

# SMLOUVA O DÍLO

kteřou dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřely tyto smluvní strany:

1. ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace  
se sídlem: Lukovská 112, Zlín 12, PSČ: 763 14  
IČ: 00090026, DIČ: CZ00090026  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
organizace je zapsána zřizovací listinou evid. č. 1539510091  
vydanou Statutárním městem Zlín dne 29. 6. 2001  
zastoupena [REDAKCE], ředitelem

na straně jedné (dále jen "objednatel")

a

2. Milan Kotěra  
se sídlem: Čs. armády 4003/11, Kroměříž 767 01  
IČ: 65833571, DIČ: [REDAKCE]  
bankovní spojení: č. účtu: [REDAKCE]  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele funkční dílo dle článku II. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo ukončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku IV. této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 je Pokyn pro pracovníky dodavatele působícího v ZOO.

## Čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele dílo:  
**Závlaha trávnickových ploch**  
v rozsahu a kvalitě dle nabídky ze dne 18. 3. 2019. Položkový rozpočet s cenovou nabídkou je jako nedílná součást této smlouvy její přílohou č. 2.

Zhotovitel se zavazuje k:

- A. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
- B. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- C. úklid, odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Zhotovitel se zavazuje, že kromě ustanovení této smlouvy o dílo bude dodržovat zadávací podmínky veřejné zakázky a obsah své nabídky, kterou do veřejné zakázky předložil, které obojí předcházelo uzavření této smlouvy o dílo.

2. Součástí předmětu plnění je: dodávka a instalace automatických zavlažovacích systémů Rain Bird, pro zajištění závlahy v letních měsících a zkvalitnění podmínek pro růst rostlin.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí v době uvedené v Čl. III odst. 1 této smlouvy.
4. Místo plnění je v areálu objednatele - parter mezi zámkem Lešná a Tyrolem.
5. Zhotovitel prohlašuje, že byl proškolen ze zákonných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, seznámen s předpisy požární ochrany. Dále byl seznámen s prostorem, kde bude práce vykonávat.
6. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené objednateli.
7. Zhotovitel prohlašuje, že po uložení systému bude terén uveden do původního stavu.
8. Zhotovitel garantuje záruční dobu díla 36 měsíců a pozáruční servis.

### **Článek III. Doba plnění**

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla dne 15.4.2019 a dílo dokončí a objednateli předá bez vad a nedodělků nejpozději do 25. 4. 2019. Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, atd.), kdy předepsané technologické postupy neumožní provádění prací, bude termín dokončení prací prodloužen o dobu, na kterou byly práce pozastaveny.
2. Veškeré práce budou prováděny s ohledem na postup ostatních předcházejících a navazujících prací a konečný termín dokončení díla zhotovitelem.

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, mobil \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

### **Článek IV. Cena díla**

1. Za provedení díla v rozsahu dle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s přísl. ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb. sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí částku:

**369 621,70,- Kč bez DPH**

Cena je zhotovitelem garantována po celou dobu plnění předmětu díla dle této SOD. Cenová nabídka je Přílohou č. 2. této smlouvy. Výše uvedená částka je uvedena v Kč bez DPH. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.

Cena díla bude fakturována jednorázově po přechozím odsouhlasení objednatel.

2. Splatnost všech faktur je do 30 dnů od data doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto Smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury poskytovatele nevzniká dříve než řádným doručením faktury vystavené v souladu s podmínkami této smlouvy na

adresu sídla objednatele. Dílo se považuje za zaplacené v den, kdy budou finanční prostředky připsány na účet zhotovitele.

#### **Článek V. Smluvní pokuty a sankce**

1. Smluvní pokuty a sankce jsou stranami dohodnuty takto:
  - při prodlení zhotovitele se zahájením díla 3 000,- Kč/ den,
  - při prodlení zhotovitele s řádným předáním díla jako celku 5 000,-Kč/den,
  - při zadržení zaměstnance zhotovitele (včetně jeho subdodavatelů), který donáší na staveniště alkoholické nápoje, nebo je pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek, bude tento zaměstnanec vykázán ze staveniště a zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takto zjištěný případ,
  - při porušení zákazu kouření ve vyhrazených plochách areálu sídla objednatele včetně staveniště – 5 000,- Kč/případ,
  - při porušení předpisů BOZP se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý takto zjištěný případ (např. nenošení výstražné vesty, či přilby),
  - za prodlení objednatele s placením faktury je zhotovitel oprávněn nárokovat 0,02 % z dlužné částky za každý byt jen započatý den prodlení.
2. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčena odpovědnost škůdce za způsobenou škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 5 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny dle čl. IV Smlouvy.

#### **Článek VI. Ustanovení společná a závěrečná**

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
2. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 – Pokyn pro pracovníky dodavatele působícího v ZOO  
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
4. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému českému soudu.
5. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., v pozdějším znění a ustanoveními předpisů souvisících, platných na území ČR.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích o stejné právní síle, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy

prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede Objednatel. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 3.4.2019

Ve Zlíně dne 15.4.2019

za objednatele:

za zhotovitele:

.....  
[redacted], ředitel

.....  
[redacted] majitel