

Číslo smlouvy objednatele: 74/I/2019

Číslo smlouvy zhotovitele:

Smlouva o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů.

Článek I. Smluvní strany

I.1. Zhotovitel: **MEROPS spol. s r.o.**

Se sídlem: Strojnická 374, 735 62 Český Těšín

Zastoupen: Ing. Jiří Wawrzyczek

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Wawrzyczek

- ve věcech technických: p. [REDACTED]

IČ: 25394282

DIČ: CZ25394282

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 16697

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 162026588/0300

Tel. +420 / 558 740 438

e-mail: merops@merops.cz

I.2. Objednatel:

statutární město Havířov

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov – Město

IČ: 00297488

Bankovní spojení: 1721604319/0800

Oprávnění zástupci ve věcech smluvních:

Ing. Ondřej Baránek, náměstek pro ekonomiku a správu majetku

Oprávnění zástupci ve věcech technických:

[REDACTED] vedoucí investičně-provozního odboru společnosti Městská realitní agentura, s.r.o.

K činnostem souvisejícím s realizací investiční akce je na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017 pověřena společnost Městská realitní agentura, s.r.o., IČO: 64084744, se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631, kterou zastupují jednatele Ing. Jiří Lankočí a Róbert Masarovič, MSc.

I.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě I.1. a I.2. jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, zmocněni jednat za:

- zhotovitele:
- objednatele:

I.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v písemném dodatku smlouvy podepsaném oběma smluvními stranami. Účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1. Smluvní strany se dohodly na základě výsledku zadávacího řízení konaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy v požadovaném čase a kvalitě a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení za jeho provedení.

II.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, s rozsahem a povahou plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky plnění, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit cenu za provedení díla tohoto určení a rozsahu: „**Výměna střešních oken v obytných domech E. Urxe 1,3,5; U Lesa 1a; J.A. Komenského 15; Klidná 2,4 Havířov**“ podle projektové dokumentace v rozsahu určeném objednatelem, a to včetně vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve dvou grafických (tištěných) vyhotoveních.

II.4. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec projektové dokumentace.

II.5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a právním předpisům. Specifikace díla je uvedena v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.

II.6. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli předal správnou a úplnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

II.7. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

Článek III. Základní údaje o díle

Stavba: „**Výměna střešních oken v obytných domech E. Urxe 1,3,5; U Lesa 1a; J.A. Komenského 15; Klidná 2,4 Havířov**“
Místo: Přesná specifikace místa plnění je patrná z projektových dokumentací pro jednotlivé obytné domy.

Článek IV. Termíny plnění

IV.1. Objednatel vymezuje termíny plnění takto:

doba předání a převzetí staveniště – předpoklad duben 2019, nejpozději do 60 dnů od podpisu smlouvy.

doba zahájení stavebních prací – **duben 2019**, nebude-li stanoveno dohodou smluvních stran jinak

lhůta pro dokončení stavebních prací – **do 60 kalendářních dnů**

lhůta pro předání a převzetí díla – protokolární předání a převzetí díla dle článku XI.

počátek běhu záruční lhůty – od data předání a převzetí díla dle článku XII.

IV.2. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit ve lhůtách dle předchozího odstavce a harmonogramu plnění, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (vypracuje zhotovitel). Z harmonogramu provádění prací musí být zřejmé jak časové, tak i finanční plnění stavby. Termín uvedený v Harmonogramu plnění se považuje za splněný v případě, že nejpozději v den uvedeného termínu byl o převzetí příslušného úkonu sepsán protokol podepsaný zástupci smluvních stran.

IV.3. Doba provedení díla může být prodloužena v případě, že v průběhu provádění díla vzniknou překážky prokazatelně z viny objednatele, nebo jestliže přerušení prací je zaviněno tzv. vyšší mocí, a to vždy o dobu trvání překážky. Případné úpravy doby provádění budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

IV.4. Objednatel je oprávněn průběh provádění díla kontrolovat v souladu s ustanoveními článku VIII. této smlouvy.

Článek V. Věci nutné k provedení díla

V.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště dle termínů uvedených v článku IV.

Článek VI. Cena za dílo

VI.1. Cena za kompletní provedení díla definovaného v článku II. této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a na základě nabídky zhotovitele v provedeném výběrovém řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a činí:

Cena bez DPH celkem	3.525.773,- Kč
K ceně bude účtována DPH ve výši	688.422,- Kč
Cena pevná včetně DPH činí	4.214.195,- Kč

VI.2. Cena obsahuje kompletní zhotovení stavby podle požadavku objednatele. Nabídková cena je nejvyšší přípustná a nelze ji překročit. Překročení ceny díla je možné jen v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla, a to na základě oboustranně sjednaného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

VI.3. Cena zahrnuje i náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace skutečného provedení díla, ukládáním hmot na deponiích v průběhu stavby a nákladů spojených s likvidací odpadů vzniklých v průběhu stavby. Cena díla zahrnuje i náklady na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované příslušnými právními předpisy, náklady na záruky, náklady na zařízení staveniště a jeho likvidaci, náklady na dodržení podmínek uložených dotčenými orgány státní správy a případné pokuty a sankce ze správních řízení.

VI.4. Bližší specifikace ceny díla je uvedena v závazném položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy, u něhož zhotovitel zaručuje jeho úplnost; jakékoliv opomenutí uvedení určité položky či údaje v rozpočtu nemá vliv na cenu díla a nemůže jít k tíži objednatele.

VI.5. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prověřil veškeré potřebné informace v souvislosti se staveništěm za účelem ohodnocení nákladů a rizik, přístupem na stavbu, rozsahem a charakterem prací, vlastnostmi zeminy, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých budou práce prováděny, a které jsou relevantní pro stanovení ceny díla a uzavření této smlouvy. Uplatňování jakýchkoliv nároků na úhradu víceprací z důvodu nedostatečného seznámení se s výše uvedenými podmínkami nebudou objednatelem akceptovány.

VI.6. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmět díla je plněním možným, že v ceně díla zohlednil všechna rizika obvyklá u staveb obdobného druhu a rozsahu, a že cena díla zahrnuje veškeré práce, vlivy a rizika, která mohl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, a že není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny díla.

VI.7. Pro oceňování případných víceprací a méněprací se bude vycházet z jednotkových cen, kterými zhotovitel ocenil jednotlivé položky v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Ocenění případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li jednotková cena obsažena v těchto katalozích, stanoví se její výše

na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha, a.s., s tím, že přímé náklady budou přiměřeně písemně dokladovány (hmoty, mzdy, stroje), pro nepřímé náklady (režie výrobní, správní a procento zisku) bude použita metodika ÚRS Praha, a.s., pro daný obor stavebních prací.

Článek VII. Platební podmínky

VII.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude realizováno bez poskytování záloh.

VII.2. Platby budou probíhat bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě zhotovitel vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených na základě soupisu skutečně provedených a objednatelem protokolárně odsouhlasených plnění prací v příslušném kalendářním měsíci. Soupis objednatelem odsouhlasených plnění bude přílohou daňového dokladu (faktury). Cena provedených prací musí odpovídat jednotlivým položkám dle Přílohy č. 2 této smlouvy.

VII.3. Objednatel uhradí fakturovanou cenu díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny. Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Daňový doklad (faktura) musí nad rámec zákonem stanovených náležitostí obsahovat výši zádržného připadající na fakturovanou částku.

VII.4. Objednatel uhradí zadržanou část ceny díla v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

VII.5. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VII.6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit, pokud neobsahuje veškeré náležitosti podle výše uvedených předpisů nebo má jiné závady v obsahu podle této smlouvy. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

Článek VIII.

Způsob provádění díla

VIII.1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Dílo bude provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně doložení osvědčení o jakosti výrobků.

VIII.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení částí díla pouze poddodavateli vyjmenovanými v Prohlášení o poddodavatelském systému a v rozsahu uvedeném v prohlášení. Jakákoliv změna oproti Prohlášení o poddodavatelském systému (osoba nebo rozsah) vyžaduje předchozí schválení objednatelem.

VIII.3. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli kontrolní a zkušební plán. Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek podle příslušných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření, a podobně. Rovněž budou doloženy doklady prokazující technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.

