



PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná obchodní společnost **Farma Ploučnice a.s.**, se sídlem Horní Police, Školní 92, PSČ 471 06, IČ 250 24 124, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 1009, zastoupená členem představenstva Ing. Zdeňkem Havelkou

zmocňuji

Ing. Milana Boleslava, narozeného dne . 1960, bytem Horní Police,

aby mě zastupoval ve všech níže uvedených věcech, aby mým jménem a na můj účet vykonával veškerá právní jednání, resp. veškeré hmotněprávní a procesněprávní úkony, přijímal veškeré doručované písemnosti, podával návrhy, žádosti, podněty, a to vše i tehdy, když je podle právních nebo jiných předpisů zapotřebí zvláštní plné moci:

- a) s úřady státní správy a samosprávy při výkonu předmětu podnikání zmocnitele a při plnění veškerých zákonných, registračních a ohlašovacích povinností zmocnitele;
- b) s profesními celky a sdruženími při výkonu předmětu podnikání zmocnitele;
- c) s jinými právníckými a fyzickými osobami při výkonu předmětu podnikání zmocnitele.

Tato plná moc neopravňuje zmocněnce v žádném případě k právním jednáním jménem zmocnitele směřujícím k/kdy:

- a) prodeji závodu nebo jeho části, jakékoliv fúzi či přeměně zmocnitele;
- b) jednotlivá transakce či zatížení pro zmocnitele překročí částku ve výši 100.000,- Kč;
- c) k uzavření či ukončení nájemních vztahů v nemovitostech ve vlastnictví zmocnitele;
- d) k prodeji či směně či jakéhokoli jinému zřízení a zatížení nemovitých věcí nebo jiných věcí nad hodnotu 100.000,- Kč ve vlastnictví zmocnitele (zejména zřízením zástavního práva, věcného břemene, opce, zadržovacího práva, předkupního práva nebo jakékoli jiného práva třetí strany s podobným účinkem).

Tato plná moc je platná do dne 31.12.2019 a nahrazuje veškeré dříve udělené plné moci.

Praha, dne - 3. 01. 2019

Ing. Zdeněk Havelka
člen představenstva
Farma Ploučnice a.s.

Já, níže podepsaný Ing. Milan Boleslav, narozen 1960, bytem Horní Police,
zmocnění, jež je mi udělováno v plném rozsahu a bez výhrad přijímám.

Praha, dne

Ing. Milan Boleslav

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015006/203/2019/C

Já, níže podepsaná **Mgr. Andrea Gabrielová**, advokát, se sídlem Praha I,
PSC 110 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod
evidenčním číslem 18070, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v jednom
vyhotovení podepsal:

Ing. Zdeněk Havelka, datum narození 1978, bytem Praha jehož
totožnost jsem zjistila z občanského průkazu číslo

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost
údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy

V Praze dne 3. ledna 2019



Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 23N16/39

Datum tisku: 8.4.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Celkem vydané parcely**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Katastr: Heřmanice u Žandova

	96		5	2	107	10.6.2016		365	27,48
	319		2	2	47	10.6.2016		365	12,07
	345		4	2	2689	10.6.2016		365	690,48
Celkem za katastr					2843				730,03

Katastr: Horní Libchava

	566		1	2	83629	10.6.2016		365	20 669,74
část	1895		1	2	203	15.4.2019		169	23,23
část	1946		1	2	751	1.11.2016		365	185,62
část	1992		1	2	144	15.4.2019		169	16,48
Celkem za katastr					84727				20 895,07

Katastr: Jezvé

	442		1	2	87423	10.6.2016		365	16 367,33
	444		14	2	14	10.6.2016		365	2,62
	444		15	2	6134	10.6.2016		365	1 148,41
	444		16	2	3631	10.6.2016		365	679,80
	444		17	2	33049	10.6.2016		365	6 187,43
	444		19	2	137	10.6.2016		365	25,65
	444		20	2	42	10.6.2016		365	7,86
	444		22	2	175	10.6.2016		365	32,76
	444		24	2	456	10.6.2016		365	85,37
	451		1	2	13539	10.6.2016		365	2 534,77
	451		5	2	8333	10.6.2016		365	1 560,10
	451		8	2	2079	10.6.2016		365	389,23
	523		1	2	2633	5.4.2016		365	492,95
Celkem za katastr					157645				29 514,28

Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 23N16/39

Datum tisku: 8.4.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Katastr: Stružnice

643	1	2	310973	10.6.2016	365	66 159,51
Celkem za katastr			310973			66 159,51
Celkem stávající parcely			556188			117 298,89
Celkem						117 299

Příloha pachtovní smlouvy č. 23N16/39

Variabilní symbol: 2311639 Uzavřeno: 5.4.2016 Roční pacht: **117 345 Kč**
Datum tisku: 8.4.2019 Účinná od: 5.4.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
Farma Ploučnice a.s.	Školní 92, 47106 Horní Police

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]	
Katastr: Heřmanice u Žandova												
	96		5		2	7	10002	pc/ha	69 400	107	3,7	27,48
	319		2		2	7	10002	pc/ha	69 400	47	3,7	12,07
	345		4		2	7	10002	pc/ha	69 400	2 689	3,7	690,48
Celkem za katastr									2 843			730,03
Katastr: Horní Libchava												
	566		1		2	2	10002	pc/ha	66 800	83 629	3,7	20 669,74
část	1895		1		2	14	10002	pc/ha	66 800	203	3,7	50,17
část	1946		1		2	14	10002	pc/ha	66 800	751	3,7	185,62
část	1992		1		2	14	10002	pc/ha	66 800	144	3,7	35,59
Celkem za katastr									84 727			20 941,12
Katastr: Jezvé												
	442		1		2	7	10002	pc/ha	50 600	87 423	3,7	16 367,33
	444		14		2	7	10002	pc/ha	50 600	14	3,7	2,62
	444		15		2	7	10002	pc/ha	50 600	6 134	3,7	1 148,41
	444		16		2	7	10002	pc/ha	50 600	3 631	3,7	679,80
	444		17		2	7	10002	pc/ha	50 600	33 049	3,7	6 187,43
	444		19		2	7	10002	pc/ha	50 600	137	3,7	25,65
	444		20		2	7	10002	pc/ha	50 600	42	3,7	7,86
	444		22		2	7	10002	pc/ha	50 600	175	3,7	32,76
	444		24		2	7	10002	pc/ha	50 600	456	3,7	85,37
	451		1		2	7	10002	pc/ha	50 600	13 539	3,7	2 534,77
	451		5		2	7	10002	pc/ha	50 600	8 333	3,7	1 560,10
	451		8		2	7	10002	pc/ha	50 600	2 079	3,7	389,23
	523		1		2	14	10002	pc/ha	50 600	2 633	3,7	492,95
Celkem za katastr									157 645			29 514,28

Příloha pachtovní smlouvy č. 23N16/39

Variabilní symbol: 2311639 Uzavřeno: 5.4.2016 Roční pacht: **117 345 Kč**
Datum tisku: 8.4.2019 Účinná od: 5.4.2016

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Stružnice											
	643		1		2	7	10002 pc/ha	57 500	310 973	3,7	66 159,51
Celkem za katastr									310 973		66 159,51
Celkem									556 188		117 345

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

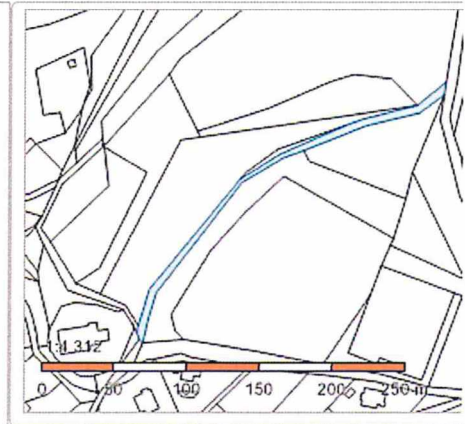
jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1895/1
Obec:	Horní Libchava [5615921]
Katastrální území:	Horní Libchava [643319]
Číslo LV:	10002
Výměra [m ²]:	1272
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název	
rozsáhlé chráněné území	

