

## **Smlouva o dílo na kontroly, zkoušky a údržbu přenosných hasicích přístrojů**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník (dále též „OZ“)  
(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy dodavatele:

### **Smluvní strany**

#### **1. Psychiatrická nemocnice Bohnice**

se sídlem: Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 – Bohnice  
IČO: 00064220  
DIČ: CZ00064220  
Bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 16434081/0710  
zastoupená: MUDr. Martinem Hollým, MBA, ředitelem

dále jen „**objednatel**“

a

#### **2. HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o.**

se sídlem: Rimavské Soboty č.p. 896, 280 02 Kolín 2  
zapsaná v OR: C 243835 vedená u Městského soudu v Praze  
IČO: 04234855  
DIČ: CZ04234855  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú. 99909950/5500  
zastoupená: Radkem Mühlem, jednatelem

dále jen „**dodavatel**“

(objednatel a dodavatel společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

navazující na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Kontroly, zkoušky a údržba přenosných hasicích přístrojů pro Psychiatrickou nemocnici Bohnice“, zadanou mimo režim zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ“). Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce č. j. 00319103, jakož i s nabídkami dodavatelů na plnění veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky je dle NIPEZ „50413200-5 Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů“.

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti, periodických zkoušek přenosných hasicích přístrojů (dále jen „PHP“), jejich údržby a oprav způsobem a ve lhůtách stanovených podmínkami požární bezpečnosti nebo výrobcem zařízení prostřednictvím odborně způsobilé osoby v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 9, vyhlášky č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) po dobu stanovenou v této smlouvě dle věcné specifikace zadavatele.
- 1.2. Předmětem smlouvy jsou i ostatní plnění a činnosti výslovně v bodě 1.1 neuvedené, které však s realizací předmětu smlouvy souvisí, a jsou nezbytné pro jeho úplné zajištění.

## 2. Plnění předmětu smlouvy

- 2.1. Pravidelně se opakující činnosti dle ust. čl. 1.1 bude dodavatel provádět na základě harmonogramu kontrol provozuschopnosti a periodických zkoušek PHP sestaveného dodavatelem ve lhůtě do 20 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Harmonogram bude sestaven na dobu do 30. 04. 2024.
- 2.2. Dodavatel odpovídá za plnění kontrol provozuschopnosti a periodických zkoušek PHP ve lhůtách, které stanoví zákon a prováděcí vyhláška
- 2.3. Dodavatel vede a aktualizuje harmonogram kontrol a zkoušek PHP v elektronické podobě pro objednatele s tím, že přehled mu předává ve formátu Excel 1 x měsíčně po aktualizaci dat.
- 2.4. Dodavatel vede a aktualizuje přehled PHP v elektronické podobě pro objednatele s tím, že přehled mu předává ve formátu Excel 1 x měsíčně po aktualizaci dat.
- 2.5. Pravidelně opakující se činnosti se pro potřeby této smlouvy považující za dílčí plnění předmětu smlouvy, obvykle s měsíční četností.
- 2.6. Na základě provedených kontrol nebo pravidelných zkoušek může vzniknout požadavek na náhradu přístroje, případně vznikne požadavek na doplnění nového přístroje nad rámec stávajícího portfolia PHP. Objednatel zadá na dodavatele písemnou objednávku, dodavatel ve lhůtě do 7 kalendářních dnů dodá objednané PHP. Nový přístroj doplněný nad rámec stávajícího portfolia zavede do přehledu kontrol a pravidelných zkoušek.
- 2.7. V průběhu provádění periodických zkoušek PHP musí dodavatel zajistit na tuto dobu pro příslušný požární úsek plně funkční náhradní PHP shodného typu a ve stejném počtu.
- 2.8. Pokud zadavatel zjistí mimo sjednané pravidelné termíny kontrol provozuschopnosti a periodických zkoušek havarijní stav na PHP, dodavatel na písemnou výzvu zadavatele zajistí buď opravu, nebo náhradu vadného PHP nejpozději do 3 kalendářních dnů od výzvy,
- 2.9. Doklady o provedených kontrolách, údržbě nebo opravách hasicích přístrojů v rozsahu § 9, odst. 8, vyhlášky 246/2001 Sb. budou vypracovány v českém jazyce a dodavatel je bude předkládat samostatně v tištěné podobě a ve formátu PDF do 15 kalendářních dnů po dokončení předmětu plnění v dotčené budově v místě plnění.
- 2.10. Doklady budou opatřeny datem provedení kontroly, datem vyhotovení záznamu a podpisem osoby s odbornou způsobilostí dle zákona č. 133/1985 Sb., která příslušný úkon prováděla.
- 2.11. Kontroly provozuschopnosti u každého požárně bezpečnostního zařízení, bez ohledu na to, kdo je výrobcem konkrétního požárně bezpečnostního zařízení, mohou provádět pouze osoby, které jsou držiteli platného osvědčení o odborné způsobilosti odborně způsobilé osoby a technika požární ochrany (§ 11 odst. 1 a 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů) a pokud současně splní případné další požadavky stanovené právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobce (§ 7 odst. 4 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.). Sjednocení aplikační praxe se opírá o zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a o vyhlášku č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhl. č. 221/2014 Sb. a o rozsudek Nejvyššího soudu č. j. 21 Cdo 1502/2016-138.
- 2.12. Dodavatel se zavazuje dodávat předmět smlouvy dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.13. Pohyb osob dodavatele v prostorech zdravotnických oddělení podléhá zpřísněnému režimu a je nutné, aby si dodavatel předem domluvil doprovod zdravotnického personálu. Osoby dodavatele si s