VIII.4. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a

vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

VIII.5. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.

VIII.6. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku technický dozor objednatele, pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popřípadě jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele.

VIII.7. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo dozoruující osoby, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.

VIII.8. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.

VIII.9. Objednatel má v souladu s ustanovením § 2593 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, právo provádět kontroly a vykonávat na stavbě občasný technický dozor, a v jeho průběhu sledovat zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

VIII.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření veškerých prací, které budou další činnostmi zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými; písemnou výzvu doručí objednateli nejméně 3 pracovní dny předem, pokud ale bude průběh stavby vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany prověřit zakrývané práce bezodkladně. Výsledek prověření prací bude zapsán do stavebního deníku.

VIII.11. Odpovědní zástupci zhotovitele a případně i jeho subdodavatelů jsou povinni se zúčastňovat od zahájení provádění díla do jeho dokončení kontrolních dnů, které se budou konat minimálně jednou týdně, nebude-li dohodnuto jinak. Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky o stavu a postupu provádění díla, a slouží k výměně informací, předkládání a schvalování materiálů a přijímání opatření k plnění této smlouvy. Z každého kontrolního dne pořídí zástupce objednatele číslovaný zápis, který podepisují zúčastněné osoby. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolních dnů jsou pro zhotovitele závazné.

VIII.12. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.

VIII.13. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele, a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

VIII.14. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru objednatele, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

VIII.15. Zhotovitel po celou dobu provádění díla a odstraňování jeho vad a nedodělků odpovídá za ochranu majetku, požární ochranu díla, materiálů, zařízení a staveniště, za bezpečnostní opatření, nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla, zařízení a materiálu až do doby dokončení díla. Zhotovitel zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště, učiní potřebná opatření pro

ochranu veřejnosti a životního prostředí na staveništi a mimo ně a k zamezení škody na veřejném majetku. Zhotovitel je během provádění díla povinen na staveništi a jeho okolí (včetně veřejných ploch a komunikací) udržovat pořádek a čistotu na své náklady.

VIII.16. Zhotovitel je povinen chránit oprávněné zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se po dobu provádění díla zdržet veškerých aktivit, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy objednatele.

Článek IX. Staveniště

IX.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob a v termínu podle článku V. této smlouvy.

IX.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch, zajistí na své náklady deponii hmot vzniklých v průběhu stavby a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu s platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství.

IX.3. Zařízení staveniště (ZS) si zajišťuje celé zhotovitel, zabezpečuje je v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště, vyklidí staveniště a pozemek uvede do původního stavu a protokolárně předá objednateli ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí stavby.

IX.4. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení stávajících inženýrských sítí vedoucích přes staveniště dle dokumentace o inženýrských sítích předaných objednatelem. Zhotovitel zodpovídá za nenarušení těchto inženýrských sítí.

IX.5. Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

Článek X. Spolupůsobení objednatele

X.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách a ve dnech pracovního volna a klidu.

X.2. Po předchozí dohodě objednatel umožní užití obecních pozemků zhotovitelem pro zařízení staveniště.

Článek XI. Odevzdání a převzetí díla

XI.1. Předpokladem a podmínkou předání díla je jeho úspěšné kompletní vyzkoušení, kterým bude prokázána kvalita smlouveného předmětu díla jako celku, včetně garantovaných hodnot, technických a uživatelských standardů stavby. Náklady spojené s vyzkoušením díla nese zhotovitel.

XI.2. K převzetí díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před stanoveným datem předání díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. S výzvou předá zhotovitel návrh protokolu o předání díla včetně všech příloh. Přílohami protokolu bude prohlášení zhotovitele, že dílo bylo provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, normami a standardy, s řádnými technologickými postupy a s projektovou dokumentací, a že dílo je prosto práv třetích osob. Dále bude přiložen originál stavebního deníku, protokoly o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě a atesty použitých materiálů, doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti, projektová dokumentace skutečného provedení díla ve dvou grafických (tištěných) vyhotoveních a jednom digitálním vyhotovení, jakož i další doklady stvrzující jakost díla, seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasportů, záručních listů, návodů k obsluze v českém jazyku. Nedoloží-li zhotovitel uvedené doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

XI.3. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla protokol, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schválené projektové dokumentace stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí, včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení a podobně.

XI.4. Objednatel převezme dílo i v případě ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň objednatel se zhotovitelem rozhodnou v protokolu o drobných vadách a nedodělcích (čeho se týkají, v čem jsou vadné, nedodělané, uvede rozsah) a současně stanoví závaznou lhůtu pro jejich odstranění zhotovitelem.

XI.5. Objednatel není povinen převzít dílo s neodstraněnými vadami a nedodělků, které brání řádnému užívání a provozu díla. V protokolu budou tyto vady a nedodělky řádně specifikovány a bude stanovena lhůta pro jejich odstranění zhotovitelem.

XI.6. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč jejich provedení požaduje spolu s termínem pro jejich provedení. Tento požadavek však není důvodem pro odmítnutí převzetí díla.

Článek XII. Záruka za dílo

XII.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bylo provedeno řádným a odborným způsobem, včas, v souladu se všemi příslušnými standardy, platnými právními předpisy a normami, že veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu záruční doby bude dílo a každá jeho část prosta jakýchkoliv vad, věcných či právních.

XII.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití ke svému účelovému určení, a že si zachová své obvyklé vlastnosti. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruční doby v délce

60 měsíců

na dílo jako celek, záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla.

Článek XIII. Reklamacce

XIII.1. Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na díle do sídla zhotovitele.

XIII.2. Zhotovitel společně se zástupcem objednatele díla provedou neprodleně po doručení uplatnění reklamacce zhotoviteli prohlídku závady a sepiší zápis, ve kterém bude uvedeno:

- datum prohlídky,
- datum zjištění závady,
- rozsah závady či poškození díla, určení zda se jedná o drobnou závadu, nebo o závadu, která má podstatný vliv na funkci dokončeného díla,
- návrh opatření k tomu, aby nedošlo k dalším škodám,
- předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele,
- uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty,
- podpis zástupců zhotovitele, objednatele.

XIII.3. Zhotovitel se zavazuje, že odstranění zjištěných závad provede v dohodnutém termínu po sepsání zápisu o reklamaci. Oznámené vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě dohodnuté v zápisu o reklamaci. Přitom u vad, které brání provozu díla, nastoupí zhotovitel na odstranění vady do 24 hodin a odstranění vady provede do 3 dnů; u ostatních vad nastoupí zhotovitel na odstranění vady do 5 dnů a odstraní je do 10 dnů, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

XIII.4. O předání odstraněné závady díla sepíše smluvní strany zápis obdobně jako v dobu XI.3. této smlouvy. Jestliže vadu nebude možné odstranit, vznikne objednateli nárok na přiměřenou slevu z ceny díla.

XIII.5. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem.

XIII.6. Jestliže zhotovitel v uvedené lhůtě neodstraní vadu sám bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky; stejně tak i v případě, že zhotovitel dá objednateli k opravě souhlas.

Článek XIV. Pojištění a zajištění závazků

XIV.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel až do doby řádného dokončení díla. Zhotovitel nese plnou a nedělitelnou odpovědnost za škody, které vzniknou jeho činností, resp. nečinností. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění minimálně 5 milionů Kč s maximální spoluúčastí pojištěného 15 %, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a je zároveň povinen zajistit, aby se stejné pojištění vztahovalo i na jeho subdodavatele při plnění této smlouvy. Kopii dokladu o pojištění předloží zhotovitel před uzavřením této smlouvy.

XIV.2. Nezakládá-li zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v požadovaném rozsahu, je objednatel oprávněn uzavřít a udržovat toto pojištění sám a poskytne o něm zhotoviteli doklad. Doložené náklady vzniklé v souvislosti s pojištěním odečte objednatel z plateb zhotoviteli, obdobné ustanovení platí i pro subdodavatele zhotovitele.

XIV.3. Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla ve smluveném rozsahu je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení, tím není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody.

XIV.4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení, nebo vad uplatňovaných v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý i jen započatý den prodlení oproti termínu sjednanému pro odstranění vad.

