

Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem uzavřely podle ustanovení § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČ:70891095, DIČ:CZ70891095

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

Zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,**

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001, se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21,

zastoupená Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, zastoupeného na základě plné moci ze dne 1. 4. 2016 Karlem Motalem, vedoucím TSÚ oblast Kladno, oprávněnou k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen vlastník)

a

HANDY CORP, s.r.o.

Se sídlem: Pod Kalvárií 126, 763 61 Napajedla

IČ:26931109

zastoupený: Ing. Hanou Baštýřovou, jednatel

(dále jen uživatel)

tuto

smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice

I.

Účel a předmět smlouvy

1/ Vlastník je na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 132/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. třídy, nacházejících se na území Středočeského kraje. Správcem uvedených silnic je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSUS).

2/ Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení užívání dotčených pozemních komunikací, z důvodu zvláštního užívání pozemní komunikace, ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d) a § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., k němuž dochází v důsledku stavby

„Vodovodní, kanalizační a plynová přípojka -Hýskov“ (HANDY CORP, s.r.o.)

umístěné do tělesa silnice II/116, pozemek p. č. 941/1 v katastrálním území Hýskov.

II.

Doba užití komunikace

Doba užívání pozemních komunikací uvedených v čl. I této smlouvy, se sjednává na dobu trvání stavby.

III.

Úhrada za omezení užívání

1/ Smluvní strany se dohodly, že za omezení užívání silnice poskytne uživatel vlastníkově jednorázovou náhradu stanovenou Ceníkem Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za

zřízení věcného břemene a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností od 1. 5. 2018 dle následujícího výpočtu.

Výpočet :

Druh styku	m. j.	silnice třídy	sazba Kč/m. j.	výměra	celkem Kč
překop vozovky- plyn	případ	II	20 000,00 Kč	1,00	20 000,00 Kč
překop vozovky- voda	případ	II	20 000,00 Kč	1,00	20 000,00 Kč
překop vozovky do 1/2- kanalizace	případ	II	10 000,00 Kč	1,00	10 000,00 Kč
Celkem Kč					50 000,00 Kč

2/ Částku 50 000,- Kč, ke které bude připočtena platná sazba DPH pro příslušný rok, ve kterém bude provedena fakturace, uhradí uživatel před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury KSUS (o vystavení faktury nutno zažádat) na bankovní účet vlastníka se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení uživateli.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vlastníka jakkoliv disponovat s nemovitostí podle čl. I. smlouvy či přenechat právo na užívání této nemovitosti třetím osobám. Uživatel je oprávněn užívat dotčené nemovitosti pouze k účelu sjednanému v čl. I. této smlouvy, dle příslušné dokumentace, dále v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s příslušným písemným vyjádřením správce dotčené pozemní komunikace.

2/ Uživateli vzniká za podmínek dohodnutých touto smlouvou právo zřídit a provozovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného rozhodnutí o povolení stavby a oprávnění vstupovat na nezbytně nutnou dobu na dotčenou nemovitost za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení.

3/ Vlastník má na základě této smlouvy právo na bezplatné zakreslení a vytyčení zařízení uživatele, a to nejpozději do 10 dnů po doručení žádosti. Dále má vlastník právo v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady uživatele zařízení v termínu, stanoveném dohodou smluvních stran, vyjma nákladů, které bude hradit vlastník dle § 36 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

4/ Uživatel je povinen uvést předmětnou pozemní komunikaci po uplynutí doby zvláštního užívání na vlastní náklady do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití předmětné komunikace nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě. Všechny živичné styčné plochy u hran výkopu musí být zality asfaltovou emulzí, t.j. i plocha, která přesahuje vedle výkopu. Uvedením pozemní komunikace do původního stavu se rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy podle odborného vyjádření vlastníka, **záruční doba je dle dohody účastníků stanovena na 60 měsíců** od sepsání předávacího protokolu mezi vlastníkem a uživatelem.

V.

Odstoupení od smlouvy

1/ Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v důsledku čehož stavba nebude realizována. Odstoupením kterékoli ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.

2/ Vlastník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III. smlouvy, nebo nesplní další podmínky stanovené správcem silnice zn. 1452/19/KSUS/KLT/KYS ze dne 8. 3. 2019.

3/ Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

VI. Souhlas vlastníka

Vlastník prohlašuje, že uděluje uživateli souhlas se zvláštním užíváním předmětné pozemní komunikace podle čl. I. smlouvy pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a dále pro vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby.

KSÚS se jakožto správce osobních údajů, které jí budou na základě této smlouvy smluvním partnerem poskytnuty, zavazuje, že bude tyto osobní údaje zpracovávat v souladu s právními předpisy, především se zákonem č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích), zák. č. 129/2000 Sb. (zákon o krajích), zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.