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

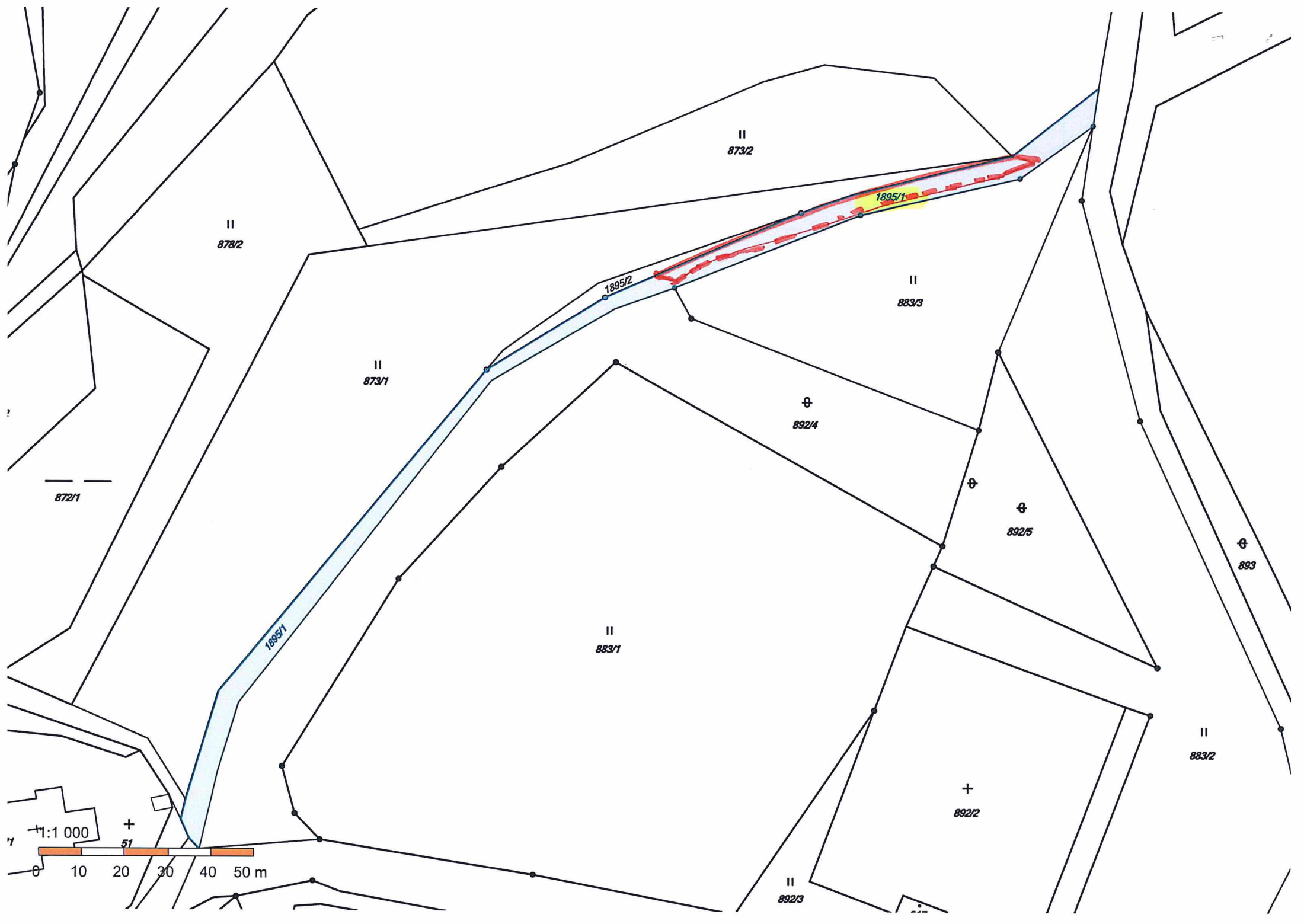
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