XIV.5. V případech, kdy se jedná o takovou vadu díla, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu či havárie, je zhotovitel povinen za každou vadu a každý i jen započatý den v prodlení s odstraněním vady zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu.

XIV.6. Za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku IX. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.

XIV.7. Za nedodržení technologických postupů dle platných ČSN nebo dodavatelů systémů je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.

XIV.8. V případě provádění díla poddodavateli neuvedenými v Prohlášení o poddodavatelském systému bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve 0,1 % z celkové ceny díla bez za každý takto zjištěný případ.

XIV.9. Porušení povinností zhotovitele souvisejících s BOZP a PO na staveništi

Porušená povinnost	Pokuta až do výše (možno ukládat opakovaně za každý zjištěný případ)
Nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, brýle, štít atd.)	2 000,-Kč
Porušení zákazu kouření	2 000,-Kč

Neohrazení výkopů, nezabezpečení přechodů přes výkopy, chybějící zábradlí atd.	2 000,-Kč
Používání poškozených strojů, nářadí, el. zařízení, prodlužovacích kabelů, žebříků atd.	2 000,-Kč
Nezabezpečení prostoru ohroženého pádem předmětu při práci ve výškách.	5 000,-Kč
Pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké.	5 000,-Kč
Používání nebezpečných nebo zakázaných manipulací.	5 000,-Kč
Porušení technologických předpisů při práci s otevřeným ohněm (pálení, svařování, řezání apod.)	20 000,-Kč
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu (úvazy, zábradlí, sítě)	10 000,-Kč
Špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků	10 000,-Kč
Pohyb po pracovišti pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek	20 000,-Kč
Špatně postavené lešení (nestabilní, bez zábradlí, bez zajištění proti pádu předmětů a materiálů, bez protokolu atd.)	20 000,-Kč
Ostatní nespecifikované porušení BOZP a PO dle závažnosti	5 000,-Kč

XIV.10. Smluvní pokuty mohou být kombinovány. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně se lhůtou splatnosti 14 dnů, ve faktuře bude uvedena specifikace porušené smluvní povinnosti. Objednatel si však vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní pokuty uplatněné objednatelem nevyklučují nárok objednatele na náhradu škody.

XIV.11. Za prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo podle sjednaných smluvních podmínek je objednatel povinen uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XIV.12. Zhotovitel prohlašuje, že sjednané smluvní pokuty jednotlivě ani ve vzájemném souběhu či opakovaném, avšak oprávněném uplatnění objednatelem zhotovitel nepovažuje za nepřiměřeně vysoké a výslovně se vzdává práva podat návrh na snížení smluvních pokut soudem ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

Článek XV. Ostatní ujednání

XV.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XV.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od poslední platby.

XV.3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu při změně v osobě subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.

XV.4. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností nebo předané projektové dokumentace, a na jejichž provedení se smluvní strany písemně dohodnou formou číslovaného písemného dodatku ke Smlouvě o dílo podepsaného oběma smluvními stranami.

XV.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit smluvní podmínky v případě změny zákona o zadávání veřejných zakázek.

Článek XVI. Ochrana informací, dat a údajů

XVI.1. Smluvní strany konstatují, že označily při jednání o uzavření této smlouvy všechny informace týkající se činnosti, postupu, strategických plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností smluvních stran jako důvěrné.

XVI.2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje i na všechny třetí osoby, které některá ze smluvních stran přizve s předchozím souhlasem druhé smluvní strany, byť i k parciálnímu jednání, nebo které se vzájemně sdělovanými skutečnostmi jinak seznámí.

XVI.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele prohlašuje zhotovitel, že je seznámen s touto skutečností, a že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

XVI.4. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení smluvního vztahu.

Článek XVII. Zánik smlouvy, odstoupení od smlouvy

XVII.1. Účinnost této smlouvy končí jejím úplným splněním. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

XVII.2. Objednatel je oprávněn přerušit práce na díle anebo odstoupit od této smlouvy, pokud:

- a) zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době a dle harmonogramu plnění,
- b) zhotovitel vstupuje dobrovolně nebo nuceně do insolvenčního řízení, likvidace nebo zrušení bez právního nástupce,
- c) zhotovitel je platebně neschopný či předlužený,
- d) jsou činěna opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku zhotovitele nebo je-li činěn úkon nebo dochází k okolnosti ohledně zhotovitele nebo jeho majetku, která má podstatný podobný účinek na výše uvedené úkony či okolnosti,
- e) zhotovitel odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností nebo přes předchozí písemnou výzvu objednatele odmítl splnit smluvní závazek,
- f) zhotovitel bez rozumného důvodu nezačal dílo přes písemnou výzvu objednatele,
- g) zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním termínů o více než 30 dnů, vyjma objednatelem odsouhlasených změn termínů,
- h) zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce na díle neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací, nebo používá ke splnění svých závazků závadných, případně jiných než schválených materiálů,
- i) zhotovitel přes předchozí písemné upozornění objednatele jinak opakovaně hrubě neplní své povinnosti podle této smlouvy,
- j) zhotovitel přestane splňovat kterýkoliv kvalifikační předpoklad požadovaný v zadávacím řízení veřejné zakázky na toto dílo.

Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.

XVII.3. Dojde-li k odstoupení od této smlouvy, upravují smluvní strany vypořádání práv a závazků takto:

- a) objednatel není povinen, ale je oprávněn, vrátit plnění (s výjimkou plnění, které je ze své podstaty nevratné) poskytnuté zhotovitelem do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy. Zhotovitel je oprávněn požadovat uhrazení části ceny díla za řádně poskytnuté a objednatelem si ponechané plnění.
- b) zhotovitel je povinen neprodleně uhradit, resp. vrátit, objednateli jím dříve poskytnutá peněžní plnění za plnění (věci) vrácené mu objednatelem, a to spolu s úroky z prodlení v zákonné výši, kdy pro účely výpočtu ceny vrácených plnění se bude vycházet z jednotkových cen položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy, a pokud dané plnění neobsahuje, tak z jednotkový cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v cenové úrovni platné ke dni uzavření této smlouvy.

- c) po účinnosti odstoupení od smlouvy nadále trvají závazky zhotovitele ze záruk za poskytnuté plnění dle této smlouvy a další práva objednatele z vad poskytnutého plnění.
- d) zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení plnění, které objednateli vzniknou z důvodu odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele.
- e) odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy zhotovitelem, uhrazení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami, záruk, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XVII.4. Zhotovitel bezplatně předá objednateli do 7 dnů od účinnosti odstoupení od smlouvy veškeré dokumenty nezbytné k dokončení díla, včetně veškeré dokumentace a specifikací, smluv se subdodavateli, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatní dokumenty podle této smlouvy.

XVII.5. Objednatel není povinen v případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů platit zhotoviteli ve vztahu k této smlouvě žádnou další částku ani případnou náhradu škody až do doby, kdy objednatel zjistí přesné náklady na zhotovení či dokončení díla, odstranění vad a nedodělků, a případnou náhradu škody za prodlení s dokončením díla a všechny své další výdaje dle této smlouvy a jejich výši potvrdí.

XVII.6. Jestliže náklady objednatele pro vypořádání práv a závazků při odstoupení od této smlouvy převyšují částku odpovídající celkové ceně za provedení díla dle této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit tento rozdíl na základě písemné výzvy objednatele obsahující vyčíslení a rozbor nákladů. Objednatel má právo započíst vůči této dlužné částce jakékoliv částky dlužné zhotovitelem, které byly ke dni odeslání výzvy objednatele splatné v souladu s podmínkami této smlouvy.

Článek XVIII. Závěrečná ujednání

XVIII.1. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

XVIII.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Dále smluvní strany prohlašují, že dávají svolení k uveřejnění této Smlouvy na základě a v důsledku povinností vyplývajících z právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednavatel.

XVIII.3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze platně sjednat jen písemnou formou číselným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

XVIII.4. Jestliže bude některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúplným, nejasným nebo neúčinným, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany nahradí takové ustanovení smlouvy takovou úpravou, která se nejvíce blíží účelu smlouvy.

