

**Smlouva o dílo  
č. 2019/16/0164**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**Akce: Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832, Ostrava-Poruba**

**I.  
Smluvní strany**

**Objednatel: Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

**Příjemce: Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**  
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, 708 56  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
zastoupený paní Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou  
k podpisu zmocněn pan Mgr. Martin Tomášek, Ph.D., místostarosta  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED]

**dále jen objednatel**

**Zhotovitel: CONE – STAVITELSTVÍ, a.s.**  
se sídlem Kosmova 1126/17, Přívoz, 702 00 Ostrava  
zapsán v obchodním rejstříku vedeného KS v Ostravě, oddíl B, vložka 1441  
IČO: 25357603  
DIČ: CZ25357603  
zastoupený: Janem Němcem, předsedou správní rady  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

**dále jen zhotovitel**

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

## III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v celkové opravě objektu tělocvičny ZŠ Porubská 832, Ostrava-Poruba. Jedná se o výměnu střešní krytiny, podlahy, zateplení stropu nad tělocvičnou, obložení stěn, výměnu krytů radiátorů a osazení vnitřních ochranných sítí do oken.

Vše bude provedeno podle projektové dokumentace ke stavbě „Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832, Ostrava-Poruba“, zpracované společností ATELIÉR 5 spol. s r.o. (dále také jen projektová dokumentace), se sídlem 28.října 1142/168, 709 00 Ostrava-Mar.Hory, z 07/2017 a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost se s projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy náležitě a s vynaložením odborné péče seznámit.

Zhotovitel se zavazuje provést zejména:

- a) demontáže (hromosvod, stávající střešní krytina, oplechování říms, okapy, žlaby, střešní svody, výlezy na střechu, podlahy v TV, stávající kryty radiátorů, dveře, stávajícího sportovního vybavení),
  - b) otlučení nesoudržné omítky na římsách,
  - c) oprava omítek,
  - d) dodávka a montáž nových dveří včetně zárubní
  - e) provedení nové sportovní palubové podlahy včetně provedení bezbariérového přístupu do tělocvičny,
  - f) dodávka a montáž velkoformátového obložení stěn, ochranných sítí do oken,
  - g) dodávka a montáž tepelné izolace ve dvou vrstvách na strop tělocvičny, včetně lávek s OSB desek,
  - h) dodávka a montáž střešní krytiny včetně výměny poškozeného bednění,
  - i) dodávka a montáž klempířských prvků,
  - j) zednické a malířské práce,
  - k) elektro práce,
  - l) odvoz a likvidace demontovaného materiálu a sutě, úklid,
  - m) všechny potřebné zkoušky, atesty, osvědčení, apod.,
  - n) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojnásobném vyhotovení, 1 x na CD nosiči,
  - o) všechny související práce v rozsahu podle projektové dokumentace
2. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## IV. Čas a místo plnění

1. Zahájení prací: 1. 7. 2019  
Ukončení prací a předání a převzetí dokončeného díla: 23. 8. 2019

2. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla (čl. VI. smlouvy). Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny sjednané v odstavci 1. o dobu prodlení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. smlouvy a o dobu, během které zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Doba plnění se prodlužuje o dny s nepříznivými klimatickými podmínkami k provádění prací. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
4. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nese zhotovitel nebezpečí škody na díle.
5. Dílo nelze považovat za řádně provedené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
  - řádné dokončení díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy
  - předání řádně dokončeného díla objednateli formou podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci
  - předání objednateli všech potřebných dokladů, jako jsou zejména:
    - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů
    - certifikáty, atesty, zkoušky
    - revize
    - doklad o ekologické likvidaci odpadů
    - stavební deník
  - předání projektové dokumentace skutečného provedení (výkresová část ve formátu DWG a PDF) objednateli – ve dvojím vyhotovení v tištěné podobě a jednou v digitální podobě na CD nosiči
  - provedení dalších souvisejících prací v rozsahu podle projektové dokumentace z roku 2017 společnosti ATELIÉR 5 spol. s r.o.
6. Místem provádění díla je budova tělocvičny ZŠ Porubská 832, Ostrava-Poruba. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil se shora uvedeným místem plnění, že místo plnění u objednatele je vyhovující pro provedení a umístění díla dle této smlouvy, a že neobsahuje žádné zjevné, či skryté překážky znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.

## V.

### Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 3.980.320,60 Kč bez DPH (třímilionydevětsetosmdesátitřístadvacetkorunčeskýchšedesáthaléřů). Podkladem pro stanovení celkové ceny za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, a které v projektové dokumentaci, výzvě nebo v této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
5. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti.

6. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.
7. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
8. Cena může být změněna pouze v případě:
  - že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
  - že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
9. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.
10. Na předmět díla se sjednávají dle zákona o DPH tzv. dílčí plnění, když smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno měsíčně, dle skutečně provedených prací, k poslednímu dni kalendářního měsíce. Tento okamžik se považuje ze smlouvy za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále ve smlouvě „DUZP“) pro dílčí fakturaci.
11. Zhotovitel předá před koncem kalendářního měsíce objednateli soupis provedených prací ke schválení. Zástupce objednatele schválí tyto soupisy dle skutečnosti a předá je do 3 dnů potvrzené zpět zhotoviteli k vystavení faktury. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu bez soupisu provedených prací schválených a písemně potvrzených objednatelem.
12. Po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, kterým se předává a přebírá dohotovené dílo bez vad a nedodělků bránících užívání, vystaví zhotovitel konečnou fakturu, kterou prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 5 dnů po protokolárním předání a převzetí díla.
13. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění (dále jen „faktura“), kde přílohou bude soupis provedených prací a u konečné faktury také předávací protokol opatřený podpisy obou smluvních stran.
14. Okamžik předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání se považuje ze smlouvy za DUZP.
15. Lhůta splatnosti faktur je do 30 dnů (třiceti) od jejího prokazatelného doručení objednateli.
16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
17. Faktura vystavená zhotovitelem bude mít náležitosti daňového dokladu. Faktura musí dále obsahovat tyto údaje:

**Objednatel:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

**Příjemce (zasílací adresa):**

Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava-Poruba  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

18. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nespĺňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje či přílohy, které dle ujednání stran má obsahovat. Nová lhůta splatnosti začne běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.
19. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že v případě, že objednatel převezme dílo dle této smlouvy, na němž se vyskytují vady a nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, bude ze zhotovitelem vystavené konečné faktury částka ve výši 20% z celkové ceny díla pozastavena, a to až do odstranění všech vad a nedodělků, které byly uvedeny v předávacím protokolu podepsaném oběma smluvními stranami, včetně dodání všech požadovaných dokladů. Těchto 20% má charakter tzv. pozastávky a bude proplaceno zhotoviteli do 30 dnů po podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, a o dodání všech požadovaných dokladů. Tento protokol musí být podepsán oběma smluvními stranami.
20. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě aplikace tzv. pozastávky uvedené v odst. 19 tohoto článku, není vůči objednateli oprávněn uplatňovat jakékoliv smluvní pokuty či úroky z prodlení z částky pozastávky, tedy z částky 20% z celkové ceny díla, a to i přes skutečnost, že zhotovitel vyfakturoval celou částku za provedení díla a tuto fakturu objednateli doručil.

**VI.****Součinnost objednatele**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací. O předání staveniště sepíše smluvní strany zápis, který bude oběma účastníky podepsán.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli patřičnou součinnost k předání staveniště.
3. Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a uhradit zhotoviteli smlouvenou cenu díla dle čl. V. smlouvy.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli možnost použít potřebné zdroje energie (voda, elektrická energie) bezúplatně (zhotovitel si zajistí podružná měřidla). Připojení na tato média si zajistí zhotovitel sám na své náklady a nebezpečí.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení zkoušky na přítomnost omamných a psychotropních látek u pracovníků zhotovitele po celou dobu provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli provedení těchto zkoušek umožnit.

## VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, které je specifikováno v čl. III. odst. 1 této smlouvy s odbornou péčí tak, aby mohlo být dokončené dílo předáno objednateli bez vad a nedodělků v termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram prací odsouhlasený objednatelem. Harmonogram prací tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí do objektu tělocvičny ZŠ.
6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
7. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele alespoň dva pracovní dny předem ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole telefonicky a zápisem ve stavebním deníku stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
8. Pokud se objednatel v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí. V takovém případě zhotovitel pořídí fotodokumentaci jím provedených zakrývaných prací, přičemž z fotodokumentace musí být jednoznačně určitelné použité materiály, technologie a postupy, a předá ji objednateli. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval a zhotovitel splnil i své další povinnosti dle tohoto odstavce (pořízení fotodokumentace). Pokud zhotovitel poruší svou povinnost pořídít a předat fotodokumentaci zakrývaných prací objednateli, a/nebo se po odkrytí zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
9. Stanoví-li smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole písemně alespoň dva pracovní dny předem. Nepozve-li jej včas, nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a uhradí náklady s tím spojené.
10. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
12. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti i v okolí stavby, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
13. Pracovníci zhotovitele, kteří se budou pohybovat ve vnitřních i venkovních prostorách ZŠ, budou mít oblečené reflexní vesty označené logem společnosti zhotovitele.
14. Zhotovitel je seznámen se zákazem kouření a požívání alkoholických nápojů ve vnitřních i venkovních prostorách a v bezprostředním okolí ZŠ Porubská 832, Ostrava-Poruba a zavazuje se ho dodržovat.

15. Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody způsobené svou činností objednateli i třetím osobám.
16. K předání a převzetí kompletního díla realizovaného dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň dva pracovní dny předem. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
17. Povinnost zhotovitele k provedení díla je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatelem bez vad a nedodělků formou podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
18. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky při provádění díla.
19. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla stavební deník. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu
  - b) druh použitých materiálů a technologií
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.

Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán zhotovitelem, nebo jeho oprávněným zástupcem. Stavební deník musí být trvale dostupný objednateli a jim pověřeným osobám na staveništi.
20. Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště objednateli nejpozději následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
21. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
22. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.
23. Za případné škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu nese zhotovitel odpovědnost s tím, že pokud vznikla škoda objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se zhotovitel k její úhradě, nebo k odstranění škody na vlastní náklady. Volba mezi oběma způsoby odstranění škody přísluší objednateli.

