

**DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo**

Smluvní strany:

1. Objednatel: Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha
příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

sídlo: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

zastoupen: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: [REDACTED]

(dále též jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: MIOT, s.r.o.

zápis v OR: Společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 6841

sídlo: Zelená 3062/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

zastoupen: doc. Dr. Ing. Tadeášem Ochodkem, jednatelem společnosti

IČO: 60777290

DIČ: CZ60777290

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále též jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo ze dne 26. 9. 2018:

I.

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 9. 2018 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), na základě které se zhotovitel zavázal provést pro objednatele dílo – zpracování kompletní projektové dokumentace na akci „Projektová dokumentace - Rekonstrukce energetického hospodářství“ v rozsahu a dle specifikace uvedené v příloze č. 1 Smlouvy a v souladu s požadavky a podmínkami stanovenými ve Smlouvě, případně v zadávací dokumentaci, včetně výkonu autorského dozoru (dále jen „**dílo**“).

gk

1.2. Vzhledem k tomu, že

- objednatel si vyžádal provedení víceprací v podobě rozšíření projektové dokumentace o část „Stavební úpravy objektu se strojovnou KGJ“, přičemž toto rozšíření nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
- z důvodů na straně objednatele, které jsou podrobně popsány ve Změnovém listu č. 1, tvořícím přílohu tohoto Dodatku, nemohl zhotovitel provést dílo ve fázi vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) v termínu stanoveném Smlouvou, což spolu s provedením objednatel vyžádaných víceprací vyvolává nutnost prodloužení termínu provedení díla,
- provedením objednatel vyžádaných víceprací dojde k navýšení ceny díla, které je nižší než 10 % původní ceny díla (ceny za vypracování projektové dokumentace),

dohodly se smluvní strany na následujících změnách v rozsahu díla, termínu provedení díla a ceně díla a s ohledem na shora uvedené skutečnosti konstatují, že tyto změny jsou v souladu s podmínkami stanovenými § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

II.

2.1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření díla – projektové dokumentace (DSP a DVZ/DPS) o část „Stavební úpravy objektu se strojovnou KGJ“ dle specifikace uvedené ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku.

2.2. V článku IV. (Doba plnění) se v odstavci 4.1. druhá odrážka nahrazuje tímto zněním:

„• vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP): do 31. 5. 2019;“

2.3. V článku VI. (Cena díla) se odstavec 6.1. nahrazuje tímto zněním:

„6.1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo (všechny části) v maximální a nepřekročitelné výši 3 808 000,- Kč bez DPH, k níž se připočítá DPH 21 % ve výši 799 680,- Kč, tj. celkem cenu 4 607 680,- Kč včetně DPH, a to v závislosti na počtu skutečně odpracovaných hodin autorského dozoru.“

2.4. V článku VI. (Cena díla) se odstavec 6.2. nahrazuje tímto zněním:

„6.2. Celková cena za provedení jednotlivých částí díla je stanovena následovně:

- Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby (DVZ/DPS), výkaz výměr a rozpočet zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.:

Cena bez DPH dle Smlouvy o dílo	3 100 000,- Kč
Cena bez DPH dle Dodatku č. 1:	+ 309 000,- Kč
DPH 21 %	715 890,- Kč
Cena včetně DPH	4 124 890,- Kč

- Spolupráce při provádění stavby realizované podle dokumentace (autorský dozor) bude účtována na základě odsouhlaseného výkazu skutečně odpracovaných hodin. Hodinová sazba pro tuto činnost činí 1 140,- Kč / hod. bez DPH + DPH 21 % ve výši 239,40 Kč, tj. 1 379,40 Kč / hod. včetně DPH.“

SK

III.

- 4.1 Ostatní ujednání obsažená ve Smlouvě zůstávají beze změn.
- 4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Pro účely uveřejnění Dodatku v registru smluv se použije obdobně článek XV Smlouvy; obě smluvní strany prohlašují, že žádná část Dodatku neobsahuje jejich obchodní tajemství.
- 4.3 Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
- 4.4 Nedílnou součástí Dodatku je tato příloha: Změnový list č. 1.