XVIII.5. Smluvní strany se shodly na tom, že veškeré spory, které by mohly z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniknout, budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k takové dohodě, bude sporná věc předložena k řešení příslušnému soudu, nedohodnou-li se smluvní strany dodatečně na řešení sporu v rozhodčím řízení.

XVIII.6. Veškeré změny osob oprávněných zastupovat při realizaci stavby zhotovitele je zhotovitel povinen oznámit objednateli písemně s úředním ověřením podpisu osob oprávněných jednat jménem zhotovitele dle zápisu ve veřejném rejstříku. Účinnost změny zástupce na straně zhotovitele nastává vůči objednateli nejdříve okamžikem převzetí písemného oznámení.

XVIII.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoliv svoji pohledávku ze smlouvy o dílo za objednatelem. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit smlouvu o dílo třetí osobě.

XVIII.8. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy, programovými dokumenty, směrnici a příručkami a že budou respektovat strategii, včetně jednotlivých horizontálních principů a požadavků v oblasti životního prostředí, uplatňování principu rovných příležitostí, publicity, rozvoje informační společnosti a dodržování pravidel hospodářské soutěže.

XVIII.9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, a to po dvou pro každou smluvní stranu.

XVIII.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

XVIII.11. Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Havířova dne, č. usnesení

V Havířově

V Českém Těšíně

objednatel:

zhotovitel:

.....
Ing. Ondřej Baránek
náměstek pro ekonomiku a správu

.....
Ing. Jiří Wawrzyczek
jednatel společnosti

Příloha č. 1
Harmonogram plnění

Příloha č. 2
Položkový rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : SOUPIS PRACÍ - Výměna střešních oken	JKSO :
Stavba :	Název stavby : BD ul. J.A. Komenského 15, Havířov	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : MEROPS spol. s r.o. Strojnícka 374,735 62 Český Tešín	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	Provozní vlivy = 2x 0,85% = 1,70%
			8 706
	Montáž celkem	0	Zařízení staveniště = 2,40 %
			12 291
R	HSV celkem	172 504	
N	PSV celkem	339 613	
	ZRN celkem	512 116	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	512 116	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	533 113	VRN celkem
			20 997
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :		Jméno : Ing. Jiří Wawrzyczek Datum : 25.1.2019 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH		0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH		15 % činí :	533 113,00 Kč
DPH		15 % činí :	79 967,00 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :	0,00 Kč
DPH		21 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			613 080,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	<i>BD ul. J.A. Komenského 15, Havířov</i>
Objekt :	<i>SOUPIS PRACÍ - Výměna střešních oken</i>

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé konstrukce	87 963	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	767	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	30 756	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	92 146	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	23 482	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	193 229	0	0	0
94 Lešení	15 158	0	0	0	0
95 Doplnující konstrukce	16 148	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	17 904	0	0	0	0
97 Odvoz sutí a vybouraných hmot	12 154	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	22 408	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	172 504	339 613	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Provozní vlivy = $2 \times 0,85\% = 1,70\%$		1,7	512 116	8 706
Zařízení staveniště = 2,40 %		2,4	512 116	12 291
CELKEM VRN				20 997

Položkový rozpočet

Stavba :	BD ul. J.A. Komenského 15, Havířov
Objekt :	SOUPIS PRACÍ - Výměna střešních oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé konstrukce				
1	342 26-5122.R	Úprava podkroví sádrokartonem, plocha šikmá desky tl. 12,5 mm, malba	m2	56,00	1 570,77	87 963,12
	Celkem za	3 Svislé konstrukce				87 963,12
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
2	612 10-0020.RAA	Začištění omítek kolem oken	m	14,00	54,81	767,34
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				767,34
Díl: 713		Izolace tepelné				
3	713 - R	Oprava a doplnění tepelné izolace kolem oken včetně pojistné a difúzní fólie	m2	56,00	549,22	30 756,32
	Celkem za	713 Izolace tepelné				30 756,32
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
4	764 90-0010.RAA	Demontáž krytiny střech z plechu pozinkovaného	m2	56,00	56,02	3 137,12
5	764 21-1010.RA0	Krytina střech z plechu - materiál dle stávajícího	m2	56,00	1 275,29	71 416,24
6	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování rš od 100 do 330 mm kolem oken	m	28,00	24,72	692,16
7	764 41-0330.R	Oplechování včetně rohů rš 200 mm materiál dle stávajícího	m	28,00	603,59	16 900,52
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				92 146,04
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
8	765 79-9115.R	Montáž střešních oken interierových	kus	14,00	1 677,31	23 482,34
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				23 482,34
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
9	766 62-4042.R00	Montáž střešních oken rozměr 78/98 - 118 cm	kus	4,00	1 239,04	4 956,16
10	766 62-4043.R00	Montáž střešních oken rozměr 78/140 - 160 cm	kus	10,00	1 467,51	14 675,10
11	766 - D1a	Okno střešní dřevěné 700x900mm	kpl	3,00	9 336,72	28 010,16
12	766 - D1b	Okno střešní dřevěné 700x900mm poplastované koupelna	kpl	1,00	11 533,59	11 533,59
13	766 - D2a	Okno střešní dřevěné 700x1300mm	kpl	9,00	12 412,35	111 711,15
14	766 - D2b	Okno střešní dřevěné 700x1300mm poplastované koupelna	kpl	1,00	14 060,00	14 060,00
15	766 - R1	D+M Komprimační páska	m	52,00	71,40	3 712,80
16	766 - R2	D+M Difúzní uzávěra	m	52,00	87,88	4 569,76
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				193 228,72
Díl: 94		Lešení				
17	945 93-1101.R1	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách	kus	2,00	4 827,63	9 655,26
18	945 93-1101.R2	Odstranění horoezeckého úvazu pro práci ve výškách	kus	2,00	2 751,59	5 503,18
	Celkem za	94 Lešení				15 158,44
Díl: 95		Doplňující konstrukce				
19	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m včetně vnitřního schodiště	m2	200,00	80,74	16 148,00
	Celkem za	95 Doplnující konstrukce				16 148,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
20	968 06-1125.R	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	10,00	98,86	988,60
21	968 06-1112.R	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	4,00	82,38	329,52
22	96 - R1	Demontáž střešních oken 700x1300mm	ks	10,00	1 263,20	12 632,00
23	96 - R2	Demontáž střešních oken 700x900mm	ks	4,00	988,59	3 954,36
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				17 904,48
Díl: 97		Odvoz sutí a vybouraných hmot				
24	979 01-1111.R	Svislá doprava střešních oken - stávající na výšku 5 podlaží	ks	14,00	659,06	9 226,84
25	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot	t	3,00	215,29	645,87
26	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 8x do 50 m	t	24,00	24,28	582,72
27	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,00	217,49	652,47
28	979 98-1101.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	3,00	348,75	1 046,25
	Celkem za	97 Odvoz sutí a vybouraných hmot				12 154,15
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
29	999 01-1111.R	Svislá doprava střešních oken - nová na výšku 5 podlaží	ks	14,00	659,06	9 226,84
30	999	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	kpl	1,00	13 181,25	13 181,25
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				22 408,09

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	182201	Výměna střešních oken ul. Klidná 2,	JKSO	803.22
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Výměna střešních oken		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1822	Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, Havířov		Náklady na m.j.	0
Projektant	MS- projekce s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS- projekce s.r.o.			
Objednatel	Statutární Město Havířov			
Dodavatel	MEROPS spol. s r.o.		Zakázkové číslo	E-70.005/1
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	65 813	Ztížené výrobní podmínky	3 145
R	PSV celkem	248 735	Přesun stavebních kapacit	0
N	M práce celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	M dodávky celkem	0	Zařízení staveniště	9 436
	ZRN celkem	314 548	Provoz investora	3 145
			Kompletační činnost (IČD)	3 145
	HZS	0	Rezerva rozpočtu	0
	ZRN+HZS	314 548	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	333 421	Ostatní náklady celkem	18 873

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Jiří Wawrzyczek	Jméno :
Datum :		Datum : 25.1.2019	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		333 421 Kč
DPH	15,0 %		50 013 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			383 435 Kč

Poznámka :