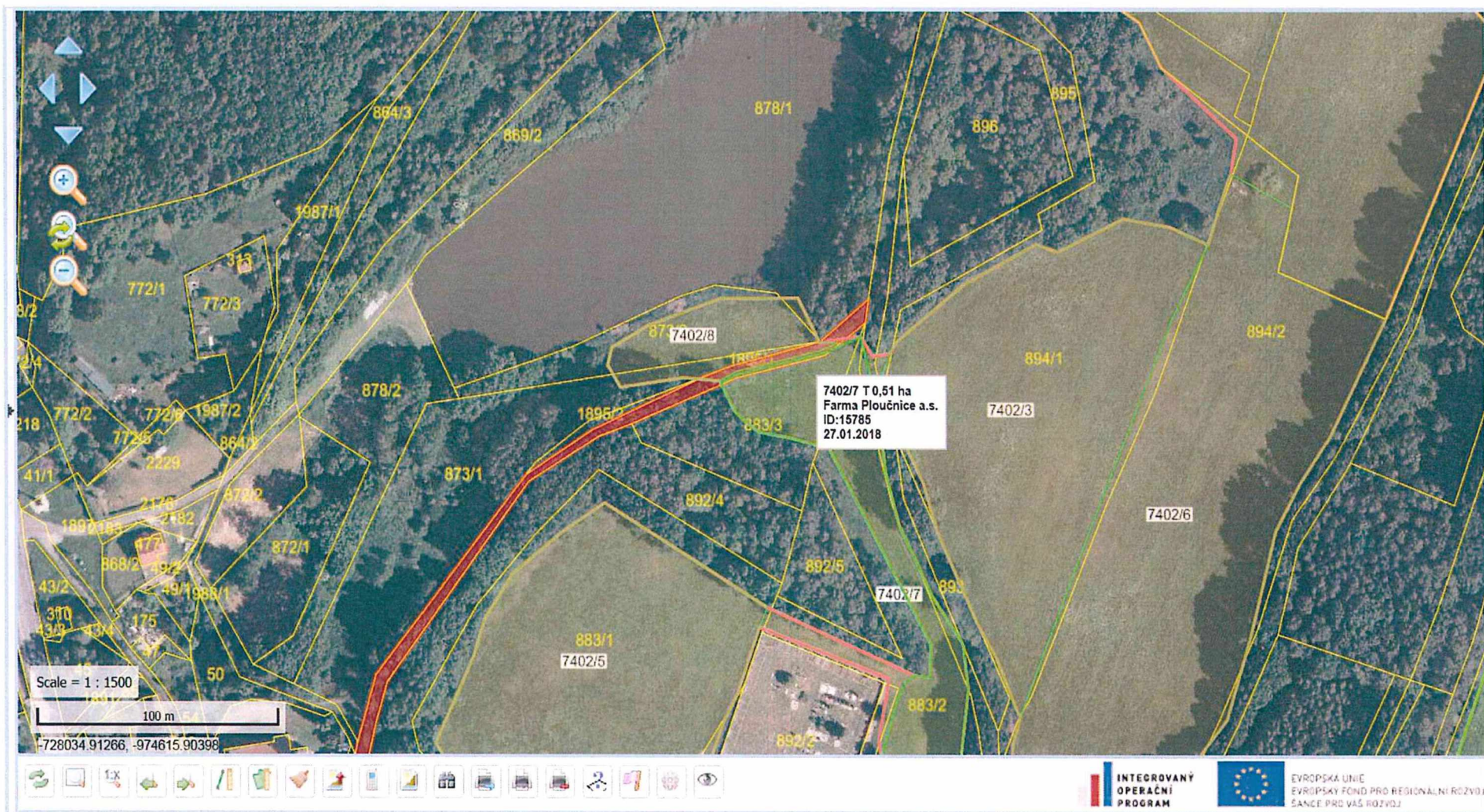
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.04.2019 13:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

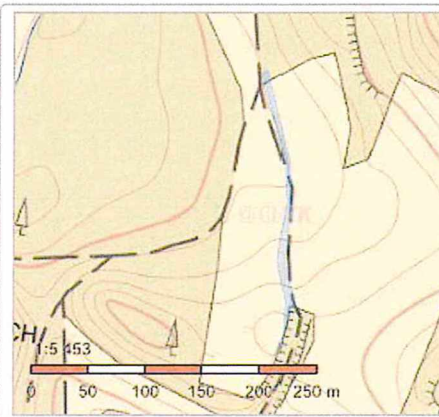




k.ú. Horní Libchava- část p.č. 1895/1 v PB pachtýře

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1992/1
Obec:	Horní Libchava [561592]
Katastrální území:	Horní Libchava [643319]
Číslo LV:	10002
Výměra [m ²]:	1256
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

