

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
zastoupený: Bc. Robertem Stržínkem, starostou,
se sídlem: Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00 304 387
DIČ: CZ00304387
bankovní spojení:
č.účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
Telefon
e-mail

Telefon
e-mail

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **LZ - PROJEKT plus s.r.o.**
Zastoupený: jednatelem,
se sídlem: Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 06765734
DIČ: CZ06765734
tel.:
e-mail:
bank.spojení:
č.účtu:
zapsaný: Krajským soudem v Ostravě – oddíl C, vložka 73208

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vypracování jednostupňové projektové dokumentace stavby „**Regenerace panelového sídliště Křížná VI.etapa, lokalita ul. Křížná, Seifertova, Bratří Čapků**“ – projektová dokumentace pro vydání společného povolení a pro provedení stavby, rozpočet stavby včetně výkazu výměr, inženýrskou činnost pro zajištění vyjádření dotčených orgánů a správců sítí (dále též „dílo“ nebo „projektová dokumentace“). Dílo bude zpracováno v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Dílo bude zpracováno v souladu se:
 - a) zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
 - b) vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a její přílohy:
 - č.8 týkající se obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro vydání společného povolení,

- č.11 týkající se obsahu a rozsahu dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace,
 - č. 13 týkající se obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby
- c) vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- d) vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy
- e) vyhláškou č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- f) vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů
- g) se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- h) **Inženýrská činnost** - Vypracování dokladové části dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a to v rozsahu: dle její přílohy č. 6 žádost o vydání společného povolení, část B.

3. Nedílnou součástí díla je:

a) Položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele

- zhotovitel zpracuje dle konečné verze DPS položkový rozpočet stavby a výkaz výměr pro výběr zhotovitele,
- položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů
- položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele bude obsahovat, pokud už není zahrnuto v rozpočtu jinde, v hlavním stavebním objektu (u dotačních projektů v hlavním stavebním objektu v neuznatelných nákladech) položku Ostatní náklady, která bude zahrnovat (toto musí být v rozpočtu specifikováno):

vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště; zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce; opatření k ochraně životního prostředí; pojištění stavby, díla a osob; zajištění všech nutných zkoušek; likvidaci odpadů včetně poplatků; výroba a osazení v místě stavby informační tabule o stavbě s logem Města Valašské Meziříčí a v případě dotační akce s logem poskytovatele dotace, příspěvku; spotřeba médií (např. energií vody); vytyčení stavby; zajištění vytyčení hranic sousedních pozemků; vytyčení inženýrských sítí; informování o zahájení stavby dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývající; zajištění potřebných povolení k realizaci stavby (zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení, uzavírky a objížďky, apod., včetně všech poplatků s tímto spojených) a montáž a demontáž přechodného dopravního značení; informování vlastníků sousedních nemovitostí o zahájení stavby a projednání technického provedení díla s vlastníky sousedních nemovitostí v blízkosti těchto nemovitostí; uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu; účast na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení; dokumentace skutečného provedení stavby – 4x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátu PDF; zaměření skutečného provedení stavby na podkladě aktuální katastrální mapy – 4x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě včetně protokolu o akceptaci zakázky; geometrický plán dokončené stavby, apod., v případě SO veřejné osvětlení revizní zprávu; doklad o vytyčení stavby; po dokončení prací předávací protokol o předání a převzetí dotčených pozemků třetích osob; certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků; protokol o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace; doklad o nakládání s odpady;

- krycí listy rozpočtu a listy rekapitulace budou navázané na jednotlivé listy rozpočtu,
- u dotačních projektů bude rozpočet rozdělen na uznatelné a neuznatelné náklady, dle pokynů poskytovatele dotace, příspěvku.

b) geodetické zaměření,

c) zjištění a zakres trasy stávajících inženýrských sítí,

d) doměření stávajícího stavu v nezbytně nutném rozsahu.

e) Místní šetření s pochůzkou po řešené lokalitě se zástupci objednatele ve věcech technických

4. Projektová dokumentace bude rozdělena na následující stavební objekty (každý stavební objekt bude mít samostatnou složku):

SO 01 Dětská hřiště

D.1.6. Návrh nového dětského hřiště ve vnitrobloku bytových domů Bratří Čapků č.p. 685-688
Hřiště bude navrženo včetně napojení na stávající komunikace pro pěší a nové komunikační trasy.