Informace související se zpracováním osobních údajů smluvního partnera jsou obsahem Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Závěrečná ustanovení

1/ Obsah smlouvy může být měněn či doplňován pouze písemnými očíslovanými dodatky, schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (např. pro případ změny při realizaci díla, mající vliv na výši úhrady).

2/ Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a skutečné vůle, což stvrzují svými podpisy.

3/ Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.

4/ Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, tři stejnopisy smlouvy obdrží vlastník a dva stejnopisy smlouvy obdrží uživatel.

5/ Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

Smlouva byla schválena usnesením finanční kontrolou č. 01/2019/FK ze dne 16. 1. 2019.

V Praze dne:

V Napajedlích dne:

.....
Karel Motal
na základě plné moci za:
Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA
ředitel

.....
Ing. Hana Baštýřová
jednatel

Příloha č. 1 ke smlouvě: Informace pro smluvního partnera při přijetí osobních údajů KSÚS

Správce osobních údajů

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále též „KSÚS“), IČO: 00066001, se sídlem: Zborovská 11, 150 00 Praha 5 Smíchov jakožto správce osobních údajů, tímto informuje smluvního partnera - fyzickou osobu (dále též „subjekt údajů“) o způsobu a rozsahu zpracování osobních údajů ze strany KSÚS, včetně rozsahu práv subjektu údajů souvisejících se zpracováním jejich osobních údajů KSÚS.

KSÚS shromažďuje a zpracovává osobní údaje pouze v souladu se stanovenými účely a nezbytném rozsahu po dobu nezbytnou pro naplnění stanoveného účelu.

Účel a právní základ pro zpracování osobních údajů

- o zpracování osobních údajů je nezbytné pro plnění povinností vyplývajících ze smluvního vztahu

KSÚS zpracovává zejména tyto Vaše údaje:

jméno a příjmení obchodní firma, IČ, DIČ, adresa sídla / místa podnikání, případně další kontaktní adresa, číslo telefonu, faxu, e-mailová adresa:

Účel zpracování

Poskytnutí plnění ze strany KSÚS podle smlouvy uzavřené se smluvním partnerem, uzavření smlouvy vyžadované zákonem (např. dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích), jedná se o smlouvy budoucí o uzavření VB, smlouvy o VB, nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy o náhradě za omezené užívání silnice.

Příjemci osobních údajů

Organizace informuje, že osobní údaje mohou být na základě zákonné žádosti předány třetím subjektům, které disponují zákonnou pravomocí vyžadovat předání předmětných osobních údajů. Organizace dále předává osobní údaje v zákonem stanovených případech těmto subjektům:

- Orgány veřejné moci (např. soudy, správní orgány)
- Orgány samosprávných celků
- Poskytovatelé údržby informačního systému
- Další příjemci dle potřeb a pokynů smluvního partnera

Doba zpracování osobních údajů

Osobní údaje budou zpracovávány po dobu platnosti výše zmíněné smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích), zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů), interních směrnic KSÚS a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Nařízení GDPR).

Práva smluvního partnera

Právo na přístup k osobním údajům znamená, že smluvní partner má právo od správce – KSÚS získat informace o tom, zda zpracovává jeho osobní údaje, a pokud ano, o jaké údaje se jedná a jakým způsobem jsou zpracovávány. Smluvní partner má také **právo, aby správce-KSÚS** bez zbytečného

odkladu **opravil na jeho žádost nepřesné osobní údaje**, které se ho týkají. **Neúplné osobní údaje má smluvní partner právo kdykoli doplnit.**

Právo na výmaz osobních údajů představuje jinými slovy vyjádřenou povinnost správce – KSÚS zlikvidovat osobní údaje, které o smluvním partnerovi zpracovává, pokud jsou splněny určité podmínky a smluvní partner o to požádá.

Smluvní partner má **právo, aby správce** – KSÚS v určitých případech **omezil zpracování** jeho osobních údajů. Proti zpracování, které je založeno na oprávněných zájmech správce – KSÚS, třetí strany nebo je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, má smluvní partner **právo kdykoli vznést námitku.**

Právo na přenositelnost údajů dává smluvnímu partnerovi možnost získat osobní údaje, které správci poskytl, v běžném a strojově čitelném formátu. Tyto údaje může následně předat jinému správci, nebo pokud je to technicky možné, žádat, aby si je správci předali mezi sebou.

Právo kdykoli odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů se neuplatní, jelikož osobní údaje smluvního partnera jsou zpracovávány z důvodu plnění smlouvy uzavřené se smluvním partnerem, nikoli na základě souhlasu se zpracováním.

V případě, že bude smluvní partner jakkoli nespokojen se zpracováním svých osobních údajů prováděné správcem – KSÚS, může podat stížnost přímo jemu, nebo **se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.**

Více informací o právech smluvního partnera je k dispozici na internetových stránkách Úřadu pro ochranu osobních údajů. (<https://www.uoou.cz/6-prava-subjektu-udaj/d-27276>)