

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Článek 1 Smluvní strany

**Objednatel:** Město Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice  
zastoupený Ing. Pavel Kuba, starosta města  
IČ: 00303038, DIČ: CZ00303038  
Bankovní spojení: ČS a. s. pobočka Mohelnice, č. ú. 27-1905690389/0800

**Zhotovitel:** Martin Kamlar, U Hřiště 240/2, 789 85 Mohelnice  
IČ: 67725040, DIČ: [REDACTED]

### Článek 2 Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dodávku a montáž klimatizačních jednotek v objektu MěÚ Mohelnice. Přílohu smlouvy o dílo tvoří cenová nabídka zhotovitele ze dne 09.04.2019.
2. Dodávka celého předmětu díla bude splněna řádným ukončením, protokolárním předáním a převzetím díla. Dílo bude provedeno v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid všech dotčených prostor. Za provedení díla se považuje řádné a úplné dokončení celého předmětu díla, provedení řádného úklidu všech dotčených prostor a jejich uvedení do původního stavu a odstranění všech vzniklých odpadů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.
4. Zhotovitel byl seznámen s místními podmínkami při osobním jednání.

### Článek 3 Místo a termín plnění

1. Místem plnění je objekt Městského úřadu Mohelnice, nám. Svobody 1023/1, 789 85 Mohelnice.
2. Termín plnění:

- zahájení	<b>19.04.2019</b>
- dokončení prací včetně předání díla objednateli	<b>17.05.2019</b>
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém místě.
4. Při předání předmětu díla zhotovitel předá objednateli vyklizené místo provádění díla a veškerou dokumentaci díla. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol.

#### Článek 4 Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla podle čl. 2. této smlouvy ve výši:

Cena díla	297.000 Kč
-----------	------------

#### DPH odvede zákazník (objednatel).

2. Tato cena je sjednána jako maximální a zahrnuje všechny části dodávky podle čl. 2. této smlouvy. Podstatné změny v provádění díla musí být předem (po předložení cenové kalkulace) odsouhlaseny objednatelem a lze je provést pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.

#### Článek 5 Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.
2. Po provedení díla bez vad a nedodělků včetně jeho předání podle čl. 6. této smlouvy, doručí zhotovitel do 14 dnů ode dne předání fakturu objednateli. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Minimálně musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou. U této (opravené) nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

#### Článek 6 Předání a převzetí provedených prací

1. Předání díla zhotovitelem bude provedeno zástupcem k tomu zmocněným (nebo jím určeným zástupcem) a převzetí díla objednatelem bude provedeno zástupcem objednatele k tomu zmocněným.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím dokončeného díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. O odevzdání a převzetí díla pořizuje zhotovitel s objednatelem zápis - Předávací protokol. Zhotovitel při předání díla prokáže funkčnost díla jeho odzkoušením za přítomnosti objednatele. Výsledek zkoušky funkčnosti se zapíše do předávacího protokolu.
4. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo **36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

#### Článek 7 Sankce

1. Pro případ nedodržení termínu plnění podle čl. 3. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. Závady na díle vzniklé v záruční době je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od jejich nahlášení objednatelem (písemně e-mailem), pokud nebude písemně dohodnuto jinak. Na odstranění závady se sjednává záruka 12 měsíců od jejího řádného odstranění; takto sjednaná záruka se uplatní pouze v případě, že ze záruky podle čl. 6 odst. 4 již uplynulo více než 24 měsíců.
4. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované vady díla v termínu do 3 pracovních dnů od nahlášení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý den prodlení a každou vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### Článek 8 Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Změny této smlouvy lze provést pouze písemně formou číslovaných dodatků.
3. Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Právní vztahy mezi stranami neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 09.04.2019.
6. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu všech dotčených prostranství, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s příslušnými právními předpisy, dále je povinen počínat si tak, aby nevznikla škoda na majetku třetích osob.
7. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu prováděných prací a za to, že práce budou prováděny dle platných technických norem a předpisů, dle smluvních podmínek a že nebudou porušovány technologické postupy.
8. Smlouva o dílo byla schválena Radou města Mohelnice usnesením č. <sup>339</sup>...../12/RM/2019 ze dne 15.04.2019.
9. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv v platném znění.

V Mohelnici 16.04.2019

V Mohelnici 16.04.2019

Ing. Pavel Ku  
objednatel



Martin Kamlar  
zhotovitel

KAMLAR MARTIN  
Opravy chladicích zařízení  
U Hřáště 2, 789 65 MOHELNICE  
tel.: 776 734 734  
IČ: 67725040, DIČ: CZ7110185852