SO 02 Stanoviště pro kontejnery

G.1.1.2. Stanoviště pro kontejnery na domovní a tříděný odpad včetně zpevněných ploch - bude řešeno velkoobjemovými, polozapuštěnými kontejnery, se zpevněnou plochou ze zámkové dlažby.

SO 03 - Komunikace pro pěší

A.2.3 Vybudování nového chodníku pro pěší za bytovým domem Bratří Čapků č.p. 707

SO 04 Parkoviště

C.1.5 Vybudování nových parkovacích stání vedle bytového domu Bratří Čapků č.p. 707

C.1.11 Vybudování nového parkoviště vedle bytového domu Křižná č.p. 681

C.1.12 Vybudování nových parkovacích stání na ulici Bratří Čapků

C.2.1 Úprava stávající silniční komunikace za bytovým domem Bratří Čapků č.p. 707

SO 05 Sadové úpravy

B.1.1.1 Úprava a doplnění veřejné zeleně v celé lokalitě

B.4.1 Úpravy vnitrobloku bytových domů Bratří Čapků č.p. 683-686

B.4.2 Úpravy vnitrobloku bytových domů Bratří Čapků č.p. 685-688

B.4.3 Úpravy vnitrobloku bytových domů Bratří Čapků č.p. 687-690

SO 06 Úprava a rekonstrukce stávajících chodníků

A.1.1.2 Rekonstrukce stávajících chodníků pro pěší v celé lokalitě.

SO 07 NEOBSAZENO

SO 08 Nahrazení a doplnění městského mobiliáře

E.1.1.2 Doplnění městského mobiliáře v celé lokalitě (koše, koše na psí exkrementy, lavičky, kompostéry, atd.)

SO 09 Odstraněné prvky

B.3.1.2. Redukce stávajících sušáků na prádlo a klepačů v celé lokalitě,

B.3.10 Zrušení stávajícího dětského hřiště ve vnitrobloku bytových domů Bratří Čapků č.p. 687-690

B.3.11 Zrušení stávajícího dětského hřiště ve vnitrobloku bytových domů Bratří Čapků č.p. 685-688

B.3.12 Zrušení stávajícího dětského hřiště v prostoru za bytovými domy Bratří Čapků č.p. 690

SO 10 Úpravy a doplnění VO v celé lokalitě

F.1.1.2 Úpravy a doplnění VO v celé lokalitě

Dále bude součástí dokumentace celková přehledná situace se zakreslením veškerých výše uvedených stavebních objektů. Situace bude zakreslena na podkladu katastrální mapy a situace stávajícího stavu.

Jednotlivé stavební objekty mohou být v průběhu zpracování projektové dokumentace upřesněny, přeskupeny nebo doplněny.

Objekty musí být navrženy pouze na pozemcích ve vlastnictví města Valašské Meziříčí.

Paré č.1 a 2 (složka A) - Objekty SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 10 - které vyžadují povolení z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, budou v samostatné složce A.

Součástí díla budou situace požadované platnou legislativou obsahující pouze objekty, které vyžadují povolení z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 10) a budou zařazeny do složky A.

Složka A bude dále obsahovat situaci, ve které budou vyznačeny stromy v kolizi s nově navrženými stavebními objekty a jsou navrženy ke kácení.

Paré č.1a2 (složka B)- Objekty SO 05, SO 06, SO 08, SO 09 - které nevyžadují povolení z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, budou v samostatné složce B.

Součástí díla bude koordinační situace obsahující všechny stavební objekty (SO 01 až SO 10) a bude zařazena do složky B

Paré č.3 až 8 – Všechny objekty (SO 01 až SO 10), budou v jedné složce

Součástí díla bude koordinační situace obsahující všechny stavební objekty (SO 01 až SO 10).