každým zdravotnickým i nezdravotnickým oddělením musí dohodnout předem vhodný termín návštěvy za účelem plnění předmětu smlouvy.

- 2.14. Dílčí plnění předmětu smlouvy se považuje za splněné pouze za podmínky dokončení buď pravidelných činností na základě sjednaného harmonogramu obvykle s četností 1 x měsíčně nebo za podmínky splnění plnění na základě samostatné objednávky opravy nebo výměny PHP, náhradních dílů apod.
- 2.15. Dodávka a obměna hasicích přístrojů, držáků a skříněk se považuje za splněnou, když bude předána oprávněnému zástupci objednatele, včetně příslušných dokladů a převzetí bude potvrzeno oprávněnou osobou objednatele. Potvrzení o dokončení dílčího plnění může dodavatelé vydat pouze oprávněný zástupce objednatele, a to písemným potvrzením dodacího listu nebo předávacího protokolu na základě převzetí řádně vybavené dokladové dokumentace o provedených kontrolách nebo zkouškách PHP, dodávkách náhradních dílů, bezvadných PHP, ad.
- 2.16. Záruční lhůta na dodaný materiál a práci činí 24 měsíců a počne běžet dnem předání. Dodávka je splněna v množství a kvalitě ve shodě s objednávkou, není-li tomu tak, musí dodavatel doplnit nedodané zboží do 7 pracovních dnů na základě písemného upozornění objednatelem. Záruka počne běžet až po splnění celé objednávky.

### **3. Odpovědnost za vady předmětu smlouvy**

- 3.1. Dodavatel je povinen dodávat výrobky v množství, termínu a jakosti dle platných norem a dle této smlouvy. Výrobky budou po dobu smluvní záruky způsobilé k smluvenému nebo obvyklému účelu použití.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel poskytne záruční dobu minimálně v délce 24 měsíců, pokud výrobce nebo dovozce neposkytuje záruční dobu delší, v takovém případě se délka záruční bude řídit záruční dobou výrobce nebo dovozce.
- 3.3. Záruční lhůta počne běžet od data převzetí dodávky výrobků dle ustanovení čl. 2.16 této smlouvy.
- 3.4. Po sjednanou dobu záruky má objednatel právo uplatnit u dodavatele požadavek na odstranění vady předmětu smlouvy.
- 3.5. Dodavatelé ručí za bezplatné odstranění vad v době záruky.
- 3.6. V případě, že dodaný výrobek neodpovídá co do množství a jakosti podmínkám stanoveným v této smlouvě, má vady. Vady je objednatel povinen bezodkladně příslušnému dodavateli oznámit a rovněž hodnověrným způsobem prokázat.
- 3.7. Záruční lhůta na reklamovanou věc se přerušuje a po odstranění vady opravou nebo výměnou za bezvadný výrobek opět pokračuje od data převzetí opravené nebo vyměněné věci objednatelem od příslušného dodavatele.
- 3.8. Objednatel je povinen vady reklamovat u dodavatelů prostřednictvím elektronické pošty bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vada popsána a musí být uvedeno, jak se vada projevuje. Pokud se jedná o zjevnou vadu, objednatel je povinen doložit reklamaci snímkem vady výrobku.
- 3.9. Dodavatel je povinen po obdržení reklamace písemně do 2 pracovních dnů oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává a neprovede odstranění vady bezplatně.
- 3.10. Dodavatel je povinen odstranit reklamovanou vadu do 7 pracovních dnů po převzetí výrobku k odstranění reklamované vady.
- 3.11. Dodavatel předá zpět objednateli bezvadný výrobek spolu s písemným reklamačním protokolem s vyznačením nové doby záruční lhůty.
- 3.12. Objednatel má vedle nároku ze záruky také nárok na náhradu škody.