Stavba :	1822 Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, Havřířov	Rozpočet :	182201
Objekt :	01 Výměna střešních oken		Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, H

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	53 877	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	11 933	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	5 595	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	6 900	0	0	0
7631 Konstrukce sádrokartonové	0	14 496	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	104 311	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	32 377	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	84 074	0	0	0
784 Malby	0	981	0	0	0
CELKEM OBJEKT	65 813	248 735	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	314 548	3 145
Přesun stavebních kapacit			314 548	0
Mimostaveništní doprava			314 548	0
Zařízení staveniště		3,0	314 548	9 436
Provoz investora		1,0	314 548	3 145
Kompletační činnost (IČD)		1,0	314 548	3 145
Rezerva rozpočtu			314 548	0
CELKEM VRN				18 873

Slepý rozpočet

Stavba :	1822 Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, Havířov	Rozpočet: 182201
Objekt :	01 Výměna střešních oken	Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
1	941311119S	Fasádní lešení vč.ochran.protiprašné plachty montáž,demontáž a pronájem (agregov.cena)	soubor	1,00	22 506,77	22 506,77
		dle samostat.výpočtu :1		1,00		
2	949101111U00	Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m	m2	31,75	37,36	1 186,18
		; výkr. 1- 01/02 - 5.n.p.				
		koupelny :1,95*2,5*4		19,50		
		schodiště :2,45*2,5*2		12,25		
3	949959001A	Krytý přístup do domu	m2	15,00	2 012,30	30 184,50
		odhad :3,0*2,5*2		15,00		
		; Poznámka - rozsah zakrytov. upřesnit při realizaci.				
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				53 877,45
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
4	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	83,86	12,90	1 081,75
		; výkr. 1- 01/03 - dům č.				
		2 :8,7*7,6-(1,4*1,5/2+(0,78*2+0,55*2)*0,98)		62,46		
		4 :2,0*4,0*3-(0,78*2+0,55*2)*0,98		21,39		
5	763164811U00	Dmtž SDK obklad dřev kce 1xdeska	m2	8,30	49,84	413,44
		; ostění stávajících oken - výkr.				
		1- 01/04 :0,78*(0,443+0,277)*2*2		2,25		
		dtto :0,55*(0,443+0,277)*2*2		1,58		
		dtto :(0,925+1,45)/2*0,235*2*4*2		4,47		
6	764001841	Demontáž krytiny ze šablony do suti vč.pojist.fólie	m2	83,86	49,95	4 188,63
		; výkr. 1- 01/03 - dům č.				
		2 :8,7*7,6-(1,4*1,5/2+(0,78*2+0,55*2)*0,98)		62,46		
		4 :2,0*4,0*3-(0,78*2+0,55*2)*0,98		21,39		
7	764003801	Demontáž lemování trub,konzol, ventil.nástavců a p do suti	kus	4,00	99,79	399,16
		výkr. 1- 03 :4		4,00		
8	766674811U00	Dmtž střešní okno hladká kryt -45° vč. systém.lemo vání a odříznutí pojist.hydroizolace a parozábrany	kus	8,00	155,82	1 246,56
		výkr. 1- 01/03 :4*2		8,00		
9	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 110 mm	m	6,40	94,94	607,62
		; včet.větracích hlavic				
		výkr. 1- 03 :(1,0+0,6)*4		6,40		
10	997013831U00	Skládkovné směsný odpad	t	1,37	1 238,34	1 691,94
		výměra dle přesunu suti :1,3663		1,37		
11	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svise ručně, výš. do 18 m	t	1,37	1 362,17	1 861,19
12	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,37	233,22	318,66
13	997013509	Odvoz suti a vybour. hmot, přípl. za každ další 1km	t	12,30	10,09	124,08
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				11 933,02
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
14	998017003U00	Přesun omezen mechaniz budova v-24m pro budovy s jakoukoliv nos.konstr.	t	0,00	612,98	2,53
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				2,53
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
15	721171915U00	Potrubí plastové odpadní - propojení DN 100	kus	4,00	347,77	1 391,08
		; napojení na stávaj.stoupačky				
		výkr. 1- 03 :4		4,00		
16	721174063U00	Kanal potrubí PP větrací HT DN 110	m	4,00	285,85	1 143,40
		výkr. 1- 03 odhad :1,0*4		4,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	1822 Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, Havířov	Rozpočet: 182201
Objekt :	01 Výměna střešních oken	Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
17	721273153U00	Hlavice ventilační PP DN 110 včet.dodávky výkr. 1- 03 :4	kus	4,00 4,00	739,91	2 959,64
18	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	53,24	1,90	101,16
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				5 595,28
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
19	762083122U00	Impregnace dřevo3/4 hmyz+houba+plís (exteriár) laťování dle specif. :263,5487/1,1*0,05*0,03	m3	0,36 0,36	859,61	308,94
20	762342214U00	Mtž laťování -36 střecha jedn -60° ; výkr. 1- 01/03 - dům č. 2 :8,7*7,6-(1,4*1,5/2+(0,78*2+0,55*2)*0,98) 4 :2,0*4,0*3-(0,78*2+0,55*2)*0,98	m2	83,86 62,46 21,39	39,11	3 279,62
21	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy laťování dle specif. :263,5487/1,1*0,05*0,03	m3	0,36 0,36	1 022,66	367,54
22	60510010	Lať střešní profil smrkový 30/50 mm dl = 3 - 5 m výměra dle montáže :83,8564/0,35*1,1	m	263,55 263,55	9,74	2 566,96
23	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	63,22	5,97	377,42
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				6 900,50
Díl: 7631		Konstrukce sádrokartonové				
24	763131714U00	SDK podhled zákl penetrační nátěr vč.přebroušení a přetmelení výkr. 1- 01/04 :0,78*(0,443+0,277)*2*2 dtto :0,55*(0,443+0,277)*2*2 dtto :(0,925+1,45)/2*0,235*2*4*2	m2	8,30 2,25 1,58 4,47	23,12	191,79
25	763182411U00	SDK opláštění střeš okna hl -0,5m deskami H2DF včet.dodávky desek výkr. 1- 04 :(0,78*2+0,55*2+1,45*4)*2*2	m	33,84 33,84	415,88	14 073,38
26	998763403U00	Přesun % SDK kce objekt v -24m	%	138,23	1,67	230,84
Celkem za		7631 Konstrukce sádrokartonové				14 496,01
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
27	764111643A	Plech.krytina ze šablon *Dachman* s upr.povrchem střechy rovné do 60° ; výkr. 1- 01/03 - dům č. 2 :8,7*7,6-(1,4*1,5/2+(0,78*2+0,55*2)*0,98) 4 :2,0*4,0*3-(0,78*2+0,55*2)*0,98	m2	83,86 62,46 21,39	1 197,06	100 381,14
28	764315622	Lemování trub,konzol z Pz plechu s uprav povrchem s kryt sklád.do prof 110mm výkr. 1- 03 :4	kus	4,00 4,00	569,64	2 278,56
29	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	994,81	1,66	1 651,38
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				104 311,09
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
30	765191023U00	Mtž pojist hydroizol folie přes 20° s lep přesahy na bednění vč. napojení na rám nového okna ; výkr. 1- 01/03 - dům č. 2+4 :8,7*7,6-1,4*1,5/2+2,0*4,0*3	m2	89,07 89,07	30,13	2 683,68
31	765191091U00	Přípl mtž hydroizolace přes 30°- výměra dle montáže :89,07	m2	89,07 89,07	28,38	2 527,81
32	67352440A	Fólie pojistná separační a mikroventilační s nakaš rohoží z PP vláken výměra dle montáže :89,07*1,12	m2	99,76 99,76	253,86	25 324,67
33	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	295,91	6,22	1 840,56
Celkem za		765 Krytiny tvrdé				32 376,71
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
34	766671001A	Montáž střešní okno rovná 55x98 cm do ploché kryt vč.lemování	kus	4,00	1 000,99	4 003,96