5. Zhotovitel dílo odevzdá:

- DPS v tištěné podobě v celkovém počtu 8 paré (zahrnuje 2x složku A, 2x složku B, 6x kompletní paré č. 3-8)
 - DPS včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr v elektronické podobě se zajištěním ochrany proti virům 2x, elektronická podoba bude předána 1x ve formátu DWG (výkresová část), DOC (textová část), XLS (tabulková část) a 1x kompletně v digitalizované formě ve formátu PDF na CD nebo DVD,
 - položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních,
 - Dokladová část – bude předána tiskem ve 3 vyhotoveních, a to 1x originál, 2x kopie
6. Zhotovitel prohlašuje, že je autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
7. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele, jeho pokyny a vyjádřeními dotčených orgánů a vlastníků dopravní a technické infrastruktury. Pokud vzejdou připomínky z územního a stavebního řízení, je zhotovitel povinen tyto zpracovat do projektové dokumentace a položkového rozpočtu včetně položkového výkazu výměr.
8. Při zpracování díla je zhotovitel povinen dodržet zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů včetně všech jejich prováděcích předpisů, a to zejména § 89, odstavec 5.
9. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby „Regenerace panelového sídliště Křižná VI.etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků“. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou kompletní projektovou dokumentaci rozmnožovat, uveřejňovat ji v rámci zadávacího nebo výběrového řízení na realizaci stavby „Regenerace panelového sídliště Křižná VI.etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků“ a předat ji třetím osobám, a to pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena. Po provedení stavby „Regenerace panelového sídliště Křižná VI.etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků“, je objednatel oprávněn tuto stavbu upravovat a měnit bez souhlasu zhotovitele, v daném případě se nejedná o zásah do autorských práv zhotovitele.
10. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část, zejména položkový rozpočet) třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracovávání díla požadovat doplnění o další projekční práce a zhotovitel je povinen tyto práce provést za podmínek, které budou dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě.
12. Objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.
13. Zhotovitel je povinen spolupůsobit v rámci zadávacího (výběrového řízení) na stavební práce projektu „Regenerace panelového sídliště Křižná VI.etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků“:
- zpracovávat odpovědi na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku na stavební práce do 2 dnů po jejím obdržení;
 - účast na jednáních hodnotící komise ve funkci odborného poradce hodnotící komise, bude-li požadována;

- vypracování porovnání cenových nabídek jednotlivých účastníků o veřejnou zakázku na dodávku stavby a vymezení odchylek od ceny podle projektové dokumentace, bude-li požadováno;
- posouzení případných zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny na dodávku stavby, bude-li požadováno;

14. Autorský dozor – v případě, že dojde k realizaci stavby „Regenerace panelového sídliště Křižná VI.etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků“, je zhotovitel povinen provádět autorský dozor na stavbě, na který bude sjednána samostatná smlouva ve výši 18.000,- bez DPH v souladu s nabídkou ze dne 22.3.2019. Přesný rozsah prací bude určen v samostatné smlouvě.

III.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla dle článku II. této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH: 310.000,- Kč

DPH 21%: 65.100,- Kč

Cena celkem s DPH: 375.100,- Kč

2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je předání díla objednateli.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele při plnění předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy, vč. správních poplatků. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

IV.

Platební podmínky

1. Cena díla bude hrazena po provedení a předání celého díla. Podkladem pro placení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem po předání a převzetí díla objednatel.
2. Faktura bude objednateli předána osobně v jeho sídle dle článku I. nebo zaslána poštou na adresu uvedenou tamtéž. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – rozpis provedených prací a výkonů vč. věcí, zařízení a materiálu opatřených zhotovitelem pro potřeby provedení díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby.
4. Objednatel je oprávněn doručenou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Termín úhrady je splněn odepsáním částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení díla: ihned po podpisu smlouvy (předpoklad 13. týden)
Předání díla: 31.10.2019
2. Místem předání a převzetí díla je MěÚ Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb, Zašovská 784, 757 01 Valašské Meziříčí.
3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně pět pracovních dnů předem k předání a převzetí díla.

4. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol s uvedením eventuálních vad a termínem jejich odstranění.

VI.

Nebezpečí škody a vlastnické právo

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla a vlastnické právo k němu přejde na objednatele okamžikem jeho převzetí objednatel.

VII.

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy a bude způsobilé k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy, tzn. bude splňovat veškeré podmínky a náležitosti tak, že jej objednatel bude moci použít jako dokumentaci pro výběr zhotovitele dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů na samotnou realizaci akce „Regenerace panelového sídliště Křižná VI.etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků“.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 15 let od realizace stavby „Regenerace panelového sídliště Křižná VI.etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků“. Zhotovitel poskytne záruku na jakost projektové dokumentace s ohledem na legislativní a normové předpisy platné v době zpracování projektové dokumentace.
4. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele na adrese uvedené shora bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu díla po doručení písemného oznámení o vadě bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě dohodnuté s objednatel.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedení opravy vady sdělí zhotovitel objednateli písemně.
7. V případě sporu o vadu díla bude za rozhodující pokládána tištěná verze díla opatřená autorizačním razítkem zhotovitele a uložená u objednatele.
8. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v termínu dohodnutém s objednatel, nejdéle do 15 dní je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Tímto postupem nebudou dotčena práva zhotovitele vyplývající z předpisů na ochranu autorských děl.
9. V ostatních případech platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

VIII.