V Praze dne: - 5 -04- 2019

V Praze dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

V ZASTOUPENÍ

MUDr. Ivan Jeřábek
náměstek ředitele pro LPP ÚVN



prof. MUDr. Miroslav Jeřábek
ředitel Ústřední vojenské lékařské fakulty
Vojenské fakulty

MIOT, s.r.o.
Zelená 2000 2000



doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek
jednatel



gk

Změnový list
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo

1

Identifikace akce:

Název akce: Projektová dokumentace - rekonstrukce energetického hospodářství

Číslo smlouvy: 1545/2018 S

Objednatel: Ústřední vojenská nemocnice - Vojenská fakultní nemocnice Praha

Zhotovitel: MIOT, s.r.o.

Projektant: MIOT, s.r.o.

Předmět změnového listu:

Změna termínu provedení díla projekčních prací. Změna ceny provedení díla projekčních prací.

Část díla dotčená změnovým listem:

Statika budovy, konstrukce budovy, hydroizolace, inženýrské sítě, přípojka vody, přípojka kanalizace.

Popis změny, popis technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Posouzení a následně statické zajištění stropů a podlah pro únosnost instalované technologie, vybudování základního sociálního a technického zázemí energetického hospodářství, úprava a zbudování vnitřních instalací pro instalované technologie tepelného hospodářství.

Nové řešení:

Statické a konstrukční zajištění objektu a důkladné zbudování hydroizolace, uzpůsobení technologie kotelny na základě studie proveditelnosti, přeložky stávajících inženýrských sítí, přípojka vody a kanalizace.

Zdůvodnění změny:

Dodatkem jsou řešeny změny odpovídající zjištěním vycházejícím ze studie zpracované v rámci přípravy projekčních prací, kdy byla nově identifikována potřeba provedení rozsáhlejšího statického zajištění oproti stavu, který byl zřejmý v době plánování rekonstrukce. Vzniklé statické zjištění vyvolalo faktickou potřebu provedení nezbytných oprav obvodové konstrukce a hydroizolace budovy. Po navržení odpovídající technologie byla zjištěna potřeba úpravy prostor tak, aby instalovaná technologie energetického hospodářství mohla řádně sloužit svému účelu. Navržená úprava je tak nezbytná pro zajištění správné provozuschopnosti kotelny a má zamezit vzniku případných dodatečných vícenákladů spojených nejen s vlastní stavební realizací kotelny, ale rovněž s možnými vícenáklady spojenými s jejím provozem. Zjištění vzniklá na základě studie zároveň vyvolala změnu spočívající v nutnosti zbudovat nové přípojky vody a kanalizace. Rozsah požadovaných úprav (odpovídajících skutečné potřebě z hlediska umístění dané technologie) znamená z hlediska tvorby projektové dokumentace zvýšenou finanční i časovou náročnost a tomu odpovídající úpravu ceny díla a termínu jeho dokončení. U nového termínu pro dokončení projektové dokumentace reflektující potřebu provedení faktických změn, zohlednily obě strany časové možnosti odpovídající rozsahu a složitosti prací nezbytných pro dokončení projektu, jakož i schopnost poskytování průběžné součinnosti při předávání potřebných technických údajů a podkladů určujících pro realizaci projektových prací. Narušení původní časové osy a vznik určitého prodloužení souvisí s koordinací provozu stávající technologie a navazujících jednání směřujících ke schvalování a odsouhlasování vhodné technologie nezbytné pro zajištění správné funkce a potřeb energetického hospodářství objednatel, což vedlo k tomu, že zhotovitelem předložená finální verze konceptu a řešení mohly být objednatel odsouhlaseny až dne 25.2. 2019.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:

Rozsah a členění PD.

Záznam v zápisech z jednání, jiné záznamy:

Zápis z jednání č.1, č.2, č.3.

Elektronická korespondence říjen, listopad, prosinec 2018, leden, únor 2019

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Vliv na termín: ano - 3 kalendářní měsíce

Vliv na kvalitu díla: ne

Vliv na cenu: ano

Přípočty k ceně díla bez DPH: 309 000,- Kč

Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): 0,- Kč

Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 3 409 000,- Kč

DPH 21% 715 890,- Kč

Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: 4 124 890,-Kč

Za zhotovitele:

Za Závazatele:

Za technický dozor investora:

Datum: 25.2. 2019

Datum: 25.2. 2019

Datum: 25.2. 2019

Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval

Datum: 26.2. 2019