Slepý rozpočet

Stavba :	1822 Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, Havířov	Rozpočet: 182201
Objekt :	01 Výměna střešních oken	Výměna střešních oken ul. Klidná 2,4, Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
35	766671003U00	výkr. 1- 01/05 schodiště :2*2 Montáž střešní okno rovná 78x98 cm do ploché kryt vč.lamování	kus	4,00	1 104,18	4 416,72
36	766671321U00	výkr. 1- 01/05 koupelny :2*2 Úprava ostění u střešního okna - tepel.izolace	m	26,32	47,78	1 257,57
37	766671511A	výkr. 1- 05 :(0,78+0,98)*2*4+(0,55+0,98)*2*4 Mtž parotěs zábrany okno 55x98cm	kus	4,00	45,82	183,28
38	766671513U00	výkr. 1- 01/05 :2*2 Mtž parotěs zábrany okno 78x98cm	kus	4,00	67,18	268,72
39	28329276	Fólie parotěsná nehořlavá 140g/m2	m2	9,29	26,01	241,66
40	28329302	výkr. 1- 02/05 :0,78*(0,443+0,277)*4*1,12 dtto :0,55*(0,443+0,277)*4*1,12 dtto :(0,925+1,45)/2*0,235*2*8*1,12 Těsnící páska pro lepení parozábrany	m	29,48	15,48	456,33
41	61140841A	výkr. 1- 02/05 :(0,78+0,98)*2*4*1,12+(0,55+0,98)*2*4*1,12 Okno střešní kyvné s ventil klapkou 55/98cm bílé bezpeč.izolační dvojsklo, 3x lakování	kus	4,00	7 141,08	28 564,32
42	61140844A	výměra dle montáže :2*2 Okno střešní kyvné s ventil klapkou 78/98cm bílé bezpeč.izolační dvojsklo, 3x lakování	kus	4,00	7 946,00	31 784,00
43	61140921	výměra dle montáže :2*2 Lamování střeš okna 55 x 98 cm lakov. AL plechem pro plochou krytinu	kus	4,00	1 197,06	4 788,24
44	61140924	výměra dle montáže oken :2*2 Lamování střeš okna 78 x 98 cm lakov. AL plechem pro plochou krytinu	kus	4,00	1 258,98	5 035,92
45	61140924A	výměra dle výkr. 1- 02/05 :2*2 Lamování střeš okna 55 x 98 cm- příplatek na okn v sestavách	kus	4,00	538,68	2 154,72
46	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	805,81	1,14	918,62
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				84 074,05
Díl: 784		Malby				
47	784221101	Malby z malíř směsí otěruvzdorné dobře za sucha 2x bílé v místn. výš.do 3,8 m	m2	15,60	29,51	460,36
48	784221107	; výkr. 1- 01/05 koupelny :1,95*2,0*2*2 Malby z malíř směsí otěruvzdorné dobře za sucha 2x bílé na schod. výš.do 3,8 m	m2	16,66	31,27	520,96
		; výkr. 1- 01/05 koupelny :2,45*3,4*2		16,66		
Celkem za		784 Malby				981,31

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 180520 Výměna střešních oken, ulice E. Urxe 1,3,5, Havířov

Objekt: 01 Eduarda Urxe 1,3,5

Rozpočet: 01 výměna střešních oken

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **MEROPS spol. s r.o.**

IČO: **25394282**

Strojnická 374

DIČ: **CZ25394282**

735 62 Český Těšín

Rozpis ceny

Celkem

HSV			322 498,27
PSV			1 513 513,07
MON			0,00
Vedlejší náklady			73 438,35
Ostatní náklady			142 620,00
Celkem			2 052 069,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 052 069,69 CZK
Základní DPH	21 %	430 935,00 CZK
Zaokrouhlení		0,31 CZK

Cena celkem s DPH

2 483 005,00 CZK

v _____

dne _____

16.04.2019

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			143 072,36	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			23 544,22	1
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			39 592,20	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			52 414,79	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 115,45	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			27 564,95	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 602,11	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			74 272,12	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 385 418,57	68
784	Malby	PSV			53 822,38	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			25 592,19	1
VN	Vedlejší náklady	VN			73 438,35	4
ON	Ostatní náklady	ON			142 620,00	7
Cena celkem					2 052 069,69	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	180520	Výměna střešních oken, ulice E. Urxe 1,3,5, Havířov
O:	01	Eduarda Urxe 1,3,5
R:	01	výměna střešních oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						143 072,36			
1	342265112RT1	Úprava podkroví sádrokartonem na plochách svislých na ocelový rošt 1x deska, standard, tloušťka izolace 160 mm	m2	131,30000	1 089,66	143 072,36	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou, nové provedení vnitřního ostění z SDK :									
střešní okno 1 : 57*0,50*2*(0,78+1,4)					124,26				
střešní okno 2 : 4*0,50*2*(0,78+0,98)					7,04				
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						23 544,22			
2	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	301,00000	78,22	23 544,22	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
demontáž vnitřního ostění z SDK :									
střešní okno 1 : 57*2*(0,9+1,6)					285				
střešní okno 2 : 4*2*(0,9+1,1)					16				
Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						39 592,20			
3	938902121R00	Čištění ploch dřevěných konstrukcí ocelovými kartáči	m2	131,30000	301,54	39 592,20	801-5	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Po dokončení demontáží bude očištěn podklad pro následné úpravy :									
demontáž vnitřního ostění z SDK :									
střešní okno 1 : 57*0,50*2*(0,78+1,4)					124,26				
střešní okno 2 : 4*0,50*2*(0,78+0,98)					7,04				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						52 414,79			
4	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	507,10905	103,36	52 414,79	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
nové provedení vnitřního ostění z SDK - oprava maleb :									
množství bude upřesněno dle skutečnosti :									
z ulice E. Urxe :									
3,99*(3,9+3,5+3,5+3,55+3,10+4,125+3,57+3,5+3,5+3,4+4,4+4,4+3,45+3,2+3,5+4,0)					233,79405				
Mezisoučet					233,79405				
ze dvora :									
3,99*(5,1+3,6+3,6+3,5+4,6+4,2+4,65+3,9+4,0+4,3+4,4+4,4+8+3,15+7,2+3,10)					273,315				

Mezisoučet

273,315

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	6 115,45						
5	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	56,40000	108,43	6 115,45	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I

po provedení stavebních prací bude objekt důkladně vyčištěn od veškeré stavební :

suti a bude provedeno hrubé vyčištění všech prostor od nečistot :

společné prostory : 5*2,4*4,70

56,4

Díl: 96		Bourání konstrukcí	27 564,95						
6	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	94,00160	138,63	13 031,44	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

vybourání střešního okna vč. vyvážení křídla pro snadnější manipulaci :

střešní okno 1 : 57*0,98*1,6

89,376

střešní okno 2 : 4*0,98*1,18

4,6256

7	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	94,00160	138,63	13 031,44	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	-----------	-----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

vybourání střešního okna vč. vyvážení křídla pro snadnější manipulaci :

střešní okno 1 : 57*0,98*1,6

89,376

střešní okno 2 : 4*0,98*1,18

4,6256

8	968062991R00	Vybourání dřevěných rámu vnitřních deštění výkladů a obkladů stěn, jakýchkoliv ploch	m2	131,30000	11,44	1 502,07	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
---	--------------	--	----	-----------	-------	----------	-------	-----------	-----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

demontáž vnitřního ostění z SDK :

střešní okno 1 : 57*0,50*2*(0,78+1,4)

124,26

střešní okno 2 : 4*0,50*2*(0,78+0,98)

7,04

Díl: 99		Staveništní přesun hmot	4 602,11						
9	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštěů výšky do 25 m,	t	4,39309	1 047,58	4 602,11	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: 764		Konstrukce klempířské	74 272,12						
10	764311352R00	Krytiny z hliníkového plechu výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků ze šablony plochy do 0,5 m2 , sklonu přes 30 do 45°	m2	62,99420	873,88	55 049,37	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I

doplnění střešní krytiny po instalaci nových střešních oken :

demontáž oplechování střešních oken :

dle nového označení :

K1 : 6*(1,28*1,9-0,78*1,4)

8,04

K2 : 21*(2,23*1,9-2*0,78*1,4)

