

Smlouva o souhlasu s umístěním a realizací stavby

Statutární město Prostějov, se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14.11.2018, dále jako „vlastník“,

a

Windmüller & Hölscher Czech s.r.o., se sídlem Kralice na Hané, Háj 357, PSČ: 798 12, IČ: 269 66 441, DIČ: CZ26966441, zastoupená jednatelem Timo Raudem a jednatelem Robertem Tenfeldem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 48768, dále jako „investor“,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Statutární město Prostějov je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 310/33, p.č. 310/3 a p.č. 906/1, vše v k.ú. Kralice na Hané. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na LV č. 645 pro k.ú. Kralice na Hané, obec Kralice na Hané (dále též „předmětné pozemky“).

II.

- Vlastník tímto výslovně souhlasí s umístěním a realizací stavby komunikace na částech předmětných pozemků o celkové výměře 526 m² vyznačených v situační mapce, která je nedílnou součástí této smlouvy, ze strany investora za předpokladu dodržení následujících podmínek:
 - stavba komunikace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy,
 - stavba komunikace na částech předmětných pozemků bude vybudována nákladem investora bez pozdějších nároků na úhradu nákladů takto vynaložených,
 - investor bude provádět údržbu a opravy stavby komunikace umístěné na předmětných pozemcích.
- Souhlas uvedený v odst. 1 tohoto článku uděluje vlastník investorovi bezúplatně.
- Investor souhlas uvedený v odst. 1 tohoto článku včetně stanovených podmínek akceptuje.
- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že v případě, že stavba komunikace na předmětných pozemcích nebude ze strany investora dokončena v termínu do 31.12.2020, je vlastník oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení vlastníka od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy investorovi.
- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že v případě porušení některé z podmínek uvedených v odst. 1 tohoto článku ze strany investora, je investor povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- Uzavření této smlouvy neopravňuje investora k užívání veřejného prostranství bez splnění povinností vyplývajících pro něho z Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Prostějova č. 9/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- V případě změny vlastnictví stavby komunikace umístěné na předmětných pozemcích přechází práva a povinnosti investora vyplývající z této smlouvy na nového vlastníka stavby komunikace.

III.

O uzavření této smlouvy rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 22.12.2017

rozhodnutím č. 2017/502. Působnost rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 04.02.2014 usnesením č. 4126.

IV.

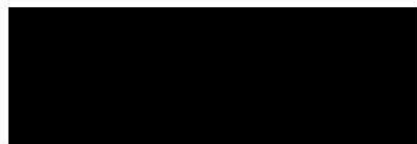
1. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti vyhotoveních, přičemž investor obdrží dvě a vlastník tři vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle prosté omylu, nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne 09. 04. 2019

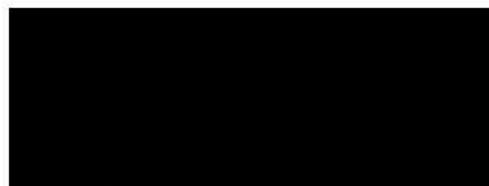
V Prostějově dne 18. 03. 2019

za Statutární město Prostějov:

za společnost Windmöller & Hölscher Czech s.r.o.:



