


Evidenční číslo:

Ě21/19-9350-01

## SMLOUVA O DÍLO ě.

### I. - SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel:

Obchodní jméno: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava  
Fakulta: Centrum pokročilých inovačních technologií  
Jednající: prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.  
Sídlo: 17. listopadu 15/2172, Ostrava - Poruba, 708 33  
IČO: 61989100  
DIČ: CZ61989100  
Bankovní spojení:   
ID datové schránky: d3kj88v


Zhotovitel:

Obchodní jméno: Stavební Firma Kindermann s.r.o.  
Zastoupen: Tomáš Kindermann  
Sídlo: ul. Bílkova 13, Boskovice 68001  
IČO: 276 746 14  
DIČ: CZ27674614  
Bankovní spojení:  
ID datové schránky:

uzavřely spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto **smlouvu o dílo**.

I.2. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech technických, protokolárního předání (převzetí) díla, případně k předběžnému projednávání změn smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:

za zhotovitele: 

za objednavatele: 

### II. - PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednavatele dílo a objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo uvedenou v čl. IV. této smlouvy.



II.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a ve sjednaném čase.

II.3. Dílem se rozumí:

### **Realizace akustických komor v roce 2019 – I. etapa**

II.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II.5. Objednatel má právo průběžně kontrolovat provádění díla.

II.6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

### III. - ČAS PLNĚNÍ, ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA

III.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo specifikované v č. II.3 bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do 31.8.2019

III.2. Dílo bude předáno objednateli na základě předávacího protokolu, který bude obsahovat údaje o smluvních stranách, osobách oprávněných za smluvní strany jednat, datum předání, předmět předání, informaci o tom, zda je dílo předáváno s vadami či bez a cenu za dílo.

III.3. Předávací protokol jsou oprávněny podepsat za smluvní strany osoby uvedené v čl. 1.2 této smlouvy.

III.4. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něho nebezpečí škody na věci.

### IV. - CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

IV.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

celkem Kč (bez DPH):

**5.885.100,- Kč**

slovy :

pětmiliónůosmsetosmdesátpěttisícstokorunčeských

K ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

IV.2. Objednatel provede úhradu ceny díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu, nejdříve v okamžiku převzetí díla objednatel, které bude uskutečněno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel umožní

zhotoviteli dílejší plnění za každý kalendářní měsíc, pokud bude provedené plnění převzato dílejší předávacím protokolem.

IV.3. Splatnost daňového dokladu je 14 dní od data vystavení.

IV.4. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad je považován za doručený objednateli třetím dnem po vypravení.

#### V. - ZMĚNA SMLOUVY

V.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně označeným „Dodatek“. Dodatky ke smlouvě budou číslovány vzestupnou řadou. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

V.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna ihned bez zbytečného odkladu oznámit to druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

#### VI. - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

VII.1. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.

VII.2 Práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 15 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

VII.3. Dle §1765 zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou za uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze měnit rozhodnutím soudu v jakékoli její části.

VII.4. Pokud správce daně zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že plátce v den uskutečnění zdanitelného plnění je nespolehlivý plátce, příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele. Pokud příjemce uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli.

Pokud správcem daně nebude zveřejněn v den úhrady faktury bankovní účet, na který příjemce zdanitelného plnění má provést úhradu faktury, příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele DPH. Pokud příjemce uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli

VII.5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejnit text smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a to způsobem, jenž vyplývá z uvedeného předpisu.

VII.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách.

VII.7. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které považují za své obchodní tajemství.

#### VII. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

VIII.1. Smluvní strany prohlašují, že posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení obou stran a vzájemné vysvětlení jejího obsahu.

VIII.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, případně dnem zveřejnění v registru smluv a to v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb.

VIII.3. Přílohou smlouvy je nabídka zhotovitele.

VIII.4. Právní vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem, které vyplývají z této smlouvy a nejsou v ní upraveny, se řídí právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V Ostravě dne 12. 04. 2019

V Boskovicích

Za objednatele

Za zhotovitele

Č. DND: 1441/0001/00

## Smluvní položkový rozpočet

číslo:

Stavba: **Realizace akustických komor v roce 2019 - I. etapa**

Objednatel: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

Zhotovitel: Stavební Firma Kindermann s.r.o.