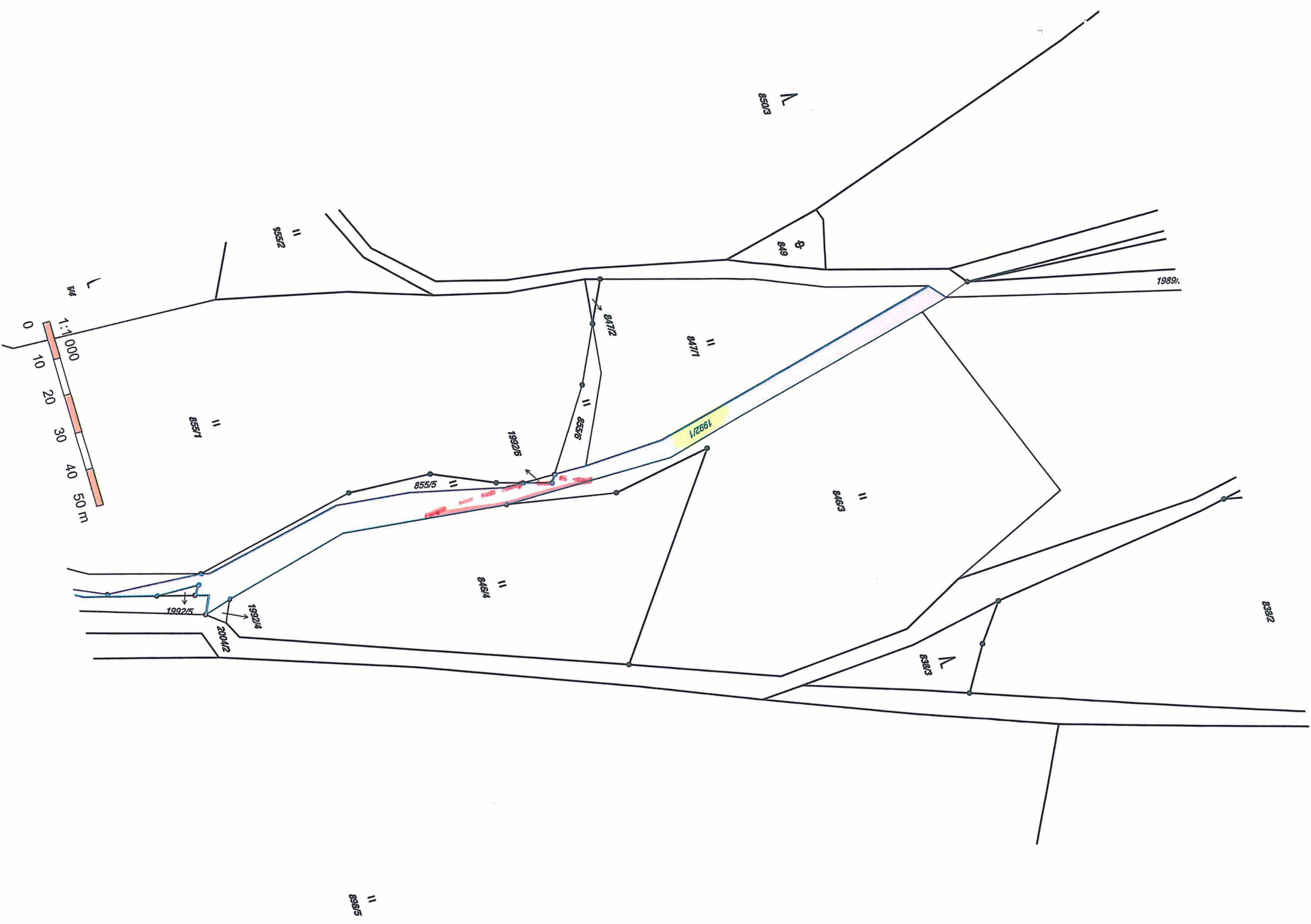
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