### **4. Místo a doba plnění**

- 4.1. Místem plnění je Psychiatrická nemocnice Bohnice, Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 – Bohnice a všechny budovy, ve kterých je zadavatel jako státní příspěvková organizace příslušný hospodařit se svěřeným majetkem České republiky v souladu se zákonem č.219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
- 4.2. Termín zahájení 7. 4. 2019
- 4.3. Termín ukončení 30. 4. 2023

## 5. Cena a platební podmínky

- 5.1. Ceny za služby, přístroje a náhradní díly specifikované v příloze č. 1 jsou ceny konečné a neměnné po celou dobu trvání smlouvy s tím, že k nim může být připočtena zákonem stanovená sazba DPH.
- 5.2. Cena zahrnuje zejména:
  - 5.2.1. Činnosti uvedené v čl. 1 a 2 této smlouvy
  - 5.2.2. dopravu do místa plnění, tj. budovy dle zadání v dílčí objednávce
  - 5.2.3. dodávku dokladové dokumentace.
- 5.3. Dohodnutá cena je cenou nejvýše přípustnou.
- 5.4. Objednatel bude hradit cenu ve prospěch dodavatele na základě dodavatelem řádně vystavených daňových dokladů.
- 5.5. Splatnost faktur je 30 dnů od okamžiku jejich doručení objednateli. Dnem splnění platební povinnosti faktur se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
- 5.6. Daňový doklad – faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu – faktury dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené v § 435 OZ.
- 5.7. Objednatel je oprávněn daňový doklad – fakturu vrátit bez zbytečného odkladu po jejím doručení v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude úplná. Dodavatel je povinen odstranit nesprávné údaje či doplnit chybějící údaje. Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 5.8. Pro případ prodlení objednatele s úhradou kupní ceny nebo její části má dodavatel právo uplatnit vůči objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý následující den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty nemá vliv na možnost dodavatele požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 5.9. Pro případ nedodržení dodávky předmětu smlouvy ve sjednaném termínu, má objednatel právo uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny v Kč bez DPH nedodaného předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení. Výše pokuty není omezena.
- 5.10. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na možnost objednatele požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 5.11. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu faktury objednatele / dodavatele.

## 6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související platným právem České republiky.
- 6.2. Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- 6.3. Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze smluvních stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy.
- 6.4. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 6.5. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění je dodavatel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly.
- 6.6. Každá ze smluvních stran souhlasí, aby druhá smluvní strana za účelem sjednání a uzavření této smlouvy zpracovávala a uchovávala v písemné, listinné a automatizované podobě osobní údaje pověřených zaměstnanců, a prohlašují, že jejich zaměstnanci byli poučeni o svých právech v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů a že jde o zpracování pro účely oprávněných zájmů správce ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a souvisejících českých právních předpisů.

- 6.7. Za účelem zveřejnění této smlouvy uděluje dodavatel souhlas na dobu neurčitou se zveřejněním svých osobních údajů v registru smluv a na profilu zadavatele. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
- 6.8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v Informačním systému Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že objednatel zajistí zveřejnění této smlouvy, včetně veškerých příloh a případných dodatků v Informačním systému Registru smluv, a to způsobem dle shora uvedeného předpisu.