Sankce

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním kterékoliv části díla, a to ve výši 0,05 % z celkové částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat a objednatel povinen zaplatit smluvní úroky z prodlení výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. V případě poskytnutí díla třetí osobě v rozporu s odst. 11, čl. II. této smlouvy má objednatel právo účtovat a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.

5. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí pochybení zadavatele v zadávacím řízení realizovaném na základě zpracované projektové dokumentace (která je předmětem díla), a to v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace nebo výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
6. V případě, že v průběhu realizace stavby, která je předmětem projektové dokumentace dojde k navýšení ceny v důsledku provádění dodatečných stavebních prací vyplývajících z předvídatelných okolností, které mohly být zohledněny již v projektové dokumentaci, a výkazu výměr nese za toto navýšení ceny odpovědnost zhotovitel projektové dokumentace. Objednatel je v tomto případě oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu vypočítanou následovně: o kolik % bude navýšena cena realizace stavby z výše uvedeného důvodu, stejné % z ceny projektové dokumentace bude činit smluvní pokuta. Tato smluvní pokuta bude účtována po ukončení realizace stavby a určení konečné výše dodatečných stavebních prací vzniklých z výše uvedených důvodů.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost závadný stav odstranit.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. V případě, že na stavbu, která je předmětem projektové dokumentace, bude poskytnuta dotace, zavazuje se zhotovitel dále spolupůsobit při provádění kontrol ze strany orgánů poskytovatele dotace a zavazuje se uchovat veškerou dokumentaci související s předmětem této smlouvy po dobu stanovenou dotačními pravidly poskytovatelem dotace.
3. Zhotovitel je povinen projednat a nechat odsouhlasit návrh řešení s objednatel a dotčenými orgány. Zhotovitel je povinen vyzvat alespoň 3 dny předem objednatele a dotčené orgány ke společné schůzce, která se uskuteční na MěÚ Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb, Zašovská 784, 757 01 Valašské Meziříčí. O jednání provede zhotovitel písemný zápis, který zhotovitel předá všem zúčastněným.
4. Objednatel se zavazuje projednat se zhotovitelem rozpracované projektové řešení na jeho požádání. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při zpracovávání díla.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
6. Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel průběžně konzultovat návrhy řešení. Před konečným tiskem předá min. 10 pracovních dní jedno kompletní paré objednateli ke kontrole. Objednatel předá své připomínky zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání dokumentace ke kontrole.
7. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady.
8. Objednatel se zavazuje dodanou dokumentaci použít výlučně pro účel, ke kterému je určena.
9. V případě, že v průběhu zpracování projektové dokumentace předloží objednatel nové požadavky, které budou mít ve svém důsledku vliv na změnu termínu plnění a na cenu díla, je povinen přistoupit na přiměřenou úpravu termínu plnění této smlouvy a úpravu ceny za dílo.
10. Obě smluvní strany se zavazují, že technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, neposkytnou třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto není dotčena povinnost objednatele stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

X. Autorská práva

1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. V rámci dalších fází projektové přípravy je objednatel oprávněn stavbu i dílo „Regenerace panelového sídliště Křižná VI.etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků“ upravovat i nad rámec díla bez souhlasu zhotovitele.
2. Zhotovitel tímto dává objednateli svolení ke zveřejnění díla nebo jakékoliv části díla ke všem formám zveřejnění, včetně propagace, pořizování či vystavování dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití a rovněž ke všem formám sdělování díla veřejnosti to vše jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení. Zhotovitel nebude vůči Objednateli uplatňovat oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.), když veškeré autorské poplatky a nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla byly již součástí ceny díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.
4. Objednatel není povinen licenci využít.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo dohodnuté v této smlouvě.
6. Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho části, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než objednateli.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
5. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 3 a 4 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
8. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci starosty města na základě rozhodnutí Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/37/3.
9. Město Valašské Meziříčí potvrzuje, že finanční prostředky byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 24. 1. 2019, pod bodem Z 03/03. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
10. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
12. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Ve Valašském Meziříčí dne 10.4.2019

.....
Město Valašské Meziříčí
Bc. Robert Stržínek
- objednatel-

.....
LZ – PROJEKT plus s.r.o.
-zhotovitel-