### **VIII.**

#### **Odpovědnost za vady, záruka**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, projektové dokumentaci, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Zhotovitel se nemůže

- zprostit své odpovědnosti za určitou vadu díla poukazem na to, že jde o výrobní vadu způsobenou výrobcem.
4. Za vadu díla (věci) je třeba považovat i každé poškození věci - části díla, k němuž došlo při výrobě, přepravě, skladování a provádění díla až do okamžiku, kdy dílo převezme objednatel.
  5. Objednatel nemá podle ust. § 2628 občanského zákoníku právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů od převzetí díla.
  6. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná plynout následujícím dnem ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel. V případě řádného a včasného vytknutí vady se běh záruční doby staví a její běh pokračuje až ode dne, kdy zhotovitel a objednatel písemně potvrdí odstranění vady v rámci potvrzení o opravě díla a řádném předání díla bez vad objednateli.
  7. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků, bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li tyto vlastnosti mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
  8. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V oznámení zaslaném zhotoviteli uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
  9. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin, a je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě do 2 pracovních dnů.
  10. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ani do 7 kalendářních dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění takto reklamované vady sám, a to na náklady zhotovitele.
  11. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

## IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení prací a ukončení prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží kterýkoliv závazný termín sjednaný v harmonogramu prací (příloha č. 2), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla za každý, i jen započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
4. V případě zjištění požití alkoholického nápoje nebo zjištění toxické látky v těle pracovníka zhotovitele, vykáže zhotovitel okamžitě takového pracovníka ze staveniště a zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý případ.



5. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit testu na zjištění alkoholu nebo toxické látky v těle, vykáže zhotovitel okamžitě takového pracovníka ze staveniště a zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý případ.
6. V případě porušení zákazu kouření ze strany pracovníků zhotovitele bude zhotoviteli uložena smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý případ.
7. V případě, že pracovníci zhotovitele nebudou používat osobní ochranné pomůcky (pracovní obuv, reflexní vesty, atd.), bude zhotoviteli uložena smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý případ.
8. V případě, že zhotovitel nevede řádně stavební deník, anebo stavební deník není přístupný objednateli na staveništi (čl. VII. odst. 19 smlouvy), zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla v sjednaném termínu, nebo porušením jiné sankcionované povinnosti.
10. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která byla objednatelům vytčena v rámci předávacího protokolu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč/vada za každý den prodlení s jejím odstraněním.
11. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč/vada za každý den prodlení s jejím odstraněním.
12. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
13. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
14. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
15. Smluvní pokuty jsou splatné dle této smlouvy do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení, a to na účet uvedený v této výzvě.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) bude zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle (čl. IV. odst. 1 této smlouvy), a to více než 10 pracovních dnů
  - b) bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla a jeho předáním objednateli (čl. IV. odst. 1 této smlouvy), a to více než 10 pracovních dnů
  - c) zhotovitel překročí závazné termíny plnění sjednané v harmonogramu prací (příloha č. 2), a to o více než 10 pracovních dnů
  - d) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla (čl. VIII. odst. 9 této smlouvy) o více než 10 pracovních dnů, a/nebo bude-li mít dílo neodstranitelné vady, které brání jeho řádnému užívání
  - e) zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, zejména se odchyluje od smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelům
  - f) dalších důvodů vyplývajících z obecně závazných právních předpisů
2. Odstoupení od smlouvy objednatelům nevylučuje právo objednatelů na náhradu škody vzniklé porušením povinností zhotovitelů.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) objednatel bude v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli (čl. VI. odst. 1 smlouvy), a to více než 10 pracovních dnů
- b) objednatel bude v prodlení se zaplacením sjednané ceny díla (čl. V. této smlouvy), a to více než 10 pracovních dnů.

## XI. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.  
Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č.331/RMOB1822/8 ze dne 8. 3. 2019, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu zadané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č. 1 – položkový rozpočet
- příloha č. 2 – harmonogram prací (po jeho odsouhlasení ze strany objednatele)

V Ostravě-Porubě dne: \_\_\_\_\_

V Ostravě dne: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za objednatele  
Mgr. Martin Tomášek, Ph.D.  
Místostarosta

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele  
Jan Němec  
předseda správní rady

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 020 Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **CO2E STAVITELSTVÍ a.s.** IČO: **25357603**  
**Kosmova 1126/17** DIČ: **CZ25357603**  
**702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	651 679,90
PSV	3 288 384,30
MON	16 256,40
Vedlejší náklady	24 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>3 980 320,60</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>3 980 320,60 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>835 867,00 CZK</b>

Zaokrouhlení **0,40 CZK**

**Cena celkem s DPH **4 816 188,00 CZK****

v **Ostravě**

**25.02.2019**

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	<b>Oprava střechy</b>	0	1 606 920	337 453	1 944 373	4
1	rozpočet oprava střechy a zateplení st	0	1 606 920	337 453	1 944 373	
2	<b>Oprava tělocvičny</b>	0	2 373 401	498 414	2 871 815	6
2	rozpočet tělocvična podlaha, obložení	0	1 768 875	371 464	2 140 339	
3	rozpočet kryty radiátorů, stavební úpr	0	604 526	126 950	731 476	
Celkem za stavbu		0	3 980 321	835 867	4 816 188	10

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 086,10	
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			96 159,40	
64	Výplně otvorů	HSV			3 703,00	
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			360 684,60	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			26 271,20	
96	Bourání konstrukcí	HSV			82 585,20	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 501,90	
711	Izolace proti vodě	PSV			13 855,80	
713	Izolace tepelné	PSV			209 664,90	
762	Konstrukce tesařské	PSV			133 791,60	
764	Konstrukce klempířské	PSV			809 815,70	
765	Krytiny tvrdé	PSV			37 797,90	
766	Konstrukce truhlářské	PSV			341 742,80	
767	Konstrukce zámečnické	PSV			150 526,80	
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			894 630,80	
783	Nátěry	PSV			510 114,60	
784	Malby	PSV			87 226,20	
797	sportovní vybavení	PSV			99 217,20	
M21	Elektromontáže	MON			16 256,40	

*Příloha č. 1 k FOD 2019/16/0164*

96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			67 688,50	2
N	Vedlejší náklady	VN			24 000,00	1
Jednota celkem					3 980 320,60	100

### Položkový rozpočet

S:	020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O:	1	Oprava střechy
R:	1	rozpočet oprava střechy a zateplení stropu tělocvičny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>96 159,40</b>
1	622422221R0	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 20 % 103*4	m2	412,00000	190,00	78 280,00
				412,00000		
2	632451022R0	Potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm, ve spádu na římsě 108,9*5	m2	54,45000	192,00	10 454,40
				54,45000		
3	632477126R0	Reprofil. polymercement. maltou, tl. do 25 mm+penetrace 50% plochy : 55*5	m2	27,50000	270,00	7 425,00
				27,50000		
<b>Díl 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>168 761,40</b>
4	941941031R0	Montáž lešení leh. řad. s podlahami, š. do 1 m, H 10 m (42+16,7+20+9)*10 16,7*4 13*4	m2	995,80000	36,00	35 848,80
				877,00000		
				66,80000		
				52,00000		
5	941941191R0	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1031 Položka pořadí 4 : 995,80000*2	m2	1 991,60000	24,00	47 798,40
				1		
6	941941831R0	Demontáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1 m, H 10 m Položka pořadí 4 : 995,80000	m2	995,80000	25,00	24 895,00
				995,80000		
7	944944011R0	Montáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 4 : 995,80000	m2	995,80000	6,00	5 974,80
				995,80000		
8	944944031R0	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 Položka pořadí 5 : 1991,60000	m2	1 991,60000	24,00	47 798,40
				1		
9	944944081R0	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 6 : 995,80000	m2	995,80000	5,00	4 979,00
				995,80000		
10	944945012R0	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	5,00000	119,00	595,00
11	944945192R0	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012 5*2	m	10,00000	54,00	540,00
				10,00000		
12	944945812R0	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	5,00000	66,40	332,00
<b>Díl 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>44 226,90</b>
13	978015231R0	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 20 % 103*4	m2	412,00000	11,90	4 902,80
				412,00000		
14	764312822R0	Demont. krytiny, tab. 2 x 0,67 m, nad 25 m2, do 30°	m2	569,00000	50,00	28 450,00
15	764321830R0	Demontáž oplechování říms, rš 660 mm, do 30°	m	108,90000	25,00	2 722,50
16	764322850R0	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 660 mm, do 30°	m	108,90000	25,00	2 722,50
17	764351830R0	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 500 mm, do 30°	m	108,90000	25,00	2 722,50

### Položkový rozpočet

S:	020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O:	1	Oprava střechy
R:	1	rozpočet oprava střechy a zateplení stropu tělocvičny

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
18	764362810R0	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 30°	kus	2,00000	478,30	956,6
19	764393830R0	Demontáž hřebene střechy, rš do 400 mm, do 30°	m	70,00000	25,00	1 750,0
<b>Díl 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>9 501,9</b>
20	999281108R0	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	34,05671	279,00	9 501,9
<b>Díl 711 Izolace proti vodě</b>						<b>13 855,8</b>
21	711111001RZ	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky nepetračního laku ALP 108,9*5	m2	54,45000	30,00	1 633,5
				54,45000		
22	711112001RZ	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku 105,3*2	m2	21,06000	35,00	737,1
				21,06000		
23	711141559RY	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod. 108,9*5	m2	54,45000	145,00	7 895,3
				54,45000		
24	711142559RY	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod. 105,3*2	m2	21,06000	150,00	3 159,0
				21,06000		
25	998711202R0	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	134,25000	3,21	430,9
<b>Díl 713 Izolace tepelné</b>						<b>209 664,9</b>
26	713111231RK	Montáž parozábrany stropů shora s přelepením spojí, vč. dodávky 37,35*12	m2	448,20000	29,90	13 401,2
				448,20000		
27	713121121R0	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá 37,35*12	m2	448,20000	63,30	28 371,0
				448,20000		
28	6315085941R	Pás izolační 3300x1200tl.140mm Položka pořadí 27 : 448,20000*1,03	m2	461,64600	163,30	75 386,8
				461,64600		
29	6315085951R	Pás izolační 2900x1200tl.160mm Položka pořadí 27 : 448,20000*1,03	m2	461,64600	186,30	86 004,6
				461,64600		
30	998713202R0	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2 031,64000	3,20	6 501,2
<b>Díl 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>133 791,6</b>
31	762341220R0	M. bedn. střech rov. z aglomer. desek šroubováním 105,3*2	m2	21,06000	79,40	1 672,2
				21,06000		
32	762342202RT	Montáž laťování střech, vzdálenost lať do 22 cm, včetně dodávky řeziva, lať 4/6 cm	m2	569,00000	125,40	71 352,6
33	762342204RT	Montáž kontralati přibitím, včetně dodávky řeziva, lať 4/6 cm	m2	569,00000	39,10	22 247,9
34	762343935RT	Zabednění otvorů střech prkny plochy nad 8 m2, prkna tl.24 mm oprava poškozených částí odhad : 569*,1	m2	56,90000	341,60	19 437,0
				56,90000		

