

SMLOUVA O DÍLO

Číslo: 2019/0186/OSM_OM

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Článek I.

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: Zbyněk Raichart

Království 463, 407 77 Šluknov

IČ:053 21 093

DIČ:7207242416

bankovní spojení:

telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx

Objednatel: Město Česká Lípa, nám. T. G. M. 1, 470 01 Česká Lípa

zastoupené na základě svěřeného rozhodování o vybraných věcech

odborům městského úřadu /Směrnice Rady Města č. 4/2017/:

ve věcech smluvních vedoucí Odboru správy majetku

- xxxxxxxxxxxxxxxx

IČ:00260428

DIČ:CZ00260428

bankovní spojení: Komerční banka Česká Lípa, č. účtu xxxxxxxxxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx

ve věcech technické a věcné náplně předmětu plnění jsou za objednatele oprávněni jednat:

xxxxxxxxxx	/ved. odb. správy maj./	xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx	/referent vnitřní tech. správy/	xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx	/referent školství/	xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx	/referent kultury a sportu/	xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx	/RK – správce/	xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx	/správce/	xxxxxxxxxx

Článek II.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout objednateli níže specifikované služby a závazek objednatele za tyto služby zaplatit cenu díla sjednanou v této smlouvě.
2. Předmětem plnění je provedení deratizace v objektech v majetku objednatele, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a to v rozsahu:
 - a. Zpracování deratizačního plánu pro objekty ve vlastnictví města Česká Lípa.
 - b. Stanovení jednotkového rozpočtu včetně uvedení názvu použitého přípravku.
 - c. Provedení vlastní deratizace včetně zajištění svozu a likvidace uhynulých hlodavců tj. vlastní pokládka návnad a jejich označení, doplnění návnad a sběr uhynulých hlodavců, opětné doplnění návnad s následným sběrem uhynulých hlodavců.
 - d. Vyhodnocení deratizace včetně vyčíslení finančních nákladů na provedenou deratizaci.
3. Zhotovitel se zavazuje výše uvedenou deratizaci a veškeré práce provádět v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy upravujícími výkon předmětných činností (např. zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, atd.), s českými a evropskými technickými normami a v souladu s podmínkami dotčených správních orgánů.

Článek III.

TERMÍNY PROVEDENÍ DÍLA

1. Plnění předmětu smlouvy bude probíhat v následujících termínech:

Zahájení: dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Průběh realizace:

I. etapa:

V době prvních cca 30 dní bude provedena vlastní pokládka návnad a jejich označení.

V dalších cca 10 dnech doplnění návnad a sběr uhynulých hlodavců a jejich odvoz dle příložené smlouvy, a to do Severočeského asanačního podniku, s. r. o., v Mimoni, kde dojde k jejich likvidaci.

V době do 30. 6. 2019, pokud bude návnada hlodavci spotřebována, bude provedeno opětovné doplnění návnad a následný sběr uhynulých hlodavců.

II. etapa:

V době od měsíce října do měsíce listopadu 2019 bude zhotovitel v lokalitách se zvýšeným výskytem hlodavců opakovat provedení deratizace včetně dosypání tak, aby byla zajištěna úspěšnost prováděné deratizace. Lokality se zvýšeným výskytem hlodavců budou objednatelem určeny na základě výsledků I. etapy.

Ukončení:

I. etapa: do 30. června 2019

II. etapa: do 30. listopadu 2019

Článek IV.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran takto:

I. etapa: Cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. odst. 2 písm a) až d) činí 58 284,- Kč včetně DPH. Zhotovitel po ukončení a předání prací vystaví fakturu se splatností 30 dnů.

II. etapa: Cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. odst. 2 písm. c) a d) této smlouvy činí 20 000,- Kč včetně DPH. Zhotovitel po ukončení a předání prací vystaví fakturu se splatností do 30 dnů.

2. Cena díla obsahuje veškeré náklady, potřebné k realizaci a předání díla.

Článek V.

PROVÁDĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Návnady budou pokládány do plastových nebo papírových jedových stanic, v místech, kde není pohyb osob, do plastových tácků, označených firmou zhotovitele a výstražnou cedulkou POZOR NÁSTRAHA NA HLODAVCE. Do objektů jídelen při MŠ a ZŠ budou položeny výhradně plastové staničky, přičemž návnada nesmí být v granulované podobě, ale ve formě pasty či gelu.
2. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý provádět činnosti týkající se předmětu smlouvy a že služby budou prováděny pod vedením odborně způsobilé osoby disponující příslušnými oprávněními a certifikáty.
3. Dílo bude předáno objednateli formou dílčí zprávy za I. etapu a závěrečné zprávy za obě etapy s tím, že ke každé etapě budou přiloženy pracovní výkazy s vyčíslením částky za práce, uvedené v čl. II. této smlouvy a potvrzené správcí jednotlivých objektů (resp. nájemců tam kde není správce), o tom že pokládky návnady v daném objektu byly provedeny.
4. Zpráva bude obsahovat skutečné množství vyložené nástrahy v jednotlivých lokalitách, dosažený deratizační efekt, zhodnocení spolupráce s provozními partnery a návrh dalšího postupu deratizace města.
5. Protokolárním předáním ve smyslu této smlouvy se rozumí sepsání pracovních výkazů o provedené práci, které podepíše zástupce objednatele ve věcech technických a zhotovitel. Ve výkazech o provedené práci bude uveden přesný datum předání a převzetí. Při předání

a převzetí díla nesmí být zjištěny nedodělky či nedokončená práce, která zhotovitelem mohla být ovlivněna.

Článek VI.

SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu za prodlení s plněním díla v termínech dle článku III. smlouvy, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude platit zhotoviteli úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení s placením ceny za dílo, po lhůtě splatnosti, uvedené v čl. IV. smlouvy, ve výši 0,05 % z nezaplacené částky.

Článek VII.

UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou stran.
2. Od této smlouvy je možné odstoupit, umožňuje-li to smlouva, zákon, anebo pro její podstatné porušení.
3. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje:
 - a) prodlení se zaplacením odměny delší než 30 dnů.
 - b) pokud je z činnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že svůj závazek neprovede řádně a včas,
 - c) pokud zhotovitel neprovádí služby v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu do 5 dnů od doručení této výzvy,
 - d) probíhající insolvenční řízení na majetek zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut z důvodu, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek poskytovatele byl zcela nepostačující.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat veškeré platné předpisy, zejména o bezpečnosti práce.

3. Objednatel se zavazuje, že vytvoří podmínky pro úspěšnou realizaci deratizace.
4. Zhotovitel a objednatel si budou veškeré informace, zjištěné při realizaci předmětu díla předávat a poskytovat.
5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla včetně DPH.
6. Zhotovitel garantuje záruku 4 měsíců ode dne předání II. etapy díla s tím, že při zvýšeném a opakovaném výskytu hlodavců je zhotovitel povinen provést nápravu.
7. Jakékoliv doplnění nebo změny této smlouvy jsou možné jen písemně po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatku k této smlouvě.
8. Tato smlouva obsahuje pět stran a je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude po jejím uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě kterých se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn objednatelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne, ve kterém bude uveřejněna v registru smluv.
11. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovili jako předpoklady uzavření této smlouvy.
12. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
13. Přílohy: 1. Seznam objektů

V České Lípě dne 16.4.2019

.....

Objednatel:

město Česká Lípa

Mgr. Petra Novotná, v. r.

vedoucí odboru správy majetku

.....

Zhotovitel:

Zbyněk Raichart, v. r.