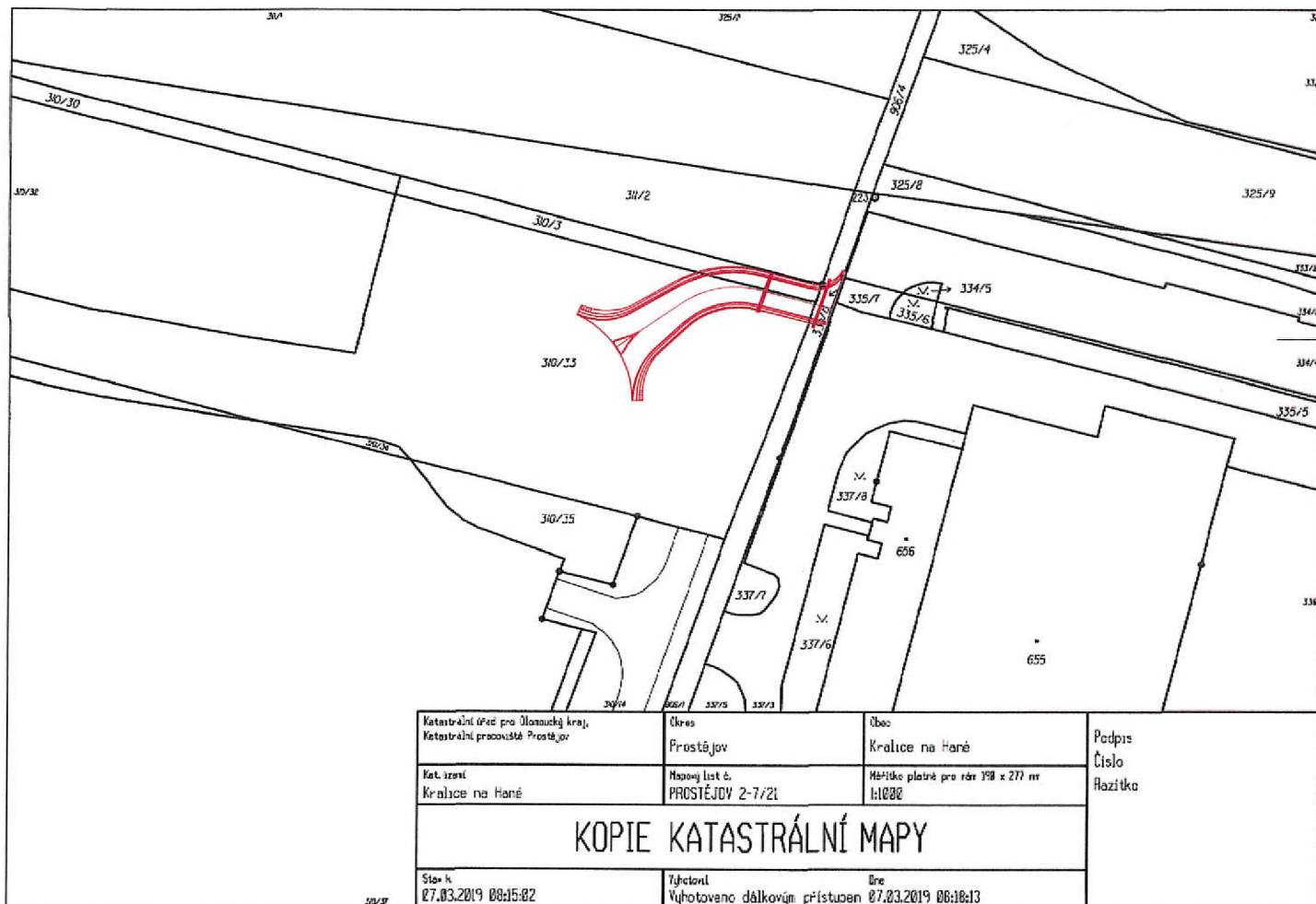
Mgr. Jiří Pospíšil
1. náměstek primátora
Statutárního města Prostějova



Timo Raude
jednatel společnosti
Windmöller & Hölscher Czech s.r.o.



Robert Tenfelde
jednatel společnosti
Windmöller & Hölscher Czech s.r.o.



Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov	Okres Prostějov	Obec Kralice na Hané	Podpis Číslo Razítka
Kat. území Kralice na Hané	Mapový list č. PROSTĚJOV 2-7/21	Měřítko plošné pro ráz 398 x 277 mm 1:1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 07.03.2019 08:15:02	Vytvořil Vyhотовано dálkovým přístupem	Úče 07.03.2019 08:18:13	

VJEZD NA PARKOVIŠTĚ FIRMY WHM		
PRŮMYSLOVÁ ZÓNA MĚSTA PROSTĚJOVA		
PARCELA ČÍSLA 310/3, 310/6, 906/1, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ KRALICE NA HANÉ		
INVESTOR	WINDMÖLLER & HÖLSCHER CZECH s.r.o. HÁJ 357, KRALICE NA HANÉ	 Projekční kancelář Maléř s.r.o.
HLAVNÍ PROJEKTANT	PROJEKČNÍ KANCELÁŘ MALÉŘ, s.r.o. KOMENSKÉHO 1589/29, PROSTĚJOV	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. MILOŠ MALÉŘ	
VEDOUČÍ PROJEKTANT	ING. MILOŠ MALÉŘ	PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
AUTORIZOVAL	ING. MILOŠ MALÉŘ	MALÉŘ s.r.o.
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. MICHAL VÁNSKÝ	ING. MICHAL VÁNSKÝ
PROJEKTANT	ING. MICHAL VÁNSKÝ	KRESLIČSKO-KONSTRUKTÉRSKÉ PRÁCE
OBJEKT		DATUM 3/2019
		FORMÁT A4
		STUPEŇ DOKUMENTACE
VÝKRES		MĚŘÍTKO 1:1000
		ČÍSLO VÝKRESU
ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY		