

Dodatek č. 2 **k Nájemní smlouvě č.j. OLP/43/2018**

uzavřený v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 461 80 Liberec 2

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „*pronajímatel*“)

a

ARR – Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o.

se sídlem U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

IČO 48267210

DIČ CZ48267210

jednající **Ing. Petrem Dobrovským**, jednatelem

jako nájemce na straně druhé (dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

I.

Předmět dodatku

1.1 Dne 31. 1. 2018 uzavřel Liberecký kraj, jako pronajímatel, a ARR – Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., jako nájemce, Nájemní smlouvu č.j. OLP/43/2018 (dále jen „**Smlouva**“). Pronajímatel a nájemce ke Smlouvě uzavřeli dne 5. 3. 2019 dodatek č. 1.

2.1 Předmětem tohoto dodatku je změna čl. II odst. 1) Smlouvy, kterým se zmenšuje předmět nájmu vč. změny Přílohy č. 1 a nově upravený čl. II odst. 1) Smlouvy zní takto:

Touto nájemní smlouvou pronajímatel přenechává k užívání nájemci prostory v 5. nadzemním podlaží, a to: 7 kanceláří (č. 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.21, 5.22) o celkové podlahové ploše 255,47 m² nacházející se v budově uvedené v čl. I odst. 1) písm. a) této smlouvy, které jsou blíže vymezeny Přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „prostor“ nebo „předmět nájmu“).

II.

Závěrečná ustanovení

2.1. Tento dodatek se stává součástí Nájemní smlouvy č.j. OLP/43/2018 ze dne 31. 1. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 3. 2019

- 2.2. *Smluvní strany* prohlašují, že se řádně seznámily s pozměněnou Přílohou č. 1 – zakreslení předmětu (prostoru) nájmu v nemovitosti a společné prostory.
- 2.3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č.j. OLP/43/2018 ze dne 31. 1. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 3. 2019, která nebyla dotčena tímto dodatkem č. 2 zůstávají beze změn.
- 2.4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Nájemce obdrží dvě vyhotovení a tři vyhotovení obdrží pronajímatel.
- 2.5. Dodatek vstupuje v platnost od 1. 4. 2019 a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy *pronajímatel* se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku. *Nájemce* prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.6. Tento dodatek byl schválen Radou Libereckého kraje dne 19. 3. 2019 usnesením číslo 623/19/RK.
- 2.7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku seznámily a že dodatek plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

V Liberci dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Petr Dobrovský
jednatel