena usnesením č. 16/29/241/2018
2. Bude-li kterékoli ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy, pokud je takové ustanovení oddělitelné od této smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k nahrazení takového ustanovení této smlouvy, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.

3. Postupiteli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, Postupník obdrží jedno vyhotovení a Postupitel dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem a že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě dne 26. 06. 2018

Ve Žďáře nad Sázavou dne 26. 06. 2018

Postupitel:

Postupník:

Michal Šmarda
starosta

Ing. Josef Mička
jednatel



Protokol
o předání a převzetí dokumentů (Příloha č. 1 ke Smlouvě o postoupení
pohledávky ze dne 26.6.2018)

V souvislosti s uzavřením smlouvy o postoupení pohledávky ze dne 26.6.2018 uzavřené mezi městem Nové Město na Moravě jako postupitelem na straně jedné a Realitní kanceláří PAMEX, s.r.o, jako postupníkem na straně druhé, se smluvní strany dohodly na předání dokumentů, které se předmětné pohledávky týkají, a to spisu týkajícího se soudního řízení vedeného u OS Žďár nad Sázavou pod spis. zn.: 11 C 92/2016, obsahujícího listiny – důkazy předložené žalobcem – městem Nové Město na Moravě – proti žalované - bývalé nájemkyni bytu ve vlastnictví města č.

V Novém Městě na Moravě dne 26.6.2018

Předal:
za město Nové Město na Moravě

Převzal :
za Realitní kancelář PAMEX, s.r.o.

.....
Mgr. Petr Hanych, tajemník MěÚ Nové
Město na Moravě

.....
Mička Josef, jednatel