### Položkový rozpočet

020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
1	Oprava střechy
1	rozpočet oprava střechy a zateplení stropu tělocvičny

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
35	Podlaha z desek dřevotřískových šroubovaná, na polštáře á 1 m, desky tloušťky 25 mm	m2	16,00000	287,50	4 600,00
	T04 : 16		16,00000		

36	Deska dřevoštěpková OSB tl. 25 mm	m2	25,27200	293,30	7 412,30
	Položka pořadí 31 : 21,06000*1,2		25,27200		

37	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 101,70000	6,42	7 069,60
----	--	---	-------------	------	----------

**íl 764 Konstrukce klempířské 809 815,70**

38	Lemování z Ti Zn komínů, hladká krytina, v ploše K04	m2	3,00000	2 957,90	8 873,70
	5*6		3,00000		

39	Žlaby Ti Zn nadřims. čtyřhran. v hácích, rš 550 mm. K01	m	107,30000	647,90	69 519,70
----	---	---	-----------	--------	-----------

40	Oplechování řims z Ti Zn plechu, rš 500 mm. K13	m	108,90000	691,90	75 347,90
----	---	---	-----------	--------	-----------

41	Odpadní trouby Ti Zn plech, čtyřhranné, str. 130 mm. K02	m	40,00000	613,80	24 552,00
	4*10		40,00000		

42	Montáž falcované tabule tl. 0,5 mm, na dřevo, včetně okapních plechů, ochranného plechu	m2	569,00000	281,60	160 230,40
----	---	----	-----------	--------	------------

43	Montáž hřebenáč rovný, tl. 0,5 mm	m	70,00000	165,00	11 550,00
----	-----------------------------------	---	----------	--------	-----------

44	Montáž střešní výlez rozměr 450 x 730 mm	kus	2,00000	1 210,00	2 420,00
----	--	-----	---------	----------	----------

45	Montáž zábrana sněhová, vč. příslušenství d = 2,0m	sada	54,00000	127,60	6 890,40
----	--	------	----------	--------	----------

46	KRYTINA terakota, šíře 510mm se zástřihem K05	m2	569,00000	468,60	266 633,40
----	---	----	-----------	--------	------------

47	Okapní plech 2000 mm, K06	ks	55,00000	358,60	19 723,00
----	---------------------------	----	----------	--------	-----------

48	Okapní plech pod fólii, 2000 mm, K07	ks	55,00000	205,70	11 313,50
----	--------------------------------------	----	----------	--------	-----------

49	Hřebenáč rovný, terakota, K08	ks	34,00000	625,90	21 280,60
----	-------------------------------	----	----------	--------	-----------

50	Ochranný pás 5mx100mm hnědá, K09	ks	22,00000	141,90	3 121,80
----	----------------------------------	----	----------	--------	----------

51	Výlezové okno univerzální hnědošedá, K03	ks	2,00000	2 816,00	5 632,00
----	--	----	---------	----------	----------

52	Větrací pás hřebene 5mx310mm hnědý, K10	role	14,00000	457,60	6 406,40
----	---	------	----------	--------	----------

53	Držák hřebenáče, nízký., AlZn, 485mm	ks	156,00000	79,20	12 355,20
----	--------------------------------------	----	-----------	-------	-----------

54	Držák hřebenáče, perfor., AlZn, 485mm	ks	103,00000	105,60	10 876,80
----	---------------------------------------	----	-----------	--------	-----------

55	Sněhový zachytávač, 2000mm, K11	ks	54,00000	427,90	23 106,60
----	---------------------------------	----	----------	--------	-----------

56	Držák sněhové zábrany, K12	ks	106,00000	251,90	26 701,40
----	----------------------------	----	-----------	--------	-----------

57	Kotva sněhové zábrany pod krytinu, K12	ks	106,00000	147,40	15 624,40
----	--	----	-----------	--------	-----------

58	šrouby, nýty, správkova barva	soubor	1,00000	4 180,00	4 180,00
----	-------------------------------	--------	---------	----------	----------

59	Střešní lávka 1200 mm, K14	ks	3,00000	3 069,00	9 207,00
----	----------------------------	----	---------	----------	----------

60	Antenní prostup, K16	ks	3,00000	457,60	1 372,80
----	----------------------	----	---------	--------	----------

61	Antenní prostup, K16	ks	1,00000	457,60	457,60
----	----------------------	----	---------	--------	--------

62	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	7 248,88000	1,72	12 439,10
----	---	---	-------------	------	-----------

**I 765 Krytiny tvrdé 37 797,90**



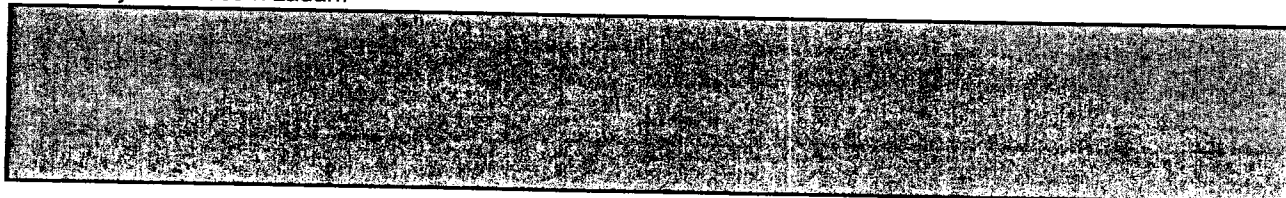
## Položkový rozpočet

S: 020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O: 1	Oprava střechy
R: 1	rozpočet oprava střechy a zateplení stropu tělocvičny