43,113

		K3 : 3*(3,18*1,9-3*0,78*1,4) K4 : 2*(2,23*1,48-2*0,78*0,98)			8,298 3,5432					
11	764312831R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 0,67 m, plochy do 25 m, sklonu přes 30 do 45°	m2	62,99420	87,93	5 539,08	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I	
		demontáž oplechování střešních oken : dle nového označení : K1 : 6*(1,28*1,9-0,78*1,4) K2 : 21*(2,23*1,9-2*0,78*1,4) K3 : 3*(3,18*1,9-3*0,78*1,4) K4 : 2*(2,23*1,48-2*0,78*0,98)			8,04 43,113 8,298 3,5432					
12	764430840R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm	m	262,60000	46,28	12 153,13	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I	
		demontáž oplechování střešních oken : dle nového označení : střešní okno 1 : 57*2*(0,78+1,4) střešní okno 2 : 4*2*(0,78+0,98)			248,52 14,08					
13	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	674,24870	2,27	1 530,54	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		1 385 418,57						
14	766624042R00	Montáž střešních oken rozměru 78/98 - 118 cm	kus	4,00000	1 582,70	6 330,80	800-766	RTS 18/ I	RTS 18/ I	
		O2 : 4,0			4					
15	766624043R00	Montáž střešních oken rozměru 78/140 - 160 cm	kus	57,00000	1 876,15	106 940,55	800-766	RTS 18/ I	RTS 18/ I	
		O1 : 57,0			57					
16	61140814Rx2	Okno střešní dřevěné 78 * 98 cm, viz výplně otvorů - okna	kus	4,00000	13 949,75	55 799,00		Vlastní	RTS 18/ I	
		viz detailní popis : dřevěné střešní okno kyvné s polyuretanovým povlakem : zasklení izol. trojsklo s vnějším kaleným a vnitřním bezpečnostním sklem : čiré sklo, rám okna bude vybaven automatickou ventilační klapkou : součinitel prostupu tepla U _w =1,1 W/m ² K : kování: klika v dolní části okna : součástí dodávky bude zateplovací sada čítající : parotěsný límeč : termoizolační materiál (impregnovaná ovčí vlny) : paropropustný límeč : a veškeré potřebné kotevní a instalační příslušenství : 4,0			4					
17	61140816Rx3	Okno střešní dřevěné 78*140 cm, viz výplně otvorů - okna	kus	57,00000	16 269,32	927 351,24		Vlastní	RTS 18/ I	
		viz detailní popis : dřevěné střešní okno kyvné s polyuretanovým povlakem : zasklení izol. trojsklo s vnějším kaleným a vnitřním bezpečnostním sklem :								

čiré sklo, rám okna bude vybaven automatickou ventilační klapkou :

součinitek prostupu tepla $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$:

kování: klika v dolní části okna :

součástí dodávky bude zateplovací sada čtjící :

parotěsný límeč :

termoizlační materiál (impregnovaná ovčí vlny) :

paropropustný límeč :

a veškeré potřebné kotevní a instalační příslušenství :

57,0

57

18	61140904Rx1	Lemování okna 78 x 98 cm, pro profilované krytiny do 45 mm	kus	4,00000	1 883,70	7 534,80		Vlastní	RTS 18/ I
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------	--	---------	-----------

viz detailní popis :

zateplené těsnící lemování (popř. pro sestavu dvou oken) :

typ lemování pro profilovanou krytinu :

materiál: hliník s povrchovou úpravou lakováním (Pe lak) :

součástí dodávka bude i veškeré potřebné instalační a kotevní příslušenství :

4,0

4

19	61140906Rx2	Lemování okna 78 x 140 cm, pro profilované krytiny do 45 mm	kus	57,00000	2 028,27	115 611,39		Vlastní	RTS 18/ I
----	-------------	---	-----	----------	----------	------------	--	---------	-----------

viz detailní popis :

zateplené těsnící lemování (popř. pro sestavu dvou nebo tří oken) :

typ lemování pro profilovanou krytinu :

materiál: hliník s povrchovou úpravou lakováním (Pe lak) :

součástí dodávka bude i veškeré potřebné instalační a kotevní příslušenství :

57,0

57

20	61141004Rx1	Žaluzie okna 78 x 98 cm bílá	kus	4,00000	2 173,92	8 695,68		Vlastní	RTS 18/ I
----	-------------	------------------------------	-----	---------	----------	----------	--	---------	-----------

viz detailní popis :

4,0

4

21	61141006Rx2	Žaluzie okna 78 x 140 cm bílá	kus	57,00000	2 373,51	135 290,07		Vlastní	RTS 18/ I
----	-------------	-------------------------------	-----	----------	----------	------------	--	---------	-----------

viz detailní popis :

57,0

57

22	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	12 638,75000	1,73	21 865,04	800-766	RTS 18/ I	RTS 18/ I
----	--------------	---	---	--------------	------	-----------	---------	-----------	-----------

Díl: 784		Malby	53 822,38						
-----------------	--	--------------	------------------	--	--	--	--	--	--

23	784442021RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, jednonásobné + 1x penetrace	m2	743,50575	72,39	53 822,38	800-784	RTS 18/ I	RTS 18/ I
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	---------	-----------	-----------

nové provedení vnitřního ostění z SDK - oprava maleb :

množství bude upřesněno dle skutečnosti :

v ceně je započten parapet pod oknem, šikmina a strop :

dle popisu ceníku se plocha okna neodpočítává :

z ulice E. Urxe :

parapety :

0,95*(3,9+3,5+3,5+3,55+3,10+4,125+3,57+3,5+3,5+3,4+4,4+4,4+3,45+3,2+3,5+4,0) 55,66525

šikminy :

2,80*(3,9+3,5+3,5+3,55+3,10+4,125+3,57+3,5+3,5+3,4+4,4+4,4+3,45+3,2+3,5+4,0) 164,066

strop :

2,10*(3,9+3,5+3,5+3,55+3,10+4,125+3,57+3,5+3,5+3,4+4,4+4,4+3,45+3,2+3,5+4,0) 123,0495

Mezisoučet

342,78075

ze dvora :

parapety :

0,95*(5,1+3,6+3,6+3,5+4,6+4,2+4,65+3,9+4,0+4,3+4,4+4,4+4,8+3,15+7,2+3,10) 65,075

šikminy :

2,80*(5,1+3,6+3,6+3,5+4,6+4,2+4,65+3,9+4,0+4,3+4,4+4,4+4,8+3,15+7,2+3,10) 191,8

strop :

2,10*(5,1+3,6+3,6+3,5+4,6+4,2+4,65+3,9+4,0+4,3+4,4+4,4+4,8+3,15+7,2+3,10) 143,85

Mezisoučet

400,725

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				25 592,19			
24	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	7,43037	591,22	4 392,98	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
25	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	29,72146	282,12	8 385,02	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
26	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,43037	209,84	1 559,19	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
27	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	66,87329	16,83	1 125,48	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
28	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	7,43037	30,86	229,30	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
29	979990162R00	Poplatek za skládku dřevo+sklo	t	7,43037	1 332,40	9 900,22	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: VN		Vedlejší náklady				73 438,35			
30	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	18 359,59	18 359,59		RTS 18/ I	Indiv
31	005121 Rx	, vč. uvedení okolního terénu do původního stavu	Soubor	1,00000	55 078,76	55 078,76		Vlastní	Indiv
Díl: ON		Ostatní náklady				142 620,00			
32	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00		RTS 18/ I	Indiv
33	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 600,00	8 600,00		RTS 18/ I	Indiv
34	005261030R	Finanční rezerva	Soubor	1,00000	128 520,00	128 520,00		RTS 18/ I	Indiv

Celkem 2 052 069,69

JKSO:

803.42 domy bytové typové 5-8 podlažní, bez občans. vybavení
 m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

H

Rozpočet	181301	Výměna střešních oken ul.U Lesa 1a	JKSO	803.11
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Výměna střeš.oken		Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1813	Výměna střešních oken ul.U Lesa 1a, Havířov		Náklady na m.j.	0
Projektant	Moravské stavby-projekce s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Moravské stavby-projekce s.r.o.			
Objednatel	Statutární Město Havířov			
Dodavatel	MEROPS spol. s r.o.		Zakázkové číslo	E- 7995/18
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	32 349	Ztížené výrobní podmínky	5 728
R	PSV celkem	540 452	Přesun stavebních kapacit	0
N	M práce celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	M dodávky celkem	0	Zařízení staveniště	17 184
	ZRN celkem	572 801	Provoz investora	5 728
			Kompletační činnost (IČD)	5 728
	HZS	0	Rezerva rozpočtu	0
	ZRN+HZS	572 801	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	607 169	Ostatní náklady celkem	34 368