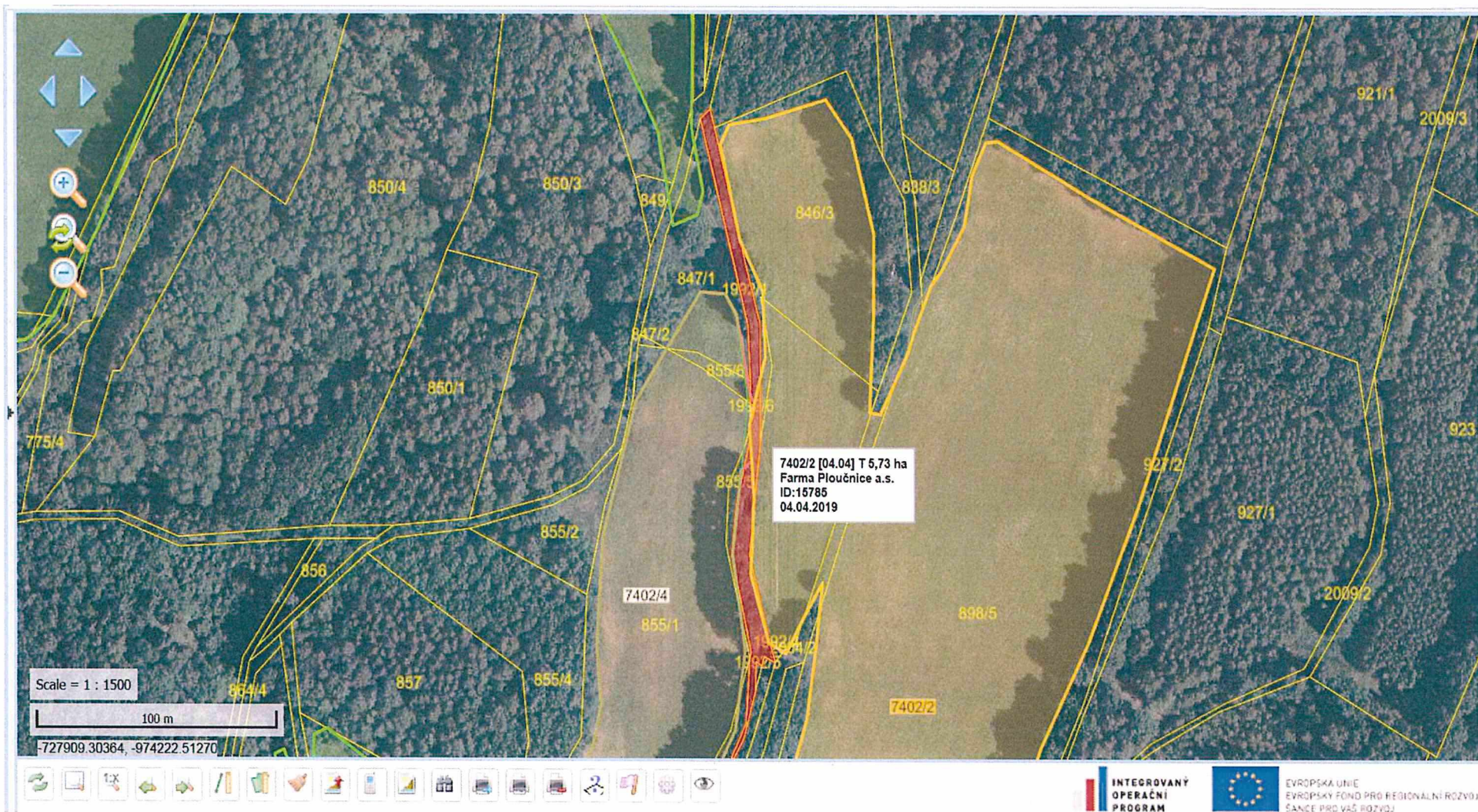
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.04.2019 13:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0





k.ú. Horní Libchava- část p.č. 1992/1 v PB pachtýře