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
63	765799313R0 Montáž fólie na bednění přibitím, přelepení spoji, difúzní poistná hydroizolace	m2	569,00000	64,40	36 643,60
64	998712202R0 Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	318,64000	3,62	1 154,30
<b>Díl 783 Nátěry</b>					<b>28 450,00</b>
65	762911111R0 Impregnace řeziva máčením 569*2	m2	1 138,00000	25,00	28 450,00
<b>Díl M21 Elektromontáže</b>					<b>16 256,40</b>
66	21000001 Oprava hromosvodu a vedení v původném rozsahu vč. revize	m	76,00000	213,90	16 256,40
<b>Díl D96 Přesuny suti a vybouraných</b>					<b>24 637,90</b>
67	979087112R0 Nakládání suti na dopravní prostředky	t	10,13941	105,00	1 064,60
68	979011111R0 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10,13941	419,00	4 248,20
69	979011121R0 Příplatek za každé další podlaží	t	10,13941	25,00	253,50
70	979081111R0 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,13941	237,00	2 402,90
71	979081121R0 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	141,95174	10,30	1 462,10
72	979082111R0 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,13941	66,60	675,30
73	979082121R0 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	40,55764	33,30	1 350,60
74	979990001R0 Poplatek za skládku stavební suti	t	10,13941	1 300,00	13 180,70
<b>Díl VN Vedlejší náklady</b>					<b>14 000,00</b>
75	005121 R Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
76	005121020R Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
77	005121030R Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
78	005122010R Úklid staveniště a okolí stavby	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
79	005124010R Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
80	00523 R Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

<b>Celkem</b>	<b>1 606 919,80</b>
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání



**Položkový rozpočet**

S: 020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O: 2	Oprava tělocvičny
R: 2	rozpočet tělocvična podlaha, obložení, sítě

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>20 271,20</b>
1	766 41-0020.R	Provedení rampy pro vstup do tělocvičny pro bezbariérové překonání výškových rozdílů, materiál shodný s podlahou v tělocvičně	ks	2,00000	7 350,00	14 700,00
2	952902110R0	Čištění zametáním v místnostech a	m2	435,25000	12,80	5 571,20

145 : 10,95  
146 : 7,83  
147 : 8,33  
148 : 147,37  
149 : 260,77

10,95000  
7,83000  
8,33000  
147,37000  
260,77000

<b>Díl 766 Konstrukce truhlářské</b>						
3	766414133R0	Obložení stěn pl. do 5 m2, panely dých. nad 1,5 m2	m2	211,25000	285,00	319 673,70
						60 206,30

148 : (17+17,3+1+1)\*2,5  
kryty : 1,5\*1,4\*-7  
149 : 65\*2,5  
1,5\*1,4\*-13

90,75000  
-14,70000  
162,50000  
-27,30000

4	766414133R0	Rošt podkladní pro obložení, SM latě 20x50 mm upevněné na hmoždiny á 300 mm	m2	580,93750	225,00	130 711,10
						580,93750

5	775413123R0	Podlahové lišty připevněné vruty, demontáž	m	156,00000	22,00	3 432,00
						49,00000
						14,00000
						11,00000
						14,00000
						68,00000

6	60621639R	Překližka truhlářská podél BK/BK tl. 15mm lak B/C 9 vrstev 2500x1250 mm	m2	221,81250	565,00	125 324,30
						221,81250

<b>Díl 775 Podlahy vlysově a parketové</b>						
7	775413123R0	Podlahové lišty připevněné vruty- provětrávací	m	156,00000	158,00	894 630,80
						24 648,00

148 : 49  
145 : 14  
146 : 11  
147 : 14  
149 : 68

49,00000  
14,00000  
11,00000  
14,00000  
68,00000

8	775511800R0	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	435,25000	85,00	36 996,30
						10,95000
						7,83000
						8,33000
						147,37000
						260,77000

145 : 10,95  
146 : 7,83  
147 : 8,33  
148 : 147,37  
149 : 260,77

10,95000  
7,83000  
8,33000  
147,37000  
260,77000

### Položkový rozpočet

S:	020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O:	2	Oprava tělocvičny
R:	2	rozpočet tělocvična podlaha, obložení, sítě

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
9	D1-200003T0	Podlaha sportovní palubová , velkoplošné lepené dílce na trojitém pružném roštu	m2	435,25000	1 899,00	826 539,80

145 :	10,95	10,95000
146 :	7,83	7,83000
147 :	8,33	8,33000
148 :	147,37	147,37000
149 :	260,77	260,77000

10	998766201R0:	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	8 711,80000	0,74	6 446,70
----	--------------	--	---	-------------	------	----------

**Díl 783 Nátěry 386 247,80**

11	775592000R0	Broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	435,25000	175,00	76 168,80
----	-------------	---	----	-----------	--------	-----------

Položka pořadí 9 :	435,25000	435,25000
--------------------	-----------	-----------