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Jiří Wawrzyczek	Jméno :
Datum :		Datum : 25.1.2019	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		607 169 Kč
DPH	21,0 %		127 506 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			734 675 Kč

Poznámka :

Stavba :	1813 Výměna střešních oken ul.U Lesa 1a, Havířov	Rozpočet :	181301
Objekt :	01 Výměna střeš.oken		Výměna střešních oken ul.U Lesa 1a, Ha

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	20 069	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	12 272	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8	0	0	0	0
7631 Konstrukce sádkartonové	0	56 903	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	86 543	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	34 009	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	294 071	0	0	0
784 Malby	0	3 356	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	65 570	0	0	0
CELKEM OBJEKT	32 349	540 452	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	1,0	572 801	5 728
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	572 801	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	572 801	0
Zařízení staveniště	0	3,0	572 801	17 184
Provoz investora	0	1,0	572 801	5 728
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	572 801	5 728
Rezerva rozpočtu	0	0,0	572 801	0
CELKEM VRN				34 368

Položkový rozpočet

Stavba :	1813 Výměna střešních oken ul.U Lesa 1a, Havířov	Rozpočet: 181301
Objekt :	01 Výměna střeš.oken	Výměna střešních oken ul.U Lesa 1a, Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
1	949101111U00	Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m ; výkr. 1- 01 - 5.n.p. do ulice : $(3,4+9,0+4,5+2,9+3,0+4,2)*2,5$ do dvora : $(3,5+2,5+2,2)*2,5$	m2	93,50	40,34	3 771,79
2	949959001A	Krytý přístup do domu odhad : $3,0*2,5$; Poznámka - rozsah zakrytov. upřesnit při realizaci.	m2	7,50	2 172,97	16 297,28
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				20 069,07
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
3	763164811U00	Dmtž SDK obklad dřev kce 1xdeska ; ostění stávajících oken - výkr. 1- 02/08 : $0,78*(0,443+0,277)*19$ dtto : $(1,345+1,868)/2*0,235*2*19$	m2	25,02	53,82	1 346,38
4	764001841	Demontáž krytiny ze šablony do suti vč.pojist.fólie výkr. 1- 02/03 : $(11,3+14,2+2,95+7,65)*2,4$ okna : $-0,78*1,4*19$	m2	65,89	53,93	3 553,56
5	766674811U00	Dmtž střešní okno hladká kryt -45° vč. systém.lemo vání a odříznutí pojist.hydroizolace a parozábrany výkr. 1- 02 :19	kus	19,00	168,27	3 197,13
6	997013831U00	Skládkovné směsný odpad výměra dle přesunu suti :1,3221	t	1,32	1 337,21	1 767,93
7	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle ručně, výš. do 18 m	t	1,32	1 470,93	1 944,71
8	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,32	251,84	332,96
9	997013509	Odvoz suti a vybour. hmot, přípl. za každ další 1km	t	11,90	10,90	129,70
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				12 272,36
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	998017003U00	Přesun omezen mechaniz budova v-24m pro budovy s jakoukoliv nos.konstr.	t	0,01	661,92	8,05
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				8,05
Díl: 7631		Konstrukce sádrokartonové				
11	763131714U00	SDK podhled zákl penetrační nátěr vč.přebroušení a přetmelení výkr. 1- 02/09 : $0,78*(0,443+0,277)*19$ dtto : $(1,345+1,868)/2*0,235*2*19$	m2	25,02	24,96	624,41
12	763182411U00	SDK opláštění střeš okna hl -0,5m deskami H2DF výkr. 1- 02 : $(0,78+1,4)*2*19$	m	82,84	671,95	55 664,34
13	998763403U00	Přesun % SDK kce objekt v -24m	%	339,45	1,81	614,40
		Celkem za 7631 Konstrukce sádrokartonové				56 903,15
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
14	764111643A	Plech.krytina ze šablony *Dachman* s upr.povrchem střechy rovné do 60° výkr. 1- 02/03 (e) : $(11,3+14,2+2,95+7,65)*2,4$ okna : $-0,78*1,4*19$	m2	65,89	1 292,64	85 174,63
15	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	764,35	1,79	1 368,19
		Celkem za 764 Konstrukce klempířské				86 542,82
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
16	765191023U00	Mtž pojist hydroizol folie přes 20° s lep přesahy na bednění vč. napojení na rám nového okna výkr. 1- 02/03 : $(11,3+14,2+2,95+7,65)*2,4$	m2	86,64	32,54	2 819,27
17	765191091U00	Přípl mtž hydroizolace přes 30°-	m2	86,64	30,64	2 654,65

Položkový rozpočet

Stavba :	1813 Výměna střešních oken ul.U Lesa 1a, Havířov	Rozpočet: 181301
Objekt :	01 Výměna střeš.oken	Výměna střešních oken ul.U Lesa 1a, Havířov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
18	67352440A	výměra dle montáže :86,64 Fólie pojistná separační a mikroventilační s nakaš rohoží z PP vláken (upřesnit po odkrytí)	m2	86,64 97,04	274,13	26 600,70
19	998765203R00	výměra dle montáže :86,64*1,12 Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	97,04 287,84	6,72	1 934,28
		Celkem za 765 Krytiny tvrdé				34 008,90
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
20	766671025U00	Montáž střešní okno tvar 78x140 cm vč.lemování	kus	19,00	1 348,35	25 618,65
21	766671321U00	výkr. 1- 02 :19 Úprava ostění u střešního okna - tepel.izolace	m	19,00 82,84	51,59	4 273,72
22	766671515U00	výkr. 1- 02 :(0,78+1,4)*2*19 Mtž parotés zábrany okno 78x140cm včet.přilepení systém.těsnící páskou	kus	82,84 19,00	90,04	1 710,76
23	28329276	výkr. 1- 02 :19 Fólie parotésná nehořlavá 140g/m2	m2	19,00 28,02	28,08	786,76
24	28329302	výkr. 1- 02/09 :0,78*(0,443+0,277)*19*1,12 dtto :(1,345+1,868)/2*0,235*2*19*1,12 Těsnící páska pro lepení parozábrany	m	11,95 16,07 92,78	16,72	1 551,29
25	61140846A	výkr. 1- 02 :(0,78+1,4)*2*19*1,12 Okno střešní kyvné s ventil klapkou 78/140cm bílé bezpeč.izolační dvojsklo, 3x lakování PU lak	kus	92,78 19,00	11 031,99	209 607,81
26	61140926	výměra dle montáže :19 Lemování střeš okna 78 x 140 cm lakov.AL plechem pro plochou krytinu	kus	19,00 19,00	2 028,10	38 533,90
27	61140926A	výměra dle montáže oken :19 Lemování střeš okna 78 x 140 cm - příplatek na okna v sestavách	kus	19,00 15,00	612,89	9 193,35
28	998766203R00	výměra dle výkr. 1- 02 :19-4 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	15,00 2 271,80	1,23	2 794,31
		Celkem za 766 Konstrukce truhlářské				294 070,55
Díl: 784		Malby				
29	784221101	Malby z malíř směsí otěruvzdorné dobře za sucha 2x bílé v místn. výš.do 3,8 m	m2	105,31	31,87	3 356,15
		; výkr. 1- 01/03 - 5.n.p. (i) do ulice :(3,4+10,1-2,85+5,8+2,9+3,0+4,2)*2,85 do dvora :(3,5+2,5+2,2*2)*2,85		75,67 29,64		
		Celkem za 784 Malby				3 356,15
Díl: 786		Čalounické úpravy				
30	786627207U00	Žaluzie AL pro okno střeš.kyvné 78x140cm, žaluzie s manuál.ovládáním	kus	19,00	3 443,32	65 423,08
31	998786203R00	výkr. 1- 02 dle montáže oken :19 Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 24 m	%	19,00 397,10	0,37	146,93
		Celkem za 786 Čalounické úpravy				65 570,01