IČ: 27674614

DIČ: CZ27674614

Projektant:

číslo:

datum:

Cena bez DPH

5 885 100 Kč

DPH - výše	DPH - sazba	DPH - částka	Celková cena s DPH
1 233 071,04	21,00	5 885 100,00	7 120 971,04

Cena s DPH

v CZK

7 120 971 Kč

## REKAPITULACE OBJEKTŮ DODÁVKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Nakládky stavby celkem		5 885 100	7 120 971
SO 01	AC1	1 845 087	2 232 555
SO 02	AC2	960 626	1 162 358
SO 03	AC3	2 318 429	2 805 299
SO 04	AC4	125 000	151 250
SO 05	AC5	635 958	769 510

8.4.2019

8.4.2019

# SOUPIS PRACÍ

Realizace akustických komor v roce 2019 - I. etapa

## Realizace akustických komor v roce 2019 - I. etapa

SO 01 - AC1

SO 01 - AC1

PČ	Typ	Poř.č.	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem:							1 845 086,57
D			Spodní stavba				82 004,76
		17	Epoxidová antistatická podlaha	m2			82 004,76
			Šterka, broušení, epoxid. uzemňovací prvky, vše D+M				
D			Nadzemní stavba				979 702,98
		19	Věnc z tvárnice věncová VPC 300mm 2,0t/m3	m2			48 047,79
			Dodávka, založení, zúžení 36°/0,25				
		20	Bednění ploch rovinných vč. manipulace a materiálu (překlady)	m2			27 688,56
		21	Výztuž základových konstrukcí (překlady)	t			54 291,29
			Výztuž stěny kolem vrat				
			Výztuž věnce				
		22	Konstrukce základové betonové C25/30 (překlady)	m3			55 739,06
			kolem vrat				
			Překlady				
			Věnc				
		23	Odbednění ploch rovinných vč. manipul. očištění a likvidace odpadu	m2			4 886,22
		25	OSB 22mm D+M, montáž na stropní průvlaky, prošroubování	m2			166 340,55
			Spodní podhled				
			Horní záklop				
		26	Třmeny ocelové D+M vč. spojovacího materiálu	ks			230 364,43
		27	Vata minerální 100kg/m3, desky tl. 100mm vč. montáže mezi stropní prův.	m3			21 716,52
		28	Křemičitý písek 0,3-0,8mm vč. montáže mezi stropní průvlaky	t			192 553,12
		29	Omitka tenkovrstvá	m2			178 075,44
			vnitřní stěny				
			vnější stěny				
D			Akustický obklad				783 378,82
		31	Montáž akustického obkladu na zdi vč. nosné konstrukce	m2			250 254,15
		32	Montáž akustického obkladu na strop vč. nosné konstrukce	m2			188 015,10
		33	Montáž akustického obkladu do konstrukcí dveří a vrat vč. nosné konstrukce	m2			95 260,98
		34	Montáž akustického obkladu finální úpravy a řešení detailů	kpl			249 848,59

# SOUPIS PRACÍ

Umístění:

Realizace akustických komor v roce 2019 - I. etapa

Objekt:

SO 02 - AC2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady spolu celkem:							791 628,35
D			Spodní stavba				57 296,41
16			Epoxidová antistatická podlaha <small>Stěrka, prouščená epoxid, uzemňovací přísky, vte D+M</small>	m2			57 296,41
D			Nadzemní stavba				488 432,99
19			Minerální vata tl. 50mm, 50kg/m2, D+M	m2			49 808,53
20			Věnec z tvárnice věncová VPC 150mm 2,0t/m3 <small>Dodávka, založení, zdění</small>	m2			16 468,98
21			Bednění ploch rovinných vč. manipulace a materiálu (překlady)	m2			1 058,43
22			Výztuž základových konstrukcí (překlady) <small>Výztuž překlad Výztuž věnce</small>	t			13 946,39
23			Konstrukce základové betonové C25/30 (překlady) <small>věnec překlad</small>	m3			3 049,94
24			Odbednění ploch rovinných vč. manipul. očištění a likvidace odpadu	m2			186,78
27			OSB 22mm D+M, montáž na stropní průvlaky, prošroubvání <small>Spodní pashled Horní zaklap</small>	m2			46 371,74
28			Třímeny ocelové D+M vč. spojovacího materiálu	ks			169 348,99
29			Vata minerální 100kg/m3, desky tl. 100mm vč. montáže mezi stropní prův.	m3			10 708,83
30			Křemičitý písek 0,3-0,8mm vč. montáže mezi stropní průvlaky	t			97 790,74
31			Omítka tenkovrstvá <small>vnitřní vnější</small>	m2			79 693,64
D			Akustický obklad				414 896,96
33			Montáž akustického obkladu na zdi vč. nosné konstrukce	m2			184 778,35
34			Montáž akustického obkladu na strop v	m2			104 452,83
35			Montáž akustického obkladu dokonstruční dveří a vrat vč. nosné konstrukce	m2			20 890,57
36			Montáž akustického obkladu finální úpravy a řešení detailů	kpl			104 775,22