12	783626020R0	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování, nátěr dřevěného obložení oboustranný	m2	422,50000	185,00	78 162,50
----	-------------	---	----	-----------	--------	-----------

Položka pořadí 3 :	211,25000*2	422,50000
--------------------	-------------	-----------

13	783681002R0	Nátěr polyuretan. dřevěných podlah 3x PUR lak 1x základ+2 x vrchní nátěr	m2	435,25000	426,00	185 416,50
----	-------------	--	----	-----------	--------	------------

Položka pořadí 11 :	435,25000	435,25000
---------------------	-----------	-----------

14	915712211R0	Vodorovné značení barvou pruhů š. 50 cm	m	620,00000	75,00	46 500,00
----	-------------	---	---	-----------	-------	-----------

košíková atyp :	150*2	300,00000
volejbal atyp :	80*2	160,00000
badminton :	100	100,00000
florbal atyp :	60	60,00000

**Díl 797 sportovní vybavení 99 217,20**

15	79767000.R0	Demontáž a zpětná montáž sportovního vybavení, +protokol z odborné technické kontroly	soub.	2,00000	17 580,00	35 160,00
----	-------------	---	-------	---------	-----------	-----------

16	70921403R	Sít ochranná na okna bílá oko 40x40 mm D+M	m2	214,95700	298,00	64 057,20
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

Z02 :	12,125*3,42	41,46750
Z03 :	21,575*3,42	73,78650
Z04 :	8,95*2,82	25,23900
Z05 :	18,425*2,82	51,95850
Z06 :	3,75*2,3	8,62500
Z07 :	2,25*2,3	5,17500
Z08 :	3,785*2,3	8,70550

**Díl D96 Přesuny suti a vybouraných 38 834,20**

17	960001	Odvoz suti a uložení na skládku včetně poplatku za skládku	soubor	1,00000	12 590,00	12 590,00
----	--------	--	--------	---------	-----------	-----------

18	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,02630	66,60	734,30
----	-------------	--	---	----------	-------	--------

19	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m. celkem 45 m	t	132,31560	47,80	6 324,70
----	-------------	--	---	-----------	-------	----------

20	979990161R0	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	11,02630	1 740,00	19 185,20
----	-------------	----------------------------------	---	----------	----------	-----------

**Díl VN Vedlejší náklady 10 000,00**

**Položkový rozpočet**

S:	020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O:	2	Oprava tělocvičny
R:	2	rozpočet tělocvična podlaha, obložení, sítě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
21	D1-200003T0	přeprava materiálů a dopravné	soub.	1,00000	10 000,00	10 000,00

<b>Celkem</b>						<b>1 768 874,90</b>
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O:	2	Oprava tělocvičny
R:	3	rozpočet kryty radiátorů, stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>5 086,10</b>
1	612409991RT	Začištění omítek kolem oken, dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	20,60000	150,00	3 090,00

(2+1,4+2)\*2 10,80000  
(2+,9+2)\*2 9,80000

2	612425931RT	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	6,18000	323,00	1 996,10
				(2+1,4+2)*2*,3 3,24000		
				(2+,9+2)*2*,3 2,94000		

<b>Díl 64 Výplně otvorů</b>						<b>3 703,00</b>
-----------------------------	--	--	--	--	--	-----------------

3	317121101RT	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm, včetně dodávkv RZP 1/10 119x14x14	kus	1,00000	308,00	308,00
4	317121102RT	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm, včetně dodávkv RZP 3/10 179x14x14	kus	1,00000	595,00	595,00
5	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávkv zárubně 90 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
6	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávkv zárubně 145 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00

<b>Díl 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>191 923,20</b>
--	--	--	--	--	--	-------------------

7	943943221R0	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	2 448,00000	33,90	82 987,20
				260*6 1		
				148*6 888,00000		

8	943943292R0	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222	m3	2 448,00000	24,00	58 752,00
				Položka pořadí 7 : 2448,00000 2		

9	943943821R0	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	2 448,00000	20,50	50 184,00
				Položka pořadí 7 : 2448,00000 2		

<b>Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>6 000,00</b>
--	--	--	--	--	--	-----------------

10	95000001	Demontáž a zpětná montáž nouzového osvětlení, pákových ovládačů, ostatní drobné konstrukce, sportovní vybavení ne, obsaženo v jiném rozpočtu	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
----	----------	--	--------	---------	----------	----------

<b>Díl 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>38 358,30</b>
----------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

11	968061125R0	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00000	25,30	25,30
12	968061126R0	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	1,00000	45,50	45,50
13	968072455R0	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80000	280,00	504,00
				,9*2 1,80000		
14	968072456R0	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	9,70000	214,00	2 075,80
				1,4*2 2,80000		

### Položkový rozpočet

S:	020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O:	2	Oprava tělocvičny
R:	3	rozpočet kryty radiátorů, stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		3*2,3		6,90000		
15	968072559R0	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2	m2	6,90000	103,00	710,70
		3*2,3		6,90000		
16	974031164R0	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	3,00000	199,00	597,00
		pro překlady : 1,7		1,70000		
		1,3		1,30000		
17	767996801R0	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	800,00000	43,00	34 400,00
		kryty radiatory : 800		800,00000		
<b>Díl 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>22 069,10</b>
18	766661112R0	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	657,00	657,00
19	766661122R0	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00000	748,00	748,00
20	766670021R0	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	149,00	298,00
21	54914624R	Dveřní kování klíč	kus	2,00000	272,00	544,00
22	61164087R	Dveře vnitř.prof.plně 1kř. 90x197 dub, T02	kus	1,00000	6 560,00	6 560,00
23	61164091R	Dveře vnitř.prof.plně 2kř. 145x197 dub, T01	kus	1,00000	13 100,00	13 100,00
24	998766201R0	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	219,07000	0,74	162,10
<b>Díl 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>150 526,80</b>
25	767662210R0	Montáž mříží otvíravých	m2	45,00000	193,00	8 685,00
		kryty : 1,5*1,5*20		45,00000		
26	767995102R0	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg. Z01	kg	691,88000	90,90	62 891,90
		112		112,00000		
		60		60,00000		
		47		47,00000		
		250,24		250,24000		
		222,64		222,64000		
27	76700001	Dodávka a montáž hliníkových dveří H01, 3000x2200 mm	ks	1,00000	58 862,75	58 862,80
28	13210324R	Tyč ocelová kruhová jakost 10000 D 8 mm	t	0,11200	23 000,00	2 576,00
		14*20*,0004		0,11200		
29	13211214R	Tyč ocelová kruhová jakost S235 D 5 mm, 11375	t	0,05980	39 100,00	2 346,00
		13*20*,00023		0,05980		
30	13226500R	Tyč ocelová plochá jakost S235 40x 3 mm, 11375	t	0,04710	25 100,00	1 179,70
		1,5*20*,00157		0,04710		
31	13230130000	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 30x30x3 mm	kg	250,24000	25,90	6 481,20
		(1,5+,8+1,5+,8)*2*20*1,36		250,24000		
32	13230141000	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 40x40x4 mm	kg	222,64000	24,70	5 499,20
		(1,5+1,6+1,5)*20*2,42		222,64000		

## Položkový rozpočet

020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
2	Oprava tělocvičny
3	rozpočet kryty radiátorů, stavební úpravy

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

33	998767201R0 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1 485,22000	1,35	2 005,00
----	--	---	-------------	------	----------

<b>il 783 Nátěry</b>					<b>95 416,80</b>
----------------------	--	--	--	--	------------------

34	783324140R0 Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	148,00000	279,00	41 292,00
			20 článků : 20*,37*20	148,00000	

35	783424340R0 Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	232,00000	119,40	27 700,80
			149 : 67*2	134,00000	
			148 : 49*2	98,00000	

36	783921520R0 Nátěr syntetický mříží 2 x + 1x email	m2	90,00000	210,00	18 900,00
			1,5*1,5*2*20	90,00000	

37	783921700R0 Nátěr syntetický mříží základní	m2	90,00000	83,60	7 524,00
			Položka pořadí 36 : 90,00000	90,00000	

<b>il 784 Malby</b>					<b>87 226,20</b>
---------------------	--	--	--	--	------------------

38	784402803R0 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 8 m	m2	1 118,28500	20,00	22 365,70
			149 : 67*4	268,00000	
			148 : 49*4	196,00000	
			145 : 14*3	42,00000	
			146 : 11*3	33,00000	
			147 : 14*3	42,00000	

			145 : 10,95	10,95000	
			146 : 7,83	7,83000	
			147 : 8,33	8,33000	
			148 : 147,37*1,25	184,21250	
			149 : 260,77*1,25	325,96250	

39	784191101R0 Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	1 118,28500	12,00	13 419,40
			Položka pořadí 38 : 1118,28500	1	

40	784195112R0 Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	1 118,28500	46,00	51 441,10
			Položka pořadí 39 : 1118,28500	1	

<b>il D96 Přesuny suti a vybouraných</b>					<b>4 216,40</b>
--	--	--	--	--	-----------------

41	979087112R0 Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,12330	105,00	222,90
----	---	---	---------	--------	--------

42	979081111R0 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,12330	237,00	503,20
----	--	---	---------	--------	--------

43	979081121R0 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	29,72620	10,30	306,20
----	--	---	----------	-------	--------

44	979082111R0 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,12330	66,60	141,40
----	--	---	---------	-------	--------

45	979082121R0 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	8,49320	33,30	282,80
----	---	---	---------	-------	--------

46	979990001R0 Poplatek za skládku stavební suti	t	2,12330	1 300,00	2 759,90
----	---	---	---------	----------	----------

<b>Celkem</b>					<b>604 525,90</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

### Položkový rozpočet

S: 020	Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832
O: 2	Oprava tělocvičny
R: 3	rozpočet kryty radiátorů, stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--



**Harmonogram stavby "Oprava tělocvičny ZŠ Porubská 832, Ostrava-Poruba"**

Kód položky	Rok																					
	Měsíc																					
	Týden																					
STŘECHA																						
Lešení a stavební výřady																						
Bourání konstrukcí, demontáž krytiny																						
Konstrukce tesarské																						
Konstrukce klempířské, krytiny																						
Izolace proti vodě																						
Izolace tepelné																						
Hromosvod																						
VNITŘNÍ ÚPRAVY																						
Bourání konstrukcí, demontáže oceli, konstrukcí																						
Demontáž sportovního vybavení																						
Zpětná montáž sportovního vybavení																						
Konstrukce truhlářské_ohlození stěn, nátery																						
Sportovní podlaha																						
Konstrukce zámečnické, nátery																						
Malby																						
Prostorové lešení																						