

## Smlouva o souhlasu s umístěním a realizací stavby

Statutární město Prostějov, se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14. 11. 2018,  
dále jako „vlastník“,

a

Ing. David Foretek, narozen [redacted], bytem [redacted], PSČ: 796 01,  
Jiří Zezula, narozen [redacted], bytem [redacted], PSČ: 796 01  
dále jako „investoři“,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

### I.

Statutární město Prostějov je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 485 a p.č. 513, oba v k.ú. Domamyslice. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na LV č. 10001 pro k.ú. Domamyslice, obec Prostějov (dále též „předmětné pozemky“).

### II.

1. Vlastník tímto výslovně souhlasí s umístěním a realizací stavby komunikace (včetně chodníku) na částech předmětných pozemků vyznačených v situační mapce, která je nedílnou součástí této smlouvy, ze strany investorů za předpokladu dodržení následujících podmínek:
  - a) stavba komunikace (včetně chodníku) bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy,
  - b) stavba komunikace (včetně chodníku) na částech předmětných pozemků bude vybudována nákladem investorů bez pozdějších nároků na úhradu nákladů takto vynaložených,
  - c) investoři budou provádět údržbu a opravy stavby komunikace (včetně chodníku) umístěné na předmětných pozemcích.
2. Souhlas uvedený v odst. 1 tohoto článku uděluje vlastník investorům bezúplatně.
3. Investoři souhlas uvedený v odst. 1 tohoto článku včetně stanovených podmínek akceptují.
4. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že v případě, že stavba komunikace (včetně chodníku) na předmětných pozemcích nebude ze strany investorů dokončena v termínu do 31. 12. 2020, je vlastník oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení vlastníka od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy investorům.
5. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že v případě porušení některé z podmínek uvedených v odst. 1 tohoto článku ze strany investorů, jsou investoři povinni zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
6. Uzavření této smlouvy neopravňuje investory k užívání veřejného prostranství bez splnění povinností vyplývajících pro něho z Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Prostějova č. 9/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
7. V případě změny vlastnictví stavby komunikace (včetně chodníku) umístěné na předmětných pozemcích přechází práva a povinnosti investorů vyplývající z této smlouvy na nového vlastníka stavby komunikace (včetně chodníku).

III.

O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 25. 09. 2018 usnesením č. 8855.

IV.

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, přičemž investor obdrží jedno a vlastník tři vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle prosté omylu, nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

09. 04. 2019

V Prostějově dne .....

V Prostějově. dne 12. 3. 2019

za Statutární město Prostějov:

Mgr. Jiří Pospíšil  
naměstek primátora  
Statutárního města Prostějova

.....  
Ing. David Foretek

Jiří Zezula

