

SERVISNÍ SMLOUVA č. 29012019

(číslo smlouvy objednatele: SML/022/2019/OSM)

"Zajištění servisu, kontrol a zkoušek EPS"

I.

SMLUVNÍ STRANY

Obchodní firma:	ALCAM PROFI s.r.o.
Sídlo:	Sadová 624, 738 01 Frýdek-Místek
IČO:	25397141
DIČ:	CZ25397141
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 18293	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu.:	
Zastoupená ve věcech smluvních:	Jiří Medvec, jednatel společnosti
Zastoupená ve věcech technických:	

(dále „zhotovitel“)

a

Obchodní firma:	Město Rožnov pod Radhoštěm
Sídlo:	Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO:	00304271
DIČ:	CZ00304271
Zastoupené ve věcech smluvních:	Mgr. Roman Hep, tajemník
Zastoupené ve věcech technických:	Mgr. Martina Jurčová, martina.jurcova@roznov.cz

(dále „objednatel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto servisní smlouvu (dále „smlouva“).

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se smlouvou zavazuje, že za cenu sjednanou v čl. V. odst. 1 smlouvy bude pro objednatele s odbornou péčí provádět pravidelné roční revize, kontroly a funkční zkoušky a servis elektrické požární signalizace (EPS) v objektu objednatele, identifikovaném v čl. III. odst. 1 smlouvy.
2. Objednatel se smlouvou zavazuje uhradit zhotoviteli způsobem sjednaným v čl. VI. smlouvy:
 - za provádění pravidelných ročních revizí, kontrol, funkčních zkoušek a servisu elektrické požární signalizace (EPS) v objektu objednatele, identifikovaném v čl. III. odst. 1. smlouvy, cenu ve výši sjednané v čl. V. smlouvy.

III.
MÍSTO A ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět kontroly provozuschopnosti, funkční zkoušky a údržbu EPS v souladu s platnými technickými normami v objektu:

Budova MěÚ Rožnov p. R., na Palackého ulici č.p. 480 (Štefanium)

2. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele kontroly provozuschopnosti EPS, vždy jednou za kalendářní rok, a to nejpozději k datu ukončení platnosti bezprostředně předcházející zkoušky systému EPS.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele pololetní zkoušky EPS, jednou za kalendářní rok, a to nejpozději k datu ukončení platnosti bezprostředně předcházející kontroly systému EPS.
4. Zhotovitel se zavazuje v souladu s technickými normami vést průkaznou evidenci a záznamy o každém provedení kontroly provozuschopnosti nebo funkční zkoušky systému EPS. Protokoly o provedených kontrolách provozuschopnosti a zkouškách EPS (dále jen „protokol“) budou obsahovat náležitosti vyžadované technickými normami a dále:
 - datum a místo provedené kontroly či zkoušky,
 - seznam a popis jednotlivých provedených kontrolních úkonů,
 - výsledky provedených kontrol a funkčních zkoušek,
 - seznam zjištěných závad a bezpečnostní rizika s nimi spojená,
 - podpis zhotovitele.

Zhotovitel předá objednateli jedno vyhotovení protokolu do 14 kalendářních dní od ukončení každé kontroly nebo zkoušky.

5. Při provádění kontrol a zkoušek se zhotovitel zavazuje k odstraňování drobných vad na zařízení EPS. Smluvní strany se dohodly, že za drobnou vadu se považuje taková vada, k jejímuž odstranění není zapotřebí obstarat náhradní materiál.
6. Zhotovitel se zavazuje na základě písemného či telefonického oznámení objednatele provádět opravy a běžnou údržbu na zařízení EPS. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli existenci závady na zařízení bez zbytečného odkladu po té, kdy se o ní dozvěděl, a to telefonicky nebo e-mailem. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění opravy zařízení EPS nejpozději do 24 hodin od okamžiku, kdy mu byla existence závady oznámena.
7. Oznámení o vadách je objednatel povinen sdělit telefonicky na servisní telefonickou linku společnosti ALCAM PROFI s.r.o.: [redacted] a zároveň zaslat v elektronické podobě prostřednictvím internetu na e-mailovou adresu [redacted]
8. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do všech prostor v objektu, v nichž je nainstalováno zařízení EPS, specifikovaných v odst. 1 tohoto článku smlouvy, a zavazuje se zpřístupnit zhotoviteli všechny části zařízení instalovaného v těchto prostorách tak, aby mohly být zhotovitelem řádně prováděny pravidelné komplexní kontroly či zkoušky zařízení EPS jako celku, jakož i opravy vadných částí zařízení, či aby mohly být provedeny potřebné úkony, jimiž by byly vady zařízení diagnostikovány.
9. Při provádění kontrol a zkoušek, stejně tak i při provádění oprav a údržby zařízení EPS, se objednatel zavazuje poskytnout součinnost v rozsahu nezbytném k řádnému splnění závazku

zhotovitele, převzatého smlouvu, a v rámci plnění této povinnosti se zavazuje pověřit svého zaměstnance, jenž by tuto součinnost jménem objednatele zajišťoval.

IV. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

V. CENA A NÁKLADY

1. Smluvní strany sjednaly cenu za provádění kontrol a zkoušek EPS za 1 kalendářní rok následovně:

Pravidelná kontrola provozuschopnosti EPS: 8 000,00 Kč bez DPH

Pravidelná funkční zkouška EPS: 6 000,00 Kč bez DPH

2. Smluvní strany sjednaly cenu za provádění oprav a údržby následovně - cena servisní činnosti ke zjištění a odstranění závady při zahájení práce do:

- 24 hodin od nahlášení poruchy 400Kč/hod

Ke sjednané ceně za provedení revizí oprav a údržby bude připočteno sjednané dopravné ve výši 8Kč/km, cestovné 200Kč/1h, jakož i pořizovací cena materiálu použitého k opravě zařízení EPS, který obstaral zhotovitel.

3. Ke sjednaným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY, SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel bude hradit platby za služby na základě faktur zhotovitele, jež je oprávněn zhotovitel vystavit po předání provedené služby, potvrzené na protokolu objednatelem.
2. Faktura zhotovitele bude vystavena na objednatele a bude obsahem odpovídat platným právním předpisům, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a bude obsahovat další náležitosti, stanovené smlouvou, zejména:
 - a) označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ;
 - b) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - c) číslo faktury;
 - d) datum vystavení faktury;
 - e) datum uskutečnění zdanitelného plnění;

- f) datum splatnosti;
 - g) fakturovanou částku;
 - h) účel platby - rozpis provedených služeb;
 - i) objednatelovo číslo této smlouvy;
3. Splatnost faktur, vystavených zhotovitelem, je **30 kalendářních dnů** od jejich doručení objednateli za splnění podmínek, stanovených v tomto článku smlouvy ze strany zhotovitele.
 4. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
 5. Objednatel provede bezhotovostní úhradu fakturované ceny na účet zhotovitele, uvedený v této smlouvě, nebo na jiný účet zhotovitele, zveřejněný v Celostátním registru plátců DPH (dále jen „zveřejněný účet“), a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Pokud:
 - a) zhotovitel uvedl ve smlouvě nezveřejněný účet a nemá žádný zveřejněný účet;
 - b) zhotovitel požaduje uvést ve smlouvě jako účet pro platbu nezveřejněný účet;
 - c) účet uvedený ve smlouvě přestane být po uzavření smlouvy zveřejněný;
 - d) zhotovitel je v době uzavření smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nespolehlivý plátc“), nebo se stal nespolehlivým plátcem po uzavření smlouvy.je objednatel oprávněn postupovat podle § 109a zákona o DPH, a uhradit částku odpovídající DPH na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně. O této úhradě bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat písemně zhotovitele.
 6. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
 7. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný i tehdy, když je úhrada fakturované ceny odepsána z účtu objednatele na zveřejněný účet uvedený ve smlouvě nebo na jiný zveřejněný účet zhotovitele, a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Peněžitý závazek objednatele se rovněž považuje za splněný, pokud je část fakturované ceny odpovídající DPH uhrazena na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně; objednatel v takovém případě není v prodlení s placením části fakturované ceny odpovídající DPH.
 8. Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 kalendářních dnů:
 - a) o jakékoli změně týkající se zveřejněného účtu zhotovitele;
 - b) že se stal nespolehlivým plátcem a k jakému dni.
 9. Zhotovitel není oprávněn převést jako postupitel pohledávky ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
 10. Objednatel se zavazuje plnit platební závazky, vyplývající z této smlouvy, vždy nejpozději v den jejich splatnosti, a to bezhotovostně – převodem peněžních prostředků na bankovní účet zhotovitele.
 11. V případě prodlení s úhradou splatné faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s realizací služeb, specifikovaných v čl. III. této smlouvy, v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z hodnoty neposkytnutých služeb za každý den prodlení. Vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok

objednatele na případnou náhradu vzniklé škody. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování povinné smluvní straně.

VII. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde) se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně (s výjimkou změn v osobě zastoupené ve věcech smluvních nebo technických za smluvní stranu), a to ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za změnu smlouvy není v žádném případě považována výměna e-mail či jiných elektronických zpráv. Změny v osobě zastoupené ve věcech smluvních nebo technických za smluvní stranu oznámí písemně příslušná smluvní strana bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.
6. Odpověď jedné ze smluvních stran této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo na změnu této smlouvy (v případě, jedná-li se o dodatek), ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
7. Nevyplyvá-li ze smlouvy výslovně jinak, bude za písemnou formu pro účely této smlouvy vedle listinné podoby považována i výměna datových zpráv prostřednictvím internetu doručovaných na e-mailovou adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví smlouvy, nebo do datových schránek ve smyslu zákona o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.
8. V případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel smlouvy.
9. Pokud by se kterékoli ustanovení této smlouvy stalo či ukázalo být neplatným, nezákonným, neúčinným nebo nevynutitelným, zejména z důvodu rozporu s kogentními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost působí neplatnost, nezákonnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost pouze tohoto konkrétního ustanovení, pokud je oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, nezákonné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší smyslu a

účelu takového neplatného, nezákonného, neúčinného nebo nevynutitelného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.

10. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech informacích či dokladech, poskytnutých druhou smluvní stranou, a sdělovat je třetím osobám pouze v rozsahu nezbytném k plnění smlouvy a nevyužívat je pro sebe ani pro jiného, a to ani po ukončení smlouvy. Tímto ujednáním nejsou dotčeny povinnosti objednatele podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), a jiných právních předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jejichž prostřednictvím bude zajišťovat plnění smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje, které obdržel či obdrží od objednatele, bude užívat pouze k účelu plnění smlouvy a nakládat s nimi v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
11. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona o svobodném přístupu k informacím, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem a dále se zveřejněním (včetně zpracování) smlouvy, příp. všech údajů uvedených ve smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách objednatele, v informačních a organizačních systémech objednatele, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží dvě oboustranně podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno oboustranně podepsané vyhotovení.

V Rožnově pod Radhoštěm dne: 21.3.2019

Ve Frýdku-Místku dne: 24.2019

ZA OBJEDNATELE

ZA ZHOTOVITELE

Ing. Michaela Hanzl
vedoucí odboru správy majetku

Jiří Medvec
jednatel společnosti