# SOUPIS PRACÍ

03000000

## Realizace akustických komor v roce 2019 - I. etapa

03000000

SO 03 - AC3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Nákladní stavby v celkové hodnotě							1 715 449,23
B			Nadzemní stavba				1 715 449,23
10			Zdivo ze ztraceného bednění tl. 200mm vč. vyplnění a výztuže	m2			304 537,63
11			Zdivo VPC 150mm 2,0t/m3	m2			632 178,11
			<small>Dodávka, založení, zdění</small>				
12			Minerální vata tl. 50mm, 50kg/m2, D+M	m2			115 555,78
13			Věnc z tvárnice věncová VPC 150mm 2,0t/m3	m2			36 733,79
			<small>Dodávka, založení, zdění</small>				
14			Bednění ploch rovinných vč. manipulace a materiálu (překlady)	m2			529,22
15			Výztuž základových konstrukcí (překlady)	t			498,09
16			Výztuž věnců				11 954,05
17			Konstrukce základové betonové C25/30 (překlady a věnce)	m3			5 981,17
			<small>Překlady</small>				
			<small>Věnc</small>				
18			Lepené průvlaky 240x75mm Ultralam délka 7600mm vč. uložení a obezdění	ks			44 163,56
19			Lepené průvlaky 240x75mm Ultralam délka 6600mm vč. uložení a obezdění	ks			42 187,82
20			Lepené průvlaky 200x75mm Ultralam délka 7000mm vč. uložení a obezdění	ks			42 038,40
21			OSB 22mm D+M, montáž na stropní průvlaky, prošroubování	m2			88 327,12
			<small>Spodní podhled</small>				
			<small>Horní zaklop</small>				
22			Třmeny ocelové D+M vč. spojovacího materiálu	ks			169 348,99
23			Vata minerální 100kg/m3, desky tl. 100mm vč. montáže mezi stropní prův.	m3			14 195,43
24			Křemičitý písek 0,3-0,8mm vč. montáže mezi stropní průvlaky	t			125 866,14
25			Omítka tenkovrstvá	m2			81 353,93
			<small>vnitřní</small>				
			<small>vnější</small>				
B			Akustický obklad				602 979,76
27			Montáž akustického obkladu na zdi vč. nosné konstrukce	m2			236 998,31
28			Montáž akustického obkladu na strop	m2			87 740,38
29			Montáž akustického obkladu na podlahu	m2			175 480,76
30			Montáž akustického obkladu konstrukcí dveří a vrat vč. nosné konstrukce	m2			30 223,62
31			Montáž akustického obkladu finální úpravy a řešení detailů	kpl			72 536,69



# SOUPIS PRACÍ

Objekt:

Realizace akustických komor v roce 2019 - I. etapa

Objekt:

SO 04 - AC4

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
A) Měsíc: listopad - prosinec							125 000,00
0			Terénní úpravy				125 000,00
1			terénní úpravy venkovních prostor kolem VZT jednotky	kpl			125 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Realizace:

Realizace akustických komor v roce 2019 - I. etapa

Objekt:

SO 05 - AC5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Hlásková místnost - cena v s							2 157 981,29
0			Spodní stavba				635 958,29
1			Bednění ploch rovinných vč. manipulace a materiálu	m2			24 696,73
2			Výztuž základových konstrukcí	t			208 000,00
			Výztuž základové desky KAR síť 150x150x8, ohybové prvky D8, dodávka, montáž, distanční prvky				
3			Konstrukce betonové beton C25/30	m3			177 607,50
			Betónáž základové desky, dodávka, uložení směsí, čerpání				
4			Vibroizolační elementy	ks			218 668,41
9			Odbednění ploch rovinných vč. manipul. očištění a likvidace odpadu	m2			211,69
12			Minerální vata tl. 50mm, 50kg/m2, D+M	m2			6 773,96