## 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení se svými povinnostmi dle smlouvy. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny.
- 7.2. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nezpůsobí neplatnost celku. Pokud by se v důsledku vydání obecně závazného právního předpisu kterékoli ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s právním řádem a tento rozpor by způsobil neplatnost, bude tato posuzována jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a smluvní strany se v této věci budou řídit obecně závaznými právními předpisy.
- 7.3. Smlouva zahrnuje úplnou dohodu smluvních stran a neexistují žádné jiné ústní ani písemné dohody, kterými by se smlouva řídila. Její obsah lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že jména kontaktních osob a kontaktní údaje uvedené ve smlouvě lze měnit jednostranným písemným oznámením zaslaným druhé smluvní straně.
- 7.4. Jakékoliv informace, oznámení a sdělení, které mají být sděleny jednou ze smluvních stran druhé smluvní straně, budou považovány za řádně předané, pokud budou osobně předány kontaktní osobě nebo zástupci druhé smluvní strany nebo pokud budou zaslány doporučenou poštou na adresu smluvní strany uvedenou v této smlouvě.
- 7.5. Kontaktní osoby objednatele a dodavatele ve věcech této smlouvy:
- 7.5.1. za objednatele:  
správa smlouvy  
Tomáš Sedláček, metodik nákupu odboru centrálního nákupu  
e-mail: [tomas.sedlacek@bohnice.cz](mailto:tomas.sedlacek@bohnice.cz)  
tel.: + 420 284 016 488  
mobil: + 420 734 785 009  
předmět plnění smlouvy, objednávky a fakturace  
Ing. Štefan German, vedoucí Odboru provozního zabezpečení  
e-mail: [stefan.german@bohnice.cz](mailto:stefan.german@bohnice.cz)  
tel: + 420 734 785 221
- 7.5.2. za dodavatele  
jméno: Radek Mühl, jednatel  
email: [radek.muhl@hasic-servis.eu](mailto:radek.muhl@hasic-servis.eu)  
tel. + 420 777 880 979
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
- 7.7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 7.8. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 4. 2023.
- 7.9. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a případně přijmou opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření ze spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle

zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

- 7.10. Platnost této smlouvy může být před uplynutím sjednané doby platnosti ukončena na základě písemné dohody smluvních stran nebo na základě písemné výpovědi učiněné jednou ze smluvních stran a doručené druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Výpovědní doba se počítá od prvního dne kalendářního měsíce, který následuje po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Od této smlouvy může být rovněž odstoupeno v případě, že je tak v této smlouvě dohodnuto a/nebo v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší své smluvní povinnosti. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.11. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem daného obchodního případu, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít. Za podstatné porušení povinností na straně objednatele se zejména považuje prodlení s úhradou jakýchkoliv finančních závazků vůči dodavateli po dobu delší 45 dnů a na straně dodavatele prodlení s dodávkou předmětu smlouvy po dobu delší 45 dnů anebo dodávek služeb nebo výrobků dodaných v rozporu s podmínkami smlouvy nesplňujících požadavky dle zvláštních právních předpisů.
- 7.12. Formální komunikaci mezi smluvními stranami, v souvislosti s touto smlouvou, lze vést pouze písemně, tedy doporučeným dopisem a/nebo e-mailem.
- 7.13. Změny smlouvy mohou být činěny pouze oběma smluvními stranami podepsanými písemnými dodatky, které budou číslovány a takto označovány.
- 7.14. Součástí smlouvy je příloha č. 1 Specifikace PHP (oceněná příloha poptávkové dokumentace č. 2 Specifikace PHP jako nabídky dodavatele předložené v zadávacím řízení 00319103)
- 7.15. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Objednatel a dodavatel obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.16. Tato smlouva nahrazuje všechna předchozí ujednání a smlouvy, týkající se jejího předmětu.
- 7.17. Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy, která není uzavírána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, připojují na její závěr dle své svobodné a pravé vůle smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: \_\_\_\_\_

V Kolíně dne: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
MUDr. Martin Hollý, MBA  
ředitel  
Psychiatrické nemocnice Bohnice

\_\_\_\_\_  
Radek Mühl  
jednatel  
HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1      Specifikace PHP